**Protokół Nr 26/2016**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w dniu 13 września 2016r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Radny – Franciszek Lesinski;
2. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Anna Sotkiewicz – Tumanik;
3. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
4. P.o. I Zastępcy Komendanta Powiatowego Policji - Dariusz Jędrzejczak.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Stan bezpieczeństwa Miasta i Gminy;
3. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży części nieruchomości położonej w Sępólnie Kraj. przy ul. Sienkiewicza;
4. Opinia Komisji w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim;
5. Opinia Komisji w sprawie przeniesienia zatoczki autobusowej na ulicy Wojska Polskiego;
6. Opinia Komisji w sprawie wniosku Pana ………. w sprawie obniżenia chodnika celem udogodnienia wjazd na jego posesję przy ul. Młyńskiej 22a,
7. Opinia Komisji w sprawie zarządzenia Burmistrza dot. zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne na 2017r.,
8. Informacja w sprawie wniosku o dofinansowanie przebudowy nawierzchni ulicy Przemysłowej;
9. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji;
10. Zatwierdzenie protokołów z dwóch poprzednich posiedzeń Komisji;
11. Wolne wnioski i zakończenie.

Na wstępie Pan Tomas nawiązał do sprawy sprzątania miasta. Jego zdaniem dla prawidłowego utrzymania porządku na terenie miasta należałoby zastanowić się nad zakupem zamiatarki. Nie musiałby to być nowy sprzęt, ale używany, można kupić taką zamiatarkę za około 20tys.zł. Powstają nowe ulice, coraz więcej ulic jest utwardzanych, ekipa sprzątająca sobie z tym nie poradzi. Pan Drogowski poparł propozycję Pana Tomasa, tym bardziej, że ekipa sprzątająca nie zawsze składa się z odpowiedniej liczby osób. Zaproponował, aby taki wniosek złożyć do projektu budżetu. Możliwość zakupu zamiatarki poparli pozostali członkowie Komisja. Komisja postanowiła, że taki wniosek zostanie przedstawiony na jutrzejszym posiedzeniu Komisji Budżetu i Handlu Rady Miejskiej.

