

Projekt

z dnia 16 grudnia 2022 r.

Zatwierdzony przez

**UCHWAŁA NR LII/ /2022
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 28 grudnia 2022 r.

w sprawie uchwalenia „Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026”.

Na podstawie art. 21 ust. 5 ustawy z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków (Dz. U. z 2020 r., poz. 2028 t.j.) uchwała się co następuje:

§ 1. Uchwała się opracowany przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim „Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026”, stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Traci moc uchwała Nr XXVII/246/2020 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie uchwalenia "Wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2021-2024".

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski


Dagnara Lesiszak
Radca Prawny
80784

Sprawdzono pod względem
formalno prawnym
dnia, 16.12.2022 r.

Załącznik do uchwały Nr LII/ /2022
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 28 grudnia 2022 r.

**WIELOLETNI PLAN ROZWOJU I MODERNIZACJI URZĄDZEŃ
WODOCIĄGOWYCH I KANALIZACYJNYCH**

NA LATA 2023-2026

Spis treści:

Wprowadzenie	3
I. Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych	4
II. Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach	4
III. Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie i straty wody oraz wprowadzanie ścieków.....	5
IV. Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach	6
V. Sposoby sfinansowania planowanych inwestycji	7
VI. Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych	8

Wprowadzenie:

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /t. j. Dz. U. z 2020 r., poz.2028, z 2022 r. poz. 1549/ reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez te przedsiębiorstwa, a także zasady realizacji budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych.

Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o., zgodnie art. 21 ust. 1 wyżej cytowanej ustawy przygotowuje wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych. Obejmuje on konkretne działania oraz porządkuje najważniejsze przedsięwzięcia inwestycyjne realizowane przez ZGK Spółka z o.o. Ujęte w nim zadania służą rozwojowi miasta i gminy Sępólno Krajeńskie oraz mają na celu poprawę jakości świadczonych usług oraz dostosowanie ich do standardów unijnych. Jest on podstawą działalności inwestycyjnej przedsiębiorstwa oraz elementem kształtowania taryf. Uwzględnione w nim zostały zadania aktualnie realizowane przez spółkę oraz nowe, które wynikają z polityki inwestycyjnej gminy wskazanej w uchwalonych miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego.

Wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych Spółka opracowuje uwzględniając swoje uwarunkowania techniczne i ekonomiczne. Zgodnie z wymogami ustawy wieloletni plan rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych określa:

- 1 Planowany zakres usług wodociągowo – kanalizacyjnych
- 2 Przedsięwzięcia rozwojowo – modernizacyjne w poszczególnych latach
- 3 Przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie i straty wody oraz wprowadzanie ścieków
- 4 Nakłady inwestycyjne w poszczególnych latach
- 5 Sposoby sfinansowania planowanych inwestycji
- 6 Planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych, jeżeli przedsiębiorstwo wodociągowo-kanalizacyjne świadczy usługi na obszarze aglomeracji wyznaczonej na podstawie art. 87 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne, ujętej w krajowym programie oczyszczania ścieków komunalnych.

I. PLANOWANY ZAKRES USŁUG WODOCIĄGOWO-KANALIZACYJNYCH.

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sępólnie Krajeńskim w oparciu o posiadane zezwolenie prowadzi działalność w zakresie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania i oczyszczania ścieków. Spółka zobowiązana jest do zapewnienia ciągłości dostaw i odpowiedniej jakości wody oraz niezawodnego odprowadzania ścieków mając na uwadze ochronę interesów odbiorców usług oraz wymagań ochrony środowiska, a także optymalizację kosztów. Standardy jakościowe usług określa ustawa o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków, obowiązująca na terenie miasta i gminy Sępólno Krajeńskie regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków oraz warunki dla świadczenia usług.

Chcąc sprostać wysokim wymaganiom świadczenia usług Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. w Sępólnie Krajeńskim kontynuuje rozpoczęte i planuje nowe zadania rozwojowe i modernizacyjne. Są one zawarte w niniejszym projekcie wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych na lata 2023-2026.

