

Załącznik Nr 1

do uchwały Nr
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO TERENU ZLOKALIZOWANEGO PRZY ULICY LEŚNEJ W SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM

RYSUNEK PLANU - PROJEKT

1:1000

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
MIASTA I GMINY SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- GRANICE OBRĘBÓW
- GRANICE MIASTA
- GRANICE OBSZARÓW ROZWOJU O RÓŻNYCH RODZAJACH PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW
- GRANICE TERENÓW PRZEZNACZONYCH POD ZABUDOWĘ

OBSZARY ROZWOJU OKREŚLAJĄCE RODZAJE PRZEZNACZENIA I ZAGOSPODAROWANIA TERENÓW:

OBSZARY ZABUDOWY:

- M1** OBSZARY WIELOFUNKCYJNE Z PRZEWAŻAJĄCYM UDZIAŁEM ZABUDOWY MIESZKANIOWEJ JEDNORODZINNEJ ZLOKALIZOWANE W OBSZARZE MIASTA
- US** **OBSZARY WYDZIELONYCH USŁUG SPORTU, REKREACJI I TURYSTYKI**

OBSZARY: INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ, KOLEJOWEJ, EKSPLOATACJI SUROWCÓW ORAZ PRODUKCJI ENERGII

- IT** OBSZARY INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

OBSZARY LASÓW I DOLESIEŃ ORAZ WODY POWIERZCHNIOWE:

- ZL** OBSZARY LASÓW
- W** OBSZARY WÓD POWIERZCHNIOWYCH

INNE USTALENIA

WAŻNIEJSZE TRASY TURYSTYCZNE

- ISTNIEJĄCE POWIĄZANIA PIESZO-ROWEROWE/SZLAKI TURYSTYCZNE**
- ORIENTACYJNY PRZEBIEG PROJEKTOWANEGO SZLAKU KAJAKOWEGO**
- ŚCIEŻKI ROWEROWE**
- TERENY O TRUDNYCH WARUNKACH GEOINŻYNIERSKICH**

OBIEKTY I URZĄDZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ

- UJĘCIA WÓD**

OBSZARY FUNKCYJNALNE O ZNACZENIU LOKALNYM:

