

PROGNOZA

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY LEŚNEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICE OBRĘBÓW
- GRANICE MIASTA
- GRANICE OBSZARÓW ROZWOJU O RÓŻNYCH RODZAJACH PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
- GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ

OBSZARY ROZWOJU OKREŚLAJĄCE RODZAJE PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

OBSZARY ZABUDOWY:

- M1 OBSZARY WIELOFUNKCYJNE Z PRZEWAŻAJĄCYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZLOKALIZOWANE W OBSZARZE MIASTA
- US OBSZARY WYDZIELONYCH USŁUG SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI

OBSZARY: INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KOLEJOWEJ, EKSPLOATACJI SUROWCÓW ORAZ PRODUKCJI ENERGII

IT OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY LASÓW I DOLESIEŃ ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE:

- ZL OBSZARY LASÓW
- W OBSZARY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

INNE USTALENIA

WAŻNIEJSZE TRASY TURYSTYCZNE

- ISTNIEJĄCE POWIĄZANIA PIESZO-ROWEROWE/SZLAKI TURYSTYCZNE
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEGO SZLAKU KAJAKOWEGO
- ŚCIEŻKI ROWEROWE
- TERENY O TRUDNYCH WARUNKACH GEOINŻYNIERSKICH

OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

UJĘCIA WÓD

OBSZARY FUNKCYJNALNE O ZNACZENIU LOKALNYM:

GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

STREFA "E" - OCHRONY POŚREDNIEJ - EKSPOZYCJI

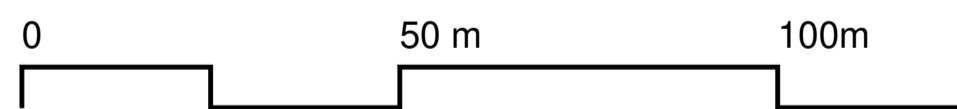
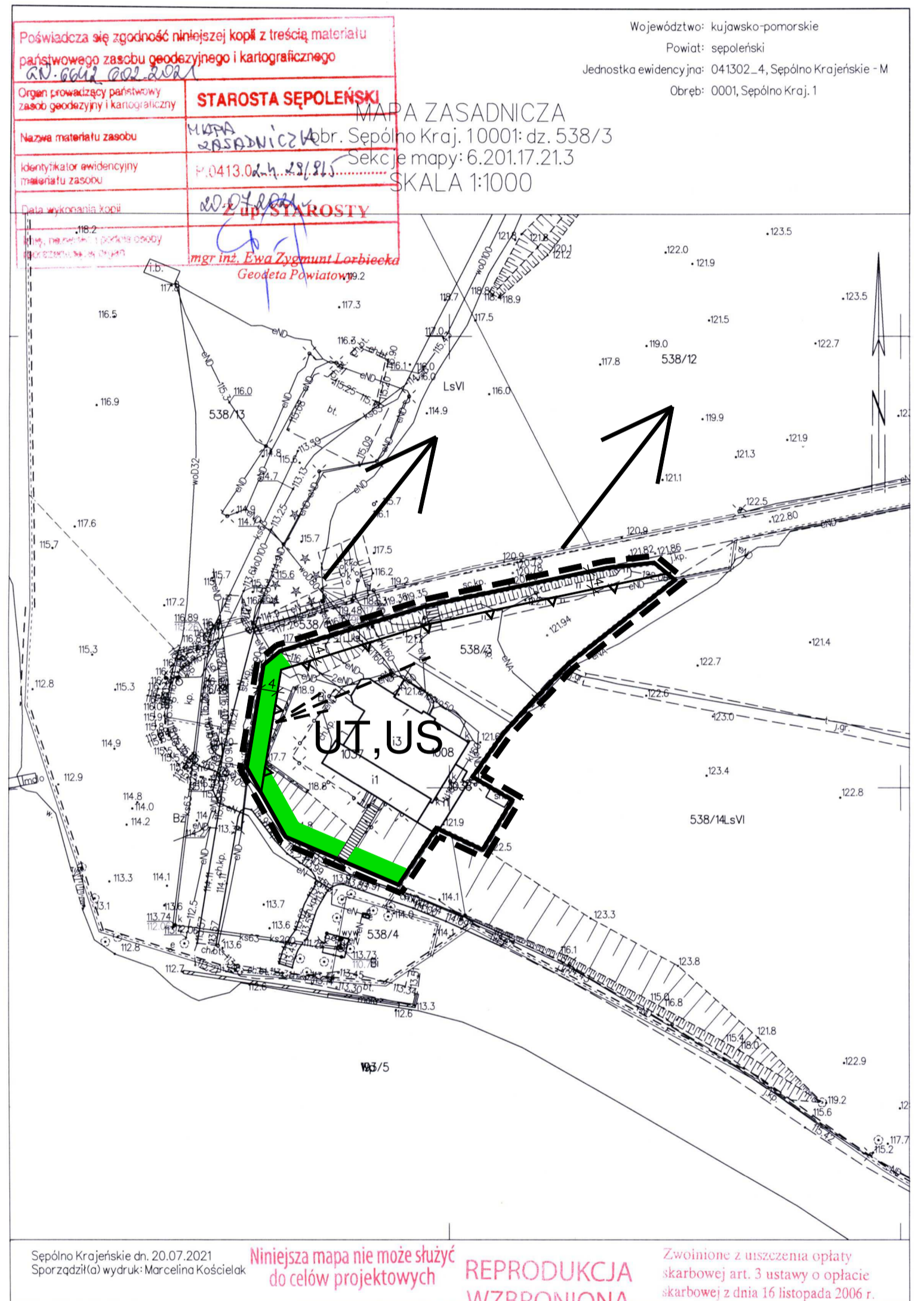
USTALENIA OCHRONY OBSZARÓW I OBIEKTÓW PRZYRODY I KRAJOBRAZU NATURALNEGO

GRANICE KRAJEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO

100M STREFY OD WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- BUDYNKI
- GRANICE DZIAŁEK



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM

OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:

- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
- MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
- TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZAKRESIE USŁUG TURYSTYCZNYCH, SPORTU I REKREACJI
- WYMIAROWANIE