Spółka poza działalnością statutową oferuje także dodatkowy zakres usług związanych z gospodarką wodno-ściekową. Najważniejsze to:

- wykonawstwo sieci wodociągowych i kanalizacyjnych,
- eksploatacja urządzeń wodociągowo-kanalizacyjnych,
- wymiana, naprawa i legalizacja wodomierzy,
- czyszczenie i naprawa rurociągów wodociągowych i kanalizacyjnych.

II. PRZEDSIĘWZIĘCIA ROZWOJOWO –MODERNIZACYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH

Celem planu jest osiągnięcie standardów wyznaczonych przez obowiązujące dyrektywy Unii Europejskiej oraz spełnienie krajowych wymogów (polskie ustawy i rozporządzenia w zakresie gospodarki wodno-ściekowej).

Kluczowe dyrektywy UE to:

- 98/83/EC określająca jakość wody pitnej, 2015/1787/EC zmieniająca załączniki II i III do dyrektywy 98/83/EC,
- Dyrektywa Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2020/2184 z dnia 16 grudnia 2020 r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

- 91/271/EC określająca jakość ścieków oczyszczonych,
- 2018/851/EC w sprawie odpadów.

Kluczowe polskie akty prawne to:

- Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków (tj. Dz.U. 2020 r. poz.2028, z 2022 poz. 1549)
 - Ustawa z dnia 20 lipca 2017 r. Prawo wodne (tj. Dz.U. z 2021 r. poz. 2233, 2368, z 2022 r. poz. 88, 258)
 - Ustawa z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach (tj. Dz.U. z 2022 r. poz. 699)
- oraz wynikające z nich rozporządzenia.

Powyższe akty prawne stawiają bardzo wysokie wymagania, a ich realizacja będzie możliwa tylko przy szybkim i odpowiednio wysokim zaangażowaniu inwestycyjnym oraz organizacyjnym. Zadania ujęte w planie mają na celu zarówno poprawę jakości usług świadczonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. jak i rozbudowę systemu wodociągowego i kanalizacji sanitarnej w celu zapewnienia dostawy wody i odbioru ścieków dla nowych obszarów rozwojowych miasta i terenu gminy. Dostosowano zakres planowanych inwestycji do aktualnych potrzeb oraz możliwości finansowych Spółki. Wymienione w planie przedsięwzięcia wpłyną na podwyższenie jakości usług i zwiększą efektywność działalności operacyjnej oraz zwiększą bezpieczeństwo zaopatrzenia w wodę.

Plan obejmuje zadania w zakresie budowy, rozbudowy i modernizacji:

- Tabela nr 1 – urządzeń wodociągowych
- Tabela nr 2 - urządzeń kanalizacyjnych

III. PRZEDSIĘWZIĘCIA RACJONALIZUJĄCE ZUŻYCIE I STRATY WODY ORAZ WPROWADZANIE ŚCIEKÓW

Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. podjął szereg działań zmierzających do minimalizacji strat wody, poprawy jej jakości jak i jakości odprowadzanych ścieków. Zakres tych działań obejmuje:

- procesy związane z poborem wody ze studni głębinowych,
- procesy technologiczne i metody uzdatniania wody, dobór filtrów, ich płukanie, likwidacje czynników korozyjnych sieci oraz optymalizację procesów uzdatniania, wpływających na wielkość zużycia w trakcie tych procesów,

