

Protokół Nr 38/2021
z posiedzenia Komisji Rolnictwa, Leśnictwa i Ochrony Środowiska Rady Miejskiej w
Sępólnie Krajeńskim
w dniu 12 sierpnia 2021r.

W posiedzeniu udział wzięli członkowie Komisji wg załączonej listy obecności oraz zaproszeni goście:

1. Przewodniczący Zarządu Osiedla Nr 2 – Stanisław Gustyn;
2. Skarbnik Gminy – Anna Buchwald;
3. Sołtys Sołectwa Skarpa – Ewa Czeszewska;
4. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego – Marcin Koniszewski;
5. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa – Jarosław Dera;
6. Przewodniczący Gminnego Związku Rolników, Kółek i Organizacji Rolniczych – Bogumił Szpojda;

Posiedzenie otworzyła Przewodnicząca Komisji Pani Lucyna Pająk, która po powitaniu zebranych zaproponowała następujący jego porządek:

1. Otwarcie posiedzenia i przyjęcie porządku;
2. Opinia w sprawie wykonania budżetu gminy za I półrocze 2021r.;
3. Sytuacja w rolnictwie (przygotowanie lub zaawansowanie prac żniwnych);
4. Sprawy związane z organizacją dożynek;
5. Propozycje remontów dróg gminnych do dofinansowania ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w edycji 2021;
6. Stanowisko Komisji w sprawie pisma dot. działki nr 191/24;
7. Opinia w sprawie wniosku o dofinansowanie kosztów naprawy sieci kanalizacji deszczowej w Skarpie;
8. Opinia w sprawie wniosku o wykup lokalu użytkowego przy świetlicy wiejskiej w Skarpie;
9. Zatwierdzenie protokołów z trzech poprzednich posiedzeń Komisji;
10. Wolne wnioski i zakończenie.

W/w porządek posiedzenia przyjęto jednogłośnie (przy 4 obecnych członkach Komisji).

Ad.2. W związku z faktem, że członkowie Komisji już wcześniej zapoznali się za sprawozdaniem z wykonania budżetu gminy za I półrocze 2021r. przystąpiono do głosowania.

Komisja zaopiniowała niejednogłośnie pozytywnie wykonanie budżetu Gminy za I półrocze 2021r. (3 głosy „za”, przy 1 głosie „przecywnym”).

Pan Dolny wyjaśnił, że jest przeciwny budżetowi, bo jeśli są inwestycje na terenie miasta, to można zaciągać kredyty i nic nie stoi na przeszkodzie. Jeśli chodzi o inwestycje wiejskie, to już wszystko jest robione pod górkę, są jakieś nieporozumienia, wpuszcza się w eter zakłamanie słowa i to powoduje konflikt społeczny.

Ad.3. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że jego zdaniem zaangażowanie prac żniwnych jest na poziomie 80%. Ziarna w kłosie jest bardzo dużo, ale jest ono bardzo drobne i przesuszone, przez to plon także jest niższy. Rolnicy zaczęli obecnie podorywki i sianie poplonów. Dodał, że obecnie istnieje możliwość składania wniosków

suszowych, gmina nie bierze w tym udziału, wszystko odbywa się za pośrednictwem aplikacji internetowej. Informacja w tej sprawie została umieszczona na gminnej stronie internetowej. Pani Pająk zaproponowała, aby informację za pośrednictwem sołtysów wywiesić również na tablicach sołeckich.

Ad.4. Pani Pająk przypomniała, że w tym roku dożynki gminne nie będą organizowane.

Ad.5. Inspektor Referatu Inwestycji i Rozwoju Gospodarczego poinformował, że w 2021r. do dofinansowania remontów ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg proponuje się drogę we Włóściborzu, drogę Wiśniewa – Lutowo, drogę w kierunku składowiska odpadów we Włóścibórku, oraz drogę w Wałdówku.

Pan Szwarc zaproponował drogę Piaseczno – bloki. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa powiedział, że jest to droga powiatowa. Członkowie Komisji stwierdzili, że droga Wiśniewa – Lutowo jest w dobrym stanie. Pan Dolny przypomniał, że podczas zebrania Prezes ZGK obiecał, że droga na wysypisko po rekultywacji zostanie naprawiona. Gmina nie powinna ponosić kosztów drogi, która powinna zostać naprawiona przez ZGK. Dodał, że droga nie nadaje się do remontu, tam trzeba zerwać zniszczoną nawierzchnię. Odnośnie drogi we Włóściborzu powiedział, że powinno tam najpierw zostać zrobione odwodnienie, bez odwodnienia nie ma co zakładać asfaltu. Ponadto mieszkańcy są zbulwersowani, że będzie asfalt robiony przez wieś, a dalej go mieszkańcy nie mają. Kierownik Referatu Gkr przypomniał, że gmina z tytułu rekultywacji nie poniosła żadnych kosztów. Pani Pająk stwierdziła, że w związku z tym to gmina powinna odnowić drogę. Pani Pająk zaproponowała dokończenie drogi w Siedlisku. Pan Świniarski zasugerował drogę w Wałdowie w kierunku remizy. Pan Szwarc zapytał o zakres remontu. Inspektor referatu Irg powiedział, że nie może być dofinansowany remont nawierzchni z kruszywa, powinna być położona taka sama nawierzchnia, jaka była uprzednio np. asfalt na asfalt. Pan Szwarc powiedział, że należy pomyśleć o zrobieniu dokumentacji na Sikorz i drugą połowę w Dziechowie, aby w końcu można było te drogi realizować. Pani Pająk zgłosiła do remontu drogę dojazdową do szkoły w Lutowie. Kierownik Referatu Gkr powiedział, że to nie jest droga publiczna. Pani Czeszevska wspomniała o drodze z Hłowa do Jazdowa. Kierownik Referatu Gkr wyjaśnił, że jest to droga powiatowa.

