

Protokół Nr 24/2020
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w dniu 14 maja 2020r.

Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym w związku z epidemią COVID – 19.

W posiedzeniu udział wzięli:

Komisja w składzie:

1. Robert Sieg – Przewodniczący;
2. Mariola Mosiądz - Śmigiel – Zastępca Przewodniczącego;
3. Leszek Kąkol – Członek;
4. Zdzisław Szwarc – Członek;
5. Janusz Tomas – Członek

- oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek Lesinski;
2. Radna – Anna Miczko;
3. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
4. Sekretarz Gminy – Dariusz Wojtania;
5. Prezes Zakładu Transportu i Usług – Grzegorz Gliński;
6. Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich - Beata Kozłowska;
7. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Julita Zwiefka.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Robert Sieg, który po powitaniu zebranych zaproponował następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie wykonania budżetu Gminy za 2019r.;
3. Opinia w sprawie raportu o stanie Gminy za 2019r.;
4. Informacja o sprzedaży mienia komunalnego;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Plac Wolności 7/3;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego przy ulicy Sienkiewicza 38/3;
7. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. zaliczenia dróg do dróg gminnych;
8. Opinia w sprawie wniosku ZTiU o przekazanie działki znajdującej się przy terenie przemysłowym;
9. Informacja w zakresie wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
10. Zatwierdzenie protokołu z poprzedniego posiedzenia Komisji;
11. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. W związku z powyższym, że ze sprawozdaniem z wykonania budżetu Gminy za 2019r. członkowie Komisji zapoznali się już uprzednio na wcześniejszych posiedzeniach innych Komisji Rady Miejskiej, Pan Sieg zaproponował przystąpienie do głosowania.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie wykonanie budżetu Gminy za 2019r.

Ad.3. W związku z powyższym, że z raportem o stanie Gminy za 2019r. członkowie Komisji zapoznali się już uprzednio na wcześniejszych posiedzeniach innych Komisji Rady Miejskiej, Pan Sieg zaproponował przystąpienie do głosowania.

Pan Sieg zaznaczył, że podczas posiedzenia Komisji Budżetu i Handlu zaproponował rozszerzenie raportu, jednak jest to raport Burmistrza, dlatego wycofuje się ze swojej wcześniejszej propozycji.

Komisja jednogłośnie zaopiniowała pozytywnie raport o stanie Gminy za 2019r.

Ad.4. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji informację w zakresie sprzedaży mienia komunalnego za 2019r. (informacja stanowi załącznik do niniejszego protokołu).

Pani Miczko, zapytała o lokal na ul. Nowy Rynek po działalności zakładu fryzjerskiego.

Pani Zwiefka odpowiedziała, że w tej sprawie przygotowano projekt uchwały Rady Miejskiej, o którym będzie mowa w punkcie nr 6. Dodała, że sprzedaż wskazanego lokalu odbędzie się w drodze przetargu.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad.5. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu mieszkalnego przy ulicy Plac Wolności 7/3. Nadmieniła, że możliwość sprzedaży zaopiniował pozytywnie Zarząd Osiedla nr 1, lokal zostanie sprzedany w drodze przetargu.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad.6. Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na sprzedaż lokalu użytkowego przy ulicy Sienkiewicza 38/3. Nadmieniła, że możliwość sprzedaży zaopiniował pozytywnie Zarząd Osiedla nr 1, lokal zostanie sprzedany w drodze przetargu.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad. 7 Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawiła Komisji projekt uchwały dot. zaliczenia dróg do dróg gminnych.

Dodała, że dotyczy to przejazdów kolejowych, sprawa była już omawiana na jednym z poprzednich posiedzeń Komisji.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony projekt uchwały.

Ad.8. Prezes Zakładu Transportu i Usług Gliński poinformował, że obecne miejsce siedziby to grunt o areale 0,25 ha oraz działka do składowania materiałów w pobliżu oczyszczalni ścieków to 0,5 ha, tam składowane są materiały. Dodał, że uciążliwym jest, to że działki znajdują się w dwóch różnych miejscach. Siedziba znajduje centrum miasta co przyczynia się do braku możliwości rozbudowy, poszerzenia działki. Wielkość obecnego miejsca utrudnia manewry dużym sprzętem (typu ciągnik siodłowy z lawetą) poprzez to często na ul. Szkolnej tamowany jest ruch co sprawia również zagrożenie dla pobliskiej szkoły. Obecnie biurowce posiadają powierzchnię 750 m² przyszłościowo planowane są podobne bądź większe. Prezes dodał, że warsztat służący naprawom pojazdów, w największym stopniu autobusów jest za krótki, zważywszy na nowe modele które są dłuższe od starszych roczników. ZTiU stara się ciągle rozwijać, doinwestowywać w sprzęty, poszerzać działalność. Poprzez brak miejsca na składowanie sprzętu, ZTiU został ograniczony w inwestowaniu. W związku z powyższym zwrócił się z wnioskiem o przekazanie działki znajdującej się przy terenie przemysłowym o areale około 2ha.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie w/w wniosek.

Ad.9. Kierownik Referatu Spraw Obywatelskich oraz Inspektor Referatu Gospodarki Komunalnej przedstawiły informację z realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji.