Pan Dariusz Jędrzejczak przedstawił Komisji informację w zakresie stanu bezpieczeństwa Miasta i Gminy za I półrocze 2016r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pan Tomas zapytał jakiego typu są zaistniałe przestępstwa gospodarcze. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że są to z reguły przestępstwa internetowe, czyli fikcyjna sprzedaż, a także podszywanie się pod osobę sprzedającą. Pan Tomas zapytał, czy mają miejsce tzw. wyłudzenia „na wnuczka”. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że w poprzednim roku było kilka tego typu usiłowań, w tym roku natomiast nie, co być może jest skutkiem akcji uświadamiającej przeprowadzonej przez Policję wśród mieszkańców oraz pracowników banków. Pan Tomas zapytał o zatrzymania osób nietrzeźwych, czy są one przewożone do Bydgoszczy. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że obecnie osoby są przetrzymywane do wytrzeźwienia na miejscu w miejscowej komendzie, lub też odwożone do domu, jeśli nie zagrażają bezpieczeństwu członków rodziny. Przy zatrzymaniu nietrzeźwego na komendzie jest problem, bo musi być wyznaczony policjant do pilnowania, co skutkuje tym, że często policjanci są zdejmowani z patroli. Pan Tomas zasygnalizował, że na terenie miasta, także na drogach osiedlowych często dochodzi do przekroczeń prędkości. Pan Jędrzejczak powiedział, że powstał nowy ogólnopolski program internetowy tzw. mapa zagrożeń, można kliknąć i szybko zgłosić, że np. na jakichś odcinkach często występuje szybka jazda albo np. grupuje się zakłócająca porządek grupa młodzieży. Program jest monitorowany każdego dnia, ujawnione sprawy w przeciągu kilku dni są przekazywane do rożnych komórek policji. Podał przykład, że w związku z takim zgłoszeniem policjanci na drodze do Zabartowa zatrzymali kierującego pojazdem jadącego z prędkością 196km/h. Pan Tomas powiedział, że policja powinna częściej dokonywać pomiarów prędkości, będzie to prewencja, bo częste pomiary spowodują, że kierowcy na kontrolowanych odcinkach będą jeździć wolniej. Pan Lesinski zapytał, czy zostali wykryci sprawcy kradzieży przy ulicy Sportowej. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że postępowanie w tej sprawie jest w toku, jest to trudna sprawa, ponieważ dokonano kradzieży tylko pieniędzy, nie ukradziono żadnych charakterystycznych przedmiotów. Pan Dankowski zapytał, czy dotacja Gminy dla policji jest wykorzystywana tylko na służby zewnętrzne, czy także na inne cele. Jego zdaniem dotacja powinna być przeznaczana tylko na służby zewnętrzne. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że do tej pory dotacja była przeznaczana także na służby wewnętrzne, jest to jednak kwestia do sprecyzowania przy zawieraniu umowy na przyszły rok. Pan Tomas zwrócił się do Pana Jędrzejczyka, aby przypomniał Komendantowi, że wniosek o dotację policja powinna złożyć do końca miesiąca września br., tak aby nie nastąpiło przekroczenie terminu, takie jak miało miejsce w ubiegłym roku. Pan Jędrzejczyk podkreślił, że dotacja udzielana przez Gminę jest dużą pomocą dla tak niewielkiej jednostki, w imieniu Komendanta podziękował za udzielane wsparcie finansowe. Pan Tomas zapytał, czy policja zakupiła samochód, który miał być współfinansowane z części gminnej dotacji. Pan Jędrzejczyk odpowiedział, że samochód będzie przekazany do końca września, albo do połowy miesiąca października br. Pan Dankowski zapytał, czy ustalono właściciela psa, który pogryzł wnuka radnego. Zapytał także, jak został załatwiony incydent na stadionie. Pan Jędrzejczak odpowiedział, że sprawca pobicia sędziego dostał mandat. Sprawa pogryzienia została przekazana do prowadzenia do prokuratury w Tucholi, bowiem pojawiła się informacja, że właścicielem psa może być policjant. Pani Miczko zasygnalizowała, że mieszkańcy obawiają się ruchu motorowego, podobno jest to jeden kierowca, który jeździ regularnie przez miasto około godz. 8.00. Pan Jędrzejczak potwierdził, że z motocyklistami jest problem, często lekceważą przepisy drogowe. Policja stara się zwracać na to uwagę, jeszcze raz zachęcił do korzystania z tzw. mapy zagrożeń, informacje o przekroczeniach prędkości należy także przekazywać na wszelkich spotkaniach. Pan Jędrzejczak powiedział, że przekaże Komendantowi, aby zadysponował patrole również pod kątem motocyklistów. Pan Dudek powrócił do sprawy „wyścigów” samochodowych przy strefie przemysłowej organizowanych przez grupę młodzieży w godzinach wieczornych w dni powszednie. Pan Jędrzejczak przyjął informację do wiadomości, powiedział, że można tam prowadzić działania typowo prewencyjne np. patrole mogą sprawdzić trzeźwość, dokumenty, stan techniczny pojazdu.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.3. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży części nieruchomości położonej w Sępólnie Kraj. przy ul. Sienkiewicza 69. Nadmienił, że sprzedaż nastąpi w drodze bezprzetargowej.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.4. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim. Nadmienił, że sprawa dotyczy działki nr 100/5 położonej przy ulicy Przemysłowej.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że Zarząd Osiedla Nr 1 zaopiniował pozytywnie możliwość przeniesienia zatoczki autobusowej PKS na ulicy W. Polskiego znajdującej się na wysokości sklepu Pana ………. za skrzyżowanie z ulicą Turystyczną i udostępnienie dotychczasowego miejsca dla pojazdów mieszkańców, rodziców i klientów sklepu.

Pan Dankowski zapytał, czy za skrzyżowaniem z ulicą Turystyczną wystarczy miejsca na zatoczkę autobusową. Pan Tomas wyjaśnił, że w przeniesionym miejscu nie musi być zatoczka, wystarczy odpowiednie oznaczenie wyznaczonego przystanku autobusowego, taką informację uzyskał od Dyrektora Zarządu Drogowego.

Komisja podtrzymała jednogłośnie stanowisko Zarządu Osiedla Nr 1 w tej sprawie.

Ad.6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Pana …………. o obniżenie chodnika celem udogodnienia wjazdu na jego posesję przy ulicy Młyńskiej 22a. Nadmienił, że Urząd jest przeciwny temu wnioskowi bowiem nawierzchnia ulicy Młyńskiej została w całości zmodernizowana, poza tym obniżenie krawężnika naruszyłoby strukturę jezdni, ponadto wnioskodawca już posiada jeden wjazd.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek, pod warunkiem, że wykonawca przeprowadzi obniżenie chodnika na koszt własny oraz zgodnie ze sztuką budowlaną pod nadzorem odpowiednich służb.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji zarządzenie Burmistrza w sprawie zasad ustalania czynszu za lokale użytkowe stanowiące mienie komunalne. Nadmienił, że w porównaniu z 2016r. stawki nie ulegają zmianie za wyjątkiem stawki za anteny służące do przesyłu transmisji danych internetowych, telewizyjnych i radiowych. Propozycja zmiany uzależnia wysokość czynszu od długości masztu antenowego, do tej pory za maszty o różnej długości wysokość czynszu była taka sama.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawione zarządzenie.

Ad.8. Kierownik Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformowała, że Gmina zamierza złożyć wniosek do Marszałka Województwa Kujawsko – Pomorskiego o dofinansowanie przebudowy nawierzchni ulicy Przemysłowej. Nadmieniła, że warunkiem aplikowania o środki jest to, aby wnioskowana droga miała bezpośrednie połączenie z istniejącymi lub planowanymi nowymi terenami inwestycyjnymi. Dokumentacyjnie i kosztorysowo wartość zadania wynosi 3mln.zł. przy 85% -ach dofinansowania. Kierownik Referatu Irg dodała, że również będzie składany wniosek do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o dofinansowanie przebudowy nawierzchni ulicy Nowy Rynek w ramach schetynówki, koszt zadania to około 1.200tys.zł. Nie jest natomiast jeszcze sporządzona dokumentacja na budowę ronda i nie jest wiadomy koszt tego zadania.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji.

- wadliwa naprawa studzienki deszczowej na ulicy Chojnickiej, obok sklepu „Hydraulik” – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że studzienka została wyregulowana;

- zaniedbany obiekt po byłej stacji benzynowej przy ulicy BoWiD, czy obecny właściciel ma zamiar w jakiś sposób zagospodarować ten teren - Kierownik Referatu Gkr poinformował, że rozmawiał na ten temat z urzędnikiem Starostwa Powiatowego, który powiedział, że Starostwo nie posiada żadnych informacji na temat ewentualnego zagospodarowania tego terenu. Pan Tomas wskazał, że na w/w temat należy rozmawiać z nadzorem budowlanym, tak aby doprowadzić do usunięcia znajdujących się na tym terenie zbiorników po paliwie oraz skażonej ziemi;

- ewentualność wykupu np. w systemie ratalnym budynku przy ulicy Szkolnej po Telekomunikacji z przeznaczeniem na mieszkania socjalne – Pan Tomas zwrócił się ponownie, aby rozeznać cenę obiektu i ewentualną możliwość adaptacji na mieszkania socjalne;

- wymalowanie linii na parkingu za blokiem nr 15 przy ulicy Wysokiej – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że wymalowanie zlecono do Zakładu Transportu i Usług;

- naprawa zarwanej na wysokości i dziurawej rynny przy ulicy Hallera 30 naprzeciwko poczty – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że naprawa została zlecona prywatnemu podmiotowi;

- uszkodzony mostek na ulicy Jeziornej - Kierownik Referatu Gkr poinformował, że w tej sprawie trwa oczekiwanie na dostarczenie odpowiedniego materiału przez Zakład Transportu i Usług;

- uporządkowanie zarośniętej prywatnej działki przy ulicy Nowy Rynek – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że w tej sprawie wykonano telefon do właściciela. Pani Miczko powiedziała, że do chwili obecnej działka nie została uporządkowana;

- mieszkańcy ulicy Reja lub Prusa chcieliby umiejscowienia chociaż jednej lampy oświetleniowej, deklarują partycypację w kosztach jej ustawienia – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że niebawem odbędą się rozmowy z Eneą, omówione zostaną sprawy związane z możliwością dostawienia lamp oświetleniowych na terenie Gminy;

- doprowadzenie do zdjęcia tabliczki po lewej stronie ulicy Studziennej z napisem „nie dotyczy mieszkańców” – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że pomimo zlecenia tabliczka do chwili obecnej nie została zdjęta;

- doprowadzenie do wykoszenia chwastów na działce obok weterynarii – Kierownik Referatu GKR powiedział, że chwasty zostaną wykoszone przez pracowników gospodarczych Urzędu;

- naprawa nawierzchni przy słupie energetycznym uszkodzonej przez samochód ciężarowy na ulicy Sienkiewicza polbruku – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że sprawę konieczności naprawy nawierzchni przekazał przedstawicielowi Generalnej Dyrekcji Dróg Krajowych i Autostrad. Słup natomiast został obcięty, ale nie został wymieniony przez energetykę.

