**Protokół Nr 22/2020**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 12 marca 2020r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek Lesinski;
2. Radny, przedstawiciel Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka – Matusz Oelberg;
3. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Bartosz Łangowski;
4. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Anna Rainko.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Robert Sieg, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie przejazdów kolejowych;
3. Opinia w sprawie wniosku o zwolnienie z czynszu najmu za mieszkanie przy ulicy Hallera 16/5;
4. Opinia w sprawie wniosku Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o użyczenie na 8 lat działki nr 23 w celu budowy świetlicy wiejskiej;
5. Opinia w sprawie wniosku Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o uzgodnienie podwyższenia działki 159/1;
6. Opinia w sprawie wniosku o dzierżawę części działki przy cmentarzu komunalnym;
7. Opinia w sprawie wniosku o dzierżawę części działki przy ulicy Odrodzenia 1;
8. Opinia w sprawie wniosku o doprowadzenie prądu na działkę nr 30/1 w Zbożu;
9. Informacja w zakresie wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
10. Zatwierdzenie protokołów z dwóch poprzednich posiedzeń Komisji;
11. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.2. Pan Łangowski poinformował, że w 2015r. ukazało się rozporządzenie Ministra Infrastruktury i Rozwoju w sprawie dostosowania skrzyżowań linii i bocznic kolejowych z drogami. Zgodnie z tym rozporządzeniem PKP są zobowiązane do października 2020r. do dostosowania swoich tras do obowiązujących przepisów i warunków. Rozporządzenie określa jak PKP ma traktować skrzyżowania z drogami. Na terenie naszej gminy skrzyżowań kolejowych z drogami gminnymi jest 13. Dwie z tych dróg są publiczne, pozostałe są drogami wewnętrznymi. Nie ma obowiązku, aby wszystkie drogi wewnętrzne posiadały status drogi publicznej. PKP wystąpiły z zapytaniem, czy przejazdy będą nadal posiadały status dróg wewnętrznych, czy też Gmina zamierza im nadać status dróg publicznych. W przypadku dróg wewnętrznych to PKP jest zobowiązane do wprowadzenia zmian na przejazdach z zastosowaniem np. rogatek, dodatkowej sygnalizacji, spowolnienia prędkości pociągów. Dlatego, aby umożliwić mieszkańcom przejazd, tak jak dotychczas, Gmina praktycznie zmuszona jest zmienić status dróg wewnętrznym na drogi publiczne. Po szczegółowej analizie wszystkich przejazdów kolejowych proponuje się umiejscowienie 10 dróg publicznych, natomiast 3 przejazdy praktycznie nie służą mieszkańcom (Wysoka Krajeńska, Zboże i Piaseczno), ale w sprawie tych trzech dróg będą jeszcze prowadzone rozmowy z mieszkańcami.

Komisja przyjęła jednogłośnie w/w propozycję w zakresie przejazdów kolejowych (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.3. Pani Rainko przedstawiła Komisji ponownie wniosek mieszkańca o zwolnienie z płatności czynszu najmu za mieszkanie przy ulicy Hallera 16/5 za 2020r.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za pozyskaniem od wnioskodawcy rachunków dokumentujących koszt poniesionego remontu mieszkania (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.4. Komisja skierowała wniosek Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o użyczenie na 8 lat działki nr 23 w celu budowy świetlicy wiejskiej do zaopiniowania przez tamtejszą Radę Sołecką (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.5. Pan Oelberg poinformował, że intencją Stowarzyszenia jest podwyższenie o 15cm. działki na plaży w Lutówku przy pomocy piasku o frakcji 0,2. Koszt 20 transportów tego materiału wyniósłby do 20tys.zł. Podkreślił, że całkowity koszt zadania poniesie Stowarzyszenie, potrzebna jest tylko zgoda na jego realizację.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie wniosek Stowarzyszenia Młodzi dla Lutówka o uzgodnienie podwyższenia działki 159/1 (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.6. Pani Rainko przedstawiła Komisji wniosek mieszkańca o dzierżawę części działki przy cmentarzu komunalnym pod ustawienie automatu do zniczy.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie, sugerując wydzierżawienie terenu o powierzchni 10m (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.7. Pani Rainko przedstawiła Komisji wniosek wspólnoty mieszkaniowej o wydzierżawienie części działki przy ulicy Odrodzenia 1 z przeznaczeniem pod miejsca parkingowe.

Komisja postanowiła, że rozpatrzy wniosek po spotkaniu wszystkich wspólnot mieszkaniowych (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.8. Pani Rainko przedstawiła Komisji wniosek mieszkańców Zboża o doprowadzenie prądu do gminnej działki nr 30/1 położonej w tej miejscowości.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w wniosek (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.9. Pan Łangowski przedstawił Komisji informację z realizacji wniosków wysuniętych na poprzednich posiedzeniach komisji.

- doprowadzić do zabezpieczenia złamanego słupa telekomunikacyjnego znajdującego się na prywatnym polu w Dziechowie – Pan Łangowski poinformował, że wniosek został zrealizowany;

- doprowadzić do usunięcia z rzeki choinki, która w okresie świątecznym ustawiona była na targowisku miejskim - Pan Łangowski poinformował, że wniosek został zrealizowany;

- wyciąć dwa uschnięte drzewa na promenadzie w kierunku plaży miejskiej rosnących pomiędzy lampami oświetleniowymi nr 19 i 20 – Pan Łangowski poinformował, że w tej sprawie Kierownik Referatu Gospodarki i Rolnictwa polecił mu sporządzenie i wysłanie do Wód Polskich dokumentacji fotograficznej. Komisja zwróciła się do Pana Łangowskiego o monitorowanie tej sprawy.

Ad.10. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły ze swoich dwóch poprzednich posiedzeń w miesiącu lutym 2020r. (4 członków Komisji obecnych podczas głosowania).

Ad.11. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Tomas zawnioskował do Przewodniczącego Rady Miejskiej o rozważenie możliwości przeniesienia marcowej sesji Rady Miejskiej, w związku z epidemią koronawirusa;

- Pan Sieg poruszył sprawę możliwości umiejscowienia przejścia dla pieszych na ulicy Nowy Rynek. Pan Łangowski poinformował, że odbyły się dwa spotkania w tej sprawie. Powiedział, że zostanie wykonana analiza bezpieczeństwa ruchu drogowego na tej ulicy, tak aby przejście zostało umiejscowione w optymalnym miejscu, realizacja zadania zostanie zlecona podmiotowi zewnętrznemu. Komisja zwróciła się do Pana Łangowskiego o monitorowanie tej sprawy, tak aby przejście powstało możliwie jak najszybciej;

- Pan Kąkol zasygnalizował nieporządek na działce po PKP znajdującej się przy promenadzie w stronę plaży miejskiej. Na teren działki odpady wrzucają wędkujący w pobliżu, a także osoby im „kibicujące”, działka jest bardzo zaśmiecona. Jest ona wprawdzie prywatna, ale to nasi mieszkańcy wrzucają tam odpady. Jego zdaniem należałoby zakazać połowu ryb na tym odcinku promenady, od miasta do plaży. Komisja zasugerowała, aby porozmawiać z właścicielem działki w sprawie doprowadzenia do wysprzątania jej terenu oraz aby zwrócić się do kół wędkarskich o zobowiązanie swoich członków do pozostawiania po sobie porządku w miejscu i okolicy wędkowania;

- Pan Tomas zasygnalizował nieporządek także na terenie stacji paliw na ulicy Chojnickiej umiejscowionej w okolicy stadionu. Parkuje tam dużo samochodów, z których wyrzucane są odpady. Komisja zasugerowała, aby zwrócić się do właściciela o wysprzątanie i utrzymywanie bieżącego porządku na terenie przy stacji, a także o umiejscowienie przy stacji toi – toia.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Robert Sieg**

protokołował:

Tomasz Dix