

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUTOWO
ZAŁĄCZNIK DO UCHWAŁY NR XII/73/11
RADY MIEJSKIEJ W SEPÓLNIE KRAJEŃSKIM
Z DNIA 30 SIERPNI 2011 R.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUTOWO

I. CEL OPRACOWANIA

Plan Odnowy Miejscowości Lutowo jest dokumentem, określającym strategię działań w sferze społeczno - gospodarczej na lata 2010 - 2017.

Celem planu jest przedstawienie koncepcji podtrzymania i odtworzenia miejscowości Lutowo wraz uzasadnieniem kierunków rozwoju i realizacji Planu Odnowy.

Podstawą opracowania Planu Odnowy jest Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2007 - 2013 i Strategia Rozwoju Gminy Sępólno Krajeńskie na lata 2004 - 2013 przyjęta uchwałą Rady Miejskiej Sępólna Krajeńskiego XXXIII/341/2001 z dnia 20 czerwca 2001 r.

II. METODA OPRACOWANIA PLANU ODNOWY I ZASADY WDROŻENIA GO DO REALIZACJI

Idea odnowy wsi wyrasta z przekonania, że odnowiona, doinwestowana i ożywiona kulturowo wieś odzyska swoją atrakcyjność jako miejsce zamieszkania, zapewni swoim mieszkańcom godziwy standard i jakość życia oraz zdoła zatrzymać młodzież na miejscu. Niejako „mini-miasto”, wysoko zurbanizowana i konkurująca z ośrodkami miejskimi bogactwem oferty, ale właśnie jako „nowa wieś”, nowoczesna, lecz ceniąca i zachowująca swój wiejski charakter i kulturową specyfikę.

Celem wdrożenia planu jest podtrzymanie lub odtworzenie atrakcyjności wsi jako miejsca zamieszkania i zaplanowanie oraz przeprowadzenie tego w sposób dostępny, oczekiwany i popierany oraz wykonalny dla lokalnej społeczności. Jest to szczególnie ważne w dzisiejszej sytuacji, gdy miasta oferują konkurencyjną alternatywę zamieszkania, a rolnictwo traci swą atrakcyjność jako źródło utrzymania, co prowadzi m.in. do migracji młodych ludzi, szczególnie tych lepiej wykształconych ze wsi do miasta.

Głównym priorytetem przy okazji tworzenia planu rozwoju miejscowości jest zadbanie o potrzeby całości, zarówno dzieci jak i dorosłych, osób starszych i niepełnosprawnych. Koncepcja Planu wypływa z pragnienia mieszkańców, by ich miejscowość rozwijała się pod względem:

- estetyki,

- bezpieczeństwa,
- atrakcyjności spędzania wolnego czasu.

Realizacja zamierzeń, w dłuższej perspektywie, z całą pewnością wiązać się będzie z wieloma korzystnymi aspektami, takimi jak:

- wyższy standard życia, pracy i wypoczynku,
- organizacja spotkań uroczystości, wydarzeń kulturalnych i rekreacyjno-sportowych
- możliwość wspólnego spędzania czasu
- miejsce przyjazne i atrakcyjne dla gości.

Zasadnicze założenia Planu były przedmiotem konsultacji ze społecznością lokalną. Na tej podstawie, bazując także na podstawie własnych doświadczeń członkowie Rady Sołeckiej określili działania niezbędne do osiągnięcia celów Planu Odnowy.

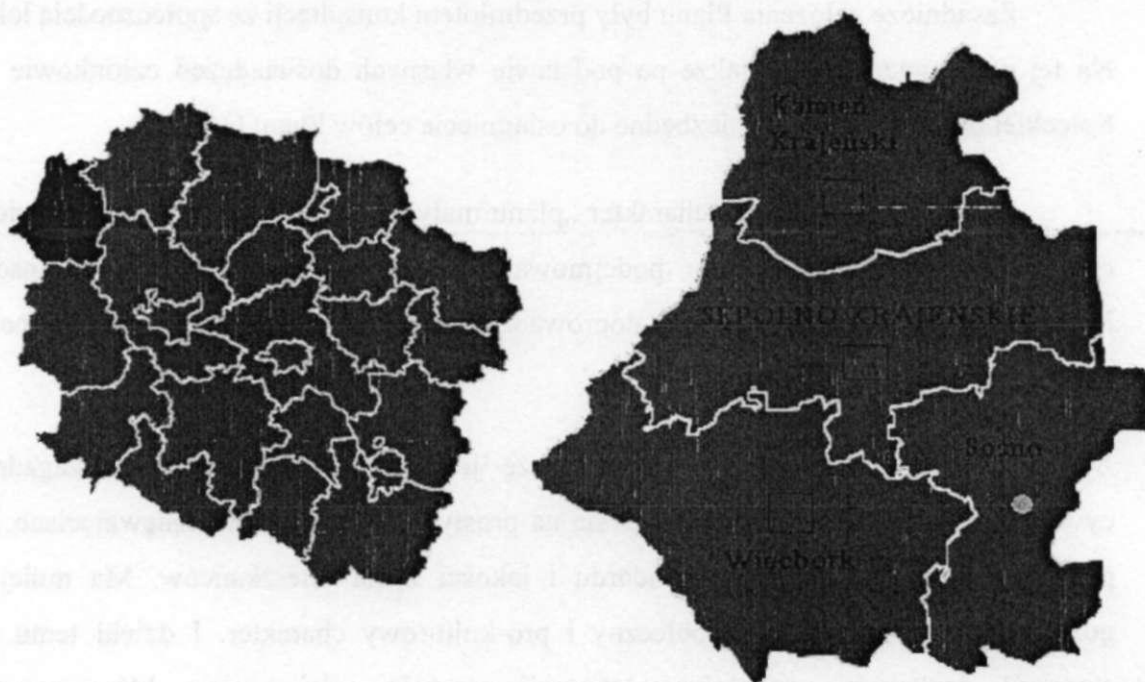
Plan Odnowy ma więc charakter „planu małych kroków”, ale w kierunku wielkich celów. Małych kroków, które podejmowane przez mieszkańców przy finansowym i organizacyjnym wsparciu gminy doprowadzić mają do trwałej poprawy miejscowych warunków życia.