- rów melioracyjny przy posesji Pana ……….. na ulicy Ogrodowej – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że firma Wimar przerobi źle zamontowaną kratę, a Zakład Transportu i Usług nawiezie ziemię celem zlikwidowania dziurowych;

- zrzut wody obok tężni – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że odwodnienie w tym rejonie zostało naprawione;

- przekazanie pracownikom gospodarczym, żeby zamiatali nawierzchnie w stronę od kratek deszczowych, by nie doprowadzać do zapychania studzienek – Kierownik Referatu Gkr powiedział, że przypomniał o tym zaleceniu pracownikom;

- uzupełnienie czterech kostek polbruku z przodu przy pomoście na molo Kierownik Referatu Gkr powiedział, że kostki zostały uzupełnione;

- oznakowanie ścieżki rowerowej na ulicy Przemysłowej w miejscu gdzie przeprowadza się rowery – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że pracownik Zarządu Drogowego potwierdził, że oznakowanie w tym miejscu jest prawidłowe;

- zmiana oznakowania na ulicy Cichej i ulicy Brzozowej, ulica Cicha powinna być z pierwszeństwem przejazdu, bowiem wyjeżdżając od tzw. gapiego lasku w lewą stronę nic nie widać – Pan Tomas stwierdził, że jego zdaniem zmiana oznakowania jest zbędna, problemy z widocznością stwarzają rozrośnięte żywopłoty, dotyczy to Pana …………. i ………….., należałoby wysłać pismo o przycięcie żywopłotów.

- Pan Gustyn zasygnalizował sprzeczność w ustawieniu znaków, od strony kostnicy jest ustawiony znak „stop”, natomiast od ulicy Średniej nie ma żadnego znaku. Jadąc od strony banku należy ustąpić pierwszeństwa pojazdowi stojącemu na znaku „stop”, przy tym rozwiązaniu może dojść do kolizji;

- Pan Gustyn zapytał o awarie lamp oświetleniowych na ulicy Odrodzenia, Baczyńskiego, Konopnickiej i Osiedle Leśne. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że wszystkie awarie są zgłoszone do Enei – Oświetlenie;

- Pan Dankowski zapytał o zezwolenie na wprowadzenie sieci światłowodowej. Burmistrz odpowiedział, że Pan ………. prawdopodobnie takie zezwolenie posiada. Jeśli spełnia wszelkie warunki i formalności, to nie można odmówić wydania zezwolenia, bo istnieje ustawa, która stanowi, że należy umożliwiać zakładanie sieci światłowodowych. Pan Dankowski zapytał o opłaty z tytułu wprowadzenia sieci. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że jest to opłata dla Gminy za umieszczenie urządzeń (sieci) w pasie drogowym, opłata nie jest wysoka. W tym przypadku jednak nie wiadomo, czy opłata będzie pobierana, do tej pory nie zostało bowiem rozstrzygnięte, czy wprowadzone urządzenie jest siecią, czy jedynie przyłączem.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.10. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły z dwóch swoich poprzednich posiedzeń w miesiącu sierpniu br.

Ad.11. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Lesinski powrócił do sprawy niebezpiecznego przejścia dla pieszych przy Banku „Millenium”. Jego zdaniem należałoby tam zainstalować oświetlenie takie, jak przy Przedszkolu Nr 2. Pan Dudek stwierdził natomiast, że oświetlenie powinno być zainstalowane nie tylko tam, ale na wszystkich przejściach dla pieszych na terenie miasta. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że zinwentaryzowano przejścia dla pieszych, zebrano także zapotrzebowanie mieszkańców w zakresie oświetlenia. Nie przewiduje się większych inwestycji liniowych, ale ustawianie np. jednej, dwóch lamp, opraw. Na ten temat będą prowadzone rozmowy z Eneą;

- Pan Tomas zwrócił się o doprowadzenie do posprzątania ulicy Aleja Lipowa, na drodze jest pełno piasku;

- Pani Miczko zwróciła się, aby „wyprostować” młode drzewa rosnące przy molo;

- Pani Miczko poinformowała, że po ostatnich dużych opadach deszczu na ulicy Stodolnej utworzyły się zwały piasku, należałoby to uporządkować. Zasygnalizowała także sprawę możliwości zmiany organizacji ruchu na ulicy Stodolnej i ulicy Niechorskiej. Zwróciła również uwagę na fakt przechodzenia gałęzi drzew owocowych z posesji Pana ………… na ulicę Niechorską. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odnośnie organizacji ruchu na ulicy Stodolnej powiedział, że są tam naniesione granice. Gdy skończy się tam budowa wodociągu, a być może szybciej, nastąpi tam praca równiarki. Potem będzie małe projektowanie, droga zostanie utwardzona, być może tłuczniem kolejowym, prace powinny zostać zakończone przed dniem 1 listopada br.;

- Pan Drogowski przypomniał zapewnienie, że materiał odzyskany z przebudowy ulicy Przemysłowej zostanie przeznaczony na utwardzenie ulicy Ogrodowej. Jego zdaniem nie można tak długo czekać, są tam duże doły, np. w okolicach posesji Pana ……….. Należałoby już teraz nawieźć tam tłuczeń, tym bardziej, że jest to mała obwodnica dla samochodów osobowych.

 Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

 **Przewodniczący Komisji**

 **Janusz Tomas**

protokołował:

Tomasz Dix