

Pełna nazwa wykonawcy

.....Adres

wykonawcy:

REGON..... NIP..... KRS.....

nr tel. e-mail:

Imię i nazwisko osób uprawnionych do składania oświadczeń woli:

.....

Adresat

Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim

ul. Tadeusza Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

FORMULARZ CENOWY

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na „**Świadczenie usług rzeczoznawcy majątkowego dla Gminy Sępólno Krajeńskie w 2023 roku**”.

Oferujemy wykonanie zamówienia :

1. Cena nettozł

Podatek VAT =%,zł

Cena bruttozł

(słownie złotych)

Powyższa cena stanowi sumę cen przedstawionych w załączniku nr 1 (arkusz cenowy) do formularza ofertowego.

2. Zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim.

3. Oświadczam, że akceptuję projektowane postanowienia umowy, który jest załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Termin związania z ofertą:.....

5. Do oferty załączam :

.....

Podpis Wykonawcy

Formularz cenowy

Lp.	Nazwa usługi	Szacunkowa ilość sztuk rocznie	Cena netto jednostkowa	Cena brutto jednostkowa	Wartość brutto razem (kol. 3 x kol. 4)
1.	2.	3.	4.	5.	6.
1.	Działki budowlane pod bud. jednorodzinne za 1szt	5			
2.	Działki pod budownictwo usługowo-handlowe za 1 szt.	3			
3.	Działki pod garaże za 1 szt.	10			
4.	Nieruchomości zabudowane obiektami przemysłowymi za 1 szt.	1			
5.	Nieruchomości rolne za 1szt.	5			
6.	Nieruchomości zalesione za 1szt.	1			
7.	Działki do aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (obejmuje wartość prawa własności gruntu oraz wartość prawa użytkowania wieczystego) - w pakiecie do 10 działek - powyżej 10 działek	1 1			
8.	Budynek mieszkalny lub użytkowy z gruntem za szt.	3			
9.	Lokal mieszkalny za szt.	5			
10.	Lokal użytkowy za szt.	1			
11.	Inwentaryzacja uproszczona lokalu za szt.	5			

12.	Inwentaryzacja uproszczona budynku mieszkalnego do 6 lokali - za każdy następny lokal	1 1			
13.	Inwentaryzacja uproszczona budynku użytkowego: - cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 20 m ² ,	2x20 m ²	zł/m ²	
	- cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 50 m ² ,	1x50 m ²	zł/m ²	
	- cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 100 m ² ,	1x100 m ²	zł/m ²	
	- cena za m ² dla nieruchomości o pow. od 101 m ² ,	1x101 m ²	zł/m ²	
14.	Nieruchomości do ustalenia opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości - w ilości do 3 działek w jednym operacie	19			
	- w ilości do 5 w jednym operacie	6			
	- w ilości do 10 w jednym operacie	6			
	- w ilości do 15 w jednym operacie	1			
	- w ilości powyżej 15 działek w jednym operacie	1			
15.	Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości w celu opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości	2			
16.	Działki przeznaczone lub zajęte pod drogi publiczne za szt.	10			

17.	Opłata adiacencka z tytułu budowy infrastruktury technicznej 2 działki w jednym operacie (działka przed wybudowaniem infrastruktury i działka po wybudowaniu infrastruktury technicznej)	45			
18.	Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości z tytułu opłaty adiacenckiej z tytułu infrastruktury technicznej	5			
19.	Badanie ewaluacyjne sporządzone celu ustalenia wpływu budowy infrastruktury technicznej na wartość nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej	7			
20.	Wycena nieruchomości do ustanowienia służebności (przesyłu, przejazdu i przechodu)	3			
21.	Wycena w celu ustanowienia trwałego zarządu	1			
22.	Aktualizacja operatu za 1 szt.	5			
	RAZEM :				

Oświadczenie do formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1 do oferty:

Wyrażamy zgodę na dokonanie zmian ilości operatów ujętych przez Zamawiającego w powyższym zestawieniu, ponieważ są to wielkości szacunkowe, przyjęte w celu porównania ofert, wyboru oferty najkorzystniejszej i mogą ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od potrzeb Zamawiającego. Oświadczamy, że nie będziemy dochodzić roszczeń z tytułu w/w zmian.

.....
Podpis Wykonawcy