**Protokół Nr 20/2020**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 13 lutego 2020r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek Lesinski;
2. Radna – Anna Miczko;
3. Radny – Antoni Dolny;
4. Skarbnik Gmina – Anna Buchwald;
5. Komendant Komendy Powiatowej Policji – Paweł Zawada;
6. Zastępca Komendanta Powiatowego Powiatowej Państwowej Straży Pożarnej – Dariusz Chylewski;
7. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
9. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
10. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Wiesława Daroń;
11. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Julita Zwiefka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Robert Sieg, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Informacja na temat stanu bezpieczeństwa Gminy (PPSP, KPP);
3. Opinia w sprawie Przyznania Nagrody Przedsiębiorca Roku;
4. Opinia w sprawie szczepienia dzieci;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim przy ulicy Kościuszki;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeński na 2020r.;
8. Opinia w sprawie wniosku Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o użyczenie na 8 lat działki nr 23 w celu budowy świetlicy wiejskiej;
9. Opinia w sprawie wniosku Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o uzgodnienie podwyższenia działki 159/1;
10. Opinia w sprawie wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 13/5;
11. Opinia w sprawie wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy garażu;
12. Opinia w sprawie wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy (szyld reklamowy na cmentarzu komunalnym);
13. Opinia w sprawie wniosku o przedłużenie umowy dzierżawy części działki nr 7;
14. Opinia w sprawie czterech wniosków o przedłużenie dzierżawy działek w Radońsku;
15. Opinia w sprawie dwóch wniosków o wydzierżawienie działki nr 73/12 w Trzcianach;
16. Informacja w zakresie wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
17. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
18. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Komendant Powiatowy Policji przedstawił Komisji informację w zakresie stanu bezpieczeństwa Gminy za 2019r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Zawada nawiązał do monitoringu, zachęcił, aby przemyśleć możliwość wprowadzenia monitoringu. Pan Tomas zauważył, że problemem byłaby obsługa monitoringu poprzednio policja nie chciała się podjąć tego działania, ponadto dochodziłyby koszty konserwacji. Pani Miczko zapytała o zasięg kamer umieszczonych na budynku KPP. Pan Zawada odpowiedział, że te kamery monitorują obiekt policji. Pani Miczko zwróciła się do Pana Zawady, aby policja reagowała w przypadkach parkowania pojazdów na trawnikach np. na ulicy Nowy Rynek.

Zastępca Komendanta Powiatowego Państwowej Powiatowej Straży Pożarnej przedstawił Komisji informację w zakresie stanu bezpieczeństwa Gminy za 2019r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Komisja przyjęła przedstawione informacje do wiadomości.

Ad.3. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że wpłynął jeden wniosek o przyznanie Nagrody Przedsiębiorca Roku 2019 w Gminie Sępólno Krajeńskie, złożony przez Burmistrza, dla firmy handlowo – usługowej Krzysztof Seydak z Sępólna Krajeńskiego. Kierownik Referatu Irg przedstawiła następnie wspomniany wniosek.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w wniosek (podczas głosowania obecnych 4 członków Komisji)

Ad.4. Pan Sieg poinformował, że istnieje propozycja, aby w drodze uchwały Rady Miejskiej uregulować możliwość przyjmowania do żłobka i przedszkoli tylko dzieci posiadające obowiązkowe szczepienia oraz dzieci posiadające przeciwwskazania medyczne do tych szczepień. Komisja jednogłośnie opowiedziała się za przyjmowaniem do żłobka i przedszkoli tylko dzieci, które zostały zaszczepione w ramach szczepień obowiązkowych z uwzględnieniem możliwości przyjęcia dzieci, które posiadają przeciwwskazania do szczepień (podczas głosowania obecnych 4 członków Komisji).

Ad.5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim przy ulicy Kościuszki (niezabudowana działka nr 14/6).

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim (działka Nr 790/4).

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.7. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia Programu opieki nad zwierzętami bezdomnymi oraz zapobiegania bezdomności zwierząt na terenie Gminy Sępólno Krajeński na 2020r.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Stowarzyszenia „Młodzi dla Lutówka” o użyczenie na 8 lat działki nr 23 w celu budowy świetlicy wiejskiej.

