



**Informacja o stanie mienia komunalnego
Gminy Sępólno Krajeńskie
na dzień 31.12.2013 r.**

Gmina Sępólno Krajeńskie jest właścicielem majątku zwanego mieniem komunalnym. Właściwe zarządzanie tym majątkiem stanowi jedno z wielu źródeł jej dochodów własnych i związane jest ze skutecznym i efektywnym pobieraniem i gromadzeniem tych dochodów.

Sporządzenie informacji o stanie mienia komunalnego gminy nastąpiło w oparciu o ustawę z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2013r. poz. 885 ze zm.)

Sporządzona informacja o stanie mienia komunalnego Gminy Sępólno Krajeńskie (stan na dzień 31.12.2013 r.) obejmuje zestaw danych o majątku Gminy Sępólno Krajeńskie jaki odnotowano od 1 stycznia do 31 grudnia 2013 roku. Dane oparte zostały na faktycznych wielkościach wykazanych w sprawozdaniach finansowych i księgach rachunkowych.

W przedłożonej informacji zastosowano układ obejmujący:

- dane o przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie prawach własności,
- dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych (w tym dane o ograniczonych prawach rzeczowych, użytkowaniu wieczystym, wierzytelnościach),
- dane o zmianach w stanie mienia komunalnego, w stosunku do danych wykazanych w poprzedniej informacji o stanie mienia komunalnego,
- dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych oraz z wykonywania posiadania,
- inne dane i informacje o zdarzeniach mających wpływ na stan mienia komunalnego.

W celu sprawnego zarządzania majątkiem gminy, Gmina dokonała jego rozdysponowania między jednostkami organizacyjnymi. W ramach tych jednostek działają jednostki budżetowe.

Szczegółowy podział jednostek organizacyjnych Gminy przedstawia się następująco:

Jednostki budżetowe:

1. Urząd Miejski w Sępólnie Krajeńskim
2. Placówki oświatowe obejmujące:
 - Zespół Szkół Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół Nr 3 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Zespół Szkół w Lutowie,
 - Zespół Szkół w Wałdowie,
 - Szkoła Podstawowa w Zbożu,
 - Szkoła Podstawowa w Zalesiu,
 - Szkoła Podstawowa w Wiśniewie,
 - Gminne Przedszkole Nr 1 w Sępólnie Krajeńskim,
 - Gminne Przedszkole Nr 2 w Sępólnie Krajeńskim,
3. Centrum Sportu i Rekreacji w Sępólnie Krajeńskim,
4. Ośrodek Pomocy Społecznej w Sępólnie Krajeńskim
5. Zakład Obsługi Oświaty Samorządowej w Sępólnie Krajeńskim
6. Świetlica Terapeutyczna w Sępólnie Krajeńskim
7. Żłobek w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim
8. Klub Dziecięcy w Centrum Małego Dziecka i Rodziny w Sępólnie Krajeńskim

Instytucje kultury:

- Centrum Kultury i Sztuki w Sępólnie Krajeńskim,
- Biblioteka Publiczna im. J. Iwaszkiewicza w Sępólnie Krajeńskim

Jednoosobowa Spółka Gminna:

- Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim
- Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim

I. Dane dotyczące przysługujących Gminie Sępólno Krajeńskie praw własności oraz zmiany w stanie mienia komunalnego w okresie od 01.01.2013 do 31.12.2013

