

ZARZĄDZENIE NR OR.0050.1.35.2020
BURMISTRZA SĘPÓLNA KRAJEŃSKIEGO

z dnia 7 kwietnia 2020 r.

w sprawie odstąpienia od dochodzenia należności cywilnoprawnych przypadających Gminie Sępólno Krajeńskie lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy o samorządzie gminnym (t. j. Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 25 ust. 1 w zw. z art. 23 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) oraz art. 15zzzg ust. 2 ustawy z dnia 2 marca 2020r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw (Dz. U. z 2020 r. poz. 374 z późn. zm.) oraz rozporządzeniem Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U z 2020 r. poz. 491) zarządzam co następuje:

§ 1. W związku z wprowadzeniem, w dniu 14 marca 2020 r. stanu zagrożenia epidemicznego, na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 13 marca 2020r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu zagrożenia epidemicznego (Dz. U. z 2020 r. poz. 433 z późn. zm.), a następnie wprowadzenia stanu epidemii na mocy rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 20 marca 2020 r. w sprawie ogłoszenia na obszarze Rzeczypospolitej Polskiej stanu epidemii (Dz. U. z 2020 r. poz. 491), Gmina Sępólno Krajeńskie odstępuje od dochodzenia należności o charakterze cywilnoprawnym przypadających Gminie lub jej jednostkom organizacyjnym z tytułu oddania nieruchomości w najem, dzierżawę lub użytkowanie, za okres stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu epidemii, nie dłużej jednak niż do dnia 31 grudnia 2020 r., na zasadach ustalonych niniejszym zarządzeniem.

§ 2. Odstąpienie od dochodzenia należności, o których mowa w § 1, następuje w stosunku do przedsiębiorców, których płynność finansowa uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

§ 3. 1. Odstąpienie od dochodzenia należności, o których mowa w § 1 następuje na pisemny wniosek o odstąpieniu od dochodzenia należności złożony wraz z oświadczeniem o pogorszeniu płynności finansowej w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19.

2. Formularz wniosku, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszego zarządzenia.

§ 4. Wniosek, o którym mowa w § 3 ust. 1, może być złożony bezpośrednio w Urzędzie Miejskim, za pośrednictwem urzędu pocztowego bądź w formie dokumentu podpisanego elektronicznym podpisem zaufanym lub kwalifikowanym, jak również skanu przesłanego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres: sekretariat@gmina-sepolno.pl

§ 5. Odstąpienie od dochodzenia należności cywilnoprawnych z tytułu umowy najmu, nie obejmuje pozostałych opłat eksploatacyjnych związanych z korzystaniem z nieruchomości lub najmowanym lokalem wynikających z zawartych umów, a należnych dostawcom usług.

§ 6. Wykonanie zarządzenia powierza się Skarbnikowi Gminy, Kierownikom komórek organizacyjnych Urzędu Miejskiego oraz Dyrektorom i Kierownikom jednostek organizacyjnych Gminy Sępólno Krajeńskie.

§ 7. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem 1 kwietnia 2020r.

Burmistrz


Waldemar Stupałkowski

Sępólno Krajeńskie, dnia.....

.....
Imię i Nazwisko (firma)
.....
Pesel, NIP
.....
Adres/siedziba
.....
Telefon
.....
e- mail

Gmina Sępólno Krajeńskie
ul. Kościuszki 11,
89-400 Sępólno Krajeńskie

**WNIOSEK
O Odstąpienie od dochodzenia należności o charakterze
cywilnoprawnym za okres stanu zagrożenia epidemicznego
albo stanu epidemii**

Zwracam się z prośbą o odstąpienie od dochodzenia należności czynszu:

- z tytułu najmu
- z tytułu dzierżawy
- z tytułu użytkowania wieczystego

nieruchomości Gminnej położonej w (adres)
za okres

Oświadczam, iż płynność finansowa mojej firmy uległa pogorszeniu w związku z ponoszeniem negatywnych konsekwencji ekonomicznych z powodu COVID-19*.

- Nie mniej niż 15%**

Łączne obroty w okresie od do 2020r.

Łączne obroty w okresie od do 2019r. (2 analogiczne miesiące rozumiane jako 60 dni)

- Nie mniej niż 25%**

Łączne obroty w okresie od do 2020r.

Łączne obroty w okresie od do 2020r. (miesiąc poprzedzający rozumiany jako 30 dni)

**zaznaczyć odpowiednie

Podpis wnioskodawcy

*Pogorszenie płynności finansowej rozumiane jako spadek obrotów gospodarczych o którym mowa w art. 15g pkt 9 ustawy z dnia 2 marca 2020 r. o szczególnych rozwiązaniach związanych z zapobieganiem, przeciwdziałaniem i zwalczaniem COVID-19, innych chorób zakaźnych oraz wywołanych nimi sytuacji kryzysowych oraz niektórych innych ustaw, przez spadek obrotów gospodarczych z tytułu sprzedaży towarów lub usług, w ujęciu ilościowym lub wartościowym:

1) nie mniej niż o 15%, obliczony jako stosunek łącznych obrotów w ciągu dowolnie wskazanych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych, przypadających w okresie po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do łącznych obrotów z analogicznych 2 kolejnych miesięcy kalendarzowych roku poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy dwumiesięczny okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego, lub

2) nie mniej niż o 25% obliczony jako stosunek obrotów z dowolnie wskazanego miesiąca kalendarzowego, przypadającego po dniu 1 stycznia 2020 r. do dnia poprzedzającego dzień złożenia wniosku, w porównaniu do obrotów z miesiąca poprzedniego; za miesiąc uważa się także 30 kolejno po sobie następujących dni kalendarzowych, w przypadku gdy okres porównawczy rozpoczyna się w trakcie miesiąca kalendarzowego, to jest w dniu innym niż pierwszy dzień danego miesiąca kalendarzowego.

A. Informacje dotyczące podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna

1. Identyfikator podatkowy NIP podmiotu

--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

2. Imię i nazwisko albo nazwa podmiotu

--

3. Adres miejsca zamieszkania albo siedziby podmiotu

--

4. Klasyfikacja działalności, zgodnie z rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 24 grudnia 2007 r. w sprawie Polskiej Klasyfikacji Działalności (PKD) (Dz. U. Nr 251, poz. 1885 ze zm.)

--	--	--	--	--

5. Wielkość podmiotu, zgodnie z załącznikiem I do rozporządzenia Komisji UE nr 651/2014 z dnia 17 czerwca 2014 r. uznającego niektóre rodzaje pomocy za zgodne z rynkiem wewnętrznym w zastosowaniu art. 107 i 108 Traktatu (Dz. Urz. UE L 187 z 26.06.2014, str. 1)

- mikro przedsiębiorca
- mały przedsiębiorca
- średni przedsiębiorca
- duży przedsiębiorca

B. Informacje dotyczące sytuacji ekonomicznej podmiotu, któremu ma być udzielona pomoc publiczna (aktualne na dzień 31 grudnia 2019 r.)

1. Czy, w przypadku spółki akcyjnej, spółki z ograniczoną odpowiedzialnością oraz spółki komandytowo-akcyjnej, wysokość niepokrytych strat przewyższa 50% wysokości kapitału zarejestrowanego? tak nie nie dotyczy
2. Czy, w przypadku spółki jawnej, komandytowej, partnerskiej oraz spółki cywilnej, wysokość nie pokrytych strat przewyższa 50% wysokości jej kapitału według ksiąg spółki? tak nie nie dotyczy
3. Czy podmiot spełnia kryteria kwalifikujące go do objęcia postępowania upadłościowego? tak nie nie dotyczy
4. Czy, w przypadku podmiotu innego niż mikro, małego lub średniego przedsiębiorą, w ciągu ostatnich dwóch lat stosunek długów do kapitału własnego był większy niż 7,5 a stosunek zysku operacyjnego powiększonego o amortyzację do odsetek był niższy niż 1? tak nie nie dotyczy

C. Informacje dotyczące już otrzymanej pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID - 19

1. Czy podmiot któremu ma być udzielona pomoc otrzymał już inną formę pomocy publicznej rekompensującej negatywne konsekwencje ekonomiczne z powodu COVID – 19? tak nie
2. Jeśli tak, należy wskazać:
- a) wartość pomocy w złotych oraz datę jej otrzymania
- | |
|--|
| |
|--|
- b) rodzaj i formę otrzymanej pomocy (dotacja, pożyczka umarzalna, gwarancja, dopłaty do kredytu, ulgi podatkowe)
- | |
|--|
| |
|--|
- c) nazwa oraz adres podmiotu udzielającego pomoc
- | |
|--|
| |
|--|

D. Informacje dotyczące osoby upoważnionej do przedstawienia informacji

Imię i nazwisko

data i podpis