Komisja postanowiła jednogłośnie , że rozpatrzy wniosek po zebraniu wiejskim Sołectwa Lutówko (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o uzgodnienie podwyższenia działki 159/1 przyległej do Jeziora Lutowskiego.

Komisja jednogłośnie postanowiła, że rozpatrzy wniosek po jego uzupełnieniu o informacje dot. przewidywanych kosztów zadania oraz sposobu jego finansowania i realizacji (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.10. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek mieszkańca o przedłużenie umowy dzierżawy działki nr 13/5, znajdującej się za budynkiem weterynarii w Sępólnie Krajeńskim. Nadmienił, że wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Zarząd Osiedla nr 2.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek mieszkańca o przedłużenie umowy dzierżawy garażu przy ulicy bł. ks. Jerzego Popiełuszki.

Nadmienił, że wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Zarząd Osiedla nr 2.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.12. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Zakładu Pogrzebowego „Wrzos” o przedłużenie umowy dzierżawy szyldu reklamowego na cmentarzu komunalnym.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.13. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Zakładu Pogrzebowego „Grabowski” o przedłużenie dzierżawy części działki nr 7 na cmentarzu komunalnym, na której znajduje się pomieszczenie gospodarcze.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.14. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji cztery wnioski mieszkańców o przedłużenie dzierżawy ogródków działkowych w Radońsku.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.15. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji dwa wnioski mieszkańców o wydzierżawienie działki nr 73/12 w Trzcianach. Nadmienił, ze Rada Sołecka zaopiniowała pozytywnie obydwa wnioski.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie wniosek dotychczasowego wieloletniego użytkownika działki (podczas głosowania obecnych 3 członków Komisji).

Ad.16. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednich posiedzeniach Komisji.

- doprowadzić do przeniesienia do ośrodka wychowawczo – opiekuńczego ucznia klasy II B Szkoły Podstawowej w Sępólnie Krajeńskim, zagrażającego bezpieczeństwu pozostałych uczniów - Kierownik Referatu Gkr poinformował, że zainteresowany radny otrzymał pisemną odpowiedź w tej sprawie;

- doprowadzić do przycięcia gałęzi świerku rosnącego na prywatnej posesji przy ulicy Słonecznej, które przysłaniają światło pobliskiej lampy oświetleniowej - Kierownik Referatu Gkr poinformował, że sprawa zostanie rozpoznana;

- rozważyć utworzenie toalety w pomieszczeniu przy gazowni albo umiejscowić toi – toie na Placu Przyjaźni - Kierownik Referatu Gkr poinformował, że zostaną udostępnione dla mieszkańców od godz. 9.00 do 17.00 dwa toi – toie na Placu Przyjaźni. Nadmienił że w przypadku dalszych problemów, rozważy się wprowadzenie innego rozwiązania.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.17. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w miesiącu styczniu br.

Ad.18. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Prezes Zakładu Transportu i Usług poinformował, że za pośrednictwem prasy lokalnej i proboszcza zostanie przekazana informacja do mieszkańców o wyrażenie zainteresowania pochówkiem w drodze kolumbarium, tak aby posiadać wiedzę na ile miejsc wykonać to kolumbarium. Segmenty mogą być podzielone na 48, 31, 24 albo 16 nisz, jedna nisza pomieści 2 urny. Nadmienił, że cały koszt jednej niszy wynosi około 1.500zł. netto;

- Skarbnik Gminy poinformowała, że nastąpiły duże ustawowe zmiany związane z gospodarowaniem odpadami komunalnymi. Wczoraj został rozstrzygnięty przetarg na gospodarowanie odpadami, na podstawie którego można obecnie wypracować stawki za odbiór odpadów na 2020r. (od miesiąca kwietnia). Koszt przetargu na okres 9 miesięcy wyniósł prawie 2,5mln.zł.za odbiór i zagospodarowanie odpadów, jest to szacowana ilość ton. Do tego dochodzą koszty obsługi systemu m.in. koszt PSZOK, koszt zatrudnienia 1,5 etatu, koszt zakupu materiałów i prowadzenia akcji informacyjnej oraz koszt prowadzenia postępowań komorniczych i egzekucyjnych. Dodała, że do kosztów założyła kwotę 100tys.zł. z tytułu braku zaległości z opłat. Łączny koszt potrzebny do zamknięcia systemu na okres 9 miesięcy oszacowano na 2,7mln.zł. Do końca miesiąca marca mieszkańcy płaca stawki odpowiednio 14 i 28zł. Od kwietnia na podstawie kalkulacji proponuje się stawkę w wysokości 23 zł. miesięcznie za odbiór odpadów segregowanych od osoby – 1zł. zwolnienia dla mieszkańców zabudowy jednorodzinnej kompostujących odpady. Ponadto proponuje się, w związku z ustawowym obowiązkiem segregacji, aby osoby jej nie prowadzące uiszczały dwukrotną opłatę tj. w wysokości 46zł.

