

GKR.6845.4.2023

**Wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy**

Burmistrz Sępólna Krajeńskiego na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899 ze zm.) podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do dzierżawy:

Lp.	Oznaczenie nieruchomości		Powierzchnia nieruchomości (w ha)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania	Wysokość opłaty netto	Termin wnoszenia opłat	Zasady aktualizacji opłat	Forma użytkowania
	Wg KW	Wg katastru							
	1.		2.	3.	4.	8.	9.	10.	11.
1.	BY2T/000 13370/9	cz. dz. nr 168/3 obręb Sępólno Krajeńskie 1	0,0220	Drogi (dr)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  Plac manewrowy	<u>2,50</u> zł/m <sup>2</sup> /m-c + <u>VAT</u>	Czynsz dzierżawny płatny jest na podstawie wystawionej faktury	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
2.	BY2T/000 13168/0	cz. dz. nr 185/6 obr. 4 Sępólno Krajeńskie	0,0085	Tereny mieszkaniowe (B)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  ogródek przydomowy	<u>0,50</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
3.	BY2T/000 16400/0	dz. nr 112 obr. 5 Sępólno Krajeńskie	0,1911	Nieużytki (N)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,10</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem	Dzierżawa na okres 3 lat

								Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	
4.	BY2T/000 16400/0	dz. nr 113 obr. 5 Sępólna Krajeńskie	1,0265	Grunty rolne (RV, RVI)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,05</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
5.	BY2T/000 13219/3	dz. nr 153 obr. 5 Sępólna Krajeńskie	2,3863	Łąki trwałe (ŁV, ŁVI) Nieużytki (N)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,05</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
6.	BY2T/000 03835/4	dz. nr 122 obręb 5 Lutowo, gm. Sępólna Krajeńskie	0,0300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,50</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
7.	BY2T/000 19015/5	dz. nr 123 obręb 5 Lutowo, gm. Sępólna Krajeńskie	0,0400	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,10</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
8.	BY2T/000 16294/3	dz. 12/2, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólna Krajeńskie	1,7570	Grunty orne (RV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,05</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem	Dzierżawa na okres 3 lat

								Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	
9.	BY2T/000 19016/2	cz. dz. nr 40, obręb 10 Radońsk, gm. Sępólno Krajeńskie	1,0000	Łąki trwałe (ŁVI) Grunty orne (RIVa, RV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,05</u> zł/m <sup>2</sup> /rok	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
10.	BY2T/000 18723/4	dz. nr 43, obręb 16 Wilkowo, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1900	Lasy (LsV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,10</u> zł/m <sup>2</sup> /rok + <u>VAT</u>	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat
11.	BY2T/000 19010/0	dz. nr 43, obręb 19 Włocibórz, gm. Sępólno Krajeńskie	0,1300	Pastwiska trwałe (PsIV)	Brak miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego  grunty rolne	<u>0,10</u> zł/m <sup>2</sup> /rok + <u>VAT</u>	Czynsz płatny do 31 sierpnia każdego roku	Czynsz dzierżawy może ulec zmianie w przypadku zmiany wysokości stawek czynszu ustalonego zarządzeniem Burmistrza Sępólna Krajeńskiego	Dzierżawa na okres 3 lat

5. Termin zagospodarowania nieruchomości – nie dotyczy;

6. Cena nieruchomości – nie dotyczy;

7. Wysokość stawek procentowych opłat z tytułu użytkowania wieczystego – nie dotyczy;

12. Termin do złożenia wniosku – nie dotyczy.

Wykaz podano do publicznej poprzez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim oraz zamieszczone na stronie Biuletynu Informacji Publicznej (<http://www.bip.gmina-sepolno.pl/>).

**Wywieszono na tablicy ogłoszeń UM Sępólno Krajeńskie w dniach:  
20 stycznia 2023 r. do 13 lutego 2023 r.**