**Protokół Nr 25/2016**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej, Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej**

**w dniu 31 sierpnia 2016r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Burmistrz Sępólna Krajeńskiego- Waldemar Stupałkowski
2. Przedstawiciel NZOZ Centrum Medycznego Spamed- Sławomir Kuczyński

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował jego następujący porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia Komisji w sprawie wniosku NZOZ Centrum Medycznego Spamed o wyrażenie zgody na podnajem lokalu użytkowego przy ul. Szkolnej 4;
3. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad. 2 Przewodniczący Komisji poinformował, że na poprzednim posiedzeniu Komisja wyraziła negatywną opinię w sprawie w/w wniosku, lecz poprzedni wniosek był bardzo ogólnikowy i został poddany jeszcze raz pod obrady. Pan Sławomir Kuczyński przedstawił zasadność wniosku o wyrażenie zgody na podnajem lokalu użytkowego przy ul. Szkolnej 4. Poinformował, że w pkt 9 umowy, która łączy Centrum Spamed z Gminą zawarty jest zapis: *„Najemca za pisemną zgodą Gminy może oddawać przedmiot najmu do używania, poddzierżawiania lub podnajmu osobom trzecim tylko na realizację zadań w zakresie ochrony zdrowia”,* na podstawie któregow przeszłości Spamed zwracał się o wyrażenie zgody na podnajem niektórych pomieszczeń i taką zgodę uzyskał. Dzięki temu na terenie Gminy jest możliwość realizacji badań laboratoryjnych w pełnym zakresie odpłatnie dla każdego mieszkańca. Pan Kuczyński dodał, że każde zarobione przez podmiot pieniądze przeznaczane są na remont pomieszczeń zarówno w Sępólnie, jak i w Radońsku oraz Wałdowie. W składanym wniosku chodzi o pomieszczenie na I piętrze, gdzie dawniej sprzedawano okulary. Przez jakiś czas pomieszczenie było dzierżawione przez Spamed, lecz nic tam się nie działo i stało puste, mimo iż były negocjowane rozmowy z innymi firmami optycznymi. Pan Kuczyński powiedział, że na początku roku znalazł firmę, która zajmuje się prowadzeniem sprzedaży aparatów słuchowych. Dodał, że na terenie przychodni działa już taka firma z Nakła, lecz zajmuje się naprawą aparatów już sprzedanych mieszkańcom. Pan Kuczyński powiedział, że prowadził negocjacje z zainteresowaną firmą, aby mieszkańcy Gminy mogli korzystać z jej urządzeń bezpłatnie oraz aby udostępniała ona sprzęty specjalistyczne, po to by mogły służyć do badania słuchu u dzieci w szkołach. W tym też celu zostało ponownie wynajęte pomieszczenie w kwietniu, a od maja Spamed płaci czynsz za to pomieszczenie jednocześnie prowadząc przygotowania do przewidywanej umowy z podnajemcą. Firma o której mowa miałaby zajmować dwa pomieszczenia, jedno do sprzedaży aparatów słuchowych, drugie zaś do korzystania z urządzeń dla potrzeb mieszkańców Gminy. Pan Kuczyński dodał, że urządzenia zostały wstawione, pozostaje wówczas podpisanie umowy, ponieważ musi być zgłoszona do NFZ chęć podjęcia działalności. W związku z tym prosił Komisję o zmianę wydanej decyzji, ponieważ chodzi o działalność medyczną na jak najwyższym poziomie dla mieszkańców Gminy. Ponadto Pan Kuczyński poinformował, że od nowego roku ma nastąpić rewolucja w zakresie usług medycznych. Obecnie każdy podmiot stara się przygotować aby zostać zaakceptowanym przez NFZ, ponieważ może się zdarzyć że wszystkie środki otrzyma szpital powiatowy i mieszkańcy będą musieli jeździć do przychodni do Więcborka. W tym celu zostały przyspieszone remonty które były rozłożone na wiele lat po to aby być przygotowanym do możliwości funkcjonowania za rok. Pan Kuczyński powiedział, że Gmina przekazała im razem z budynkiem wyposażenie, lecz było on bardzo wyeksploatowane w związku z czym wszystko zostało zakupione. Ponadto dodał, że w ostatnim czasie odbyło się wiele kontroli, z opinią pozytywną, a obecnie trwa kontrola z NFZ, podczas kontroli pytano także o planowane remonty. Pan Drogowski powiedział, że jest to usługa dla społeczeństwa, zatem Komisja powinna zmienić stanowisko w tej sprawie. Przewodniczący Komisji powiedział, że we wcześniejszym wniosku nie było mowy o wykonywaniu bezpłatnych badań dla dzieci w szkołach stąd negatywne stanowisko Komisji. Następnie zapytał, czy wiadomo jaka jest skala z wadami słuchu wśród dzieci w naszej Gminie. Pan Kuczyński odpowiedział, że jest to niewiadoma, lecz uda się ją rozwiązać dzięki firmie, która dokona usług w zakresie przebadania dzieci.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Wobec braku wolnych wniosków po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Janusz Tomas**

Protokołował:

Tomasz Dix