Komisja ostatecznie niejednogłośnie wskazała do remontu ze środków Rządowego Funduszu Rozwoju Dróg w edycji 2021 następujące drogi: w Wałdówku, we Włóścibórku, w kierunku składowiska we Włóścibórku, w kierunku remizy w Wałdowie oraz dokończenie drogi w Siedlisku (3 głosy „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”).

Ad.6. Komisja zaopiniowała jednogłośnie możliwość przywrócenia do użytkowania rolniczego działki nr 191/24.

Ad.7. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Sołtysa Sołectwa Skarpa w sprawie prośby o dofinansowanie kosztów naprawy sieci kanalizacji deszczowej w Skarpie (pismo stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Nadmienił, że zarówno Komisja Budżetu jak i Komisja Gospodarki Komunalnej (...) Rady Miejskiej opowiedziały się za sporządzeniem dokumentacji projektowej na budowę tej kanalizacji wraz ze wszelkimi uzgodnieniami.

Pan Dolny powiedział, że sprawa odwodnienia trwa od dłuższego czasu, ciągi drenarskie były udrażniane przez okres dwóch lat. Dodał, że dalsza naprawa jest bezcelowa, ciąg powinien być rozbudowany. Ustalono, że ciąg będzie częściowo w drodze gminnej, będą obopólne korzyści,

będzie podłączenie ciągu istniejącego do ciągu odbudowanego. Okazało się, że istniejący ciąg został zniszczony przez budowę jednego z bloków. Dodał, że uzgodniono z Burmistrzem budowę ciągu, a teraz Pan Tomas zajmuje odmienne stanowisko, pomimo że na Komisji stwierdził, że Komisja Rolnictwa powinna zajmować się drogami wiejskimi, a miejskimi Komisja Gospodarki Komunalnej. Czyli Pan Tomas wbrew swojej wypowiedzi wchodzi na tereny wiejskie. Pan Dolny powiedział, że jego zdaniem prace będą kosztowały około 20tys.zł., natomiast Pan Świniarski przygotował kosztorys na 13tys.zł. Pan Świniarski poinformował, że został sporządzony kosztorys prac przez Zakład Transportu i Usług za cenę 3.600zł. netto. W imieniu Gminnej Spółki Wodnej sporządził dwa kosztorysy. Pierwszy na kwotę 13.220zł. obejmuje wykopy, ułożenie rurociągu oraz czterech studzienek drenarskich oraz ich zasypanie. Drugi kosztorys obejmuje sam wykop i zasypanie, koszt to 3.486zł. brutto. Nadmieniał, że GSW nie podejmie prac bez pisemnej zgody zarządu dróg wojewódzkich. Pani Czeszewska powiedziała, że system drenarski był i funkcjonował, wcześniej mieszkańców nie zalewało. Drenarka została uszkodzona podczas prac ziemnych prowadzonych przez Zakład Gospodarki Komunalnej, jej zdaniem ZGK powinno naprawić zaistniałe uszkodzenia. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa stwierdził, że prawdą jest, że drenarka została zerwana przez Zakład Gospodarki Komunalnej, mieszkańców zalewa i trzeba to naprawić. Nadmieniał, że niestety nie ma żadnej dokumentacji na drenarkę. Pani Pająk zaproponowała, aby wybrać ofertę na wykonanie prac i przystąpić do robót, ale dopiero po uzyskaniu niezbędnych pozwoleń.

Komisja opowiedziała się niejednogłośnie za przygotowaniem dokumentacji niezbędnej do przeprowadzenia prac i następnie do przystąpienia do tych prac (3 głosy „za”, przy 1 głosie „wstrzymującym się”).

Ad.8. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa przedstawił Komisji wniosek Sołtysa i Rady Sołeckiej w Skarpie w sprawie wykupu lokalu użytkowego przy świetlicy wiejskiej w Skarpie (wniosek stanowi załącznik do niniejszego protokołu). Nadmieniał, że wniosek został zaopiniowany negatywnie zarówno przez Komisję Budżetu jak i Komisję Gospodarki Komunalnej (...) Rady Miejskiej.

