

P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Bydgoszcz 2015-08-03

(miejsowość, data)

Zaświadczenie

Pan/Pani **PATYK WOJCIECH**

miejsce zamieszkania

88-100 INOWROCLAW

UL. M. KOPERNIKA 3/65

jest członkiem Kujawsko-Pomorskiej

Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

o numerze ewidencyjnym

KUP/IS/0267/08

i posiada wymagane ubezpieczenia od odpowiedzialności

cywilnej.

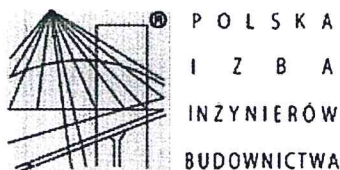
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-09-01**

do dnia **2016-08-31**

KUJAWSKO POMORSKA OKRĘGOWA
IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
w BYDGOSZCZY
85-030 BYDGOSZCZ, ul. B. Rumieńskiego 6
tel. 52 366 70 60 • fax 52 366 70 53

PRZEWODNICZĄCY
Rady Okręgowej Izby

prof. dr hab. inż. Adam Podchorążki
(pieczęć i podpis przewodniczącego)



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-EPN-YMS-9PK *

Pan Rafał Radajewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0328/09
adres zamieszkania Czarnylas 101, 63-421 Przygodzice
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2015-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2014-10-03 roku przez:

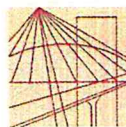
Jerzy Stroński, Zastępca Przewodniczącego Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



II Uprawnienia



WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt: WOIB-OKK-EP-0054-134/2009

Poznań, dnia 10 czerwca 2009 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 oraz ust. 4, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 24 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Rafał Radajewski

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

urodzony dnia 07 czerwca 1980 r. w Ostrowie Wielkopolskim

UPRAWNIENIA BUDOWLANE nr ewidencyjny WKP/0180/POOE/09

do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

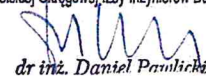
Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i 5 ustawy Prawo budowlane Pan Rafał Radajewski jest upoważniony w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych **bez ograniczeń.**

Zgodnie z § 24 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania.

Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa


dr inż. Daniel Paulicki

Otrzymują:

1. Pan Rafał Radajewski
63-421 Przygodzice, Czarny Las 101
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4.a/a

Kalisz, dnia 10 kwietnia 1992 r.

URZĄD WOJEWÓDZKI
62-800 w Kaliszu

Nr UAN: 7342-21/92

D E C Y Z J A
O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 2 ust. 1, § 5 ust. 1, § 7.....
i § 13 ust. 1, pkt 4, lit. d. rozporządzenia Ministra Gospodarki
Terenowej i Ochrony Środowiska z dnia 20 lutego 1975r. w sprawie
samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U.Nr 8, poz.46
z późniejszymi zmianami) stwierdza się, że:

Pan(i) Lech... Maria... B. U. S. Z. E. W. S. K. I.

..... magister... inżynier... elektryk.....

urodzony(a) dnia 06 września.... 1948. r. w .O. P. O. R. O. W. I. E...
posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej

funkcji projektanta... kierownika budowy i robót.....

w specjalności .. instalacyjno - inżynierskiej.....

w zakresie sieci i instalacji elektrycznych.....

- obejmującej instalacje elektryczne, napowietrzne i kablowe
linie energetyczne, stacje i urządzenia elektroenergetyczne.
.....

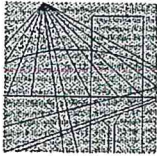
Pan(i)Lech..Maria..B.U.S.Z.E.W.S.K.I.....
jest upoważniony(a) do:

- 1/ sporządzania projektów sieci i instalacji elektrycznych
- obejmujących instalacje elektryczne, napowietrzne
i kablowe linie energetyczne, stacje i urządzenia
elektroenergetyczne;
- 2/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót,
kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych
elementów sieci i instalacji oraz oceniania i badania
stanu technicznego w zakresie sieci i instalacji
elektrycznych - obejmujących instalacje elektryczne,
napowietrzne i kablowe linie energetyczne, stacje
i urządzenia elektroenergetyczne.

