

**Załącznik nr 11
do uchwały nr XXXIV/257/09
Rady Miejskiej
w Sępólnie Kraj.
z dnia 16 lipca 2009 r.**

Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno

Plan Odnowy Miejscowości Piaseczno to dokument, który określa strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2009 - 2016.

Podstawą opracowania planu jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2007 - 2013 i Strategia rozwoju społeczno-gospodarczego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2004 - 2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej nr XVI/175/04 z dnia 11 czerwca 2004 r.

Niniejszy plan jest planem otwartym stwarzającym możliwość aktualizacji w zależności od potrzeb społecznych i uwarunkowań finansowych. Oznacza to, że mogą być dopisywane nowe zadania, a także to, że może zmienić się kolejność ich realizacji w zależności od uruchomienia i dostępu do funduszy Unii Europejskiej.

Wprowadzenie.

Uwarunkowania Planu Odnowy Miejscowości polegają na tym, że ma on zdecentralizowany, lokalny charakter, obejmuje ograniczony teren jednej miejscowości i przygotowywany jest (przy udziale przedstawicieli gminy) z inicjatywy i przez mieszkańców miejscowości.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej pro-gospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonale uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

Celem planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Nie jako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Charakterystyka miejscowości oraz planowane kierunki rozwoju

Piaseczno to sołectwo składające się z trzech części, które są położone po zachodniej stronie gminy.

- wieś

- wybudowanie

- wybudowanie bloki

Sołtys- Kazimierz Rakowski - I kadencja

Rada Sołecka :

Szpojda Bogumił

Stryszyk Kazimiera

Bindek Jolanta

Prasał Stanisław

Wenda Piotr

Raczkowski Zdzisław

Drobczyński Eugeniusz

Piaseczno jako sołectwo leży na pograniczu miasteczka Sępólno Krajeńskie. Liczba mieszkańców wynosi 583 osoby. Społeczność wiejska to w przeważającej części ludzie w wieku produkcyjnym utrzymujący się z pracy w gospodarstwach rolnych i pracy najemnej w zakładach znajdujących się w pobliskim miasteczku i okolicach. Wieś nasza położona jest wśród lasów i nad jeziorami Sępoleńskim i Piaszczynek w Krajeńskim Parku Krajobrazowym. Ma zatem duże możliwości na rozwój agroturystyki. Sprzyja temu również bliskość miasta i położonych na jego obrzeżach, a w pobliżu naszej wsi (ok.0,5 km), terenów sportowych – stadion i terenów rekreacyjnych – plaża miejska z kawiarenką na wodzie.

Inwentaryzacja zasobów służąca ujęciu stanu rzeczywistego:

- * jednorodzinne budownictwo mieszkalne ,
- * bloki,
- * sieć energetyczna,
- * sieć telefoniczna,
- * gazociąg we wsi,
- * kolektor ściekowy we wsi,
- * świetlica wiejska - w użyciu
- * świetlica wiejska – do remontu „bloki”,

- * droga krajowa,
- * droga powiatowa,
- * drogi gminne – gruntowe,
- * boisko sportowe „bloki”,
- * place zabaw,
- * dzika plaża,
- * cmentarz,
- * Koło Gospodyń Wiejskich

Ocena mocnych i słabych stron miejscowości:

MOCNE STRONY MIEJSCOWOŚCI

- a) bliska odległość od miasta
- b) dobrze wyposażona świetlica wiejska
- c) tereny rekreacyjno - wypoczynkowe
- d) tereny rekreacyjne nad jeziorem Sepoleńskim
- e) współpracujący ze sobą mieszkańcy na rzecz swojej miejscowości

Jesteśmy sołectwem położonym blisko miasteczka Sepólno Krajeńskie. Ma to wpływ na łatwość dostępu do terenów rekreacyjnych położonych nad jeziorem Sepoleńskim oraz terenów sportowych położonych na stadionie Miejskiego Ludowego Klubu Sportowego „Krajna”. Jego tereny praktycznie graniczą z naszym sołectwem. Ma to pozytywny wpływ na rozwój agroturystyki. Ścieżką wzdłuż jeziora można łatwo się przemieścić na miejską plażę i tereny rekreacyjne położone wokół niej. Z dzikiej plaży można też skorzystać pozostając w naszej wsi. Jezioro otoczone jest lasami. Sołectwo położone jest w Krajeńskim Parku Krajobrazowym. Piaseczno wybudowanie położone jest także wśród lasów w pobliskim sąsiedztwie jeziora Piaseczynek, nad którym również można miło spędzić czas. W budynku po byłej szkole podstawowej znajduje się świetlica wiejska. Jest odnowiona i estetyczna. Większość prac m.in. takich jak: zerwanie starych posadzek, położenie kafli na podłodze, położenie gładzi na ścianach i wymalowanie ich, przerobienie pomieszczenia łazienki, a także uszycie nowych firanek wykonana została przez mieszkańców naszej wsi. Chętni do pomocy mieszkańcy są głównym atutem Piaseczna. Świetlica posiada zaplecze kuchenne z wyposażeniem w sprzęt AGD (lodówka, mikrofalą, czajniki bezprzewodowe, maszynka gazowa, naczynia stołowe itp.). Jest też w niej sala komputerowa z czterema stanowiskami komputerowymi. Od czerwca 2007 roku działa ośrodek przedszkolny. Dzieci i młodzież może korzystać ze świetlicy cztery razy w tygodniu. W weekendy nie rzadko organizowane są wieczorki taneczne dla dorosły. Dla dzieci organizowane są np. „gwiazdki”,

Dzień Dziecka, uczestniczą też oni w obchodzie takich świąt jak Dzień Matki czy Dzień Babci i Dziadka. W porze letniej mieszkańcy organizują rozgrywki w piłce nożnej np. ojcowie – synowie na placu – boisku używanym przez jednego z mieszkańców wsi. Tam też organizowane są ogniska – spotkania integracyjne z pieczeniem kiełbasek. Niestety odległość „bloków” od centrum wsi nie sprzyja w licznych uczestnictwie tej grupy mieszkańców w powyższych imprezach. Dlatego też niezbędne jest zagospodarowanie terenów wokół bloków, aby zaspokoić również potrzeby rekreacyjne i integracyjne ludzi tam mieszkających, a zwłaszcza dzieci. Czynniami do organizowania powyższych imprez włącza się również Koło Gospodyń Wiejskich.

SŁABE STRONY MIEJSCOWOŚCI:

- a) brak dobrych dróg w sołectwie
- b) brak chodników
- c) nie wyposażone place zabaw
- d) stare okna w świetlicy
- e) słabe wykorzystanie walorów turystycznych
- f) rozległość obszarowa sołectwa

Ponieważ sołectwo Piaseczno to trzy „osady” w jednym, więc i potrzeby są większe i zróżnicowane. Nie ma w całym sołectwie dobrych dróg. Przez wieś jedna z głównych dróg jest drogą gruntową, często uczęszczaną przez mieszkańców. W porze jesienno – zimowej pokryta jest błotem. Wówczas to wybijają się największe dziury i wyrwy. Natomiast w porze letniej uciążliwym staje się dla mieszkańców pył unoszący się w powietrzu po każdorazowym przejechaniu po niej pojazdu. Również na wybudowaniu drogi wymagają utwardzenia. W czasie długotrwałych deszczów trudno jest się nimi przemieszczać.

Poruszanie się po naszych drogach utrudnia również brak chodników zwłaszcza na ruchliwej drodze powiatowej (asfaltowej) przebiegającej przez centrum wioski, a także przy asfaltowej szosie prowadzącej do bloków.

Mamy place zabaw przy świetlicy jak również dysponujemy dużym placem zabaw przy blokach. Są to jednak place wyposażone w stare sprzęty nie spełniające potrzeb naszych dzieci. Brak jest dostatecznej ilości huśtawek, piaskownicy, drabinek do wspinania się itp.

Ponieważ w świetlicy istnieje ośrodek przedszkolny konieczna jest wymiana starej nie rzadko wypaczonej drewnianej stolarki okiennej. W „blokach” również przydałoby się pomieszczenie spełniające rolę świetlicy, gdyż obecna jest oddalona o ok. 1,5 km od centrum wsi.

Brak zagospodarowanych terenów rekreacyjnych powoduje małe zainteresowanie turystyką w naszej okolicy.

Aby podnieść atrakcyjność naszej wsi dla przyjezdnych oraz wpłynąć na poprawę standardów życia naszych mieszkańców pragniemy zrealizować poniższe inwestycje. Ze swojej strony możemy zapewnić, że otrzymane środki wykorzystamy w słusznej sprawie, a jako nasz wkład proponujemy naszą pracę przy realizacji zaplanowanych zadań.

Szanse i zagrożenia dla rozwoju miejscowości:

SZANSE

- rozwój funkcji sportowej i rekreacyjno-wypoczynkowej
- rozwój agroturystyki i turystyki związanej z atrakcyjnym krajobrazem i dużym kompleksem leśnym, potencjalny napływ turystów
- dogodny dojazd do miejscowości
- polityka unijna rozwoju obszarów wiejskich, możliwość uzyskania środków z funduszy strukturalnych i krajowych na priorytetowe zadania inwestycyjne
- wzrost migracji z miast
- bliskość miasta
- bliskość miejsc rekreacyjnych w mieście

ZAGROŻENIA

- niska dochodowości w rolnictwie, duża konkurencyjność produktów rolnych
- rosnące bezrobocie
- ubożenie społeczeństwa
- zaniechanie tradycyjnych metod produkcji rolniczej
- „ucieczka” młodych ludzi
- wzrost zachowań patologicznych.