- umożliwić sprzedaż produktów rolnych na targowisku miejskim – Inspektor Referatu Gkr poinformowała, że od jutra na targowisku można będzie sprzedawać nie tylko produkty rolne, ale także wszelkie inne;
- w związku z panującą pandemią koronawirusa rozważyć bezpłatne przekazanie mieszkańcom Gminy maseczek ochronnych, w miarę posiadanych możliwości finansowych Kierownik Referatu So poinformowała, że zakupiono 4tys. maseczek wielokrotnego użytku od firmy „Duko”. Maseczki od miesiąca maja są rozdysponowane wśród seniorów;
- doprowadzić do możliwie jak najszybszej budowy odcinka ścieżki rowerowej na ulicy Chopina – Inspektor Referatu Gkr poinformowała, że Gmina jest już wpisana do księgi wieczystej, jako właściciel tego odcinka gruntu. Ekipa która ma wykonać ścieżkę pracuje obecnie we Włosziborzu, na ulicę Chopina wejdzie pod koniec maja lub na początku czerwca.

Komisja przyjęła przedstawioną informację do wiadomości.

Ad. 10 Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokół ze swojego poprzedniego posiedzenia w kwietniu br.

Ad. 11 W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Sieg poinformował, że radna Pani Lucyna Pająk podczas posiedzenia Komisji Rewizyjnej zaproponowała, aby wypracować apel do Sejmu w sprawie nowelizacji tzw. ustawy śmieciowej. Propozycja obejmuje dwie kwestie tj. możliwość uzyskania ulgi z tytułu kompostowania odpadów zielonych przez mieszkańców budynków wielorodzinnych na terenach wiejskich oraz możliwość ustalania częstotliwości wywożenia odpadów na poziomie gminnym. Nadmienił, że Komisja Rewizyjna poparła jednogłośnie w/w propozycję, zaproponowano również aby apel przedyskutować na wszystkich Komisjach Rady Miejskiej w miesiącu czerwcu celem jego uchwalenia podczas czerwcowej Sesji Rady Miejskiej.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie sugestię przygotowania apelu.

- Pani Mosiądz - Śmigiel poinformowała, że mieszkańcy skarżą się na psie odchody na terenie miasta. Dodała, że Samorząd Osiedla Nr 1 zakupił 2 śmietniki na odchody. Zwróciła się, aby zamieścić komunikat na tablicach ogłoszeń o obowiązku sprzątnięcia psich odchodów przez właścicieli czworonogów oraz o konsekwencjach w przypadku braku przestrzegania tego obowiązku;

- Pan Szwarz zapytał, czy jest możliwość umorzenia 1 raty podatku rolnego dla producentów rolnych zajmujących się produkcją zwierzęcą w związku z panującą epidemią koronawirusa, która przyczyniła się do spadku dochodów z tej produkcji. Przewodniczący Rady Miejskiej powiedział, że ten wniosek przesłał do załatwienia Burmistrzowi. Pan Tomas dodał, że wniosek był także przedstawiany na Komisji Budżetu i Handlu, stwierdzono, że kompetencje w tej sprawie posiada Burmistrz;

- Pan Szwarz wrócił się o uporządkowanie terenu przez wędkarzy po sezonie zimowym nad jeziorem w Dziechowie, pozostawiono tam opony na brzegu oraz inne odpady;

- Pan Szwarz zwrócił się o oznakowanie wybudowanej drogi w miejscowości Dziechowo, sprawa trwa już 1,5 roku;

- Pan Szwarz zwrócił się o ustawienie ogrodzenia w Dziechowie przy placu zabaw, chociaż od strony ulicy;

- Pan Kąkol zwrócił się o zajęcie sprawą uszkodzonego ogrodzenia i zalegających odpadów na działce po PKP nad jeziorem;

- Pan Kąkol ponowił wniosek o wycięcie dwóch drzew stwarzających niebezpieczeństwo znajdujących się między lampą 19 i 20 przy promenadzie w kierunku plaży. Pani Zwiefka wyjaśniła, iż teren drzew należy do Skarbu Państwa, zagospodarowany przez Wody Polskie. Zostało złożone pismo oraz odbyte rozmowy z wodami Polskimi, po czym w ustnej odpowiedzi otrzymano informację, że Gmina sama ma zająć się tymi drzewami. Kosztorys wycięcia drzew opiewa na kwotę 2000 zł. netto, najprawdopodobniej jeszcze w tym tygodniu zleci się wycięcie tych drzew;

Pan Kąkol zapytał o funkcjonowanie firmy Forest;

Pan Tomas zawniósł o ustawienie znaku strefa zamieszkania w miejscu łączącym ul. Chojnicką z osiedlem barakowym, został tam zlikwidowany chodnik, mieszkańcy chodzą całą szerokością ulicy, należy tam ograniczyć prędkość;

- Pan Tomas zasygnalizował, po zakończeniu obecnego programu, konieczność utwardzenia pozostałych ulic na terenie miasta. Podał przykład ulicy Ogrodzenia między blokami, na Osiedlu Jana Pawła II – 2 ulice i na osiedlu nowopowstałym w stronę Kawli oraz ulica Więcborska. Jego zdaniem w przyszłym roku należałoby zlecić opracowanie kompleksowej dokumentacji, będzie to o wiele tańsze niż opracowanie dokumentacji na poszczególne ulice;
- Pan Sieg zwrócił się o przeniesienie śmietnika z ulicy Nałkowskiej na łącznik pomiędzy ulicą W. Polskiego i Moniuszki;
- Pan Kąkol przypomniał o złożonym wniosku dot. zamontowania dodatkowej furtki na cmentarzu, celem skrócenia drogi przede wszystkim dla osób starszych. Prezes ZTiU, że przedstawi swoje stanowisko w tej sprawie na kolejnym posiedzeniu Komisji;
- Pani zawnioskowała o posprzątanie niezagospodarowanej działki znajdującej się na zakończeniu ulicy Nowy Rynek. Zwróciła się ponadto o odświeżenie dwóch ławek przy ulicy Niechorskiej oraz o dokonanie przeglądu innych.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący zakończył posiedzenie.

protokołował:

Tomasz Dix

Przewodniczący Komisji
Robert Sieg