- doskonalenie przesyłu wody przez minimalizację awarii na sieciach i przyłączach, zmniejszenie strat wody przez dobór odpowiednich materiałów,
- optymalizację parametrów sieci, minimalizację uderzeń hydraulicznych oraz dostosowanie wielkości produkcji wody do wielkości rozbioru wody i stopnia jej zmagazynowania,
- wymianę skorodowanych rurociągów w celu eliminacji strat wody,
- wykrywanie nielegalnych poborów wody i zrzutów ścieków,
- kontynuację instalacji wodomierzy i urządzeń pomiarowych ścieków celem umożliwienia bieżącej kontroli ilości ścieków i analizy jakości pobranej wody i odprowadzania ścieków oraz racjonalizacji zużycia wody i zrzutów ścieków,
- kontrolę jakości odprowadzonych ścieków,
- prowadzenie działań racjonalizujących odprowadzanie ścieków przez minimalizację strat wody powstałych w trakcie procesu oczyszczania oraz wykorzystanie odpadów pościekowych,
- ochronę wód przed skażeniami wynikającymi z nieszczelności sieci kanalizacyjnej,
- ochronę środowiska uwzględniając wpływ ilościowy i jakościowy zużytej wody i odprowadzonych ścieków.

IV. NAKŁADY INWESTYCYJNE W POSZCZEGÓLNYCH LATACH.

Tabela nr 1 – urządzenia wodociągowe

L p.	Nazwa zadania	Stawka amortyzacyjna	Data oddania do użytkowania	Rok				Szacunkowa łączna wartość zadania w latach 2023-2026
				2023	2024	2025	2026	
1.	Przebudowa stacji uzdatniania wody wraz ze zbiornikami retencyjnymi, infrastrukturą towarzyszącą i fotowoltaiką w Kawlach	10%	31.12.2025	500 000	500 000	350 000		1 350 000
2.	Spięcie wodociągu Kawle-Grochowiec-Świdwie-Zboże	2,5%	31.12.2025			250 000		250 000
3.	Budowa sieci wodociągowych - Piaseczno	2,5%	31.12.2026	100 000	100 000	150 000	150 000	500 000
4.	Fotowoltaika na stacji uzdatniania wody w Wałdowie	10 %	31.12.2026				250 000	250 000
Ogółem nakłady				600 000	600 000	750 000	400 000	2 350 000

Tabela nr 2 – urządzenia kanalizacyjne

L p.	Nazwa zadania	Stawka amortyzacyjna	Data oddania do użytkowania	Rok				Szacunkowa łączna wartość zadania w latach 2023-2026
				2023	2024	2025	2026	
1.	Wymiana sieci kanalizacyjnej w miejscowościach: - Piaseczno Bloki - Kawle	2,5 % 2,5 %	31.12.2025 31.12.2024		1 500 000*	200 000		200 000 1 500 000*
2.	Budowa sieci kanalizacyjnych: - Sikorz (tereny za Agromą) - Piaseczno (mpzp) - Piaseczno bloki	2,5 % 2,5 % 2,5 %	31.12.2026 31.12.2026 31.12.2026				1 720 000* 1 780 000* 400 000	1 720 000* 1 780 000* 400 000
3.	Fotowoltaika 300 kWh Oczyszczalnia	10 %	31.12.2024	400 000	800 000			1 200 000
Ogółem nakłady				400 000	2 300 000	200 000	3 900 000	6 800 000

*Środki trwale finansowane przez Gminę Sępólno Krajeńskie/dotacje/Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej

V. SPOSOBY FINANSOWANIA PLANOWANYCH INWESTYCJI.

Planowane nakłady inwestycyjne są zgodne z dysponowanymi i możliwymi do uzyskania w poszczególnych latach środkami finansowymi. W latach 2023-2026 na inwestycje wodociągowo-kanalizacyjne przewiduje się wydatkować kwotę 9 150 000 zł. Z tego kwota 2 350 000 zł na urządzenia wodociągowe, a kwota 6 800 000 zł na urządzenia kanalizacyjne. Nakłady inwestycyjne na zadania wodociągowe zostaną zrealizowane w całości ze środków własnych Spółki. Natomiast nakłady inwestycyjne na zadania kanalizacyjne zostaną zrealizowane w ok 26,5% ze środków własnych Spółki, a w ok. 73,5 % ze źródeł zewnętrznych. Szczegółowy sposób finansowania poszczególnych zadań inwestycyjnych jest przedstawiony w Tabeli nr 3 – źródła finansowania. Do poniesionych nakładów na inwestycje należy doliczyć wydatki wynikające ze spłat pożyczek z WFOŚIGW w Toruniu, w tym dotyczących zrealizowanej modernizacji oczyszczalni ścieków oraz modernizacji stacji uzdatniania wody w Sępólnie Krajeńskim.