Pani Czeszewska powiedziała, że we wniosku podała mocne argumenty, iż zakup lokalu byłby korzyścią dla gminy. Dodała, że ustawa o samorządzie gminnym wskazuje, iż nie można działać na niekorzyść gminy. W związku z tym zapytała, jaki są czynniki, które działają właśnie na niekorzyść gminy przy wykupie tego lokalu użytkowego. Nadmieniła, że podczas wczorajszej Komisji nikt nie potrafił konkretnie odpowiedzieć na to pytanie. Pani Pająk powiedziała, że dla niej niekorzystne dla gminy jest to, że jednorazowo należałoby wyłożyć za kupno kwotę powiedzmy 70tys.zł. na remont byłoby na pewno 30tys.zł. Pani Pająk zapytała o kwoty wynajmu ze świetlicy. Pani Czeszewska odpowiedziała, że od kwietnia 2019r. było 8 wynajmów, ale obecnie świetlica jest nieatrakcyjna, ponadto nie spełnia wymogów przeciwpożarowych. Zdaniem Pani Pająk nie jest argumentem to że świetlica będzie pozyskiwać więcej dochodów, bo świetlice mają na celu inne zadania. Sama była 12 lat sołtysem w Niechorzu, tam świetlica jest o wiele mniejsza. Pan Dolny wtrącił, że trochę za długo bo nic się nie działo. Pani Pająk dodała, że padał prawie cały czas wniosek jednej osoby o rozbudowę świetlicy, nie było jednak takiej potrzeby, bo mieszkańcy nie korzystali z przygotowanej oferty, pomimo tego, że przygotowano dużo projektów i warsztatów. Pan Dolny powiedział, że we Włósciborzu też był taki problem, obecnie mała kultura się rozrosła, wynajem jest rozpisany na dwa lata. Jeśli w Skarpie lokum zostanie powiększone, to podejrzewa, że mała kultura będzie się rozwijać tak jak we Włósciborzu, takie są oczekiwania społeczności. Pan Świniarski wspominał, że obecnie wstrzymano z powodu braku środków

świetlicę wiejską w Zalesiu, którą zamknął sanepid. Dodał, że w Zbożu w ogóle nie ma świetlicy. Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa zaproponował, że jeśli właściciel będzie chciał sprzedać lokal gminie, to niech przedstawi Burmistrzowi swoją ofertę, gmina sporządzi swoją wycenę, wtedy można negocjować. Powiedział, że przedstawia taką propozycję, bo nigdy wcześniej nie wpłynęła konkretna cenowa oferta na sprzedaż tego lokalu.

Komisja jednogłośnie opowiedziała się za zapoznaniem się z cenową ofertą sprzedaży lokalu w Skapie.

Ad.9. Komisja zatwierdziła jednogłośnie protokoły ze swoich trzech poprzednich posiedzeń w miesiącu czerwcu i lipcu br.

Ad.10. W wolnych wnioskach poruszono następujące sprawy:

- Pan Szwarz zawnioskował o sporządzenie dokumentacji na dokończenie budowy drogi w Dziechowie i na budowę drogi w Sikorzu, tak aby było można występować o dofinansowanie;
- Kierownik Referatu Gospodarki Komunalnej i Rolnictwa poinformował, że do 15 września zostanie złożony wniosek do Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej o ujęcie gminy do programu usuwania folii rolniczych i innych odpadów pochodzących z działalności rolniczej. Dodał, że program najprawdopodobniej rozpocznie się w miesiącu marcu następnego roku. Na dzisiaj wnioski o odbiór odpadów zgłosiło 122 rolników;
- Pani Pająk zwróciła uwagę na przebieg remontu odcinka szosy w kierunku Trzcian;
- Pan Dolny zasygnalizował, że na wyremontowanym skrzyżowaniu drogi 241 na odcinku Mała Cerkwica – Włóścibórz brakuje przepustu;
- Pan Szwarz zwrócił się o doprowadzenie do usunięcia zapadnięcia odcinka chodnika (40m.) w Dziechowie po przeprowadzonej inwestycji wodociągowej, chodnik nadaje się praktycznie do wymiany;
- Pan Świniarski zauważył konieczność zainstalowania lustra drogowego na skrzyżowaniu przy Wiejskim Ośrodku Kultury w Wałdowie. Obecnie w tym miejscu jest ograniczona widoczność;
- Pan Gustyn zasygnalizował problem z poziomem wód w jeziorach. Zaproponował, aby wystąpić do Wód Polskich o prawidłowe regulowanie poziomu wody na Jeziorze Sępoleńskim, szczególnie w okresie letnim, gdyż ogranicza to tarło ryb i powoduje przyduchę. W/w propozycję poparł Pan Dolny.

Po wyczerpaniu porządku obrad Przewodnicząca zakończyła posiedzenie.

protokołował:
Tomasz Dix

Przewodnicząca Komisji
Lucyna Pająk