Pan Szwarc zaproponował, aby wprowadzić opłatę w wysokości 22zł przy 2zł. ulgi za kompostowanie. Pani Miczko zapytała o prowadzenie kompostowania. Pani Daroń powiedziała, że po wprowadzeniu ulgi będą w tym zakresie przeprowadzane kontrole. Pan Sieg zaproponował, aby proponowane wysokości stawek omówić na wspólnym posiedzeniu wszystkich radnych.

Komisja wstępnie zasugerowała, aby opłata od osoby wynosiła 22zł. minus 2zł. ulgi za kompostowanie.

- Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że inwestor złożył wniosek o możliwość budowy we Włościborzu 22 kurników, w każdym byłoby 73,5tys.zł sztuk drobiu. Nadmieniła, że ta inwestycja oddziaływałaby znacząco na środowisko, co byłoby sprzeczne z zapisami Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, w którym znajduje się nasza Gmina. Dodała, że w tym zakresie jest propozycja wydania postanowienia o odmowie wszczęcia postępowania, inwestycji sprzeciwiają się także mieszkańcy Włościborza i okolicznych miejscowości;

- Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przypomniała, że uchwalając stawki opłat cmentarnych ustalono stawki dla cmentarza komunalnego w Sępólnie Krajeńskim, a także dla cmentarza w Piasecznie, którym obecnie będzie zarządzać Gmina poprzez Zakład Transportu i Usług;

- Pan Szwarc przypomniał sprawę złamanego słupa telekomunikacyjnego w Dziechowie. Kierownik Referatu Gkr powiedział, że sprawa jest ciągle monitowana u operatora, niestety jest brak odzewu;

- Pan Szwarc poruszył sprawę placów zabaw w Piasecznie, Sikorzu i Dziechowie, wnioski w sprawie ich nie zostały ujęte w projekcie budżetu Gminy na 2020r. Dodał, że place zabaw w innych miejscowościach zostały wykonane. Inspektor Referatu Gkr powiedziała, że prawdopodobnie nie zostaną ogłoszone projekty na budowę nowych placów zabaw, niestety w budżecie Gminy także nie ma środków na ten cel. Rzeczywiście w 2018r. udało się pozyskać środki na budowę pięciu placów zabaw, ale zaskutkowało to tym, że Gmina nie mogła pozyskać środków w kolejnym projekcie;

- Pani Miczko zapytała o przetarg na sprzedaż działki przy ulicy Ogrodowej, tą sprawą jest zainteresowana mieszkanka, która złożyła wniosek w tej sprawie. Kierownik Referatu Gkr odpowiedział, że pozyskano rzeczoznawcę, działka zostanie wyceniona, a potem zostaną wdrożone procedury sprzedażowe;

- Pan Kąkol poinformował, że choinka, która w okresie świątecznym ustawiona była na targowisku miejskim ,została wrzucona do jeziora, zwrócił się o jej usunięcie;

- Pan Kąkol ponowie zwrócił się o wycięcie dwóch uschniętych drzew rosnących na promenadzie w kierunku plaży miejskiej pomiędzy lampami oświetleniowymi nr 19 i 20. Kierownik Referatu Gkr powiedział, że decyzja w sprawie wycięcia tych drzew jest uzależniona od stanowiska Wód Polskich.

- Pan Dolny nawiązał do rewitalizacji miasta, jego zdaniem ta inwestycja powinna zostać wstrzymana. Nadmienił, że środowisko wiejskie jest zaniepokojone, że zostanie zaciągnięta duża kwota kredytu na ten cel, także wielu mieszkańców miasta uważa, iż ta inwestycja jest zbędna.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Robert Sieg**

protokołował:

Tomasz Dix