**Protokół Nr 50/2018**

**z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w dniu 14 czerwca 2018r.**

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Burmistrz – Waldemar Stupałkowski;
2. Sekretarz Gminy – Dariusz Wojtania;
3. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
4. Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich – Bogumiła Bławat;
5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
6. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Marcin Koniszewski.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Janusz Tomas, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie wniosków o przyznanie Nagrody Świętego Wawrzyńca;
3. Informacja w zakresie projektu uchwały w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych dot. Budżetu Obywatelskiego na 2019r.;
4. Informacja w zakresie bieżącego funkcjonowania Zakładu Transportu i Usług;
5. Informacja w zakresie realizacji inwestycji na terenie Gminy za I półrocze 2018r.;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie i przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu;
7. Opinia w sprawie projektów uchwał dot. nadania nazw ulic;
8. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wniesienia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego skargi na zarządzenie zastępcze wojewody w sprawie nadania nazwy ulicy;
9. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. zamiany gruntów;
10. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim;
11. Opinia w sprawie wniosku o sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. W. Polskiego 4/8;
12. Opinia w sprawie wniosku o użyczenie działki nr 67/21 położonej pomiędzy blokami 13 i 14;
13. Opinia w sprawie możliwości skorzystania z pierwokupu działki nr 161/3;
14. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie;
15. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji;
16. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
17. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Burmistrz przedstawił Komisji dwa wnioski o przyznanie w 2018r. Nagrody Świętego Wawrzyńca wraz z uzasadnieniem. Nadmienił, że wnioski spełniają wymogi formalne. Pierwszy wniosek został złożony przez Stowarzyszenie Pomorskiego Okręgowego Muzeum PRL w Sępólnie Krajeńskim o przyznanie nagrody Dyrektorowi tego muzeum. Drugi wniosek został złożony przez 211 mieszkańców Gminy Sępólno Krajeńskie o przyznanie nagrody Panu Januszowi Tomasowi. Burmistrz przypomniał, że przyznana będzie jedna nagroda po zaopiniowaniu przez Przewodniczącego Rady Miejskiej, Wiceprzewodniczących Rady Miejskiej oraz wszystkie Komisje Rady Miejskiej. Pan Dankowski zaproponował, aby każdy wniosek przegłosować oddzielnie.

Pan Drogowski poddał pod zaopiniowanie Komisji oddzielnie dwa przedstawione wnioski.

Za przyznaniem nagrody Świętego Wawrzyńca Panu Januszowi Tomasowi opowiedziało się 2 członków Komisji, 2 członków wstrzymało się od głosu.

Za przyznaniem nagrody Świętego Wawrzyńca Dyrektorowi Muzeum PRL opowiedział się 1 członek Komisji, 1 z członków wstrzymał się od głosu, 2 członków było przeciwnych.

W głosowaniu nie uczestniczył Pan Tomas.

Ad.3. Sekretarz Gminy przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przeprowadzenia konsultacji społecznych do Budżetu Obywatelskiego na 2019r.

Komisja przyjęła do wiadomości projekt przedstawionej uchwały;

