**Protokół Nr 33/2017**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w dniu 9 lutego 2017r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Komendant Powiatowy Policji – Paweł Zawada;
2. W zastępstwie Dyrektora Powiatowego Urzędu Pracy – Sławomir Kłys;
3. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej – Izabela Frὅhlke;
4. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
5. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej – Dariusz Krakowiak;
6. W zastępstwie Prezesa Zakładu Transportu i Usług – Anna Jasiek;
7. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn;
8. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
9. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego -Tomasz Kowalczyk.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Informacja w zakresie stanu bezpieczeństwa Miasta i Gminy;
3. Informacja z zakresu polityki prorodzinnej i przeciwdziałania bezrobociu;
4. Informacja w zakresie stanu dróg i chodników na Osiedlu nr 2;
5. Przygotowanie uchwały w sprawie ustalenia stawek za wodę i nieczystości płynne oraz informacja w sprawie kosztów produkcji wody za 2016r.;
6. Opinia w sprawie uchwały dot. regulaminu Cmentarza Komunalnego w Sępólnie Krajeńskim;
7. Omówienie spraw związanych ze zlecaniem inwestycji do realizacji przez Zakład Transportu i Usług;
8. Opinia Komisji w sprawie zarządzenia dot. oddania Ośrodkowi Pomocy Społecznej do bezpłatnego używania lokalu mieszkalnego w Wałdowie 137/9 z przeznaczeniem na mieszkanie chronione;
9. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest Gminy Sępólno Krajeńskie;
10. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej oraz sposobu jej rozliczania;
11. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia Programu Ochrony Zwierząt Bezdomnych z terenu Gminy Sępólno Krajeńskie na 2017r.;
12. Opinia Komisji w sprawie możliwości wykupu terenów po byłym Wojewódzkim Ośrodku Kolonijnym;
13. Opinia Komisji w sprawie dalszego umiejscowienia przejścia dla pieszych przy Banku „Millenium”;
14. Omówienie spraw związanych z rewitalizacją;
15. Opinia Komisji w sprawie wniosku o przyznanie nagrody „Przedsiębiorca Roku w Gminie Sępólno Krajeńskie”;
16. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. upoważnienia Burmistrza do złożenia wniosku o dofinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Sępólna Krajeńskiego;
17. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji;
18. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
19. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Komendant Powiatowy Policji przedstawił Komisji informację w zakresie stanu bezpieczeństwa na terenie miasta i Gminy za 2016r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pani Miczko przekazała kwestię poruszoną podczas zebrania wiejskiego w Wiśniewce tj. mieszkaniec poinformował o nękaniu go przez sąsiadów i braku reakcji na ten fakt ze strony Policji. Komendant Powiatowy Policji poinformował, że także Burmistrz zwrócił mu uwagę na tą sprawę, Policja zajmie się wskazana sytuacją. Powiedział, że dochodzi tam do zakłócenia porządku i ciszy nocnej, zleci aby tą sprawę monitorował dzielnicowy.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.3. Pan Sławomir Kłys przedstawił Komisji informację w zakresie przeciwdziałania bezrobociu za 2016r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pani Miczko zapytała, co jest przyczyną spadku bezrobocia. Pan Kłys odpowiedział, że generalnie powodem jest zwiększona liczba podjęć pracy, mniejsza liczba osób rejestrujących się w PUP, oraz działania podejmowane przez PUP oraz mniejszy napływ absolwentów szkół. Dodał, że zmniejszenie liczby osób bezrobotnych to tendencja występująca na terenie całego kraju.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiła Komisji informację w zakresie polityki prorodzinnej za 2016r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.4. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji informację w zakresie stanu dróg i chodników na Osiedlu Nr 2 w Sępólnie Krajeńskim (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Pan Tomas przypomniał interpelację Pana Dudka w sprawie możliwości ponownego ujednolicenia stawek za nieczystości stałe dla wszystkich odbiorców wody tj. zarówno podłączonych jak i niepodłączonych do kanalizacji. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej wyjaśnił, że sprawę wywozu reguluje ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminie, wywóz nie może być ujęty w taryfie. Firma, która uzyska koncesję może świadczyć usługi wywozowe na zasadach wolnorynkowych, te usługi nie wchodzą w zakres ustawy o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzaniu ścieków. Powiedział, że ZGK stworzył w tym zakresie system oparty o umowy cywilnoprawne, gdzie rzeczywiście osoby niepodłączone do kanalizacji płacą dodatkowo za wywóz. Wobec tego stawka nie jest określana przez Radę Miejską tylko w formie zarządzenia Prezesa ZGK, na dzisiaj za wywóz i oczyszczenie nieczystości płynnych wynosi ona ryczałtowo 9zł. brutto. Nadmienił, że jeśli odbiorca nie pobiera wody od ZGK to ta stawka jest nieco wyższa, od około 12 do 14zł. Odnośnie proponowanych tegorocznych taryf za wodę i ścieki poinformował, że nic się nie zmieniło od poprzedniego posiedzenia Komisji. Pan Drogowski nawiązał do propozycji podwyżki za oczyszczanie i wywóz nieczystości dla osób niepodłączonych do kanalizacji tj. 9,50zł. za 1m3. Prezes ZGK wyjaśnił, że propozycja ma związek z rozbiciem abonamentu na wodę i ścieki. Do tej pory niepodłączeni do kanalizacji płacili za abonament 9,60zł., obecnie będą płacić 5,77zł. Dlatego też Zakład chce sobie tą różnicę zrekompensować podwyżką o 0,50zł. Podkreślił, że np. w Kamieniu Krajeńskim stawka za wywóz i oczyszczanie nieczystości dla osób niepodłączonych do kanalizacji wynosi ponad 20zł.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie propozycje taryf za doprowadzenie wody i wywóz nieczystości płynnych na 2017r., tym samym opiniując pozytywnie przygotowany projekt uchwały Rady Miejskiej w w/w sprawie.

Pani Miczko w tym punkcie nawiązała do swojego wniosku o naprawę cieknącej rynny przy ulicy Hallera 30. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa wyjaśnił, że zlecenie na naprawę rynny otrzymał podmiot prywatny, trudno jest wyegzekwować realizację naprawy, podmiot wykonał większe zlecenia, lecz opóźnia realizacje właśnie takich mniejszych zleceń. Taka sytuacja jest konsekwencją tego, że ZGK nie posiada własnego dekarza. Nadmienił, że obecnie albo podmiot zrealizuje to zlecenie, albo nie będzie otrzymywał większych zleceń ze strony Urzędu.

Ad.6. Pani Anna Jasiek przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie regulaminu Cmentarza Komunalnego w Sępólnie Krajeńskim. Nadmieniła, że uchwała jest podejmowana w związku z tym, że od chwili przejęcia cmentarza przez ZTiU Rada Miejska nie uchwaliła regulaminu jego funkcjonowania. Do tej pory funkcjonował tylko regulamin wewnętrzny opracowany przez ZTiU. Pan Dankowski zapytał, czy ustawiono dodatkowe pojemniki na segregację. Pani Jasiek wyjaśniła, że na cmentarzu jest ustawionych 9 oznaczonych pojemników, na szkło, plastik i odpady organiczne, ale trudno jest dopilnować, aby osoby przebywające na cmentarzu segregowały nieczystości. Pani Miczko zwróciła się, żeby ustawić trzy pojemniki na segregację stojące przy budynku Pana w bardziej widocznym miejscu, obecnie wchodzący na cmentarz nie zauważają, że jest możliwość segregacji. Zwróciła się także o oznaczenie miejsca, gdzie są ustawione pojemniki na odpady zielone. Pani Jasiek powiedziała, że miejsca na pojemniki są oznaczone tabliczkami. Pani Miczko stwierdziła, że oznaczenie powinno być bardziej widoczne.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa przypomniał interpelację wysuniętą podczas ostatniej Sesji Rady Miejskiej w sprawie zlecania bezprzetargowo realizacji inwestycji gminnych przez Zakład Transportu i Usług. Poinformował, że jest sugestia Burmistrza, aby Komisja omówiła tą sprawę. Pan Tomas powiedział, że wyjaśniał tą sprawę z Burmistrzem, który przekazał mu, iż jest wręcz zobowiązany ustawowo zlecać prowadzenie niektórych inwestycji podmiotowi gminnemu. Pan Tomas dodał, że jego zdaniem taka procedura powinna mieć miejsce. Pan Dudek powiedział, że chciałby się zapoznać z ustawowym zapisem w tej sprawie. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa powiedział, że tą kwestię reguluje znowelizowana ustawa o zamówieniach publicznych od artykułu 67 ustęp 12 tj., że co najmniej 90% realizowanych zadań przez gminne podmioty powinno być świadczonych właśnie na rzecz gminy. Nadmienił, że ten przepis wszedł w życie z dniem 1 stycznia 2017r.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Pan Dankowski stwierdził, że inwestycje realizowane przez Zakład Transportu i Usług powinny podlegać kontroli. Pan Tomas zaproponował, aby przed podpisaniem umowy na realizację inwestycji Burmistrz przedstawił informację w zakresie kosztorysowych cen poszczególnych inwestycji, wynegocjowanych kwotach realizacji danej inwestycji oraz zakresu prac, jakie będą prowadzone.

Komisja zaakceptowała jednogłośnie w/w propozycję.

Ad.8. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej przedstawiła Komisji zarządzenie Burmistrza w sprawie oddania Ośrodkowi Pomocy Społecznej do bezpłatnego używania lokalu mieszkalnego w Wałdowie 137/9 z przeznaczeniem na mieszkanie chronione.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w zarządzenie.

Pan Dankowski zapytał o liczbę osób bezdomnych w Gminie. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej odpowiedziała, że jest około 17 takich osób, są one zabezpieczone na okres zimowy. Zdarzają się jednak także osoby, które nie przyjmują proponowanej pomocy. Ośrodek płaci za umieszczanie bezdomnych w schroniskach, jedna osoba np. przebywa na południu Polski, w tym przypadku liczy się ostatnie miejsce zameldowania takiej osoby. Pan Dankowski zapytał, czy na terenie miasta są miejsca gdzie śpią bezdomni np. klatki schodowe. Dyrektor Ośrodka Pomocy Społecznej odpowiedziała, że obecnie nie ma takich informacji, osoba kiedyś śpiąca na klatce schodowej przebywa obecnie w mieszkaniu chronionym.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej uchwałę w sprawie uchwalenia Programu usuwania azbestu i wyrobów zawierających azbest Gminy Sępólno Krajeńskie. Nadmienił, że zmiana polega na rozszerzeniu kręgu wnioskodawców, którzy złożyli wnioski na dofinansowanie usunięcia azbestu.

Pan Dudek zapytał, czy zmieniły się zasady dofinansowania. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że trwa w tej sprawie oczekiwanie na informacje z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej, nieoficjalnie mówi się o 70% dofinansowania.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.10. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały dot. zasad i trybu udzielania dotacji celowej na dofinansowanie kosztów inwestycji służących ochronie środowiska i gospodarce wodnej oraz sposobu jej rozliczania. Przypomniał, że poprzednia uchwała w tej sprawie została zakwestionowana przez Regionalną Izbę Obrachunkową z powodu braku określenia kręgu podmiotów, które będą mogły korzystać z dofinansowania. Obecnie wskazuje się, że będą to tylko osoby fizyczne.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Programu Ochrony Zwierząt Bezdomnych z terenu Gminy Sępólno Krajeńskie na 2017r. Nadmienił, że w tym roku przeznacza się na zwierzęta bezdomne kwotę 50tys.zł.

Pan Dudek zapytał o działanie Stowarzyszenia „Psie Nadzieje”. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że pomimo przekazania Stowarzyszeniu terenu przez Gminę nie podjęło ono żadnych działań celem utworzenia tam schroniska dla zwierząt. Pan Drogowski zapytał, czy Urząd ma wgląd na działania schronisk, do których są wywożone psy. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że Urząd pozyskuje informacje np. w przypadku adopcji lub śmierci zwierzęcia. Pozyskano także informacje w sprawie warunków w jakich są utrzymywane zwierzęta. Pani Miczko zapytała, kto kontroluje hodowle psów, które są na terenie naszej Gminy. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że obowiązują w tym zakresie przepisy weterynaryjne.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.12. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji pismo Wojewody Kujawsko – Pomorskiego skierowane do Starosty Sępoleńskiego przekazane do Urzędu Miejskiego zawierające propozycję sprzedaży Gminie terenu po byłym Wojewódzkim Ośrodku Kolonijnym z 60% - ową bonifikatą. Nadmienił, że cena gruntów, przy uwzględnieniu w/w bonifikaty, wynosi około 100tys.zł.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za wykupem w/w terenu na warunkach zaproponowanych przez Wojewodę.