Lp	Wyszczególnienie składników mienia komunalnego wg grup KŚT	Wartość początkowa na dzień 01.01.2013	Przychody	Rozchody	Wartość końcowa na dzień 31.12.2013	Dane dotyczące rodzaju praw majątkowych		
						Prawo własności	Użytkowanie wieczyste	Inne
		zł	zł	zł	zł	zł	zł	zł
1.	Grupa 0: Grunty w tym grunty pod wodami	7 059 377,52	239 447,00	60 019,00	7 238 805,52	7 238 805,52	0,00	0,00
2.	Grupa 1: Budynki i lokale	24 374 806,93	2 895 686,24	1 482 497,21	25 787 995,96	25 787 995,96		
a)	Budynki biurowe	877 583,96			877 583,96	877 583,96		
b)	Budynki mieszkalne	3 805 160,11		37 316,75	3 767 843,36	3 767 843,36		
c)	Budynki oświaty	8 721 609,43	86 145,32		8 807 754,75	8 807 754,75		
d)	Budynki kultury	6 653 759,83			6 653 759,83	6 653 759,83		
e)	Budynki szpitali i zakładów opieki zdrowotnej	1 002 521,59	2 728 720,92	1 364 360,46	2 366 882,05	2 366 882,05		
f)	Budynki opieka społeczna	1 506 612,57			1 506 612,57	1 506 612,57		
g)	Pozostałe budynki	1 807 559,44	80 820,00	80 820,00	1 807 559,44	1 807 559,44		
3.	Grupa 2: Obiekty inżynierii lądowej i wodnej Budowle	58 659 417,50	1 885 725,41	0,00	60 545 142,91	60 545 142,91	0,00	0,00
a)	Wodociągi, kanalizacje	31 589 774,90	202 593,50		31 792 368,40	31 792 368,40		
b)	Budowle sportowe i rekreacyjne	14 419 455,99	141 825,15		14 561 281,14	14 561 281,14		
c)	Drogi	12 077 634,39	1 541 306,76		13 618 941,15	13 618 941,15		
d)	Budowle wodne	155 618,43			155 618,43	155 618,43		
e)	Budowle pozostałe	416 933,79			416 933,79	416 933,79		
4.	Grupa 3: Kotle i maszyny energetyczne	233 203,22	48 006,50	12 509,20	268 700,52	268 700,52	0,00	0,00
5.	Grupa 4: Maszyny, urządzenia	1 675 192,17	655 335,72	193 629,45	2 136 898,44	2 136 898,44	0,00	0,00
6.	Grupa 5: Specjalistyczne maszyny, urządzenia	269 251,87	1 649,00		270 900,87	270 900,87	0,00	0,00
7.	Grupa 6: Urządzenia techniczne	521 193,50	54 425,56	35 780,00	539 839,06	539 839,06	0,00	0,00
8.	Grupa 7: Środki transportu	1 560 593,80	251 591,00		1 812 184,80	1 812 184,80	0,00	0,00
9.	Grupa 8: Narzędzia, przyrządy, ruchomości i wyposażenie	459 728,87	273 033,05		732 761,92	732 761,92	0,00	0,00
OGÓLEM:		94 812 765,38	6 304 899,48	1 784 434,86	99 333 230,00	99 333 230,00	0,00	0,00

II. Dane dotyczące innych niż własność praw majątkowych oraz zmiany w ich stanie

1) Udziały w spółkach

Lp.	Nazwa podmiotu	Wartość wykazana w informacji o stanie mienia za 2011 rok	Zwiększenie	Zmniejszenie	Wartość na dzień 31.12.2012
1.	Zakład Gospodarki Komunalnej Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	6 608 000,00	-	-	6 608 000,00
2.	Zakład Transportu i Usług Sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim	598 000,00	-	-	598 000,00
RAZEM:		7 206 000,00	0,00	0,00	7 206 000,00

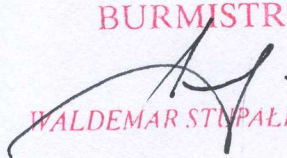
2) Grunty w użytkowaniu wieczystym – własność Skarbu Państwa

Gmina Sępólno Krajeńskie posiada w użytkowaniu wieczystym grunty o powierzchni 0,5535 ha będące własnością Skarbu Państwa.

III. Dane o dochodach uzyskanych z tytułu wykonywania prawa własności i innych praw majątkowych

Źródło dochodów	Dochody wykonane w 2012r.	Dochody wykonane w 2013r.	Planowane dochody do uzyskania w 2014 roku
Przekształcenie użytkowania wieczystego w prawo własności	25 091,50	39 440,70	48 000,00
Sprzedaż nieruchomości gminnych	380 936,09	492 105,19	390 000,00
Sprzedaż przyłącza energetycznego do nieruchomości gminnych, samochodu	10 138,00	9 253,50	1 000,00
RAZEM:	416 165,59	540 799,39	439 000,00

BURMISTRZ


WALDEMAR STUPALKOWSKI