

Pełna nazwa wykonawcy

.....Adres

wykonawcy:

REGON..... NIP..... KRS.....

nr tel. e-mail:

Imię i nazwisko osób uprawnionych do składania oświadczeń woli:

.....

Adresat

Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim

ul. Tadeusza Kościuszki 11

89-400 Sępólno Krajeńskie

FORMULARZ CENOWY

W odpowiedzi na zaproszenie do złożenia oferty na „**Świadczenie usług rzeczoznawcy majątkowego dla Gminy Sępólno Krajeńskie w 2022 roku**”.

Oferujemy wykonanie zamówienia :

1. Cena nettozł

Podatek VAT =%,zł

Cena bruttozł

(słownie złotych)

Powyższa cena stanowi sumę cen przedstawionych w załączniku nr 1 (arkusz cenowy) do formularza ofertowego.

2. Zobowiązuję się do podpisania umowy w terminie wyznaczonym przez Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim.

3. Oświadczam, że akceptuję projektowane postanowienia umowy, który jest załącznikiem nr 2 do niniejszego zapytania.

4. Termin związania z ofertą:.....

5. Do oferty załączam :

.....

Podpis Wykonawcy

Formularz cenowy

| Lp. | Nazwa usługi | Szacunkowa ilość sztuk rocznie | Cena netto jednostkowa | Cena brutto jednostkowa | Wartość brutto razem (kol. 3 x kol. 4) |
|-----|--|--------------------------------|------------------------|-------------------------|--|
| 1. | 2. | 3. | 4. | 5. | 6. |
| 1. | Działki budowlane pod bud. jednorodzinne za 1szt | 5 | | | |
| 2. | Działki pod budownictwo usługowo-handlowe za 1 szt. | 3 | | | |
| 3. | Działki pod garaże za 1 szt. | 10 | | | |
| 4. | Nieruchomości zabudowane obiektami przemysłowymi za 1 szt. | 1 | | | |
| 5. | Nieruchomości rolne za 1szt. | 5 | | | |
| 6. | Nieruchomości zalesione za 1szt. | 1 | | | |
| 7. | Działki do aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste (obejmuje wartość prawa własności gruntu oraz wartość prawa użytkowania wieczystego) - w pakiecie do 10 działek - powyżej 10 działek | 1 1 | | | |
| 8. | Budynek mieszkalny lub użytkowy z gruntem za szt. | 3 | | | |
| 9. | Lokal mieszkalny za szt. | 5 | | | |
| 10. | Lokal użytkowy za szt. | 1 | | | |
| 11. | Inwentaryzacja uproszczona lokalu za szt. | 5 | | | |

| | | | | | |
|-----|--|----------------------|--|------------------------|--|
| 12. | Inwentaryzacja uproszczona budynku mieszkalnego do 6 lokali - za każdy następny lokal | 1 1 | | | |
| 13. | Inwentaryzacja uproszczona budynku użytkowego: - cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 20 m ² , | 2x20 m ² | |zł/m ² | |
| | - cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 50 m ² , | 1x50 m ² | |zł/m ² | |
| | - cena za m ² dla nieruchomości o pow. do 100 m ² , | 1x100 m ² | |zł/m ² | |
| | - cena za m ² dla nieruchomości o pow. od 101 m ² , | 1x101 m ² | |zł/m ² | |
| 14. | Nieruchomości do ustalenia opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości - w ilości do 3 działek w jednym operacie | 19 | | | |
| | - w ilości do 5 w jednym operacie | 6 | | | |
| | - w ilości do 10 w jednym operacie | 6 | | | |
| | - w ilości do 15 w jednym operacie | 1 | | | |
| | - w ilości powyżej 15 działek w jednym operacie | 1 | | | |
| 15. | Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości w celu opłaty planistycznej lub adiacenckiej z tytułu podziału nieruchomości | 2 | | | |
| 16. | Działki przeznaczone lub zajęte pod drogi publiczne za szt. | 10 | | | |

| | | | | | |
|-----|--|----|--|--|--|
| 17. | Opłata adiacencka z tytułu budowy infrastruktury technicznej 2 działki w jednym operacie (działka przed wybudowaniem infrastruktury i działka po wybudowaniu infrastruktury technicznej) | 45 | | | |
| 18. | Opinia stwierdzająca brak przesłanek do określenia wzrostu wartości nieruchomości z tytułu opłaty adiacenckiej z tytułu infrastruktury technicznej | 5 | | | |
| 19. | Badanie ewaluacyjne sporządzone celu ustalenia wpływu budowy infrastruktury technicznej na wartość nieruchomości w celu ustalenia opłaty adiacenckiej | 7 | | | |
| 20. | Wycena nieruchomości do ustanowienia służebności (przesyłu, przejazdu i przechodu) | 3 | | | |
| 21. | Wycena w celu ustanowienia trwałego zarządu | 1 | | | |
| 22. | Aktualizacja operatu za 1 szt. | 5 | | | |
| | RAZEM : | | | | |

Oświadczenie do formularza cenowego stanowiącego załącznik nr 1 do oferty:

Wyrażamy zgodę na dokonanie zmian ilości operatów ujętych przez Zamawiającego w powyższym zestawieniu, ponieważ są to wielkości szacunkowe, przyjęte w celu porównania ofert, wyboru oferty najkorzystniejszej i mogą ulec zmianie (zwiększeniu lub zmniejszeniu) w zależności od potrzeb Zamawiającego. Oświadczamy, że nie będziemy dochodzić roszczeń z tytułu w/w zmian.

.....
Podpis Wykonawcy