

Protokół Nr 45/2021
z posiedzenia Komisji Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego
w Sępólnie Krajeńskim w dniu 16 grudnia 2021r.

Posiedzenie odbyło się w trybie zdalnym w związku z epidemią COVID-19.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji w składzie:

1. Robert Sieg – Przewodniczący;
2. Mariola Mosiądz - Śmigiel – Zastępca Przewodniczącego;
3. Leszek Kąkol – Członek;
4. Zdzisław Szwarc – Członek;
5. Janusz Tomas – Członek

oraz zaproszeni goście:

1. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
2. Przewodniczący Rady Miejskiej – Franciszek Lesinski;
3. Radna – Anna Miczko;
4. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald.

Posiedzenie otworzył Przewodniczący Komisji Pan Robert Sieg, która po powitaniu zebranych zaproponowała następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Sępólno Krajeńskie wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji sanitarnej do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim;
3. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi;
4. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie;
5. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Sępólnie Krajeńskim;
6. Opinia w sprawie projektu uchwały dot. sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Sępólno Krajeńskie;
7. Opinia w sprawie wniosku o przekazanie działki z przeznaczeniem na poszerzenie cmentarza parafialnego;
8. Opinia w sprawie wniosku o zamknięcie drogi gminnej;
9. Opinia w sprawie możliwości nadania niektórym drogom statusu drogi publicznej;
10. Opracowanie planu pracy Komisji na 2022r.;
11. Informacja w zakresie realizacji wniosków wysuniętych podczas poprzednich posiedzeń Komisji;
12. Zatwierdzenie protokołów z dwóch poprzednich posiedzeń Komisji;
13. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie.

Ad.2. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie wyrażenia zgody na wniesienie przez Gminę Sępólno Krajeńskie wkładów niepieniężnych w postaci kanalizacji sanitarnej do Zakładu Gospodarki Komunalnej sp. z o.o. w Sępólnie Krajeńskim.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.3. Skarbnik Gminy przedstawiła Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie pokrycia części kosztów gospodarowania odpadami komunalnymi z dochodów własnych niepochodzących z pobranej opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi. Nadmieniła, że do tej pory ustawa o utrzymaniu czystości i porządku w gminach zakładała, że system gospodarowania odpadami komunalnymi się bilansuje. W związku z nowelizacją ustawy w przypadku braku bilansowania się systemu, Rada Miejska podejmuje uchwałę o pokryciu kwot niebilansujących się ze środków własnych.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.4. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie regulaminu dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy Sępólno Krajeńskie. Nadmienił, że regulamin został pozytywnie zaopiniowany przez Wody Polskie.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Sępólnie Krajeńskim (dotyczy dwóch działek przy ulicy Kościuszki, dwóch działek przy ulicy Spadowej i jednej działki przy ulicy Komierowskiej). Nadmienił, że zarządy osiedli zaopiniowały pozytywnie sprzedaż w/w działek.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.6. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji projekt uchwały Rady Miejskiej w sprawie sprzedaży nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Sępólno Krajeńskie (dotyczy dwóch działek w Wiśniewie i jednej działki w Niechorzu).

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie projekt przedstawionej uchwały.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Parafii Rzymskokatolickiej w Wałdowie o przekazanie działki nr 24/6 z przeznaczeniem na poszerzenie cmentarza parafialnego w Wałdowie. Nadmienił, że w tej sprawie wydała pozytywną opinię tamtejsza rada sołecka.

Pan Sieg zapytał jaka jest powierzchnia działki. Kierownik Gkr powiedział, że działka ma powierzchnię 1.374m².

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawiony wniosek.

Ad.8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek mieszkańca o zamknięcie drogi gminnej położonej wzdłuż ogródków działkowych „Krajna” w Sikorzu. Nadmienił, że zarząd ogródków działkowych jest przeciwny zamknięciu tej drogi. Dodał, że nie ma zasadnych przesłanek, aby zamykać tą drogę.

Komisja jednogłośnie podtrzymała stanowisko zarządu ogródków działkowych tj. opowiedziała się przeciw zamknięciu drogi gminnej biegnącej wzdłuż ogródków działkowych „Krajna”.

Ad.9. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa zaproponował nadanie trzem drogom statusu drogi publicznej tj. drodze łączącej Wiśniewę i Lutowo, drodze w Lutowie biegnącej od drogi powiatowej w kierunku szkoły i drodze osiedlowej w Kawlach.

Komisja zaopiniowała jednogłośnie pozytywnie przedstawione propozycje.

Ad.10. Komisja wypracowała i zatwierdziła jednogłośnie swój plan pracy na 2022r.

