

ZARZĄDZENIE NR Or.0050.1.<sup>145</sup>.....2019  
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO  
z dnia 31 grudnia 2019r.

**w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność  
Gminy Sępólno Krajeńskie**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019r. poz. 506 z póź. zm.) zarządza się co następuje:

§ 1. Ustala się następujące minimalne stawki czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące mienie komunalne położone na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie:


Lp	przedmiot dzierżawy	okres płatności	stawka
1.	Grunt użytkowany rolniczo jako ogródek przydomowy do 300m <sup>2</sup>	rok	0,20 zł/m <sup>2</sup>
2.	Grunt użytkowany na cele rolne		
	powyżej 300-3000 m <sup>2</sup>	rok	0,05 zł/za m <sup>2</sup>
	powyżej 3000 m <sup>2</sup>	rok	0,01 zł/za m <sup>2</sup>
3.	Grunt przeznaczone na cele składowe	rok	2 zł/m <sup>2</sup>
4.	Grunt pod garażami, wiatami	m-c	2 zł/m <sup>2</sup>
5.	Grunt pod obiektami ruchomymi (kontenery na śmieci, odzież używaną, toalety itp.)	m-c	5 zł/m <sup>2</sup>
6.	Grunt przeznaczony na działalność gospodarczą, w tym handlową i usługową	m-c	5 zł/m <sup>2</sup>
7.	Grunt pod ustawienie sezonowych punktów gastronomicznych, piwnych, wystawianie stolików itp.	m-c	5 zł/m <sup>2</sup>
8.	Grunt pod tablice reklamowe, banery, stoiska reklamowe, w tym umieszczane na budynkach, ogrodzeniach stanowiących własność Gminy Sępólno Krajeńskie	m-c	50 zł/1m <sup>2</sup> powierzchni reklamowej
9.	Grunt przeznaczony na pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu	m-c	0,5 zł/m <sup>2</sup>
10.	Grunt na cele imprez widowiskowych (wesole miasteczka, karuzele, cyrk)	dzień	300 zł
	kaucja zabezpieczająca	jednorazowo	1 000 zł

§2. Ustalone stawki czynszu dzierżawnego są stawkami netto i podlegają opodatkowaniu podatkiem od towarów i usług (VAT) zgodnie z obowiązującymi stawkami.

§3 Traci moc zarządzenie nr Or.0050.1.128.2011 Burmistrza Sępólno Krajeńskiego z dnia 30 grudnia 2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu dzierżawnego za grunty stanowiące własność Gminy Sępólno Krajeńskie, zarządzenie nr Or.0050.1.28/13 Burmistrza Sępólno Krajeńskiego z dnia 20 marca 2013 roku w sprawie ustalenia stawki czynszu i kaucji zabezpieczającej z tytułu dzierżawy gruntu pod ustawienie karuzeli i cyrku oraz sezonowych ogródków gastronomicznych, piwnych oraz zarządzenie nr Or.0050.1.46. 2011 Burmistrza Sępólno Krajeńskiego z dnia 15 czerwca 2011 roku w sprawie ustalenia stawek czynszu za dzierżawę gruntu na pozaszkolne formy edukacji z zakresu nauki jazdy i pilotażu.

§4. Wykonanie zarządzenia powierza się Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim.

§5 Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2020r.

BURMISTRZ  
  
WALDEMAR KUCZYŃSKI

Uzasadnienie do ZARZĄDZENIA Or.0050.1.<sup>145</sup>...2019  
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO  
z dnia 31 grudnia 2019r.

Zarządzenie aktualizuje obowiązujące stawki minimalne w zakresie najmu/dzierżawy poszczególnych rodzajów gruntu oraz ujednotacza zasady korzystania za grunty stanowiące mienie komunalne, położone na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

BURMISTRZ

WALDEMAR STANISŁAWOWSKI

KIEROWNIK  
Referatu Gospodarki  
Komunalnej i Rolnictwa  
mgr Jarosław Dera