Otrzymuje:

Pan
Lech Buszewski
ul. Szkolna 4
L e w k ó w





WIELKOPOLSKA
OKRĘGOWA
IZBA
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

sygn. akt WOIB-OKK-TP-TW-0054-0055-145/2008

Poznań, dnia 05 czerwca 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42 z późn. zm.) i art. 12 ust. 1 pkt 1-5, art. 12 ust. 3 i 4, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2 oraz ust. 3 i 4, art. 14 ust. 1 pkt 2e ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156 poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 22 ust. 1 w związku z § 29 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83 poz. 578 z późn. zm.)

decyzją Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej WOIB
otrzymuje

Pan

Filip Michał Gruszczyński

magister inżynier

kierunek: Elektrotechnika

w zakresie elektronicznej aparatury i systemów pomiarowych
urodzony dnia 23 czerwca 1980 r. w Gubinie

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

nr ewidencyjny **WKP/0156/PWOT/08**

**do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń
w specjalności telekomunikacyjnej**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwołanie decyzji.

Pouczenie

1. Podstawą do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz na wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Wielkopolskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Poznaniu w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.



Skład orzekający
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

Przewodniczący – dr inż. Daniel Pawlicki:

Członek Komisji – dr inż. Andrzej Barczyński:

Członek Komisji – mgr inż. Szczepan Mikurenda:

Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1-5 oraz art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane Pan Filip Michał Gruszczyński jest upoważniony w specjalności telekomunikacyjnej do:

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami i sprawowania nadzoru autorskiego,
- kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

bez ograniczeń.

Zgodnie z § 22 ust.1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienia budowlane uprawniają do projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym w zakresie telekomunikacji przewodowej wraz z infrastrukturą telekomunikacyjną oraz telekomunikacji radiowej wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

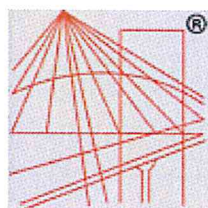
Na podstawie § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, uprawnienia do projektowania stanowią podstawę do sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej
Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa

dr inż. Dantel Pawłicki

Otrzymują:

1. Pan Filip Michał Gruszczyński
61-245 Poznań, os. Rusa 32/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-RPT-624-1TV *

Pan Rafał Radajewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0328/09
adres zamieszkania Czarnylas 101, 63-421 Przygodzice
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-10-20 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2014-12-15

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Lech Buszewski**
miejsce zamieszkania **ul. Baczyńskiego 31**
63-400 Ostrów Wlkp.

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/IE/0453/01**

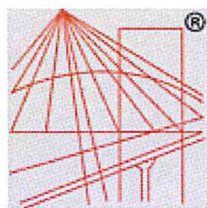
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-01-01**
do dnia **2015-12-31**

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

inż. Włodzisław Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WKP-DNZ-Q46-SF3 *

Pan Lech Buszewski o numerze ewidencyjnym WKP/IE/0453/01
adres zamieszkania ul. Baczyńskiego 31, 63-400 Ostrów Wlkp.
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

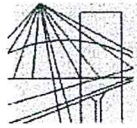
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-18 roku przez:

Włodzimierz Draber, Przewodniczący Okręgowej Rady Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, 2014-08-11

ZAŚWIADCZENIE

Pan/Pani **Filip Michał Gruszczyński**
.....
miejsce zamieszkania **Os. Rusa 32/5**
.....
61-245 Poznań

jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BT/0352/08**

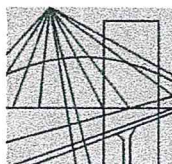
i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2014-10-01**
do dnia **2015-09-30**

Z-ca Przewodniczącego
Wielkopolskiej Okręgowej
Izby Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Mikołajczak

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Poznań, **2015-08-05**

ZAŚWIADCZENIE

Filip Michał Gruszczyński

Pan/Pani

Os. Rusa 32/5

miejsce zamieszkania
61-245 Poznań

.....
jest członkiem Wielkopolskiej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa o numerze ewidencyjnym **WKP/BT/0352/08**

i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności
cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne od dnia **2015-10-01**

do dnia **2016-09-30**

.....

PRZEWODNICZĄCY
Wielkopolskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

inż. Włodzisław Draber

Wielkopolska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa
ul. Dworkowa 14, 60-602 Poznań, tel./fax 61 854 2014, 61 854 2011
e-mail: wkp@wkp.piib.org.pl

Poznań, dnia 30.04.2015

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że projekt budowlany **remontu budynku i przebudowy części budynku, w wyniku której powstaną 3 lokale socjalne, w Zalesiu 37**, został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

Projektant:

Branża architektoniczna:
mgr inż. arch. Jarosław Krawczyk
upr. nr UAN-8386/64/90

Sprawdzający:

Branża architektoniczna:
mgr inż. arch. Sylwia Tupalska
upr. nr WP-OIA/OKK/UpB/40/2009

Branża konstrukcyjna:
mgr inż. Michał Jackowicz
upr. nr ZAP/0072/POOK/07

mgr inż. Michał Jackowicz
uprawnienia budowlane
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. ZAP/0072/POOK/07
Branża sanitarna:

mgr inż. Grzegorz Żandarski
upr. nr POM/0040/POOS/14

Grzegorz Żandarski
mgr inż. urządzeń sanitarnych
do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych,
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
Nr ewid. POM/0040/POOS/14

Branża konstrukcyjna:
mgr inż. Adrian Wawrzyniak
upr. nr WKP/0280/PWOK/13

mgr inż. Adrian Wawrzyniak
uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności
konstrukcyjno-budowlanej
nr ewid. WKP/0280/PWOK/13

Branża sanitarna:
mgr inż. Wojciech Michał Patyk
upr. nr KUP/0058/POOS/08

WOJCIECH PATYK
mgr inż. urządzeń sanitarnych
upr. bud. do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci,
instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych
gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych
nr ewid. KUP/0058/POOS/08

Oświadczenie projektantów

Oświadczamy, że niniejszy Projekt Budowlany instalacji elektrycznej

Remontu budynku i przebudowy części budynku, w wyniku której powstaną 3 lokale socjalne, w Zalesiu 37- przebudowa, rozbudowa, nadbudowa budynku po byłej szkole wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek wielorodzinny oraz budowa szamba

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

mgr inż. Rafał Radajewski
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. WKP/0180/POOE/09
mgr inż. Rafał Radajewski
WKP/0180/POOE/09

/ projektant elektryczny /

Filip Gruszczyński
WKP/0156/PWOT/08

/ projektant teletechniczny /

mgr inż. Filip Gruszczyński
Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi
bez ograniczeń w specjalności teletechnicznej
nr ewid.: WKP/0156/PWOT/08

mgr inż. Lech Buszewski
UAN-7342-21/92

mgr inż. Lech Buszewski / WSK
Projektant sprawdzający / WSK
Opł. projektant, kierownik budowy
w specj. sieci i instal. elektrycznych
Nr ewid. opr. UAN 7342-21/92
Nadzory Budowlane i Projektowanie
ul. Baczyńskiego 31
63-400 Ostrów Wielkopolski
tel. 736-25-98. tel.kom.

DECYZJA Nr IRG.6733.1.2015

o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego

Stosownie do przepisów art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego art. 50 ust. 1 oraz art. 51 ust. 1 pkt 2 i ust. 3, art. 53 ust. 4 i art. 54 w związku z art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2012 r., poz. 647 ze zm.), a także rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 r. w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. z 2003r., Nr 164, poz. 1589), po rozpatrzeniu wniosku Gminy Sępólno Krajeńskie z dnia 22 stycznia 2015 r.,

i uzgodnieniu projektu decyzji z:

- Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków – postanowienie z dnia 27.02.2015 r. (wpł. 04.03.2015 r.) znak: WUOZ.DBWZN.5151.2.10.2014.ACHB
Pod warunkami że:
 - przy planowanych działaniach inwestycyjnych należy zminimalizować ingerencję w substancje zabytkową – wprowadzenie zmian w elewacjach możliwe jest po uprzednim uzgodnieniu z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegaturą w Bydgoszczy,
 - należy zachować układ kalenicowy oraz zasadniczy kształt dachu istniejących obiektów,
 - elewacje należy wykończyć z użyciem materiałów historycznych,
 - projekt przebudowy należy uzgodnić na etapie koncepcji z Wojewódzkim Urzędem Ochrony Zabytków Delegaturą w Bydgoszczy.
- Regionalnym Dyrektorem Ochrony Środowiska w Bydgoszczy – postanowienie z dnia 17.02.2015 r. (wpł. 23.02.2015 r.) znak: WST.612.1.38.2015.AD
- Zarządem Drogowym w Sępólnie Krajeńskim – postanowienie z dnia 20.02.2015 r. (wpł. 23.02.2015 r.) znak: ZD-PG.673.04.2015.FD
- Zarządcą Dróg Gminnych – uzgodniono w dniu 11.02.2015 r.

ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego

polegającą na **przebudowie, rozbudowie i nadbudowie budynku po byłej szkole wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budowie szamba wraz z przebudową i wymianą pokrycia dachowego na budynku gospodarczym na działkach ewid. nr 141/4 i nr 141/5 obręb Zalesie gm. Sępólno Krajeńskie,**

oraz określam:

1. **Warunki i szczegółowe zasady zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy wynikające z przepisów odrębnych, a w szczególności w zakresie:**
 - 1) warunki i wymagania ochrony i kształtowania ładu przestrzennego:
 - a) funkcją występującą w liniach rozgraniczających teren inwestycji znajdują się budynki (szkoła i budynek gospodarczy) stanowiące dawny zespół szkoły;
 - b) parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy oraz zagospodarowania terenu:
 - powierzchnia zabudowy działki pozostaje bez zmian;
 - max. liczba mieszkań - 3;
 - 2) ochrony środowiska i zdrowia ludzi oraz dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej:
 - z uwagi na umieszczenie zespołu szkoły w Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków pod numerem 278 i Gminnej Ewidencji Zabytków pod numerem 264, projekt należy uzgodnić z Wojewódzkim Konserwatorem Zabytków;
 - uwzględnić nakazy zakazy i ograniczenia wynikające z położenia terenu w granicach Krajeńskiego Parku Krajobrazowego,
 - przedmiotową inwestycję należy projektować i budować w sposób określony w przepisach techniczno – budowlanych oraz zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, zapewniając spełnienie wymagań dotyczących: bezpieczeństwa pożarowego, bezpieczeństwa konstrukcji, bezpieczeństwa użytkowania, odpowiednich warunków higienicznych i zdrowotnych oraz ochrony środowiska;

- inwestycję należy projektować w sposób zapewniający harmonijne wkomponowanie w krajobraz i otaczającą zabudowę;
 - 3) obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:
 - obsługa komunikacyjna z drogi publicznej powiatowej (działki nr 92/4) istniejącym zjazdem;
 - 4) wymagań dotyczących interesów osób trzecich:
 - a) inwestycję należy projektować i budować zapewniając poszanowanie występujących w obszarze oddziaływania obiektów uzasadnionych interesów osób trzecich, a w szczególności poprzez ochronę przed:
 - pozbawieniem dostępu do drogi publicznej,
 - pozbawieniem możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej i ciepłej oraz środków łączności - w trakcie robót budowlanych należy chronić istniejące uzbrojenie terenu albo uzyskać zgodę właścicieli na jego przebudowę,
 - pozbawieniem dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi,
 - uciążliwościami powodowanymi przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie - należy utrzymać poziom hałasu poniżej dopuszczalnego obowiązującymi przepisami lub co najmniej na tym poziomie zgodnie z art. 112 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2008 r. Nr 25, poz. 150, z późn. zm.) oraz § 2 rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 112),
 - zanieczyszczeniem powietrza, wody i gleby - należy zapewnić utrzymanie czystości i porządku przez korzystanie z urządzeń służących do zbierania odpadów komunalnych urządzonych w sposób umożliwiający ich segregację zgodnie z art. 5 ust.1 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach (t.j. Dz. U. z 2012 r. poz. 391, ze zm.),
 - b) budynek powinien być zaprojektowany i wykonany z takich materiałów i wyrobów oraz w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia dla higieny i zdrowia użytkowników i sąsiadów zgodnie z § 309 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. Nr 75, poz. 690, ze zm.),
 - c) inwestor powinien posiadać prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane związane z budową inwestycji, dokumentując je dołączonym do wniosku o pozwolenie na budowę oświadczeniem, zgodnie z art. 33 ust. 2, pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409, ze zm.),
 - d) właściciel nieruchomości powinien, przy wykonywaniu swego prawa, powstrzymać się od działań, które zakłócałyby korzystanie z nieruchomości sąsiednich ponad przeciętną miarę, wynikającą ze społeczno-gospodarczego przeznaczenia nieruchomości i stosunków miejscowych zgodnie z przepisami ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz. U. z 2014 r. poz. 121 ze zm.);
 - 5) ochrony gruntów rolnych:

