

**Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa
Oddział Terenowy w Bydgoszczy**

Informacja

Krajowy Ośrodek Wsparcia Rolnictwa Oddział Terenowy w Bydgoszczy informuje, że w Gminie Sępólno Krajeńskie w I półroczu 2022 r. przeprowadzono łącznie 3 przetargi na dzierżawę (1 przetarg licytacyjny nieograniczony, 2 przetargi licytacyjne ograniczone) obejmujące 3 działki ewidencyjne o łącznej powierzchni 29,9414 ha. Przetargi dotyczyły nieruchomości położonych w miejscowości Niechorz i Komierowo. W chwili obecnej przygotowujemy jest przetarg ograniczony licytacyjny na 2 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,3300 ha położonych w obrębie Komierowo i Wilkowo.

Przetargów na sprzedaż nieruchomości z Zasobu nie było. Natomiast w II półroczu planowane jest przeprowadzenie procedury przetargowej na sprzedaż nieruchomości położonych w następujących obrębach:

- Kawle, gdzie obecnie przygotowujemy jest 5 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,2710 ha (ogródki działkowe);
- Wałdówko – 6 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 0,4023 ha;
- Piaseczno – 1 działka ewidencyjna o łącznej powierzchni 0,0645 ha;
- Komierowo – 2 działki ewidencyjne o łącznej powierzchni 0,1317 ha.

Przetargi będą się odbywać w formie licytacji i będą to przetargi nieograniczone. Ponadto przeznaczono do sprzedaży działkę nr 89/3 obręb Sępólno Krajeńskie 2 o powierzchni 3,8513 ha przeznaczona pod teren obiektów produkcyjnych, składowych i magazynowych.

W gminie Sośno najwięcej nieruchomości zostało rozdysponowanych w formie dzierżaw. Odbyło się 6 przetargów z czego: 2 przetargi licytacyjne nieograniczone, 1 przetarg licytacyjny ograniczony, 3 przetargi ograniczone ofertowe. łącznie w dzierżawę przekazano 15 działek ewidencyjnych o łącznej powierzchni 133,6560 ha. Przetargi dotyczyły nieruchomości położonych w obrębie: Mierucin, Tonin, Szynwałd, Dziedno. Jeśli chodzi o sprzedaż nieruchomości znajdujących się w Zasobie to sprzedano jedną działkę o powierzchni 0,0504 ha. Jeśli chodzi o planowane sprzedaże to w przygotowaniu do sprzedaży są 3 działki o łącznej powierzchni 2,3054 ha.

W gminie Kamień Krajeński sprzedano w przetargach licytacyjnych nieograniczonych 6 nieruchomości o łącznej powierzchni 1,0023 ha. W przygotowaniu do sprzedaży są 3 kolejne nieruchomości o łącznej powierzchni 0,5000 ha. Przetargów na dzierżawy nie przeprowadzono, natomiast w II półroczu obecnie planowany jest 1 przetarg licytacyjny nieograniczony na nieruchomość o powierzchni 0,4105 ha.

W gminie Więcbork w I półroczu 2022 r. przeprowadzono 2 przetargi nieograniczone licytacyjne na sprzedaż nieruchomości o łącznej powierzchni 0,4898 ha. Przetargów na dzierżawę nie przeprowadzono. Natomiast w II półroczu planowane jest przeprowadzenie procedury sprzedażowej dla działek położonych w obrębie Więcbork 1. Do sprzedaży przygotowujemy jest 80 działek o łącznej powierzchni 6,4156 ha. Powierzchnia nieruchomości znajduje się w przedziale od 0,0310 ha do 0,1953 ha. Działki przeznaczone są zgodnie z miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną, część działek pod zabudowę mieszkaniową jednorodzinną z usługami nieuciąźliwymi. Planowane są również 2 przetargi licytacyjne nieograniczone na dzierżawę nieruchomości o łącznej powierzchni 0,7630 ha.

Struktura zagospodarowania nieruchomości na terenie gminy Sępólno Krajeńskie na dzień 31.05.2022.

Powierzchnia przejęta do Zasobu	6540
sprzedano	3315
Przekazano nieodpłatne dla samorządów	51
Inne nieodpłatne przekazania (lasy państwowe, zwrot byłym właścicielom, wody polskie itp.)	1356
Pozostaje w dzierżawie	1690
Trwałe zarządy	77
Powierzchnia wolna	51