**Protokół Nr 69/2018**

**z posiedzenia Komisji Budżetu i Handlu Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 6 sierpnia 2018r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
2. Radny – Antoni Dolny;
3. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Marcin Koniszewski;
4. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej – Dariusz Krakowiak;
5. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
6. Prezes Gminnej Spółki Wodnej – Andrzej Basiński;
7. Kierownik Gminnej Spółki Wodnej – Tobiasz Świniarski;
8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
9. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jadwiga Jagodzińska

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Kazimierz Drogowski, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Sprawozdania z działalności Zakładu Gospodarki Komunalnej i Zakładu Transportu i Usług za 2017r. i I półrocze 2018r.;
3. Informacja w zakresie realizacji budżetu w Referacie Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego;
4. Opinia w sprawie przeprowadzenia inwestycji w Dziechowie;
5. Opinia w sprawie wniosku Gminnej Spółki Wodnej o dofinansowanie działalności;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2018-2022;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sępólno Krajeńskie;
8. Opinia w sprawie realizacji budżetu Gminy za I półrocze 2018r.;
9. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwalony budżet na 2018r.;
10. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej Wieloletnią Prognozę Finansową Gminy;
11. Zatwierdzenie protokołów z trzech poprzednich posiedzeń Komisji;
12. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji sprawozdanie z działalności tej spółki za 2017r. oraz I półrocze 2018r. (sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Herder stwierdził, że wodę i ścieki przejęły Wody Polskie. Pan Krakowiak potwierdził ten fakt i powiedział, że taryfę ustalają Wody Polskie. Poinformował, że nowa taryfa obowiązuje od czerwca br., ustalona jest na okres trzech lat. Pan Tomas poruszył kwestię planowanego remontu kolejnych dróg, zapytał czy przed przystąpieniem do tego remontu ZGK będzie w stanie wymienić wodociągi. Prezes ZGK odpowiedział, że jeśli spółka będzie posiadać wolne środki to przeznaczy je wyłącznie na inwestycje, czyli będzie pamiętać o wymianie wodociągów na remontowanych ulicach.

Prezes Zakładu Transportu i Usług przedstawił Komisji sprawozdanie z działalności tej spółki za 2017r. oraz I półrocze 2018r. (sprawozdanie z działalności ZTiU stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Tomas zapytał, co jest przyczyną strat w dziele transportu i dziale komunalnym Prezes ZTiU odpowiedział, że jeżeli chodzi o transport to głównym źródłem wywołującym straty są wykonywane naprawy, tabor posiadany przez Zakład nie jest młody, najstarszy samochód jest z 1995r., reszta powyżej 2002r. Odnośnie działu komunalnego powiedział, że pomimo tego, iż doszły dodatkowe zlecenia w zakresie koszenia traw, to zakład wykonuje te prace za te same pieniądze, co w ubiegłym roku. Pan Tomas, w nawiązaniu do inwestycji prowadzonych przez Zakład stwierdził, ze jego zdaniem nie wszystkie zostaną wykonane w tym roku, Zakład przyjął zbyt duży zakres prac.

Komisja przyjęła przedstawione sprawozdania do wiadomości.

Ad.3. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawił Komisji informację w zakresie realizacji budżetu w tym Referacie (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.4. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformował, że nie udało się rozstrzygnąć przetargu na budowę nawierzchni drogi wraz z odwodnieniem w Dziechowie. W dwóch przeprowadzonych przetargach oferenci zaoferowali za zrealizowanie tego zadania kwotę znacznie przekraczającą środki zaplanowane na ten cel w budżecie Gminy. Dlatego też proponuje się wybudowanie w tym roku tylko kanalizacji deszczowej, przy jednoczesnej budowie nawierzchni w następnym roku przy pomocy dofinansowania z Urzędu Marszałkowskiego.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawioną propozycję.

Ad.5. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji wniosek Gminnej Spółki Wodnej o dofinansowanie jej działalności w zakresie bieżącego utrzymania urządzeń melioracyjnych na terenie Gminy w kwocie 100tys.zł. Nadmienił, że wniosek wynika z faktu przeznaczenia przez Gminną Spółkę Wodną środków na zakup nowej koparki. Skarbnik Gminy przypomniała, że zakup koparki nastąpi także z dofinansowania agencyjnego, ze względów formalnych Gmina nie mogła przeznaczyć swojej dotacji również na zakup koparki, zmienił się więc obecnie zakres realizowanego zadania.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie wniosek Gminnej Spółki Wodnej o dofinansowanie działalności.