teren nie wymaga uzyskania zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne;
 - 6) wymagań dotyczących projektu budowlanego:

projekt budowlany powinien zawierać pozytywne opinie jednostek opiniujących i uzgadniających wymaganych przepisami odrębnymi dla tego rodzaju inwestycji.
2. **Linie rozgraniczające teren inwestycji:**
określono czarną linią przerywaną i literami ABCDEFGH na załączniku graficznym Nr 1 w skali 1:1000 do niniejszej decyzji.

Uzasadnienie

Analizując wniosek oraz ustalenia Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Sępólno Krajeńskie, uchwalonego uchwałą Nr VI/32/11 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 31 marca 2011 roku, stwierdzono, że nie zachodzi okoliczność wynikająca z art. 62 ust. 2 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, a dotycząca obowiązku sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego wnioskiem.

Na terenie położonym w liniach rozgraniczających teren inwestycji nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego.

Przebudowa, rozbudowa i nadbudowa budynku po byłej szkole wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny wielorodzinny oraz budowa szamba wraz z przebudową i wymianą pokrycia dachowego na budynku gospodarczym na działkach ewid. nr 141/4 i nr 141/5 obręb Zalesie gm. Sępólno Krajeńskie, tj. budynków stanowiących zespół szkoły wpisany do Wojewódzkiej Ewidencji Zabytków pod numerem

278 i Gminnej Ewidencji Zabytków pod numerem 264, stanowi inwestycję celu publicznego wymienioną w art. 2 pkt 5 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym w związku z art. 6 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. 2014 r. poz. 518 ze zm.), w którym celem publicznym w rozumieniu ustawy jest „opieka nad nieruchomościami stanowiącymi zabytki w rozumieniu przepisów o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami”.

Decyzji udzielono zgodnie z wnioskiem inwestora zadania. Po dokonaniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu i jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych, a także stanu faktycznego i prawnego terenu, na którym przewiduje się realizację inwestycji, stwierdzając zgodność planowanego zamierzenia inwestycyjnego z przepisami odrębnymi, zdecydowano jak w sentencji niniejszej decyzji.

Pouczenie

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego wiąże organ wydający decyzję o pozwoleniu na budowę.

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Bydgoszczy za moim pośrednictwem w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określając istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.



Z up. BURMISTRZA
[Signature]
mgr inż. Małgorzata Orłowska
Kierownik Referatu Inwestycji
i Rozwoju Gospodarczego

Załączniki:

- Załącznik graficzny Nr 1 w skali 1:1000

Otrzymują:

1. Gmina Sępólno Krajeńskie

Do wiadomości:

2. inne strony – wg rozdzielnika tut. urzędu – Zał. Nr 2
3. a/a



Załącznik graficzny Nr 1

do decyzji Nr IR.6793.1.2015
z dnia . 06.03.2015 roku

Legenda:

ABCDEFHG - linie rozgraniczające
teren inwestycji

Zm. 141/5
141/4

.....*sepólno Kr.*....., dnia *16.01.* 2015 r.

Opinia nr * 011927

ORYGINAL

z wyników przeprowadzonych oględzin-ekspertyzy urządzeń grzewczo-kominowych

w budynku przy ul. *Talesie 37 strona rekort nr 89 nr 400 sepólno Kr.*

dotycząca urządzeń grzewczo-kominowych użytkowanych przez

Urząd Gminy Sepólno Krajeńskie

sporządzona przez posiadającego wymagane uprawnienia mistrza kominarskiego

Pana *Mieczysława Stężyckiego* w celu:

1. Wskazania przewodu kominowego i usytuowania miejsca na podłączenie³

2. Ustalenia prawidłowości podłączenia³

3. Ustalenia przyczyny wadliwego działania urządzeń³

W związku z powyższym stwierdza się co następuje:

*Inwentaryzacja przewodów kominowych
i podłączeń*

Uwagi: 1. Zamierzać 9 otworów na stychu w kominie

4 kominie nr I 8 otworów

1 kominie nr II 1 otwór

Należić dbać o mały styk 4 szt. w kominie I 5 szt. w kominie nr II 2 szt.

w piwnicy w kominie nr I 4 sztuki

Uwagi: w kominie nr II 1 szt. w Turystaru od zejścia do piwnicy R. S. Trzebińskiej

kaminy nad dachem przemierzać komin nr I zklejony czapą kominową

przewody 2 i 4

Przewody ciągnięte ukłonięte od komina nr I

Opinię sporządzono w oparciu o: Ustawę Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r. (tekst jednolity: Dz.U. z 2010 r. nr 243, poz. 1623), Ustawę o Ochronie przeciwpożarowej z dnia 24 sierpnia 1991 r. (tekst jednolity z dnia 22 lipca 2002 r. Dz.U. Nr 147 poz. 1229 z późniejszymi zmianami) i rozporządzenia z dnia 7 czerwca 2010 r. MSWiA w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. Nr 109 poz. 719), Rozporządzenia MSWiA z dnia 16 sierpnia 1999 r. w sprawie warunków technicznych użytkowania budynków mieszkalnych (Dz.U. Nr 74 poz. 836).