Ad.11. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił informację w zakresie realizacji wniosków z poprzednich Komisji:

- ponowiony wniosek o wymianę lub odnowienie mało widocznych, zardzewiałych tablic z nazwą miejscowości Dziechowo i Piaseczno – Kierownik Referatu Gkr przypomniał, że w tej sprawie członkowie Komisji otrzymali odpowiedź z Zarządu Drogowego. Pan Szwarz zasugerował, aby doprowadzić do wymiany tablic jeszcze w I kwartale następnego roku. Kierownik Referatu Gkr powiedział, że niestety nie ma wpływu na decyzje zarządcy drogi;

- monitować do Zarządu Dróg o usunięcie wyciętych, zalegających gałęzi znajdujących się na terenie Dziechowa w kierunku centrum wsi – Kierownik Referatu Gkr przypomniał, że w tej sprawie członkowie Komisji otrzymali odpowiedź z Zarządu Drogowego;

- prawidłowo zagospodarować podwórze przy ulicy Ratuszowej 1 zdewastowane podczas prac rewitalizacyjnych (zalegające płyty jumbo, zalewanie podwórza podczas opadów deszczu) – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że wniosek został zrealizowany;

- uszczelnić przeciekającą kabinę prysznicową w mieszkaniu pod w/w adresem – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że zlecenie naprawy Zakładowi Gospodarki Komunalnej nastąpi po nowym roku;

- zamontować ponownie dwa kosze na śmieci przy ulicy Studziennej, które przed rewitalizacją były umiejscowione w pobliżu Cechu Rzemiosł Różnych. Rozważyć także ustawienie donic z bukszpanem na tej ulicy. Sugeruje się przeniesienie koszy i donic z ulicy Kościelnej, gdzie jest ich za dużo – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że ten wniosek jest w kompetencji Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego;

- wyregulować zapadniętą studzienkę deszczową na ulicy Sienkiewicza, znajdującą się naprzeciw „Sezamu” – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że naprawy dokonał Zakład Transportu Gminnego;

- doprowadzić do usunięcia porzuconego samochodu osobowego znajdującego się na ulicy Koronowskiej – Kierownik Referatu Gkr poinformował, że wniosek został zrealizowanych.

Ad.12. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły ze swoich dwóch poprzednich posiedzeń w miesiącu listopadzie i grudniu br.

Ad.13. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Sieg podziękował Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa za naprawienie ubytku w drodze na ul. Polnej oraz za załatwienie dziur na ul. Turystycznej;

- Pani Turek podziękowała prezesowi Zakładu Transportu i Usług za szybką interwencję w przestawieniu skrzyni z piaskiem;

- Pan Szwarec zapytał czy został wyłoniony wykonawca na budowę miejsca rekreacji w Dziechowie, ponieważ pod koniec roku miał być otwarty przetarg. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa odpowiedział, że tą sprawą zajmuje się Referat Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego, tam można pozyskać informację w tej sprawie;

- Pan Tomas zawnioskował o uporządkowanie drogi i wykonanie chodnika między ulicą Szkolną, a ulicą Kościuszki wzdłuż budynku Urzędu Miejskiego. Przypomniał, że taki zamiar był już dwie kadencje temu, ale nie został zrealizowany. Powiedział, że można pomyśleć o stopniowym realizowaniu projektu. Należy przede wszystkim mieć na względzie bezpieczeństwo mieszkańców, a zwłaszcza dzieci, które codziennie przemierzają tę drogę idąc do i ze szkoły. Pan Tomas zasugerował także, aby na następnym posiedzeniu Komisji w tym temacie wypowiedział się również Burmistrz. Pan Sieg zasugerował również, aby Burmistrz zajął stanowisko w tej sprawie;

- Pan Kąkol podziękował Kierownikowi Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa za uporządkowanie podwórka na ulicy Ratuszowej, z kolei stwierdził, że rok czasu na naprawę cieknącej kabiny prysznicowej to duża przesada;

- Pan Kąkol zasygnalizował konieczność usunięcia awarii nieświecącej lampy na Placu Wolności, która znajduje się przy wjeździe na ulicę Studzienną. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa wyjaśnił, że wykonawca rewitalizacji uszkodził przewód, obecnie trwa naprawa;

- Pani Miczko zwróciła się, aby doprowadzić do oświetlenia choinki na skrzyżowaniu Nowy Rynek – Sienkiewicza. Kierownik Referatu gospodarki Komunalnej i Rolnictwa powiedział, że przyczyną jest uszkodzenie neutralnej linii, które powstało podczas zdejmowania reklamy Ośrodka „Forest”. Dodał, że po zakopaniu zabezpieczonego przewodu choinka zostanie podłączona do prądu;

- Pan Szwarc zwrócił się o postawienie pojemnika na piasek obok ośrodka zdrowia Bonus.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodniczący Komisji zakończył posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodniczący Komisji
Robert Sieg

Sieg