Ad.6. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie Wieloletniego programu gospodarowania mieszkaniowym zasobem Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2018-2022.

Pan Lesinski zapytał czy w najbliższym czasie nie będzie nowelizacji tej uchwały, z mediów powziął bowiem wiadomość, że zmienią się przepisy mieszkaniowe. Pani Jagodzińska powiedziała, że rzeczywiście od jakiegoś czasu mówiono o nowelizacji, lecz na razie nic się w tej sprawie nie dzieje. Pani Miczko zapytała o przejęcie przez Gminę mieszkań na ul. Niechorskiej 6, czy nie ma tam strefy ochronnej dla mieszkańców. Pani Jagodzińska odpowiedziała, że do tej pory ten budynek nie był ujęty jako zasób mieszkaniowy, obecnie jednak został ujęty, spowoduje to, że Gminie będzie łatwiej opróżnić te lokale.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie zasad wynajmowania lokali wchodzących
w skład mieszkaniowego zasobu Gminy Sępólno Krajeńskie.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.8. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2018r. Poinformowała, że Regionalna Izba Obrachunkowa wydała pozytywną opinię w sprawie w/w sprawozdania. Powiedziała, że wynik finansowy, z jakim budżet zamknął się w I półroczu wynosi 2.119.830,28 zł, dochody zostały wykonane na poziomie 51%, a wydatki w 46%. Dochody bieżące zostały wykonane w 55%, a majątkowe w 22%. Nadmieniła, że niskie wykonanie dochodów majątkowych wynika z faktu, że większość inwestycji jest rozliczana w II półroczu. Dodała, że w I półroczu Burmistrz umorzył zaległości w wysokości 3.141 zł z tytułu podatku od nieruchomości oraz podatku rolnego. Podkreśliła, że Gmina rozpoczęła ten rok z zadłużeniem 7.310.587, 79zł, dług na I półrocze wyniósł 6.607.623,79zł.

Pan Herder zapytał czy umorzenia tych podatków związane są z ubiegłoroczną nawałnicą. Skarbnik Gmina powiedziała, że umorzenia zawsze są związane ze zdarzeniami losowymi.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawione sprawozdanie, a tym samym wykonanie budżetu Gminy za I półrocze 2018r.

Ad.9. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwalony budżet na 2018r. Nadmieniła, że zmiany są związane z bieżącą działalnością Gminy.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.10. Skarbnik Gminy przekazała Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie uchwały zmieniającej WPF Gminy. Poinformowała, że zmiany są związane z aktualizacją dochodów i wydatków do wysokości określonych w uchwale oraz wprowadzeniem nowego przedsięwzięcia tj. opracowania dokumentacji do wniosku o dofinansowanie projektu Odnawialne Źródła Energii.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

W tym punkcie Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji wniosek Zakładu Transportu i Usług w sprawie poszerzenia parku maszynowego, jest to kwota około 800tys.zł. Poinformowała, że w tym roku nie ma możliwości zrealizowania tego wniosku. Jednak jest możliwe uwzględnienie tego wniosku do projektu budżetu na 2019r. Prezes ZTiU powiedział, że brak maszyn jest dużym problemem dla spółki. Przy rozszerzeniu działalności są zmuszeni wynajmować sprzęt, co stanowi duży koszt. Dodał, że na pewno trudno byłoby od razu zakupić cały potrzebny sprzęt, można jednak kupować go sukcesywnie. Pan Lesinski zapytał, jaki sprzęt w pierwszej kolejności byłby potrzebny. Prezes ZTiU odpowiedział, że w pierwszej kolejności będzie potrzeby samochód ciężarowy i koparka. Pan Tomas stwierdził, że planując zakup sprzętu należy zastanowić się nad jego rodzajem, tak aby potem nie stał niewykorzystany.

Komisja poparła propozycję Skarbnika Gminy w tej sprawie.

Ad.11. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły ze swoich trzech poprzednich posiedzeń w miesiącu czerwcu i lipcu br.

Wobec braku wolnych wniosków, po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie.

 **Przewodniczący Komisji**

 **Kazimierz Drogowski**

protokołował

Tomasz Dix