

Sępólno Krajeńskie, 27.06.2013 r.

IRG.271.8.2013

**DO WSZYSTKICH WYKONAWCÓW,
KTÓRZY POBRALI SPECYFIKACJĘ
ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na usługi „Ubezpieczenie mienia i odpowiedzialności Zamawiającego”

Działając na podstawie art. 38 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą, Zamawiający informuje, że w dniu 26 i 27 czerwca br. wpłynęły do Zamawiającego pytania od Wykonawcy do treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia i udziela następujących odpowiedzi:

1. Czy Zamawiający potwierdza, że w przypadku tworzenia nowych jednostek profil działalności Zamawiającego pozostanie bez zmian.

Odpowiedź: Zamawiający nie może tego potwierdzić, ponieważ nie może przewidzieć co wydarzy się przez okres udzielenia zamówienia.

2. Jaka działalność prowadzona jest w budynkach użytkowych wskazanych w załączniku numer 4 poz. 35-41 (Urząd Miejski)

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż budynki użytkowe wykazane w poz. 35-41 to budynki gospodarcze przy świetlicach wiejskich.

3. Prosimy o wskazanie ilości słomy znajdującej się w magazynie słomy oraz sposobu jej przechowywania – poz. 30 (Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.)

Odpowiedź: Codziennie jest inny stan słomy. W okresie zimowym max. ilość przechowywanej słomy jaką ZGK Sp. z o.o. posiada to do 6 tys. ton. W okresie letnim to tylko 500 t. Słoma ustawiana jest w stogach, gdzie wyznaczane są specjalne strefy przez Ochotniczą Straż Pożarną. Przy placu na ciepłowni znajduje się pole, gdzie mieszczą się 3 największe stogi słomy, na placu przy ciepłowni znajdują się 2 stogi słomy. W samym budynku znajduje się ok. jeden tysiąc ton. Kiedy zapasy są wyczerpane, do magazynu przewożona jest słoma ze stogów z pola.

4. Czy Zamawiający potwierdza, że jedynym budynkiem nieużytkowanym jest budynek użytkowy - poz. 34 (Urząd Miejski). Jeżeli tak prosimy o pominięcie pytania 5 oraz 6.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że jedynym budynkiem nieużytkowanym jest budynek z poz. 34. Natomiast planowana jest inwestycja w latach 2014-2015 adaptacji tego budynku.

5. W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie numer 4 prosimy o wskazanie pozostałych budynków nieużytkowanych. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie przedmiotowych budynków z zakresu ubezpieczenia.

Pominięte

6. W przypadku braku możliwości zastosowania wyłączenia zaproponowanego w pytaniu 5 prosimy o informację czy Zamawiający wyraża zgodę na ograniczenie zakresu ubezpieczenia dla budynków nieużytkowanych do zakresu FLEXA.

Pominięte

7. Jakie dodatkowe zabezpieczenia zastosowano w budynkach nieużytkowanych (np. ogrodzenie terenu, stały dozór, monitoring, odcięcie wszelkich mediów itp.).

Odpowiedź: Ogrodzenie terenu.

8. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z klauzuli likwidacyjnej środków trwałych budynków/budowli, których wiek przekracza 50 lat.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

9. Prosimy o określenie wieku dla budynków, przy których tej informacji nie wskazano lub wskazano jako przedwojenny.

Odpowiedź: Informacja w załączniku nr 1

10. Prosimy o uzupełnienie informacji na temat zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz konstrukcji budynków (w tym pokrycia dachów) dla mienia, w którym nie wskazano tych informacji (w szczególności dla budynków użytkowych Urzędu Miejskiego oraz mienia Zakładu Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o.

Odpowiedź: Informacja w załączniku nr 1.

11. Czy Zamawiający potwierdza, że ubezpieczeniu mienia od ognia i innych zdarzeń losowych nie podlega składowisko odpadów (nie zostało wskazane w załączniku nr 4). W przypadku potwierdzenia prosimy o pominięcie pytania 12, 13 oraz 14.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, iż w załączniku nr 4 nie ma składowiska odpadów.

12. W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie numer 11 prosimy o wskazanie sumy ubezpieczenia składowiska odpadów.

Pominięte

13. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie ryzyka pożaru, wybuchu, dymu oraz sadzy dla składowiska odpadów oraz mienia znajdującego się na terenie lokalizacji.

Pominięte

14. W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie numer 13 prosimy o informację czy składowisko odpadów posiada również linię sortowniczą? W przypadku odpowiedzi pozytywnej prosimy o wskazanie jej roku produkcji, wartości oraz informacji czy zastosowane zostały dodatkowe zabezpieczenia przeciwpożarowe.

Pominięte

15. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu klauzuli warunków i taryf ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

16. Czy Zamawiający wyraża zgodę na przeniesienie klauzuli zabezpieczeń przeciwpożarowych oraz klauzuli zabezpieczeń przeciwkradzieżowych do klauzul fakultatywnych?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

17. Czy Zamawiający akceptuje wprowadzenie następującej treści do klauzuli czystych strat finansowych:

1) Poza włączeniami odpowiedzialności określonymi w OWU Wykonawca nie odpowiada również za szkody:

a) związane z działalnością:

- polegającą na wszelkiego rodzaju doradztwie, planowaniu, pracach budowlanych lub montażowych, kontroli, wycenie, kosztorysowaniu

- bankową lub ubezpieczeniową

- leasingową

- dotyczącą przetwarzania danych, instalacji oraz błędnym funkcjonowaniem oprogramowania
 - księgową lub finansową
 - reklamową
 - pośredników turystycznych i organizatorów turystyki
- b) związane z dokonywaniem wszelkiego rodzaju płatności
- c) wynikające z niedotrzymania terminów
- d) powstałe w wyniku utraty dokumentów, pieniędzy papierów wartościowych
- e) związane z odpowiedzialnością z tytułu sprawowania funkcji członka władz spółki kapitałowej
- f) związane ze stosunkiem pracy

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

18. Czy Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są imprezy motorowe, motorowodne, lotnicze oraz ekstremalne? Prosimy o odpowiedź potwierdza lub nie potwierdza.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że wyłączone są imprezy wskazane powyżej.

19. Czy Zamawiający potwierdza, że pokazy sztucznych ogni będą przeprowadzane przez profesjonalne podmioty.

Odpowiedź: Zamawiający nie może tego potwierdzić.

20. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę treści ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej władzy publicznej na następującą

KLAUZULA UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ W ZWIĄZKU Z WYKONYWANIEM WŁADZY PUBLICZNEJ

1) Z zachowaniem pozostałych nie zmienionych niniejszą klauzulą postanowień OWU strony postanowiły, że zakres ubezpieczenia zostaje rozszerzony o odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego za szkody rzeczowe, szkody osobowe oraz szkody mające postać czystej straty finansowej, powstałe w związku z wykonywaniem zadań publicznych, w tym:

- a. szkody powstałe wskutek działania lub zaniechania Ubezpieczonego przy wykonywaniu władzy publicznej,
- b. szkody powstałe wskutek wydania aktu normatywnego niezgodnego z obowiązującym stanem prawnym,
- c. szkody powstałe wskutek wydania prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych decyzji niezgodnych z prawem,
- d. szkody powstałe wskutek nie wydania decyzji lub aktu normatywnego pomimo ciążącego z mocy prawa na Ubezpieczonym obowiązku ich wydania w terminie i w trybie określonym przez obowiązujące przepisy prawa

2) Ubezpieczyciel nie odpowiada za szkody:

- a. związane z popełnieniem przestępstwa przez funkcjonariusza władzy publicznej,
- b. które ubezpieczony jest zobowiązany naprawić, jeżeli przemawiają za tym przewidziane przez prawo cywilne względy słuszności,
- c. wyrządzone wskutek ujawnienia wiadomości poufnej,
- d. powstałych w wyniku niewypłacalności,
- e. wynikłych z decyzji podjętych przez funkcjonariusza władzy publicznej w zakresie sprawowanej przez niego funkcji, za które uzyskał korzyść osobistą lub dążył do jej uzyskania.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

21. Czy Zamawiający wyraża zgodę na zmianę terminu na 48 godzin na oznakowanie miejsca w ubezpieczeniu OC zarządcy dróg publicznych?

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

22. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej odpowiedzialności za szkody wyrządzone w środowisku naturalnym w związku z posiadaniem składowiskiem odpadów.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

23. W przypadku odpowiedzi negatywnej na pytanie nr 22 prosimy o potwierdzenie, że maksymalny podlimit odpowiedzialności dla szkód w środowisku naturalnym w związku z prowadzeniem składowiska odpadów nie może przekroczyć 205.000,00 PLN.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że podlimit dla szkód w środowisku naturalnym w związku z prowadzeniem składowiska odpadów nie może przekroczyć 205.000,00 PLN.

