

**Załącznik nr 2
do uchwały Nr XXXIV/ 257/09
Rady Miejskiej
w Sępólnie Kraj.
z dnia 16 lipca 2009r.**

Plan Odnowy Miejscowości Grochowiec

Plan Odnowy Miejscowości Grochowiec to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2009 - 2016.

Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2007 - 2013 i Strategia Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2004 - 2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej Sępólna Krajeńskiego XXXIII/341/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej.

1. Wprowadzenie.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty,

ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Charakterystyka miejscowości oraz planowane kierunki jej rozwoju:

Miejscowość Grochowiec położona jest w centralnej części Gminy Sępólno Kraj. przy drodze wojewódzkiej nr 241 Tuchola – Nakło. W Grochowcu mieszka 153 osób. Miejscowość należy do sołectwa Świdwie. Wieś Grochowiec to typowa popegerowska miejscowość, zamieszkała przez rodziny, których członkowie byli kiedyś zatrudnieni w zakładzie rolnym.

Indywidualne gospodarstwa rolne to w przeważającej części gospodarstwa rolne o średniej wielkości nastawione na produkcję mieszaną.

Grochowiec jest oddalony od Sępólna Kraj. o 3 km.

Miejscowość Grochowiec posiada częściowe uzbrojenie terenu w postaci instalacji wodociągowej, (Chmielniki), energetycznej i telefonicznej (światłowodowa). Sołectwo jest położone w pobliżu dużego kompleksu Promocyjnego „MESSY”.

Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego

- budynki mieszkalne jednorodzinne – 6
- budynki mieszkalne wielorodzinne - 6
- sieć energetyczna
- sieć telefoniczna
- droga wojewódzka -
- drogi gminne – 4 km
- sklep spożywczy

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości

Mocne strony miejscowości:

- miejscowość położona przy drodze wojewódzkiej Tuchola - Nakło, w pobliżu kompleksu promocyjnego „MESSY” stanowiącego jedno z ulubionych miejsc grzybobrania oraz zbioru runa leśnego dla mieszkańców miasta oraz okolicznych miejscowości. W kompleksie „MESSY” jest kilkanaście oczek wodnych, których wody obfitują w ryby.

Miejscowość posiada bezpośrednie połączenie autobusowe z Sepólnem Kraj., Więcborkiem, Bydgoszczą.

Mocną stroną miejscowości jest istnienie organizacji społecznych takich jak Koło Gospodyń Wiejskich i Kółko Rolnicze, które aktywnie działają na rzecz swojej miejscowości.

Słabe strony miejscowości:

Do słabych stron trzeba zaliczyć bardzo małe zainteresowanie sprawami miejscowości.

Brak świetlicy wiejskiej i sołtysa.

Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości:

szanse

- rozwój funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej
- rozwój agroturystyki i turystyki związanej z atrakcyjnym krajobrazem i dużym kompleksem leśnym, potencjalny napływ turystów
- dogodny dojazd do miejscowości
- polityka unijna rozwoju obszarów wiejskich, możliwość uzyskania środków z funduszy strukturalnych i krajowych na priorytetowe zadania inwestycyjne

- dopłaty bezpośrednio do rolnictwa
- wzrost migracji z miast

zagrożenia

- niska dochodowość w rolnictwie, duża konkurencyjność produktów rolnych
- rosnące bezrobocie
- zaniechanie tradycyjnych metod produkcji rolniczej
- „ucieczka” młodych ludzi
- wzrost zachowań patologicznych

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy określili, że najważniejszym priorytetem (celem) rozwoju miejscowości na lata 2009-2016 będzie pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu. Wszystkie przedsięwzięcia wyszczególnione w harmonogramie są efektem rozmów i konsultacji z mieszkańcami na przestrzeni ostatnich 2 lat. Celem w/w przedsięwzięć jest:

1. Budowa placu zabaw

Planujemy budowę placu zabaw dla dzieci z prawdziwego zdarzenia tj. bogato wyposażonego w ciekawy sprzęt np. zestaw wież ze ślizgami, ruchomymi i stałymi pomostami. Ponadto wyposażonym w huśtawki wahadłowe, oraz jednoosobowe, wielokąt sprawnościowy, w ławki do odpoczynku oraz piaskownicę.

Plac zabaw powinien być bezpieczny a więc posiadać odpowiednie atesty a także być wykonany z materiałów będących przyjaznymi dla osób oraz środowiska (drewno)

Planowane inwestycje mają na celu obok stworzenia lepszych warunków do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców również podniesienie atrakcyjności turystycznej Grochowca. Wszystkie te działania w połączeniu z sąsiedztwem lasów i pięknych krajobrazów mogą w przyszłości przyczynić się do wzrostu liczby przyjeżdżających turystów, a co za tym idzie do rozwoju turystyki w tej miejscowości. Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe

będą do realizacji w okresie co najmniej 7 lat od przyjęcia powyższego planu głównie przy dużej aktywności mieszkańców, umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów.

Harmonogram planowanego przedsięwzięcia:

2009 – 2010

Budowa placu zabaw

2014-2016

Modernizacja drogi do bloków

Realizacja inwestycji uzależniona będzie od posiadanych własnych (gminnych) środków finansowych oraz środków pozyskanych z funduszy Unii Europejskiej.

Wdrożenie i monitorowanie Planu.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Sępólno Kraj. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Sępólno Kraj., oraz Sołtysowi Sołectwa Świdwie.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Sępólnie Kraj. zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Grochowiec. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołectwa.

Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek