

Irg. 271.3.2017

Do wszystkich Wykonawców

W nawiązaniu do przetargu nieograniczonego pn. „Termomodernizacja budynków użyteczności publicznej: Budynku Urzędu Miejskiego i Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim przy ul.Kościuszki 11, budynku administracyjno-socjalnego przy kompleksie sportowym Centrum Sportu i Rekreacji w Sępólnie Krajeńskim przy ul. Chojnickiej 19 oraz Szkoły Podstawowej w Zalesiu”, wyjaśniamy następującą kwestię:

Część I - Termomodernizacja budynku Urzędu Miejskiego i Starostwa Powiatowego

Pytanie 1 : W przedmiarze łączna ilość grzejników wynosi 101 szt. Na rozwinięciu narysowane jest 194 szt. grzejników. Proszę o informację, czy do wyceny należy przyjąć ilość i typy grzejników z rozwinięcia.

Odpowiedź na pytanie 1: Proszę przyjąć do wyceny ilości z rozwinięcia (Opis techniczny).

Pytanie 2: W dokumentacji brak jest określonych szczegółowych danych dotyczących wykonania nowej stolarki okiennej.

Proszę o sprecyzowanie i jednoznaczne określenie następujących danych:

- konstrukcji (np. jednoramowa, zespolona, typ DJ68),
- szklenie określono jako podwójne, czy chodzi o zespolenie 33,1x16x4,
- szprosły zewnętrzne (wiedeńskie czy konstrukcyjne),
- słupki (np. ruchome),
- okucia i klamki (np. standardowe, systemowe).

Odpowiedź na pytanie 2:

- **Konstrukcje okien dobrać analogicznie do występujących w budynku**
- **Szklenie podwójne zespolone, o wymaganych parametrach współczynnika przenikania ciepła dla pakietu szybowego**
- **Szprosły zewnętrzne wiedeńskie**
- **Słupki ruchome**
- **Okucia i klamki standardowe**

W załączeniu zdjęcia budynku.

Pytanie 3. W Uwagach Zestawienia Stolarki wskazany jest współczynnik przenikalności cieplnej $U \leq 1,0$. Czy dotyczy on pakietu szybowego, czy całego okna?

Odpowiedź na pytanie 3: Współczynnik przenikania ciepła $U \leq 1$ dotyczy pakietu szybowego.

Pytanie 4: Proszę także o wskazanie materiału z jakiego mają być wykonane nowe parapety wewnętrzne (np. sosna).

Odpowiedź na pytanie 4: Parapety wewnętrzne należy wykonać z materiału i kolorystyki dobranej analogicznie to stolarki okiennej. Parapety wykonać z litego drewna sosnowego, klejone z węższych elementów.

Parapety zewnętrzne wykonać z blachy tytan – cynk

Pytanie 5: Ponadto zwracam się z prośbą o potwierdzenie ilości kwater stałych w nowej stolarce.

Moja prośba podyktowana jest tym, że budynek jest wielokondygnacyjny, a co za tym idzie czyszczenie kwater stałych będzie stanowiło utrudnienie.

Czy do kalkulacji należy przyjąć ilość skrzydeł stałych jaka wskazana jest na rysunkach w Zestawieniu Stolarki?

Odpowiedź na pytanie 5: Kwatery stałe przedstawione na rysunku A13 branży architektonicznej należy wykonać jako okna rozwierne, w celu umożliwienia ich wyczyszczenia.

Pytanie 6: Czy należy do oferty załączyć Kosztorys Ofertowy? Jeżeli tak, proszę o podanie w jakiej formie (np. uproszczony).

Odpowiedź na pytanie 6: Do oferty nie należy przedkładać kosztorysu ofertowego.

Pytanie 7: Proszę o podanie modelu zaprojektowanego wymiennika płytowego w celu doboru urządzenia o równorzędnych parametrach. Ewentualnie proszę podać parametry CO instalacji wewnętrznej i po stronie zasilania wymiennika (temperatury, moce, przepływy). W dokumentacji wszystkie niezbędne informacje potrzebne do doboru właściwego urządzenia zostały wymazane.

Odpowiedź na pytanie 7:

Maksymalne ciśnienie robocze: 25 bar

Temperatura min./max. -10/180 st. C

Pośredowanie płyt: M

Liczba płyt: 100

Pojemność/kanal : 0,140 - 1,160 l

Króćce: G2x52

Materiał: stal nierdzewna, nr 1.4404

Lutowanie twarde: Miedź

Grubość izolacji: 27 - 30 mm

Przewodność cieplna izolacji: 0,029 W/mK



Gabaryty zewnętrzne:

szerokość: 250 - 300 mm

wysokość: 700 - 750 mm

głębokość: 250 - 350 mm

Część II - Termomodernizacja budynku administracyjno-socjalnego przy kompleksie sportowym Centrum Sportu i Rekreacji w Sępólnie Krajeńskim

Pytanie 1: W przedmiarze łączna ilość grzejników wynosi 66 szt. Na rozwinięciu narysowane jest 55 szt. grzejników. Proszę o informację, czy do wyceny należy przyjąć ilość i typy grzejników z rozwinięcia.

Odpowiedź na pytanie 1: Proszę przyjąć do wyceny ilości z rozwinięcia (Opis techniczny).

Część III – Termomodernizacja Szkoły Podstawowej w Zalesiu

Pytanie 1 :W związku z rozbieżnością ilościową robót zawartą w Przedmiarze robót, a stanem faktycznym na obiekcie proszę o sprecyzowanie tych ilości.

Odpowiedź na pytanie 1: W złączeniu przekazujemy poprawiony przedmiar robót oraz opis techniczny – rozbieżności były spowodowane omyłką kosztorysanta.

Na podstawie art. 38 ust 4 i 4a oraz ust. 6 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) informuję o przedłużeniu terminu składania i otwarcia ofert w przedmiotowym postępowaniu. Powyższe spowodowane jest otrzymaniem licznych pytań.

Przy opracowaniu wyjaśnień niezbędne jest współdziałanie z projektantem w celu udzielenia odpowiedzi na zapytania. W związku z koniecznością naniesienia zmian w ofertach zamawiający przedłuża termin składania i otwarcia ofert.

Zatem określone w rozdziale XVIII, XIX, XX terminy zmienia się na :

- **Nie otwierać przed godziną 11¹⁵ w dniu 14 kwietnia 2017 roku**
- **Termin składania ofert nie później niż do dnia 14 kwietnia 2017 roku, do godziny 11⁰⁰**
- **Termin otwarcia ofert nastąpi w dniu 14 kwietnia 2017 roku godz. 11¹⁵**

Jednocześnie prosimy o niezwłoczne potwierdzenie otrzymania wiadomości na adres e-mail: [t.kowalczyk@gmina-sepolno.pl](mailto:inwestor@gmina-sepolno.pl) bądź na nr faxu 052 389 4 2 20, zgodnie z art. 27 ust.2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.) oraz rozdziałem XVII SIWZ.

BURMISTRZ

WALDEMAR STYPAŁKOWSKI