

Projekt

UCHWAŁA NR XI/ /2019
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 28 sierpnia 2019 r.

w sprawie ustanowienia prawa służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy Sępólno Krajeńskie położonej w miejscowości Włóścibórz

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r. poz. 2204 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U. z 2019r. poz. 1145) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sępólno Krajeńskie, położonej w miejscowości Włóścibórz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 335/1 (droga) o pow. 1.2400 ha, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod oznaczeniem KW BY2T/00019800/5, służebnością przesyłu, polegającą na umieszczeniu w gruncie urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej - linii kablowej SN do przyłączanej instalacji fotowoltaicznej o mocy 9900 kW

2. Służebność ustanawia się na rzecz PV Sępólno sp. z o.o. z siedzibą w Osówcu przy ul. Atolowej 4/14, Nr KRS 0000754075.

3. Szczegółowe warunki ustanowienia służebności zostaną określone w umowie.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno prawnym
dnia, 19.08.2019r.


Dignara Dobiszak
Radca Prawny
20794

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomości, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub w dzierżawę, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane prawami rzeczowymi. Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, nieruchomość można obciążać na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne - prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń - tzw. służebnością przesyłu.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na utrzymaniu na nieruchomości określonej w uchwale linii kablowej SN do przyłączenia instalacji fotowoltaicznej o mocy 9900 kW wystąpiła firma PV Sępólno sp. z o.o. Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej i Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie

Z up. BURMISTRZA

mgr Jarosław Dera
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa