**Protokół Nr 39/2017**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w dniu 11 sierpnia 2017r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Przewodnicząca Zarządu Osiedla Nr 1 – Mariola Mosiądz – Śmigiel;
2. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn;
3. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
4. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej – Dariusz Krakowiak;
5. Pełnomocnik Zarządu Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
6. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
8. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Julita Zwiefka;
9. Interesant – ……………

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Sprawozdanie z działalności ZGK i ZTiU za 2016r. i I półrocze 2017r.;
3. Opinia w sprawie wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017r.;
4. Przebieg inwestycji na terenie Gminy;
5. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Targowej i Stefana Sobieszczyka, obręb nr 3 Sępólno Krajeńskie;
6. Stanowisko w sprawie możliwości nadania ulicy nazwy imieniem Jana Ornassa oraz opinia projektu uchwały w sprawie nadania nazwy ulicy 24 Stycznia;
7. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. wydzierżawienia na okres 6 lat gruntu położonego w Lutówku;
8. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości położonej w Niechorzu;
9. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. nabycia na mienie komunalne nieruchomości położonych w Sępólnie Krajeńskim;
10. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. nabycia na własność Gminy Sępólno Krajeńskie nieruchomości położonych w Lutówku;
11. Zaopiniowanie projektu uchwały dot. pełnomocnictwa dla radcy prawnego w sprawie skargi na uchwałę Rady Miejskiej z dnia 29.03.2017 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępolno Krajeńskie na rok 2017;
12. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na rok 2017;
13. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. przejęcia zadania dotyczącego utrzymania grobów i cmentarzy wojennych ma terenie Gminy Sępólno Krajeńskie;
14. Informacja w zakresie zmiany organizacji ruchu w związku z planowaną rewitalizacją miasta;
15. Stanowisko w sprawie możliwości ustalenia drogi dojazdowej do działek położonych od ulicy Chojnickiej do Osiedla Leśnego;
16. Opinia w sprawie możliwości przejęcia dróg wewnętrznych w obrębie ulic Księdza Żurka i Sobieszczyka;
17. Opinia w sprawie możliwości wykupu miejsca parkingowego przy ul. Nowy Rynek 5;
18. Opinia w sprawie wniosku o przedłużenie dzierżawy miejsca parkingowego dla Ośrodka Szkolenia Kierowców;
19. Opinia Komisji w sprawie wniosku Spółdzielni Mieszkaniowej „Krokus” o przekazanie na rzecz Spółdzielni gruntów;
20. Opinia Komisji w sprawie wniosku o wykup gruntów przylegających do posesji P. ……….;
21. Opinia Komisji w sprawie wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego na ul. Odrodzenia 1/1;
22. Opinia Komisji w sprawie wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego na ul. Odrodzenia 1/8;
23. Opinia Komisji w sprawie wniosku o zamianę gruntu w Lutówku;
24. Opinia Komisji w sprawie wniosku o zamianę gruntów w Lutówku;
25. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji;
26. Zatwierdzenie protokołów z dwóch poprzednich posiedzenia Komisji;
27. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji sprawozdanie z działalności spółki za 2016r. oraz za I półrocze 2017r.

Komisja przyjęła w/w sprawozdanie do wiadomości.

Prezes Zakładu Transportu i Usług przedstawił Komisji sprawozdanie z działalności spółki za 2016r. oraz za I półrocze 2017r.

Komisja przyjęła w/w sprawozdanie do wiadomości.

Ad.3. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji sprawozdanie z wykonania budżetu Gminy za I półrocze 2017r.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w sprawozdanie, a tym samym wykonanie budżetu Gminy za I półrocze 2017r.

Ad.4. Skarbnik Gminy przedstawiła informację w zakresie wykonania inwestycji gminnych za I półrocze 2017r.

Poinformowała, że w I półroczu wykonano 10% inwestycji, co stanowi 20% wydatków budżetu.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego w rejonie ulic: Targowej i Stefana Sobieszczyka, obręb nr 3 Sępólno Krajeńskie.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie nadania nazwy ulicy (24 Stycznia).

Pan Tomas przedstawił wniosek w sprawie nadania nazwy Starosty Sępoleńskiego Jana Ornassa jednej z ulic w Sępólnie Krajeńskim.

Pan ………….. przedstawił natomiast Komisji życiorys Jana Ornassa.

Pan Tomas zaproponował, aby pozostawić nazwę ulicy obecnie istniejącej tj. 27 Stycznia, w tym celu należy sformułować odpowiednie uzasadnienie, które mogłoby zostać zaakceptowane przez Oddział Instytutu Pamięci Narodowej. Jego zdaniem nadanie nazwy ulicy im. Jana Ornassa można rozważyć przy nadawaniu nazwy kolejnej ulicy.