HARMONOGRAM PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

Opis planowanych zadań inwestycyjnych i przedsięwzięć aktywizujących społeczność lokalną

Na zebraniu wiejskim mieszkańcy określili, że najważniejszym priorytetem (celem) rozwoju miejscowości na lata 2009-2016 będzie pobudzenie aktywności społecznej mieszkańców i stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu. Aby osiągnąć powyższy cel na zebraniu wiejskim zgłoszono i przyjęto następujące zadania i przedsięwzięcia do realizacji:

ROK 2009

- a) wymiana stolarki okiennej i drzwiowej w świetlicy wiejskiej
 - inwestycja ta będzie dopełnieniem remontu jaki został przeprowadzony w naszej świetlicy
 - wpłynie to na bezpieczeństwo sprzętu komputerowego i pozostałych sprzętów znajdujących się na wyposażeniu świetlicy
 - przyniesie wymierne skutki w postaci oszczędności na opale
 - podniesie komfortu przebywania w pomieszczeniach świetlicy
- b) urządzenie placu zabaw z elementów drewnianych na placu przy blokach
 - wpłynie to na osiągnięcie celu rozwoju Piaseczna jakim jest stworzenie lepszych warunków do spędzania wolnego czasu zwłaszcza przez dzieci i młodzież
- c) przeniesienie i wyposażenie placu zabaw obok świetlicy wiejskiej w nowe sprzęty (drewniane)
 - zakupienie nowego zestawu (wieża ze zjeżdżalnią, pomost zawieszony na łańcuchach, huśtawka dla dwóch osób, piaskownica itp.)
- d) zakup bramek do piłki nożnej wraz z siatkami oraz piłkochwytyw (4 sztuki – na boisko we wsi i boisko w blokach)

ROK 2010 - 2011

- a) wyrównanie terenu przy świetlicy w Piasecznie –bloki
 - zapoczątkowanie prac adaptacyjnych pomieszczenia na świetlicę
- b) remont drogi na wybudowaniu (od drogi krajowej do końca drogi biegnącej w kierunku granicy z gminą Kamień Krajeński)
- c) wykupienie gruntu położonego przy jeziorze – dzika plaża
- d) wyrównanie terenu na dzikiej plaży, zamontowanie pomostu
- e) remont pomieszczenia na świetlicę przy blokach
- f) zagospodarowanie placu przy blokach - sadzenie krzewów i kwiatów

ROK 2012-2014

- a) remont drogi przez Piaseczno wieś – od młyna w stronę wsi
- b) remont dachu nad świetlicą
- c) chodnik przy drodze powiatowej od Państwa Piszka do krzyża

ROK 2015 - 2016

- a) remont drogi przez wieś od krzyża do Pani Theuss –asfalt
- b) wyrównanie terenu i urządzenie na działce gminnej w pobliżu świetlicy miejsca na ognisko z ławeczkami i zadaszeniem
- c) chodnik przy blokach w Piasecznie

Planowane inwestycje mają na celu obok stworzenia lepszych warunków do spędzania wolnego czasu przez mieszkańców również podniesienie atrakcyjności turystycznej Piaseczna. Wszystkie te działania w połączeniu z sąsiedztwem pięknego jeziora, lasów i krajobrazów mogą w przyszłości przyczynić się do wzrostu liczby przyjeżdżających turystów, a co za tym idzie do rozwoju turystyki w tej miejscowości. Wszystkie wyżej wymienione zadania możliwe będą do realizacji w okresie co najmniej 7 lat od przyjęcia powyższego planu głównie przy dużej aktywności mieszkańców, umiejętnie kierowanych przez miejscowych liderów.

Koszt realizacji zadań

RODZAJ ZADANIA	ŁACZNY KOSZT
wyrównanie terenu przy świetlicy w Piasecznie –bloki, wymiana okien i drzwi w świetlicy wiejskiej, plac zabaw przy świetlicy i w blokach	75.000
remont drogi przez Piaseczno, zakup bramek do piłki nożnej, zagospodarowanie placu przy blokach, remont pomieszczenia na świetlicę przy blokach,	150.000
remont drogi na wybudowaniu, wykupienie gruntu – dzika plaża, wyrównanie terenu na dzikiej plaży	100.000
remont dachu nad świetlicą, chodnik przy drodze powiatowej od Państwa Piszka do krzyża	80.000
remont drogi przez wieś –asfalt, wyrównanie terenu i urządzenie na działce gminnej w pobliżu świetlicy miejsca na ognisko, chodnik przy blokach w Piasecznie	2.000.000

Realizacja każdej inwestycji uzależniona będzie od posiadanych własnych (gminnych) środków finansowych oraz środków pozyskanych z funduszy Unii Europejskiej

Wdrożenie i monitorowanie Planu.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Sępólno Kraj. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Sępólno Kraj., oraz Sołtysowi Sołectwa Piaseczno.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Sępólnie Kraj. zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Piaseczno. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołeczka.

Podsumowanie

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

Tomasz Cyganek