Opinię sporządzono w *3* egz. z przeznaczeniem po *2* egz. dla *Stalwicheł*

Potwierdzenie odbioru opinii: dnia podpis

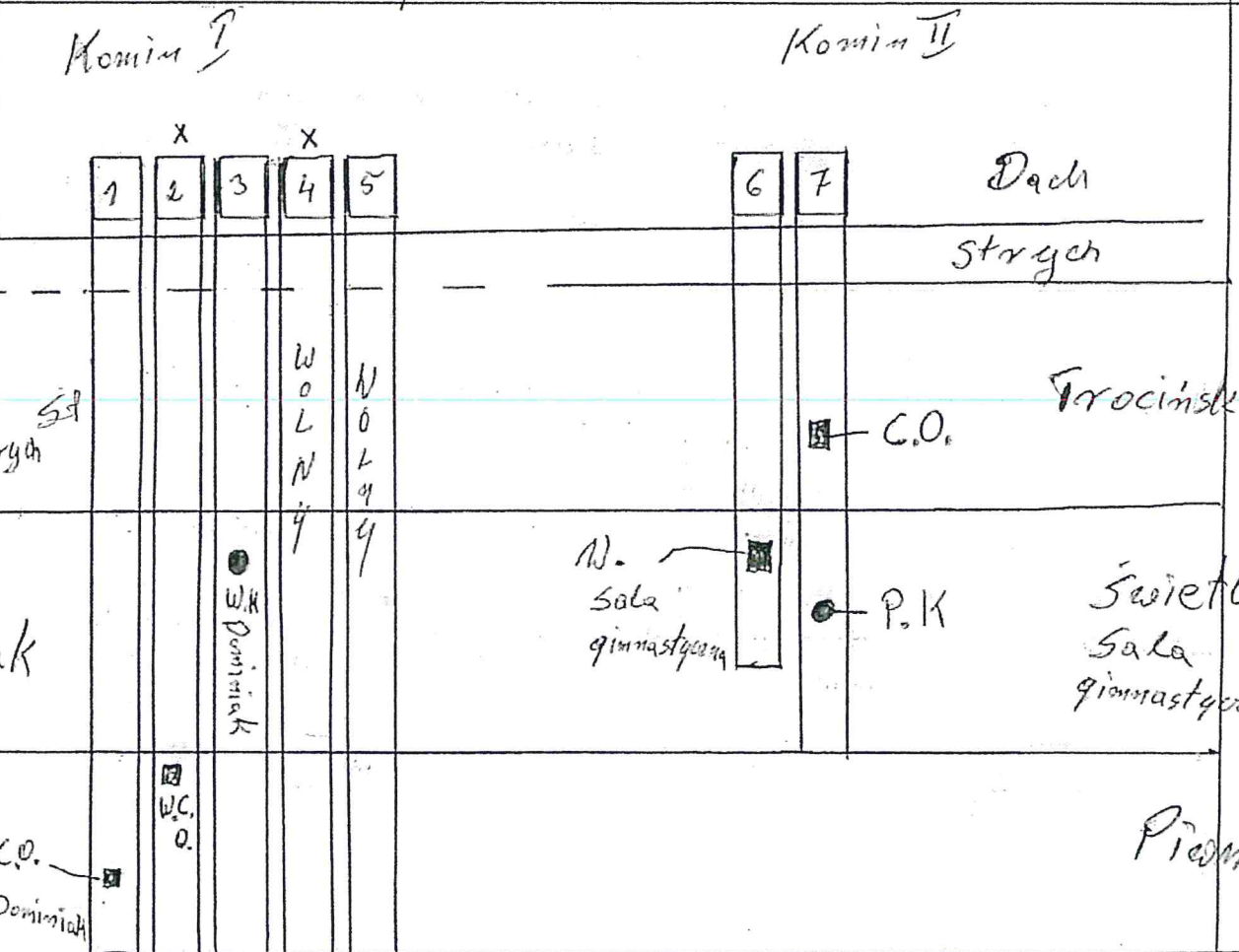
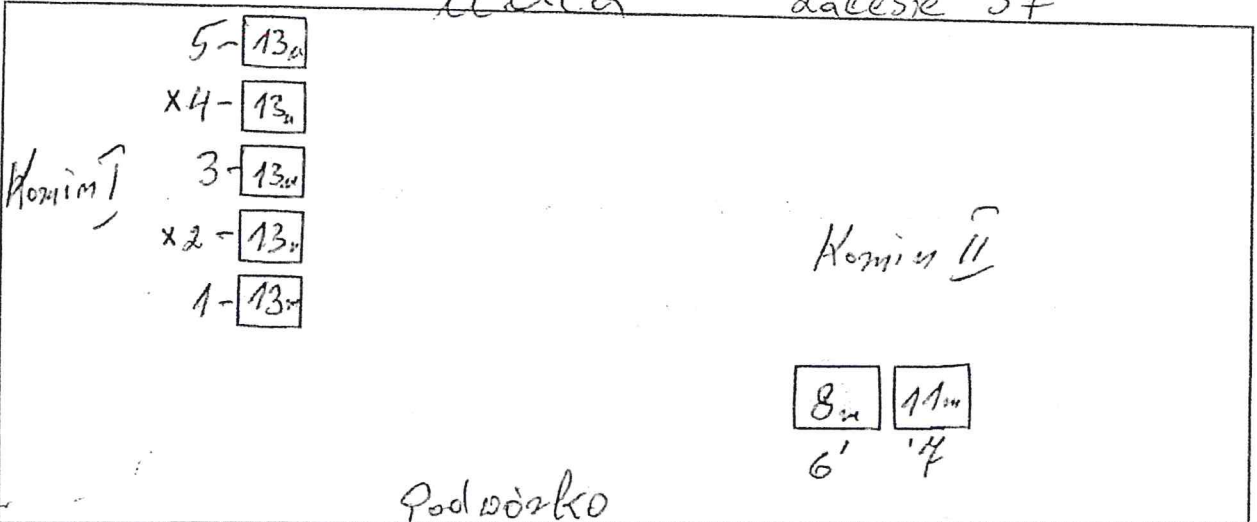
UWAGI:

1. Po dokonaniu proponowanych rozwiązań, należy zgłosić do sprawdzenia prawidłowości wykonania i funkcjonowania urządzeń grzewczo-kominowych.
2. Szkic orientacyjny na odwrocie.
3. Niepotrzebne skreślić.

OPINIODAWCA
(uprawniony mistrz kominarski)
MISTRZ KOMINIARSKI
członek K.K.P.
wpisany do Rejestru
Poz. Nr. 1118/2014
Mieczysław Stężycki

Szkic orientacyjny

Ulica Galusie 34



Brak wentylacji Centralnego Ogrzewania P. Trociniska i wentylacji kuchni

Zamówiam czepą kominową w koronie kominu wentylacja Centralnego Ogrzewania P. Dominiak.

stan na dzień 16 I 2015r

MISTRZ KOMINIARSKI
 członek K.K.P.
 wpisany do rejestru
 Pieczęć i podpis opiniodawcy
 Różyczka Mieczysław

Bydgoszcz, dn. 12 maja 2015r.