Ad.13. Pan Tomas przypomniał interpelację złożoną na ostatniej Sesji Rady Miejskiej w sprawie likwidacji przejścia dla pieszych przy Banku „Millennium”.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za pozostawieniem przejścia przy jednoczesnym przełożeniu chodnika, tak, aby nie było spadu w kierunku ulicy.

Ad.14. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Komisji sprawy związane z przewidywaną inwestycją rewitalizacji. Poinformowała, że zostały opracowane dwie koncepcje dotyczące rewitalizacji tzw. „starego miasta”. Rewitalizacja dotyczy wymiany chodników, schodów wokół pomnika, ustawienia ławek, usytuowania zieleni i fontanny na Placu Wolności, utwardzenia przyległych ulic, stworzenia deptaka z ulicy Kościelnej z możliwością przejazdu dla mieszkańców i handlujących na targowisku oraz utworzenia miejsc parkingowych w tym rejonie. Rewitalizacja obejmuje również zmianę umiejscowienia miejsc parkingowych na Placu Wolności oraz umożliwienie wjazdu z ulicy Średniej na ulicę Ogrodową. Nadmieniła, że w sprawie koncepcji rewitalizacji odbędą się konsultacje społeczne w dniu 17 lutego br.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.15. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że wpłynął tylko jeden wniosek złożony przez radnych, o przyznanie nagrody „Przedsiębiorca Roku w Gminie Sępólno Krajeńskie” za 2016r. Wniosek dotyczy drukarni „Daniel”.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.16. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie upoważnienia Burmistrza do złożenia wniosku o dofinansowanie budowy kanalizacji sanitarnej na terenie Sępólna Krajeńskiego. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego nadmieniła, że uchwała dotyczy ulic Niechorskiej, Rzecznej, Chojnickiej, Radosnej, Osiedla Leśnego, Plaży - Osiedla Leśnego oraz Osiedla w kierunku Kawli.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.17.Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa oraz Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawili informację w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji.

- wyczyszczenie i udrożnienie kanalizacji deszczowej od dworca PKS w kierunku Sikorza Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że wniosek zostanie zrealizowany, gdy zaistnieją lepsze warunki pogodowe. Dodał, że jeszcze przed mrozami udało się wyczyścić separatory;

- doprowadzenie do prawidłowego odwodnienia terenu parku przemysłowego, obecny stan powoduje brak zainteresowania potencjalnych przedsiębiorców – Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że rzeczywiście został tam przerwany drenaż przy realizacji robót, zobowiązano wykonawcę do naprawy urządzenia. Wykonawca dokonał naprawy, woda ustąpiła, gdyby doszło do kolejnej awarii, wykonawca będzie ponownie wezwany do naprawy. Pan Dudek powiedział, że na górce „stała” woda, jest to teren gminny, z posiadanych informacji wie, iż jest tam problem z odwodnieniem. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przyznała, że największy problem był u Pana ………., ale zostało to naprawione. Pan Tomas stwierdził, że być może także w innym miejscu została przerwana drenarka. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego powiedziała, że jeśli będą kolejne sygnały o podtapianiu, to wykonawca będzie wzywany do kolejnych napraw.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.18. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu styczniu br.

Ad.19. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Dudek poinformował, że pomiędzy blokami Nr 12 i 13, w kierunku bloku Nr 16, na Osiedlu Słowackiego przy studzience kanalizacji sanitarnej jest notorycznie wypłukiwana ziemia, zrobiło się zapadlisko. Zwrócił się o oczyszczenie i zabetonowanie tego miejsca;

- Pani Miczko zwróciła się o usunięcie gruzu zalegającego na ścieżce rowerowej przy ulicy Targowej, a także o zdjęcie przęsła na tej ulicy, które osłaniało nieistniejący już rów.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Janusz Tomas**

protokołował:

Tomasz Dix