

**UCHWAŁA NR XXXV/334/2021
RADY MIEJSKIEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 25 sierpnia 2021 r.

**w sprawie ustanowienia prawa służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Gminy
Sępólno Krajeńskie położonej w miejscowości Niechorz**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz.U. z 2021r. poz. 1372.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020r. poz. 1990 ze zm.) oraz art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny (Dz.U z 2020r. poz. 1740 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na obciążenie na czas nieoznaczony nieruchomości gruntowej, stanowiącej własność Gminy Sępólno Krajeńskie, położonej w miejscowości Niechorz, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 211/1 (droga) o pow. 1,04 ha, oraz działka nr 212 o powierzchni 2,62 ha zapisane w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod oznaczeniem KW [] służebnością przesyłu, polegającą na umieszczeniu w gruncie urządzeń służących do przesyłu energii elektrycznej - linii kablowej SN do przyłączanej instalacji fotowoltaicznej o mocy 15kV na rzecz PVE 66 Sp. z o.o, ul. J.J. Śniadeckich 21, 85 - 011 Bydgoszcz.

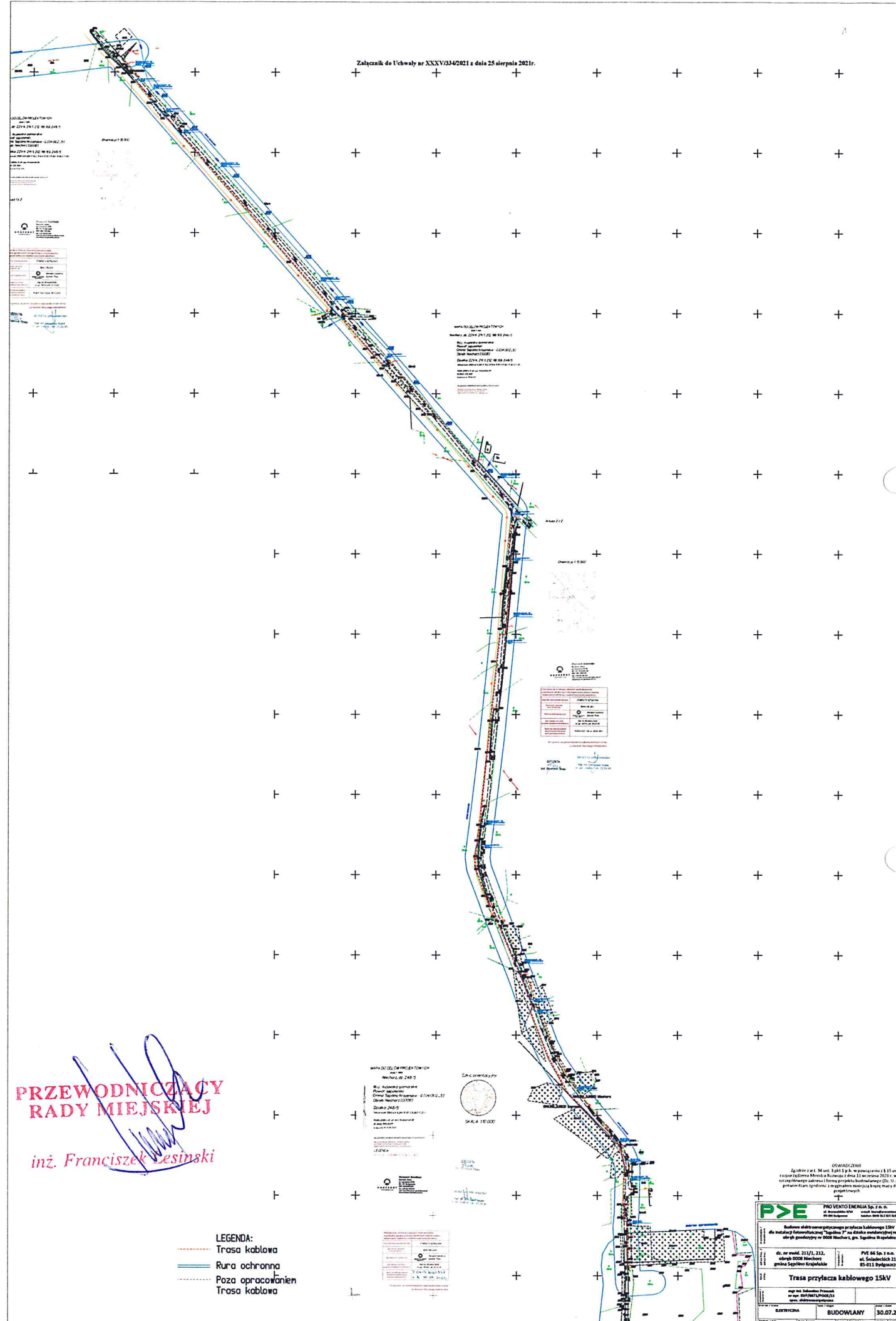
2. Szczegółowe warunki służebności przesyłu zostaną określone w oświadczeniu w formie aktu notarialnego o ustanowieniu służebności przesyłu, którego integralną część będzie stanowiła mapa określająca zakres służebności przesyłu. (mapa z trasą służebności stanowi załącznik do niniejszej uchwały).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