Komisja opowiedziała się niejednogłośnie za pozostawieniem nazwy 27 Stycznia (4 głosy „za” przy 1 głosie „przeciwnym”).

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wydzierżawienia na okres 6 lat gruntu położonego w Lutówku.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały, podtrzymując tym samym stanowisko Komisji Rolnictwa (…) Rady Miejskiej.

Ad.8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Niechorzu.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie nabycia na mienie komunalne nieruchomości położonych w Sępólnie Krajeńskim. Dotyczy nieodpłatnego nabycia gruntów od Pani …………….

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.10. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie nabycia na własność Gminy Sępólno Krajeńskie nieruchomości położonych w Lutówku. Dotyczy odpłatnego nabycia gruntów od Pani ………………..

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.11. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie pełnomocnictwa dla radcy prawnego w sprawie skargi na uchwałę Rady Miejskiej z dnia 29.03.2017 w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na rok 2017.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.12. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie na rok 2017.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.13. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przejęcia zadania dotyczącego utrzymania grobów i cmentarzy wojennych na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.14. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Komisji informację w sprawie propozycji zmian organizacji ruchu w związku z planowaną rewitalizacją.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.15. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Komisji wniosek w sprawie możliwości ustalenia drogi dojazdowej do działek położonych od ulicy Chojnickiej do Osiedla Leśnego.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.16. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek sprawie możliwości przejęcia dróg wewnętrznych w obrębie ulic Księdza Żurka i Sobieszczyka.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek, z zaznaczeniem bezpłatnego przejęcia przedmiotowych działek.

Ad.17. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek Pana ……………. w sprawie wykupu miejsca parkingowego przy ul. Nowy Rynek.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek, zaznaczając że dotyczy to wykupu abonamentu.

Ad.18. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek w sprawie przedłużenia dzierżawy miejsca parkingowego dla Ośrodka Szkolenia Kierowców.

Komisja postanowiła, że rozpatrzy w/w wniosek po rozpoznaniu cen innych miejsc parkingowych.

Ad.19. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek Spółdzielni

Mieszkaniowej „Krokus” o przekazanie na rzecz Spółdzielni gruntów.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.20. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek o wykup gruntów przylegających do posesji P. ………………….

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek zgodnie z opinią Zarządu Osiedla Nr 2.

Ad.21. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego na ul. Odrodzenia 1/1.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.22. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek o sprzedaż lokalu mieszkalnego na ul. Odrodzenia 1/8.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.23. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek Pana ……………. o zamianę gruntu w Lutówku.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.24. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji wniosek Pani ……………. o zamianę gruntu w Lutówku.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.25. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację z realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji. Poinformował, że:

- zlecono Zakładowi Transportu i Usług ustawienie przewróconego znaku drogowego na ulicy Małcużyńskiego i 27 Stycznia;

- wykaszania traw i chwastów dokonuje Zakład Transportu i Usług zgodnie z harmonogramem;

- po przeprowadzonej rozmowie ustalono, że przedsiębiorcy z ul. Tartacznej powinni sami wypracować wzajemne uzgodnienia w sprawie parkowania samochodów dostawczych na wysokości wyjazdu z marketu Netto;

Ad.26. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły z dwóch poprzednich posiedzeń Komisji w miesiącu czerwcu br.

Ad.27. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Tomas zwrócił się o przekazanie kanalizacji deszczowej do Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz udzielenie informacji o wartości kanalizacji, ilości studzienek i kosztach utrzymania kanalizacji deszczowej;

- Pan Drogowski zapytał, czy Gmina podjęła jakiekolwiek działania celem uruchomienia linii kolejowej Chojnice – Nakło n/Not. Komisja zobowiązała Kierownika Referatu Gospodarki i Rolnictwa o pozyskanie informacji na w/w temat;

- Pan Drogowski zwrócił się o wykoszenie skarpy przy ulicy Średniej;

- Pan Tomas ponownie zwrócił się w sprawie wykarczowania lasku przy ulicy Mickiewicza;

- Pani Miczko zwróciła się o wykoszenie chwastów na przejściu przed placem zabaw na ulicy Polnej;

- Pani Miczko przedstawiła wniosek mieszkańców Osiedla Jana Pawła II o wykoszenie niezabudowanych działek na tym osiedlu przez właścicieli.

 Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

 **Przewodniczący Komisji**

 **Janusz Tomas**

protokołowała:

Wanda Środecka