- GRANICE OBOWIĄZUJĄCYCH MIEJSCOWYCH PLANÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**

USTALENIA OCHRONY DZIEDZICTWA KULTUROWEGO I ZABYTKÓW

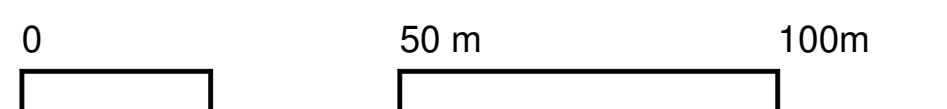
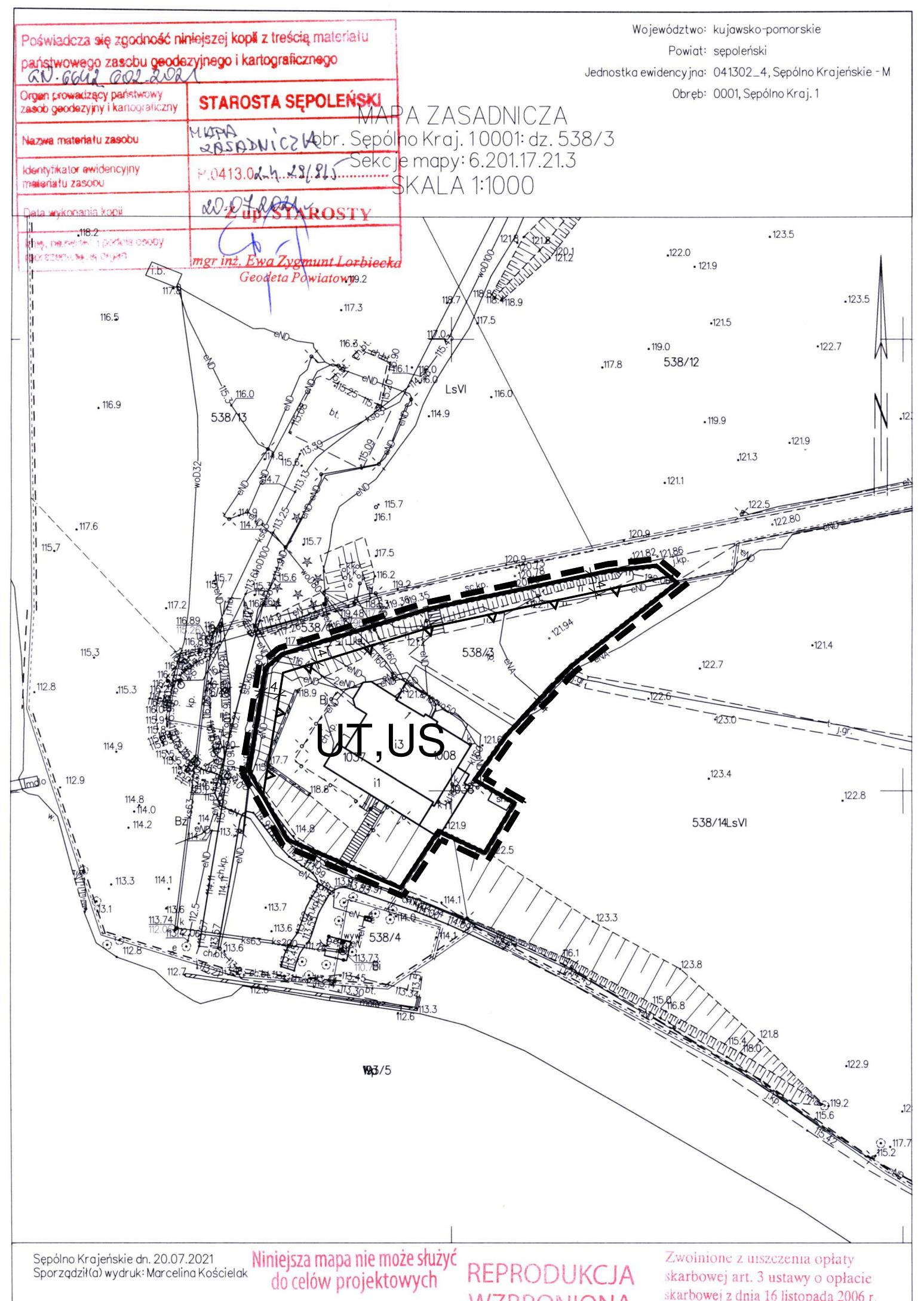
- STREFA "E" - OCHRONY POŚREDNIEJ - EKSPOZYCJI**

USTALENIA OCHRONY OBSZARÓW I OBIEKTÓW PRZYRODY I KRAJOBRAZU NATURALNEGO

- GRANICE KRAJEŃSKIEGO PARKU KRAJOBRAZOWEGO**
- 100M STREFY OD WAŻNIEJSZYCH CIEKÓW I ZBIORNIKÓW WODNYCH**

POZOSTAŁE OZNACZENIA

- BUDYNKI**
- GRANICE DZIAŁEK**



LEGENDA:

- GRANICE OBSZARU OBJĘTEGO PLANEM MIEJSCOWYM
- OBOWIĄZUJĄCE USTALENIA PLANU MIEJSCOWEGO:
- LINIE ROZGRANICZAJĄCE TERENY O RÓŻNYM PRZEZNACZENIU LUB RÓŻNYCH ZASADACH ZAGOSPODAROWANIA
 - MAKSYMALNA NIEPRZEKRACZALNA LINIA ZABUDOWY
 - UT, US** TEREN ZABUDOWY USŁUGOWEJ W ZAKRESIE USŁUG TURYSTYCZNYCH, SPORTU I REKREACJI
 - WYMIAROWANIE**