Ad.4. Na wstępie Pan Tomas poprosił Prezesa Zakładu Transportu i Usług, aby przedstawił Komisji realne terminy realizacji przewidywanych inwestycji. Prezes ZTiU poinformował, że rzeczywiście modernizacja ulicy Przemysłowej wymagała sporo czasu i dużej liczby pracowników. Poza tą ulicą Zakład starał się dokonywać łatania dziur na starym mieście. Obecnie w pierwszej kolejności należy usunąć awarię na ul. Baczyńskiego. Przy pomocy kamery został tam zinwentaryzowany cały przekrój kanalizacji deszczowej w stronę ulicy Chojnickiej. Zostaną wyremontowane chodniki na ul. Buczka i Parkowej, a także na ul. Bergera i BoWiD. Nadmienił, że zostały do wymalowania zaległe przejścia dla pieszych, a także zostało do zamontowania lustro uliczne na ul. Nowy Rynek. Powiedział, że w pierwszej kolejności Zakład chce dokończyć ul. Przemysłową, została tam do ułożenia kostka na wjazdach, niewielki odcinek chodnika i ustawienie oznakowania. Nadmienił, że przewiduje zakończenie prac na tej ulicy do końca następnego tygodnia. Po zakończeniu tych prac, a przed rozpoczęciem budowy następnych nawierzchni Zakład całością ekipy zamierza przystąpić do zaległych prac. Dodał, że nie obiecuje, czy zaległości zostaną wykonane do końca tego miesiąca. Pan Tomas zapytał ile metrów jest do wykonania na Osiedlu Jana Pawła II. Pan Gliński powiedział, że łącznie jest to 13700 m2. Pan Tomas zapytał czy Zakład zamierza kupić jakiś sprzęt, bo zakres prac jest szeroki, jeśli jest wypracowany jakiś zysk to można go przeznaczyć na zakupy. Pan Gliński powiedział, że obejmując spółkę, objął ją z narastającą stratą. Obecnie Zakład wypracowuje zysk, lecz nie jest on na tyle duży żeby kupić sprzęt. Poinformował, że ubiegły rok udało się zamknąć z zyskiem wynoszącym ok. 30 tys.zł. Dodał,że może po zakończeniu ulicy Przemysłowej uda się dokupić jakiś sprzęt. Pan Tomas zapytał czy spółka rozważała wzięcie sprzętu w leasing, byłyby to niezbyt duże koszty. Pan Gliński powiedział, że żaden bank nie chciał do tej pory rozmawiać z Zakładem, bo nie było zysku, jednak opcja leasingu jest cały czas analizowana. Pan Dankowski stwierdził, ze ZTiU powinien urealnić cenowo stawki za wykonywane usługi. Jego zdaniem stawki są zaniżone i dlatego jest trudno o większy zysk. Pan Dudek przypomniał, że zgłaszał wniosek o wymalowanie linii na os. Słowackiego za blokiem nr 15. Poinformował również, że na ul. Składowej jest uszkodzona kostka brukowa, zwrócił się do Prezesa, aby w przyszłości miał te dwie sprawy na uwadze.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego przekazał Komisji informację w zakresie realizacji inwestycji na terenie Gminy za I półrocze. Poinformował, że:

1. dotacja celowa z budżetu do zakupu koparki dla Gminnej Spółki Wodnej – dotacja jeszcze nie została przekazana;
2. budowa wodociągu w Wałdówku – zadanie zrealizowane i rozliczone;
3. opracowanie dokumentacji technicznej na przebudowę skrzyżowania ulic Kościuszki i Odrodzenia tj. dotacja dla Województwa Kujawsko – Pomorskiego – termin przekazania dotacji do końca miesiąca czerwca br.;
4. dofinansowanie budowy chodników przy drogach powiatowych – dotacja jeszcze nie została przekazana;
5. budowa nawierzchni ulic na Osiedlu Jana Pawła II – złożono wniosek do Wojewody Kujawsko – Pomorskiego o dofinansowanie, trwa oczekiwanie na rozpatrzenie;
6. przebudowa nawierzchni ulicy Przemysłowej – zadanie w trakcie realizacji, zakończenie inwestycji planowane na połowę miesiąca czerwca br.;
7. budowa nawierzchni drogi w Piasecznie II etap – w trakcie przygotowania jest dokumentacja projektowa;
8. budowa nawierzchni drogi transportu rolnego w Dziechowie – I przetarg nie został rozstrzygnięty, rozstrzygnięcie II przetargu nastąpi w dniu 22 czerwca br.;
9. asfaltowanie nawierzchni drogi w Lutowie – zadanie zrealizowane;
10. zakup materiału do utwardzenia dróg gminnych – rozstrzygnięto przetarg, rozpoczęto dostawy kruszywa;
11. przebudowa drogi gminnej Wałdowo – Toboła – wykonawca rozpocznie prace od dnia 15 lipca br.;
12. przebudowa targowiska miejskiego – zadanie zostanie zrealizowane w następnym roku;
13. rozbiórka istniejącego i budowa nowego pomostu na plaży miejskiej oraz zakup łodzi wędkarskich i żaglowych – budowa pomostu zostanie zrealizowana w następnym roku, zakup łodzi żaglowych i łodzi wędkarskich w trakcie realizacji;
14. budowa pola namiotowego – zadanie w trakcie realizacji, planowany termin zakończenia do końca miesiąca czerwca br.;
15. wykup budynku przy ulicy Przemysłowej – zadanie zrealizowane;
16. termomodernizacja budynków użyteczności publicznej (Urząd Miejski, Starostwo Powiatowe) – zadanie w trakcie realizacji;
17. opracowanie dokumentacji projektowej na adaptację budynku starej szkoły w Lutowie – złożona dokumentacja jest w trakcie weryfikacji;
18. budowa kanalizacji sanitarnej w Sikorzu – otrzymano pożyczkę z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska, trwa przygotowanie do przeprowadzenia przetargu;
19. budowa oświetlenia na terenie Gminy oraz wykonanie dokumentacji – dokumentacja w trakcie opracowania, zostanie rozstrzygnięte zapytanie ofertowe na budowę oświetlenia przy ulicy Komierowskiej;
20. budowa świetlicy wiejskiej w Komierowie II etap – zadanie w trakcie realizacji, planowany termin realizacji na dzień 17 sierpnia br.;
21. przebudowa i wyposażenie sali widowiskowo – kinowej w Centrum Kultury i Sztuki – zadanie w trakcie realizacji, planowany termin zakończenia inwestycji na koniec miesiąca września br.;
22. opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę i wyposażenie świetlicy wiejskiej w Wilkowie – złożona dokumentacja złożona dokumentacja jest w trakcie weryfikacji;
23. otwarcie stref aktywności „Osa” – trwa przygotowanie przetargu na budowę placów zabaw i siłowni plenerowych;
24. budowa placów zabaw w Iłowie, Lutówku, Niechorzu, Skarpie, Wałdówku, Wiśniewce, Wysokiej Krajeńskiej i Zbożu – zadanie w trakcie realizacji.