Tabela nr 3 - Źródła finansowania [w zł]

Lp.	Wyszczególnienie	2023	2024	2025	2026	Razem lata 2023-2026
1	AMORTYZACJA	1 892 496	1 815 195	1 722 870	1 082 294	6 512 855
2	- Spłata pożyczek, w tym:	858 965	858 965	650 177		2 368 107
	WFÓŚIGW – Modernizacja Oczyszczalni	550 000	550 000	341 212		1 441 212
	WFOŚIGW – Modernizacja stacji uzdatniania wody w Sępólnie Krajeńskim	308 965	308 965	308 965		926 895
	Potrzeby finansowe, z tego:	1 000 000	2 900 000	950 000	4 300 000	9 150 000
1	Środki własne – amortyzacja	915 215	956 230	950 000	800 000	3 621 445
2	Środki własne – fundusz inwestycyjny	84 785	443 770			528 555
3	Środki zewnętrzne – Gmina Sępólno Krajeńskie/dotacje/WFOŚiGW		1 500 000		3 500 000	5 000 000

VI. PLANOWANY SPOSÓB REALIZACJI KRAJOWEGO PROGRAMU OCZYSZCZANIA ŚCIEKÓW KOMUNALNYCH.

Polska przystępując do Unii Europejskiej zobowiązała się do wypełnienia wymogów dyrektywy Rady 91/271/EWG z dnia 21 maja 1991 roku dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych zgodnie z określonymi w negocjacjach i zapisanymi w Traktacie Akcesyjnym terminami i okresami przejściowymi. Dlatego też, aby zidentyfikować faktyczne potrzeby w zakresie uporządkowania gospodarki ściekowej oraz uszeregować ich realizację w taki sposób aby wywiązać się ze zobowiązań traktatowych, utworzono Krajowy Program Oczyszczania Ścieków Komunalnych (KPOŚK). Program ten stanowi wykaz aglomeracji, które muszą zostać wyposażone w systemy kanalizacji zbiorczej i oczyszczalnie ścieków w terminach określonych w programie. Zadania inwestycyjne, które proponuje się do realizacji w KPOŚK dotyczą głównie dwóch typów inwestycji:

- oczyszczalni ścieków oraz
- zbiorczych sieci kanalizacyjnych.

Są to inwestycje, których wariantowanie dotyczyć może takich aspektów jak: miejsce lokalizacji inwestycji, zastosowanej technologii oraz innych rozwiązań technicznych

stosowanych na obiektach. Ewentualne wariantowanie może dotyczyć również rezygnacji z budowy zbiorczych systemów na rzecz indywidualnych systemów oczyszczania ścieków. W obrębie obszarów o budowie rozproszonej bądź w miejscach, gdzie budowa kanalizacji jest ekonomicznie nieuzasadniona istnieje możliwość budowy indywidualnych systemów oczyszczania ścieków. Z punktu widzenia środowiskowego, indywidualne systemy oczyszczania muszą zapewnić odpowiednią sprawność i efektywność oczyszczania. Jednakże realizacja zbiorczych systemów pozwala na efektywne oczyszczanie ścieków (w tym podwyższone usuwanie związków biogenych), oraz umożliwia połączenie oczyszczania z kompleksowym rozwiązaniem w zakresie zagospodarowania osadów ściekowych.

