

Projekt

**UCHWAŁA Nr IX/ /2019
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 26 czerwca 2019 r.**

w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż udziału Gminy Sępólno Krajeńskie w prawie własności nieruchomości położonej na działce nr 9/21 w Sikorzu.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 9 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na sprzedaż w drodze bezprzetargowej na rzecz współwłaściciela, udziału w prawie własności należącego do Gminy Sępólno Krajeńskie o wielkości 5632/53157, co odpowiada powierzchni 40,69m², w nieruchomości w Sikorzu 9, zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod numerem KW BY2T/00024454/2

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Sprawdzono pod względem
formalno-prawnym
dnia 26.06.2019
Karolina Sasanowicz
radca prawny
Bd-1500

Uzasadnienie

Lokal mieszkalny należący do Gminy Sępólno Krajeńskie został zniszczony wskutek wybuchu gazu w dniu 7 maja 2017r. Do dnia dzisiejszego lokal nie został wydzielony fizycznie, nie zostały postawione ściany działowe. Udział Gminy w prawie własności nieruchomości Sikorz 9 wynosi 5632/53157 co odpowiada według operatu szacunkowego powierzchni 40,69m². Z uwagi na zbyt wysoki koszt odbudowy lokalu mieszkalnego oraz złożony wniosek przez jednego ze współwłaścicieli nieruchomości Sikorz 9 zasadna jest sprzedaż bezprzetargowa na rzecz Wnioskodawcy.

Sprzedaż udziału została zaopiniowana pozytywnie przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Z up. BURMISTRZA

mgr Jarosław Dera
Kierownik Referatu
Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa