**Protokół Nr 40/2017**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w dniu 14 września 2017r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Komendant Powiatowej Komendy Policji – Paweł Zawada;
2. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej – Dariusz Krakowiak;
3. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Glinski;
4. Członek Zarządu Osiedla Nr 1 – Benedykt Kluczka;
5. Członek Zarządu Osiedla Nr 2 – Marek Patyna;
6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
7. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Małgorzata Barabach.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Informacja w zakresie stanu bezpieczeństwa Gminy za I półrocze 2017r.;
3. Informacja dot. funkcjonowania działalności prowadzonej w ramach ustawy śmieciowej;
4. Informacja dot. funkcjonowania obiektów mienia komunalnego (składowisko, ciepłownia, wodociągi);
5. Omówienie interpelacji radnego Wargina w sprawie segregacji odpadów na Osiedlu Słowackiego;
6. Omówienie wniosku radnej Miczko w sprawie gromadzenia odpadów mieszanych w workach;
7. Omówienie wniosku radnej Miczko w sprawie ilości deklaracji na wywóz odpadów podpisanych przez przedsiębiorców;
8. Omówienie wniosku radnego Dudka w sprawie możliwości wstrzymania dotacji dla Komendy Powiatowej Policji;
9. Opinia w sprawie możliwości wykonania przebudowy ulicy Przemysłowej przez Zakład Transportu i Usług;
10. Informacja w sprawie szkód wyrządzonych w infrastrukturze drogowej przez nawałnicę;
11. Opinia w sprawie projektu uchwały zmieniającej program usuwania azbestu;
12. Omówienie wniosku Komisji Budżetu i Handlu w sprawie konieczności naprawy kanalizacji deszczowej przy moście;
13. Opinia w sprawie wniosku Pana ……….. o bezpłatne udostępnienie powierzchni dachu na garażach przy Placu Wolności 13;
14. Opinia w sprawie wniosku PUP o przedłużenie najmu pomieszczeń;
15. Opinia w sprawie wniosku Ośrodka Szkolenia Kierowców o przedłużenie umowy dzierżawy placu manewrowego przy ulicy Leśnej;
16. Opinia w sprawie wniosku Sołectwa Lutówko o geodezyjne wytyczenie drogi;
17. Opinia w sprawie wniosku Państwa …………. o zakup części działki przy ulicy Polnej;
18. Opinia w sprawie wniosku Pani ………….. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Chojnickiej;
19. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji;
20. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
21. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2 i Ad.8. Komendant Komendy Powiatowej Policji przedstawił Komisji informację w zakresie stanu bezpieczeństwa Gminy za I półrocze 2017r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Kluczka zapytał o zakres przestępstw gospodarczych. Pan Zawada odpowiedział, że dotyczy to zwłaszcza oszustw. Pan Kluczka zwrócił uwagę na mniejszą ilość patroli pieszych. Pan Zawada wyjaśnił, że w związku z wykorzystaniem części środków otrzymanych od Gminy na zakup nowego pojazdu, rzeczywiście mniejsze fundusze przeznacza się na patrole piesze, stąd ich uszczuplenie, jednak patrole pojawiają się w miejscach najbardziej zagrożonych. Pan Tomas zwrócił uwagę, że funkcjonariusze sprawdzający przekroczenia prędkości przez kierowców często blokują ruch drogowy, podał przykład wjazdu na stadion i ulicę Radosną, gdzie jest wyjazd ze ścieżki rowerowej. Zapytał, czy takie parkowanie policyjnych samochodów jest zgodne z prawem. Pan Zawada odpowiedział, że policjanci mogą parkować wszędzie, jeśli jest podejmowana czynność przy użyciu sygnału świetlnego. Pan Tomas wyjaśnił, że wskazanych miejscach nie używano sygnalizacji. Pan Zawada powiedział, że zwróci się do naczelnika policji o wyjaśnienie tej sytuacji. Pan Tomas nawiązał do wniosku radnego Dudka, aby wstrzymać dotację Gminy dla policji w przypadku braku karania mieszkańców za niesprzątanie odchodów należących do nich wyprowadzanych psów. Pan Dudek powiedział, że na tą sytuację policja nie reaguje od lat, jego zdaniem ukaranie dla przykładu kilkunastu osób stanowiłoby ostrzeżenie dla innych mieszkańców. Pan Zawada stwierdził, że ani kodeks wykroczeń ani inne przepisy nie przewidują sankcji w tym zakresie. Pan Dankowski powiedział, że tą sprawę reguluje regulamin utrzymania porządku i czystości w Gminie. Pan Zawada zwrócił się o przekazanie regulaminu celem dokonania interpretacji przepisu, jeśli będzie odpowiedni przepis to policja będzie go realizować. Pan Drogowski poruszył sprawę bezpieczeństwa drogowego np. na ulicy Studziennej, jest tam parking na 5 pojazdów, a parkuje ponad 10, nie ma tam chodników, wyrysowane są linie ciągłe, tymczasem nawet policyjne pojazdy parkują przy samych ścianach budynków. Zwrócił się do Komendanta, aby funkcjonariusze pilnowali przestrzegania przepisów na tym odcinku. Pan Tomas zasygnalizował, że na osiedlach powstało dużo nowych dróg, nie są tam respektowane przepisy o zatrzymywaniu się i postoju, głównie chodzi o zatrzymywanie się pojazdów na chodnikach, a tym samym o blokowanie ruchu. Ponadto problemem jest nierespektowanie przepisów przez rowerzystów, jeżdżą oni chodnikami w miejscach, gdzie nie ma wytyczonej ścieżki rowerowej, często dotyczy to centrum miasta, jest to niebezpieczeństwo dla pieszych, a także dla samych rowerzystów. Pan Zawada powiedział, że Policja zwróci uwagę na rowerzystów, odnośnie parkowania na osiedlach i na ulicy Studziennej powiedział, że Policja również zwróci na to uwagę. Dodał, że na ulicy Studziennej należałoby wprowadzić kompleksowe działania celem poprawy ruchu drogowego, powinien tam być także chodnik z odpowiednio wysokim krawężnikiem, aby uniemożliwić na nim parkowanie pojazdów. Pan Tomas zapytał, czy Policja opiniuje dokumentacje techniczne na organizację ruchu na poszczególnych drogach. Pan Zawada odpowiedział, że Policja opiniuje przekazane dokumentacje i wnosi do nich ewentualne uwagi. Pan Tomas zapytał o brak przejścia dla pieszych przy ulicy Nowy Rynek, czy Policja wydała w tej sprawie opinię. Pan Zawada powiedział, że Policja wydaje tylko opinię, a o organizacji ruchu decyduje zarządca drogi. Pan Patyna w nawiązaniu do ulicy Studziennej zasygnalizował, że na wysokości drukarni notorycznie parkuje samochód pizzerni blokując ruch na tym odcinku drogi. Pan Patyna zapytał o organizacje ruchu w centrum miasta w związku z planowaną rewitalizacją. Pan Tomas powiedział, że będzie to tematem jednego z kolejnych posiedzeń Komisji. Jednocześnie zwrócił się do Kierownika Referatu Gospodarki Komunalnej, aby aktualną dokumentację rewitalizacyjną przesłać celem zapoznania się i wniesienia ewentualnych uwag do samorządów miejskich i Komendy Powiatowej Policji. Pani Miczko zapytała, czy Policja podjęła jakieś działania w sprawie zapadnięcia nawierzchni na moście. Pan Zawada powiedział, że za stan nawierzchni odpowiada zarządca drogi, Policja nie prowadzi postępowania w tej sprawie, jednak ze względu na zagrożenie ruchu drogowego może podjąć wspólne działania z samorządem odnośnie odpowiedniego wystąpienia do Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odniósł się do sprawy możliwości karania właścicieli psów. Poinformował, że Rada Miejska w dniu 29 czerwca 2016r. uchwaliła regulamin utrzymania porządku i czystości na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie. Został on uchwalony na podstawie artykułu 4 ustawy z dnia 13 września 1996r. w sprawie utrzymania porządku i czystości w gminach, gdzie ustęp 2 pkt 6 tego artykułu stanowi, że regulamin określa obowiązki osób utrzymujących zwierzęta domowe. W regulaminie te obowiązki są określone w Rozdziale VI § 3 i 13, gdzie nakłada się obowiązek natychmiastowego usuwania przez właścicieli zanieczyszczeń pozostawianych przez zwierzęta domowe. Pan Tomas zwrócił się do Pana Zawady o przeanalizowanie, czy na podstawie wspomnianego regulaminu istnieje możliwość karania mieszkańców za brak sprzątania zanieczyszczeń po swoich psach. Pan Zawada zwrócił się natomiast o przekazywanie Policji uchwał Rady Miejskiej, w których są zawarte sankcje, celem ich stosowania.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.3, Ad.5 i Ad.6. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej poinformował, że spółka na bieżąco realizuje zadania w zakresie wywozu odpadów komunalnych, zgodnie z zatwierdzonymi harmonogramami. Odpady zielone są odbierane bez ograniczeń, odpady zmieszane i segregowane są odbierane zgodnie ze specyfikacją przetargową. Odnośnie gromadzenia odpadów zmieszanych w workach Prezes ZGK powiedział, że zgodnie z przyjętymi zasadami odpady zmieszane powinny być gromadzone w pojemnikach. Mieszkańcy w przypadku niewystarczającej pojemności pojemnika powinni dokupić następny. Pani Miczko stwierdziła, że są miejsca w mieście, gdzie zalegają hałdy worków. Prezes ZGK powiedział, że zdarza się, iż spółka nie odbiera źle gromadzonych odpadów i na tym się kończy rola spółki, jedynie tłumaczą mieszkańcom, że odpady zmieszane powinny być w pojemnikach. Pan Kluczka dodał, że często się zdarza, że zmieszane odpady w workach są podrzucane na teren obcych posesji. Pan Tomas nawiązał do segregacji odpadów na terenie spółdzielni mieszkaniowej, ten temat wskazał radny, który jest członkiem zarządu spółdzielni. Jego zdaniem prawidłowością segregacji odpadów na tym terenie powinna zająć się sama spółdzielnia. Prezes ZGK powiedział, że rzeczywiście segregacja w spółdzielni nie jest idealna, ale jednak jest. Trudno jest udowodnić przy takiej liczbie osób, kto segreguje, a kto nie, chyba że ustanowi się odpowiedzialność zbiorową. Pan Dudek stwierdził, że jedynym rozwiązaniem byłoby kontrolowanie wyrzucania odpadów do pojemników, ale to są koszty. Prezes ZGK powiedział, że gdyby była odpowiedzialność zbiorowa, to wszyscy przeszliby na odpady zmieszane, a wtedy byłoby to niekorzystne rozwiązanie, bo nie odzyskiwano by surowców wtórnych. Jego zadaniem jest to trudny problem do rozwiązania. Pan Tomas zapytał, jaki jest procent odpadów segregowanych. Prezes ZGK odpowiedział, że przygotuje taką informację na kolejne posiedzenie Komisji, obecnie na pewno jest odzyskiwany odpowiedni procent surowców. Pani Miczko, nawiązując do gromadzenia odpadów zmieszanych w workach, stwierdziła że należałoby przykładowo nie odbierać tych odpadów. Prezes ZGK powiedział, że a takim przypadku od razu byłoby mnóstwo telefonów, zrobiłby się szum, byłoby duże niezadowolenie wśród mieszkańców. Prezes ZGK powiedział, że zorganizuje zebranie swoich pracowników celem omówienia tematu odbierania odpadów zmieszanych, tzn. aby w przypadku powtarzania się wystawiania takich odpadów w workach nie odbierać ich. Pan Dankowski powiedział, że taką informację należy uprzednio przekazać mieszkańcom.

Komisja przyjęła przedstawione informacje do wiadomości.

Ad.4. Prezes Zakładu Gospodarki Komunalnej poinformował, że w związku z zaistniałą nawałnicą spółka poniosła duże koszty uruchamiania agregatów i przewożenia ścieków z terenów gdzie nie pracowały tłocznie. Zaistniały także bardzo duże koszty związane z nawalnymi deszczami, pompy zamiast pięciu lat popracują może dwa, trzy lata, istnieje większe zużycie prądu na oczyszczalni i na tłoczniach. Spółka ponadto będzie musiała wybudować magazyn na osad, obecnie osad jest składowany na otwartej przestrzeni, jest on rozmywany przez deszcz. Spółka także zamierza wymienić magistralę od stacji ujęcia wody w kierunku ronda, w tym zakresie będzie niezbędna finansowa pomoc Gminy. Również sporządzany jest projekt na kanalizację i wodociągi na nowo powstających działkach w Piasecznie. Pan Dudek zapytał, czy istnieje koncepcja odcięcia nieprawidłowych podłączeń kanalizacji deszczowej do kanalizacji sanitarnej. Prezes ZGK odpowiedział, że taka koncepcja istnieje, największy problem w zakresie kanalizacji deszczowej istnieje w spółdzielni mieszkaniowej, gdzie wszystkie wody deszczowe spływają do oczyszczalni ścieków, taka sama sytuacja istnieje we wszystkich popegeerowskich blokach. Pan Tomas zapytał, czy istnieje możliwość doprowadzenia do przejezdności z ulicy Orzeszkowej na ulicę Turystyczną. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa powiedział, że był tam kiedyś przejazd, jednak mieszkańcy skarżyli się, że w rejonie działek ogrodowych jeżdżą samochody, dlatego zrobiono tam deptak. Prezes ZGK stwierdził, że jeśli nie ograniczyłoby to działalności spółki, to można pomyśleć o utworzeniu przejazdu. Pan Tomas zwrócił się do Pana Kluczki, aby tą sprawę poruszyć na posiedzeniu Zarządu Osiedla Nr 1, możliwość przejazdu zgłaszali mieszkańcy, byłby to skrót. Pan Tomas zapytał, czy podjęto działania w sprawie przekazania kanalizacji deszczowej Zakładowi Gospodarki Komunalnej. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że sporządzono wstępna inwentaryzację urządzeń, na terenie miasta długość kanalizacji deszczowej wynosi 48km., jest 8 separatorów, wartość środków trwałych wynosi 6mln. 516.162zł. Na terenie Gminy na razie nie sporządzono jeszcze odpowiednich szacunków. W sprawie kanalizacji deszczowej zostanie zorganizowane w przeciągu dwóch tygodni spotkanie z przedstawicielami ZGK. Pan Tomas zwrócił się o przedstawienie szerszej informacji na kolejnym posiedzeniu Komisji, a także zaproszenie Burmistrza. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił wstępna kalkulację czyszczenia kanalizacji deszczowej. Poinformował, że koszt czyszczenia wraz z urządzeniami towarzyszącymi wynosi 7,5 – 8zł. za metr bieżący (przy istniejących 48km. sieci w mieście) , natomiast czyszczenie kompleksowe aparatury i odstojników piasku kosztuje 3tys.zł. Istnieje 8 separatorów, wobec czego czyszczenie kompleksowe wynosi 24tys.zł. Pan Drogowski poddał pod wątpliwość skutki czyszczenia kanalizacji, bo nie działa ona obecnie prawidłowo. Prezes ZGK stwierdził, że na pewno należy zrobić przegląd całości sieci kanalizacji sanitarnej, bo obecnie istniejąca kanalizacja na pewno nie zabezpiecza potrzeb miasta.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że umowy na wywóz odpadów komunalnych podpisały 83 firmy na terenie wiejskim (56 na odpady segregowane i 25 na odpady zmieszane oraz 2 ryczałty – ogródki działkowe). Pan Tomas zapytał o ogólną liczbę podmiotów. Kierownik Referatu Gkr odpowiedział, że umowy na terenie wiejskim ma podpisane około 90 – 95% podmiotów. Na terenie wiejskim na odpady segregowane podmioty zawarły 178 umów, a na zmieszane 116 umów, ryczałtem objęte są dwa podmioty. Umów w mieście nie zawarło około 5% podmiotów. Pani Miczko powiedziała, że chciałaby dokładną informację na piśmie, tj. ile jest podmiotów, ile podpisało, a ile nie podpisało umowy. Jej zdaniem w mieście podane dane nie są adekwatne do stanu rzeczywistego. Pan Tomas zwrócił się do Kierownika Referatu Gkr o dostarczenie Pani Miczko żądanej informacji.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że zgodnie z nowelizacją przepisów Gmina może powierzyć 90% prowadzonych inwestycji własnym zakładom. Nadmienił, że istnieje propozycja, aby przebudowę nawierzchni ulicy Przemysłowej powierzyć Zakładowi Transportu i Usług. Dodał, że jest to inwestycja przewidziana na dwa lata. Prezes Zakładu Transportu i Usług powiedział, że jeśli inwestycja zostanie zlecona spółce, to istnieje zamiar wynajęcia odpowiedniego sprzętu, spółka natomiast posiada pracowników z odpowiednimi uprawnieniami do prowadzenia powierzonej inwestycji w technologii asfaltowej. Dodał, że prace rozpoczęłyby się jeszcze w tym roku, wykonano by obramowania oraz chodnik, a w następnym roku byłaby zrealizowana jezdnia. Pan Tomas zwrócił uwagę, że w związku z tą inwestycją należy zabezpieczyć udostępnienie przejazdu samochodów ciężarowych przez ulicę 27 Stycznia. Pan Dudek powiedział, że samochody ciężarowe mogą wykorzystać do przejazdu ulicę Składową. Pan Tomas zapytał o termin zakończenia budowy nawierzchni ulicy Kochanowskiego. Prezes ZTiU odpowiedział, że inwestycja powinna się zakończyć w połowie miesiąca października br. Pan Tomas zapytał, czy spółka zamierza prowadzić prace remontowe na nawierzchni ulicy Wyspiańskiego. Prezes ZTiU odpowiedział, że będzie wykonana wysepka, a w kierunku ulicy Małcużyńskiego zostanie wykonane wyniesienie, przewidziane są tam także studzienki deszczowe. Pan Kluczka zapytał, czy po zakończeniu ulicy Kochanowskiego spółka rozpocznie prace na ulicy Polnej i Wodnej. Prezes ZTiU odpowiedział, że tak. Pan Kluczka zwrócił się także o poprawienie odcinka ścieżki rowerowej na ulicy Chopina, około 20m. Kierownik Referatu Gkr powiedział, że prace będą tam prowadzone po zakończeniu trwałości projektu.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie powierzenie przeprowadzenia w/w inwestycji Zakładowi Transportu i Usług.

Ad.10. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji informację w zakresie szkód w infrastrukturze drogowej wyrządzonych przez nawałnicę (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Nadmienił, że w/w informacja została przekazana do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej zmieniającej program usuwania azbestu. Powiedział, że w związku z nawałnicą uległo uszkodzeniu wiele pokryć dachowych z eternitu. Wobec powyższego ulegnie zmianie załącznik do programu usuwania azbestu, rozszerzeniu ulega ilość podmiotów, które będą ubiegać się o dofinansowanie utylizacji azbestu. Nabór składania wniosków o dofinansowanie kończy się w miesiącu październiku, dlatego też projekt w/w uchwały nie będzie procedowany na najbliższej Sesji Rady Miejskiej, ale w miesiącu październiku br.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały, z zaznaczeniem, że będzie on procedowany na Sesji w miesiącu październiku.

Ad.12. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że zarządcą drogi na moście jest Generalna Dyrekcja Dróg Krajowych i Autostrad, natomiast woda rozmywająca skarpę i nawierzchnię wypływa ze studzienek należących do firmy Orange. Odbyło się spotkanie przedstawicieli GDDKiA i Orange, która to firma zobowiązała się do usunięcia awarii, jednak do chwili obecnej sprawa nie została załatwiona. Gmina ze swojej strony zwróciła się do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego z informacją, że został uszkodzony nasyp skarpy. Informacja została przekazana do Wojewódzkiego Inspektora Nadzoru Budowlanego, który zwizytował skarpę, obecnie trwa oczekiwanie na działania firmy Orange. Pan Tomas zapytał, kiedy nastąpi naprawa kanalizacji deszczowej. Kierownik Referatu Gkr odpowiedział, że nie wie. Pan Kluczka zapytał, kiedy zostaną usunięte zwały piasku zalegające na ścieżce rowerowej pod mostem. Kierownik Referatu Gkr odpowiedział, że od jutra Gmina przystępuje do niwelacji terenu.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.13. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Pana ……………. o bezpłatne udostępnienie powierzchni dachu na garażach gminnych przy Placu Wolności 13. Nadmienił, że Pan …………. zamierza zamontować panele fotowoltaiczne celem przesyłania sygnału łącza internetowego. W zamian zobowiązuje się do uszczelnienia pokrycia dachowego oraz naprawy trylinki.

Komisja skierowała wniosek do zaopiniowania przez Zarząd Osiedla Nr 1.

Ad.14. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Powiatowego Urzędu Pracy o przedłużenie najmu pomieszczeń znajdujących się w budynku Urzędu Miejskiego.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.15. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Ośrodka Szkolenia Kierowców o przedłużenie umowy dzierżawy placu manewrowego przy ulicy Leśnej. Nadmienił, że opłata za korzystanie z placu manewrowego wynosiłaby 100zł. + Vat miesięcznie.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.16. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Sołectwa Lutówko o geodezyjne wytyczenie drogi o szerokości 5m. na działce Nr 150 w Lutówku oraz o wyremontowanie przepustu na przyszłej drodze.

Komisja zaopiniowała niejednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek, jednocześnie pozostawiając do uzgodnień kwestię szerokości drogi (4 głosy „za” przy 1 „przeciwnym”).

Ad.17. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Państwa ………… o zakup części działki gminnej przy ulicy Polnej celem udogodnienia wjazdu na posesję. Nadmienił, że w tej sprawie jest pozytywna opinia Zarządu Osiedla Nr 1.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.18. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przedstawiła Komisji wniosek Pani ……………. o zmianę miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przy ulicy Chojnickiej z usług na budownictwo mieszkaniowe. Nadmieniła, że koszt sporządzenia planu wyniósłby 20tys.zł. + koszt podkładów mapowych, dla tak małej powierzchni jak ta działka (139m2) jest to ekonomicznie nieuzasadnione.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie negatywnie przedstawiony wniosek.

Ad.19. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji.

- przekazanie kanalizacji deszczowej do Zakładu Gospodarki Komunalnej oraz udzielenie informacji o wartości kanalizacji, ilości studzienek i kosztach utrzymania kanalizacji deszczowej - Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przypomniał, że temat zostanie omówiony na kolejnym posiedzeniu Komisji;

- czy Gmina podjęła jakiekolwiek działania celem uruchomienia linii kolejowej Chojnice – Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa powiedział, że odpowiedź została udzielona podczas Sesji Rady Miejskiej;

- wykoszenie skarpy przy ulicy Średniej - Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa poinformował, że wniosek nie został zrealizowany;

- wykarczowanie lasku przy ulicy Mickiewicza - Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa poinformował, że prace w tym zakresie zostaną wznowione;

- wykoszenie chwastów na przejściu przed placem zabaw na ulicy Polnej - Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa poinformował, że wniosek został zrealizowany;

- wniosek mieszkańców Osiedla Jana Pawła II o wykoszenie niezabudowanych działek na tym osiedlu przez właścicieli - Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa poinformował, że Gmina wykosiła swoje działki na tym terenie, część właścicieli również, reszta pozostała niewykoszona.

Ad.20. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu sierpniu br.

Ad.21. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pani Miczko zwróciła się o wyjaśnienie sprawy zalewania posesji przy drodze wojewódzkiej w Sikorzu. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa wyjaśnił, że na tej drodze znajduje się studzienka chłonna, ustalono z osobą prywatną, że zgromadzi odpowiednią dokumentację. W dalszej kolejności Gmina zwróci się do Zarządu Dróg Wojewódzkich o doprowadzenie do prawidłowego odprowadzania wody deszczowej;

- Pan Dudek ponownie zasygnalizował wymyty odpływ wody przy piekarni na ulicy Składowej;

- Pan Tomas zwrócił się, aby Referat Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego dokonał przeglądu gwarancyjnego nowo wybudowanych nawierzchni ulic na osiedlach celem usunięcia przez wykonawców inwestycji istniejących tam usterek;

- Pan Dudek zasygnalizował konieczność naprawy zapadniętej nawierzchni na ulicy Tartacznej, szczególnie przy wjeździe do firmy „Marko”, jest to skutkiem wykonanych prac związanych z doprowadzeniem linii średniego napięcia w kierunku ogrodów działkowych „Bratek”;

- Pan Patyna zwrócił się o dokonanie przycięcia krzewów m.in. dzikich róż rosnących na skarpie przy moście od strony chodnika;

- Pan Dankowski zapytał o zagospodarowanie nowo powstającej nawierzchni ulicy Kochanowskiego. Prezes Zakładu Transportu i Usług odpowiedział, że zostanie tam nasiana trawa. Dodał jednak, że Zakład, jeśli będą inne sugestie, może przyjąć tam inne rozwiązanie. Pan Dankowski powiedział, że lepszym rozwiązaniem byłoby posypanie kamykami, bo byłby problem z wykaszaniem trawy;

- Pan Drogowski zapytał, kiedy będzie zrobiona podłużna kratka przy ulicy Kościelnej, ponadto do naprawy jest tam zapadająca się studzienka kanalizacyjna;

- Pan Tomas zasygnalizował konieczność wyrównania zapadnięcia nawierzchni ulicy Wyspiańskiego przy krawężniku przed skrzyżowaniem. Prezes Zakładu Transportu i Usług powiedział, że rozpozna tą sprawę;

- Pan Drogowski zwrócił się o wykoszenie chwastów przy placu obok weterynarii na ulicy Średniej;

- Pani Miczko zasygnalizowała konieczność udrożnienia kratki deszczowej przy ulicy Jeziornej znajdującej się na wysokości wejścia do sali gimnastycznej;

- Pan Dudek zapytał o naprawę nawierzchni ulicy Komierowskiej. Prezes Zakładu Transportu i Usług poinformował, że była tam miejscowo wymyta nawierzchnia. Zakład obecnie prowadzi tam prace, doprowadzono do przejezdności ulicy, zostanie tam także dołożona trylinka;

- Pan Tomas stwierdził, że powinna zostać opracowana koncepcja zagospodarowania zakupionego przez Gminę terenu po byłym Wojewódzkim Ośrodku Kolonijnym. Komisja ustaliła, że tematem powinna się zająć Komisja Oświaty, Kultury, Sportu i Zdrowia Rady Miejskiej, ponieważ jest to teren przeznaczony pod rekreację.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Janusz Tomas**

protokołował:

Tomasz Dix