Gmina Sępólno Krajeńskie
ul. Kościuszki 11
89-400 Sępólno Krajeńskie

W związku z pismem z dnia 20.04.2015 r. (data wpływu) w sprawie zaopiniowania koncepcji projektu budowlanego dla inwestycji polegającej na remoncie i przebudowie budynku po byłej szkole wraz ze zmianą sposobu użytkowania na budynek mieszkalny wielorodzinny na działkach o numerach ewidencyjnych 141/1 i 141/5 obręb Zalesie, gm. Sępólno Krajeńskie, Wojewódzki Urząd Ochrony Zabytków w Toruniu Delegatura w Bydgoszczy informuje, że w zakresie ochrony konserwatorskiej **opiniuje pozytywnie przedmiotową inwestycję.**

opinia konserwatorska nr 403/2015 z dnia 12.05.2015r.

- w zakresie ochrony konserwatorskiej wskazane jest wykonanie pokrycia dachu z materiałów historycznych - dachówki ceramicznej lub cementowej,
- wskazane jest zachowanie pierwotnej formy otworów okiennych oraz zastosowanie stolarki okiennej drewnianej o formach i podziałach zgodnych z oknami pierwotnymi,

Budynek dawnej szkoły wraz z budynkiem gospodarczym, zlokalizowane na działkach nr 141/1 i 141/5 obręb Zalesie ujęte są w wojewódzkiej ewidencji zabytków województwa kujawsko-pomorskiego.

Jednocześnie informujemy, że pozytywna opinia konserwatorska nie zwalnia inwestora od uzyskania odpowiedniego zezwolenia, od właściwego organu administracji architektoniczno - budowlanej, wymaganego przepisami prawa

Podstawa prawna: Ustawa o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003r. (Dz. U. z 2014, poz.1446.)

Otrzymują:

1. Atrium Studio Pracownia Projektowa
Jacek Nowakowski
ul. Za Cytadelą 5
61-663 Poznań
2. WUOZ/DB -a/a

Kierownik Delegatury
mgr Iwona Brzozowska



11

Rejon Dystrybucji Nakło
Enea Operator Sp. z o.o.
Oddział Dystrybucji Bydgoszcz
Rejon Dystrybucji Nakło
89-100 Nakło nad Notecią, ul. Nowa 41 A

tel +48 / 52 587 14 01
faks +48 / 52 587 14 44, 52 587 14 12
eob sekretariat-rd4@enea.pl

Nakło dnia 22.12.2015.
MU/RS/L.dz 10986 /15

**Gmina Sępólno Krajeńskie
Ul. T Kościuszki 11
89-400 Sępólno Kraj.**

dot. uzgodnienie dokumentacji projektowej zasilania budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Zalesiu 37 gm. Sępólno

Odpowiadając na Wasze pismo z dnia 23.11.2015r. w sprawie uzgodnienia dokumentacji projektowej zasilania budynku mieszkalnego wielorodzinnego w Zalesiu 37 gm. Sępólno informujemy, że dokumentację uzgadniamy z propozycją możliwości wymiany przyłącza na typu izolowanego AsXSn 4 x25, na którą należy złożyć pisemną prośbę.
Układy pomiarowe dla lokatorów zabudować w szafce na klatce schodowej.
Prosimy wystąpić z wnioskiem o określenie warunków przyłączeniowych, w którym podać zapotrzebowanie mocy przyłączeniowej na poszczególne lokale mieszkalne.

Enea Operator Sp. z o.o.
Rejon/Dystrybucji Nakło
Dział Majałku Sieciowego
Kierownik

Marian Kamrowski

MU a/a

Centrala
Enea Operator Sp. z o.o.
60-479 Poznań, ul. Strzeszyńska 58

tel +48 / 61 850 41 10
faks +48 / 61 850 44 47

NIP 782 237 71 60
REGON 300455398

kontakt@operator.enea.pl
www.operator.enea.pl

Sąd Rejonowy Poznań - Nowe Miasto i Wilda w Poznaniu VIII Wydział Gospodarczy
Krajowego Rejestru Sądowego nr KRS: 0000269805 Kapitał zakładowy: 4 678 050 000 PLN