24. Z czego wynika suma gwarancyjna 205.000,00 PLN w rozszerzeniu odpowiedzialności cywilnej o szkody wyrządzone w związku prowadzeniem Składowiska Odpadów Komunalnych we Włóściborku.

Odpowiedź: Suma gwarancyjna 205 000,00 zł wynika z tego, iż ZGK Sp. z o.o. przyjął w zaokrągleniu 15% wartości inwentarzowej wysypiska.

25. Czy którakolwiek z ubezpieczanych lokalizacji znajduje się na terenach zagrożonych powodzią. Jeżeli tak prosimy o wskazanie tych lokalizacji.

Odpowiedź: Zamawiający informuję, iż lokalizacje nie są zagrożone powodzią.

26. Czy którakolwiek z ubezpieczanych lokalizacji została zalana w ciągu ostatnich 20 lat (w szczególności w roku 1997 i 2010). Jeżeli tak prosimy o wskazanie tych lokalizacji?

Odpowiedź: Zamawiający informuję, że żadna lokalizacja w skutek powodzi nie została zalana.

27. Czy w ubezpieczanych lokalizacjach przechowywane są materiały łatwopalne lub wybuchowe. Jeżeli tak prosimy o wskazanie tych lokalizacji wraz z określeniem ilości oraz rodzaju przechowywanych materiałów oraz określenie zabezpieczeń przeciwpożarowych w tych lokalizacjach.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, że w lokalizacji ZGK Sp. z o.o istnieją takie materiały. Dotyczy to lokalizacji na ul. Orzeszkowej 8- materiały znajdują się na placu, ogrodzone, zabezpieczone stosownie do wytyczonych wymogów, dotyczy to gazów technicznych, propan oraz butan. Natomiast na ciepłowni znajduje się słoma.

28. Czy Zamawiający potwierdza, że we wszystkich posiadanych/zarządzanych/administrowanych przez Zamawiającego budynkach na bieżąco prowadzone są 5-cio letnie przeglądy stanu technicznego budynku?

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza.

29. Czy Zamawiający potwierdza, że w ramach ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej nie jest wnioskowana ochrona dla jednostek typu : zakłady opieki zdrowotnej, szpitale itp.

Odpowiedź: Zamawiający potwierdza, że nie ma takich jednostek.

30. Jaki % lub ile km posiadanych dróg było wyremontowanych w ostatnim roku?

Odpowiedź: 50 %

31. czy szkodowość wskazana za ostatnie 3 lata dotyczy ubezpieczenia na takich samych warunkach jak obecnie oczekiwane, w szczególności

a) zakres ubezpieczenia

b) sumy ubezpieczenia

c) franszyzy integralna, franszyzy redukcyjne oraz udziały własne.

W przypadku gdy przedmiotowy zakres różni się od obecnie oczekiwanego uprzejmie prosimy o wskazanie przedmiotowych różnic.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż zakres jest podobny aniżeli w ostatnich trzech latach, zwiększony został m. in. limit OC w związku z administrowaniem i utrzymaniem sieci dróg, ulic i chodników z 300 000,00 zł na 400 000,00 zł. Ponadto zmieniły się również klauzule.

32. Czy Zamawiający wyraża zgodę na wyłączenie z ryzyka dewastacji/wandalizmy i kradzieży zwykłej budynków nieużytkowanych/pustostanów.

Odpowiedź: Zamawiający nie wyraża zgody.

33. Prosimy o wskazanie liczby osób podlegających ubezpieczeniu NNW sołtysów i inkasentów. W warunkach ubezpieczenia wskazana została jedynie liczba sołtysów.

Odpowiedź: Zamawiający informuje, iż jest 24 sołtysów na terenach wiejskich, którzy pełnią również funkcję inkasentów. Natomiast jest jeszcze jeden tylko inkasent działający na terenie miasta.

34. Czy Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są kary umowne, nawiązki, grzywny itp.?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

35. Czy Zamawiający potwierdza, że z zakresu ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej wyłączone są szkody spowodowane przez lub/i w związku z oddziaływaniem azbestu i/lub materiałów zawierających azbest?

Odpowiedź: Zamawiający nie potwierdza.

BURMISTRZ


WALDEMAR STUPAŁKOWSKI