Pani Miczko zapytała o rewitalizację. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego odpowiedział, że dokumentacja znajduje się od Wojewody, są wprowadzone odstępstwa, zostanie ona ponownie przekazana do Urzędu Miejskiego.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie przyjęcia projektu regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie i przekazania go do zaopiniowania organowi regulującemu. Pan Tomas zapytał, czym ten regulamin różni się od poprzedniego. Kierownik Referatu Gkr odpowiedział, że różni się jedynie terminami ze względu na wejście nowej ustawy dot. prawa wodnego.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji dwa projekty uchwał Rady Miejskiej w sprawie nadania nazw nowo wybudowanym ulicom tj. nazwy „Fabryczna” i nazwy „Zakładowa”. Dodał, że w/w ulice powstały w strefie przemysłowej.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekty przedstawionych uchwał.

Ad.8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wniesienia do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego skargi na zarządzenie zastępcze wojewody w sprawie nadania nazwy ulicy.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie zamiany gruntów (dot. zamiany gruntów ze Spółdzielnią Mieszkaniową „Krokus” w Niechorzu).

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.10. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości położonej w Sępólnie Krajeńskim (dot. działek nr 28/16 i 28/17 położonych w strefie przemysłowej).

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Pani …….. o sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ul. W. Polskiego 4/8.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie.

Ad.12. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek o użyczenie części działki nr 67/21 położonej pomiędzy blokami 13 i 14.

Komisja zaopiniowała przedstawiony wniosek jednogłośnie pozytywnie. Nadmienił, że wniosek został zaopiniowany pozytywnie przez Zarząd Osiedla Nr 2.

Ad.13. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawił Komisji sprawę możliwości pierwokupu przez Gminę działki nr 161/3 położonej w Sępólnie Krajeńskim. Poinformował, że użytkownik wieczysty chce przekazać tę działkę synowi, jednak Gmina ma prawo do pierwokupu tej działki, a cena działki wynosi 1mln.

Komisja opowiedziała się jednogłośnie za odstąpieniem przez Gminę od prawa pierwokupu w/w działki.

Ad.14. Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie odstępstwa od zakazu spożywania napojów alkoholowych w miejscach publicznych na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie. Poinformowała, że Wydział Nadzoru Prawnego Urzędu Wojewódzkiego zakwestionował możliwość spożywania tylko piwa i napojów alkoholowych do 4,5% w miejscach wyznaczonych przez Gminę Zdaniem Wydziału Nadzoru jeśli Gmina wskaże miejsca wyznaczone do spożycia alkoholu to dotyczy to pełnego asortymentu także napojów alkoholowych powyżej 4,5% i 18%, nie można także wyznaczyć terenu całej Gminy, tylko konkretne miejsca. Wobec powyższego zwraca się do Komisji o ponowną opinię w sprawie wyznaczenia miejsc spożycia alkoholu. Przypomniała, że propozycjami takich miejsc są ekobaza, pole namiotowe przy starej plaży i pole namiotowe nad Jeziorem Juchacz. Była także propozycja plaży miejskiej, ale padały argumenty, że na plaży miejskiej przebywają dzieci, dlatego odstąpiono od tej propozycji. Pan Dankowski także opowiedział się za nie uwzględnianiem plaży miejskiej w projekcie uchwały.

Członkowie niejednogłośnie pozytywnie opowiedzieli się za możliwością spożywania alkoholu na ekobazie, na polu namiotowym przy starej plaży, na polu namiotowym przy Jeziorze Juchacz, a także na plaży miejskiej w Sępólnie Krajeńskim (4 glosy „za” przy 1 głosie przeciwnym).

Ad.15. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa oraz Prezes ZTiU przedstawili informację w zakresie realizacji wniosków wysuniętych na poprzednim posiedzeniu Komisji. Poinformował, że:

- Pan Tomas zwrócił się o zaproszenie na następne posiedzenie Komisji Prezesa Zakładu Transportu i Usług celem przedstawienia informacji z bieżącej działalności Zakładu – Kierownik Referatu Gkr powiedział, że Prezes został zaproszony;

- naprawa studzienek kanalizacyjnych – Kierownik Referatu Gkr powiedział, że część studzienek została naprawiona;

- konieczność załatania dziur w nawierzchni w centrum miasta - Kierownik Referatu Gkr przypomniał, że na wniosek dzisiaj udzielił odpowiedzi Prezes ZTiU;

- o dokonanie przeglądu znaków drogowych, wskazał że niektóre są np. przekręcone - Kierownik Referatu Gkr powiedział, że przeglądy będą robione na bieżąco, jednak trudno natychmiast naprawiać wszystkie znaki np. po weekendowych dyskotekach. Pan Drogowski powiedział, że można spróbować umocnić znaki. Prezes ZTiU wyjaśnił, że w tej sytuacji nie pomagają nawet wkręty, pomogłoby chyba jedynie przyspawanie;

- przekazanie Komendzie Powiatowej Policji, aby funkcjonariusze monitorowali respektowanie przez kierowców tabliczki zakazującej parkowanie samochodów powyżej 20 minut przy ulicy Studziennej - Kierownik Referatu Gkr powiedział, że w tej sprawie kontaktowano się telefonicznie z KPP, jeśli nie przyniesie to efektów to zostanie wysłane oficjalne pismo;

- aby nie używać dmuchaw do zamiatania chodników - Prezes ZTiU powiedział, że dmuchaw używa się podczas koszenia, zwróci uwagę, aby dmuchawy działały w stronę ulicy;

- ułożenie polbrukiem odcinka ścieżki rowerowej przy ulicy Chopina - Kierownik Referatu Gkr powiedział, ze ZTiU ułoży kostkę po zakończeniu prac na ulicy Przemysłowej, kiedy przejdzie na Osiedle Jana Pawła II;

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.16. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia

Ad.17. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Burmistrz poinformował, że Gmina pozyskała środki z przeznaczeniem na realizację programu „OSA” czyli na budowę plenerowych minisiłowni, dwóch na terenie miasta i trzech na terenie wiejskim, oraz pozyskała informację na przyznanie pożyczki na budowę kanalizacji sanitarnej w Sikorzu;

- Pani Miczko zapytała o nasadzenia kwiatów w centrum miasta. Prezes Zakładu Transportu i Usług odpowiedział, że nasadzenia są w trakcie, wykonują je w przerwach pomiędzy rozwozami opiekunki dzieci szkolnych;

- Pan Dudek zasygnalizował konieczność naprawy krawężnika i zapadających się kostek na ulicy bł. Księdza J. Popiełuszki, na wysokości bloku nr 7, przy wjeździe do byłej ciepłowni;

- Pan Dudek zwrócił uwagę na zapadającą się płytę pomiędzy blokami nr 11 i 12, pojawił się uskok, istnieje tam zagrożenie wpadnięcia;

- Pan Tomas zapytał, czy samorząd osiedla nr 2 zamierza w tym roku budować chodniki. Prezes Zakładu Transportu i Usług odpowiedział, że raczej nie, ponieważ ten samorząd przekazał środki na budowę plenerowych siłowni;

- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa powiedział, że w związku z zaistniałym problemem parkowania przez mieszkańców na terenach zielonych na ulicy Reymonta i Osiedlu Jana Pawła II, zostaną wysłane odpowiednie pisma informujące mieszkańców, że teren jest gminny i jeśli chcą tam parkować to powinni zapłacić za zajęcie pasa drogowego;

- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że w związku ze sporem kompetencyjnym pomiędzy zarządcą drogi, a zarządcą infrastruktury telekomunikacyjnej nikt nie poczuwa się do zlikwidowania dziury istniejącej przy przejściu dla pieszych obok Banku „Millenium”.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

**Przewodniczący Komisji**

**Janusz Tomas**

**Protokołował**

**Tomasz Dix**