Gmina Sępólno Krajeńskie uchwałą Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim Nr XXVI/236/2020 z dnia 25 listopada 2020 r. wyznaczyła obszar i granice aglomeracji Sępólno Krajeńskie. Aglomeracja Sępólno Krajeńskie jest zgodna KPOŚK. Modernizacja istniejącej oczyszczalni ścieków przyczyniła się do ograniczania niekorzystnego wpływu nieodpowiednio oczyszczonych ścieków na środowisko wodne i różnorodność biologiczną. Prace modernizacyjne miały kluczowe znaczenie w redukcję awaryjności obiektu, co przełożyło się na ograniczenie przedostawania się do środowiska wodnego zanieczyszczeń i degradacji wód oraz gatunków zależnych od wód. Realizacja inwestycji z zakresu budowy i modernizacji systemów kanalizacji ściekowej pozwoliła na zbieranie oraz odprowadzanie zanieczyszczeń do oczyszczalni, gdzie poddane zostały właściwemu oczyszczaniu. Również podłączanie kolejnych użytkowników przyczynia się do ograniczenia zrzutów niewłaściwie oczyszczonych ścieków. Dlatego Gmina Sępólno Krajeńskie rozszerza skanalizowanie aglomeracji poprzez budowę w latach 2024-2026:

- kanalizacji sanitarnej w Sikorzu (tereny za Agromą),
- kanalizacji sanitarnej w Piasecznie (bloki w Piasecznie, mpzp).

Spowoduje to przyrost ok. 2,45 km sieci kanalizacyjnej. Zakład Gospodarki Komunalnej Spółka z o.o. wykonał już sieć kanalizacji sanitarnej w Sępólnie Krajeńskim (bloki Odrodzenia, hotel Antares) o długości 0,250 km za kwotę 100 000 zł.

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków /Dz. U. z 2020r., poz.2028 t.j./ reguluje zasady zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzania ścieków, w tym zasady działalności przedsiębiorstw wodociągowo - kanalizacyjnych, udzielania zezwoleń na prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i zbiorowego odprowadzania ścieków przez te przedsiębiorstwa, a także zasad realizacji budowy i rozbudowy urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych. Obowiązek uchwalenia wieloletniego planu rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych został nałożony na radę gminy przepisami art. 21 ust. 5 powołanej na wstępie ustawy. W „Wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych na lata 2023-2026”, przygotowanym zgodnie z art. 21 ust.2 przez Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim, stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały, zawarto wymagane ustawą elementy tj.: planowany zakres usług wodociągowo-kanalizacyjnych, przedsięwzięcia racjonalizujące zużycie wody oraz wprowadzanie ścieków, zadania rozwojowo modernizacyjne na lata 2023-2026, planowane nakłady i źródła sfinansowania zadań rozwojowo – modernizacyjnych, planowany sposób realizacji krajowego programu oczyszczania ścieków komunalnych. Powyższa uchwała stanowi podstawę do działalności inwestycyjnej Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim.

Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku pismem z dnia 28.11.2022 r. znak sprawy GD.RZT.4030.9.2022.KR wydał pozytywną opinię w zakresie zgodności realizacji wymienionych zadań na lata 2023-2026 z planowanymi inwestycjami w VI aktualizacji Krajowego Programu Oczyszczania Ścieków Komunalnych.

Natomiast w zakresie wpływu planu na wysokość taryf organ wydał opinię negatywną. Dyrektor Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Gdańsku w swoim piśmie wskazał, iż plan obejmuje ogólne informacje w zakresie finansowania poszczególnych zadań: Gmina Sępólno Krajeńskie/dotacje/WFOŚiGW. Ponadto plan nie obejmuje wydatków wynikających ze spłat pożyczek z WFOŚiGW, które nie zostały doliczone do planowanych do poniesienia nakładów na inwestycje.

W przedstawionym wieloletnim planie rozwoju i modernizacji urządzeń wodociągowych i urządzeń kanalizacyjnych informacje w zakresie źródeł finansowania inwestycji zostały określone w sposób ogólny, ze względu na brak danych dotyczących finansowania poszczególnych zadań na etapie przygotowania planu.

Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, a także Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej

inż. Franciszek Lesinski