inż. Franciszek Lesinski



**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

inż. Franciszek Lesiński

- LEGENDA:**
- Trasa kablowa
 - Rura ochronna
 - Poza opracowaniem Trasa kablowa

MAPA DOKŁADNA PROJEKTOWA
Miejscowość: 248 2
Miejscowość: 248 2
Rozbudowa gospodarki
Przemysłowej
Ogólna Szerokość: 6000 [m]
Skala: 1:1000
Czynność: 248 2
Miejscowość: 248 2



SKALA 1:1000

P>E PROVENTO ENERGIA Sp. z o.o. ul. ... ul. ...		
Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego 15kV dla instalacji fotowoltaicznej "Sąpolno 7" na terenie rozdzielni nr 248/2, ul. ... gmina Sąpolno Krzywokład		
ul. ... 211/1, 222, obręb 0508 Nowystrzy, gmina Sąpolno Krzywokład	PKS 66 Sp. z o.o. ul. ... 85-011 Poddębice	
Trasa przyłącza kablowego 15kV		
Projekt: 30.07.2021 r.		
ALBETYKA	BUDOWLANY	00
1524x841	1:2000	E-01

Uzasadnienie

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, nieruchomości wchodzące w skład gminnego zasobu mogą być przedmiotem obrotu. W szczególności mogą być przedmiotem sprzedaży, zamiany, zrzeczenia się, oddania w użytkowanie wieczyste, w najem lub w dzierżawę, oddania w trwały zarząd, a także mogą być obciążane prawami rzeczowymi. Na podstawie art. 305¹ ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny, nieruchomość można obciążać na rzecz przedsiębiorcy, który zamierza wybudować lub którego własność stanowią urządzenia służące do doprowadzania lub odprowadzania płynów, pary, gazu, energii elektrycznej oraz inne urządzenia podobne - prawem polegającym na tym, że przedsiębiorca może korzystać w oznaczonym zakresie z nieruchomości obciążonej zgodnie z przeznaczeniem tych urządzeń tzw. służebnością przesyłu.

Z wnioskiem o ustanowienie służebności przesyłu polegającej na utrzymaniu na nieruchomości określonej w uchwale linii kablowej SN do przyłączenia instalacji fotowoltaicznej o mocy 15 kV wystąpiła firma PVE 66 Sp. z o.o, ul. J.J. Śniadeckich 21, 85 - 011 Bydgoszcz .

Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie.

Przewodniczący Rady
Miejskiej


inż. Franciszek Lesinski

KIEROWNIK
Referatu Gospodarki
Komunalnej i Rolnictwa