Specyfika planu polega na tym, że jest on ukierunkowany na zagadnienia cywilizacyjno-kulturowe, koncentruje się na prostych, lokalnych przedsięwzięciach, które prowadzić mają do poprawy standardu i jakości życia mieszkańców. Ma mniej progospodarczy, a bardziej pro-społeczny i pro-kulturowy charakter. I dzięki temu może stanowić doskonałe uzupełnienie strategii rozwoju całej gminy, która zazwyczaj koncentruje się na zagadnieniach infrastrukturalnych i gospodarczych.

III. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

3.1. Lokalizacja, przynależność administracyjna

Sołectwo Lutowo zlokalizowane jest w zachodniej części Gminy Sępólno Krajeńskie i jest największym pod względem obszaru w gminie. Gmina Sępólno Krajeńskie licząca 16 250 mieszkańców położona jest w powiecie sępoleńskim, w północno-zachodniej części województwa kujawsko-pomorskiego. Całym swoim obszarem 22 918 ha należy do Pojezierza Krajeńskiego. Pod względem fizyczno-geograficznym, gmina położona jest w obszarze mezoregionu Pojezierza Krajeńskiego, wchodzącego w skład makroregionu Pojezierzy Południowopomorskich.



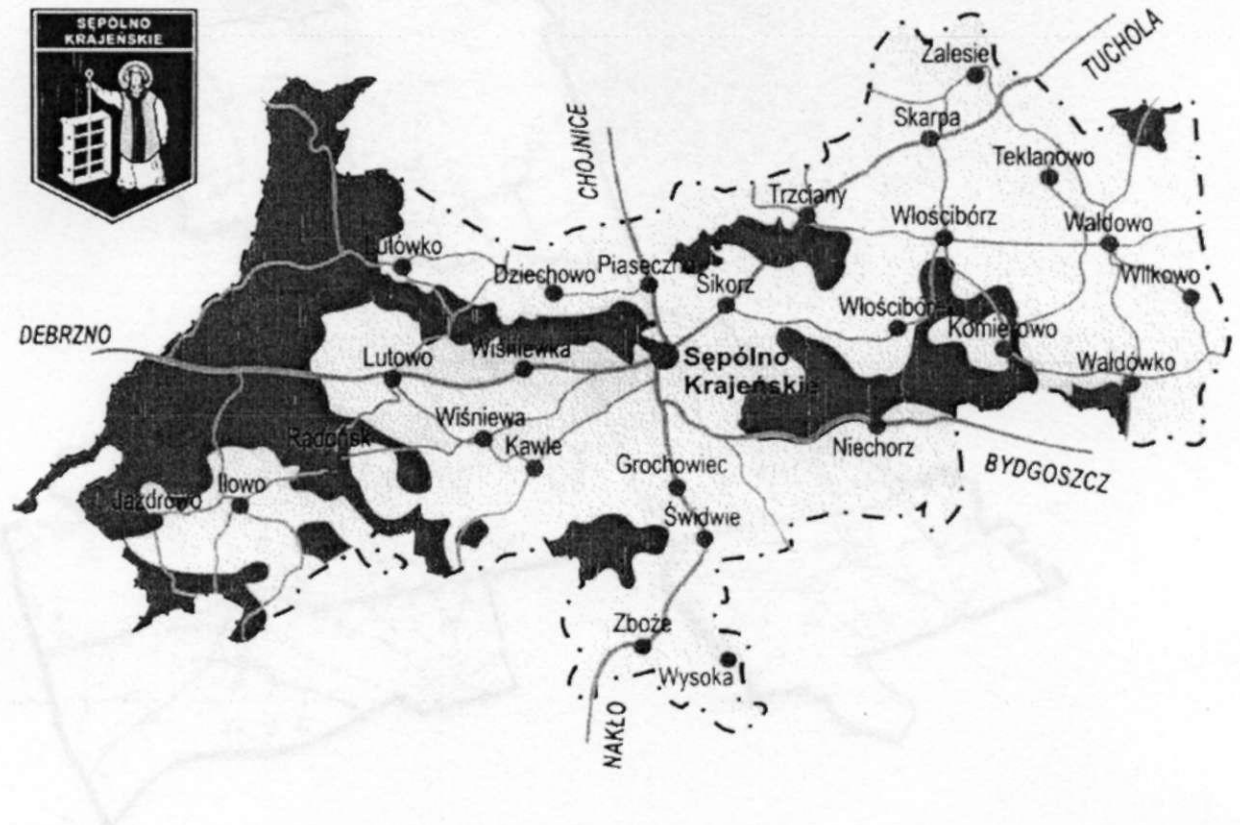
Mapka 1: Położenie Gminy Sępólno Krajeńskie

Miejscowość Lutowo jest wsią o charakterze rolniczym. Na jej terenie znajduje się 125 posesji, z czego 70 to rodzinne gospodarstwa rolne. Ludność utrzymuje się z pracy w rolnictwie, część mieszkańców znajduje zatrudnienie na terenie Sępólna i innych pobliskich miejscowości.

W skład sołectwa wchodzi:

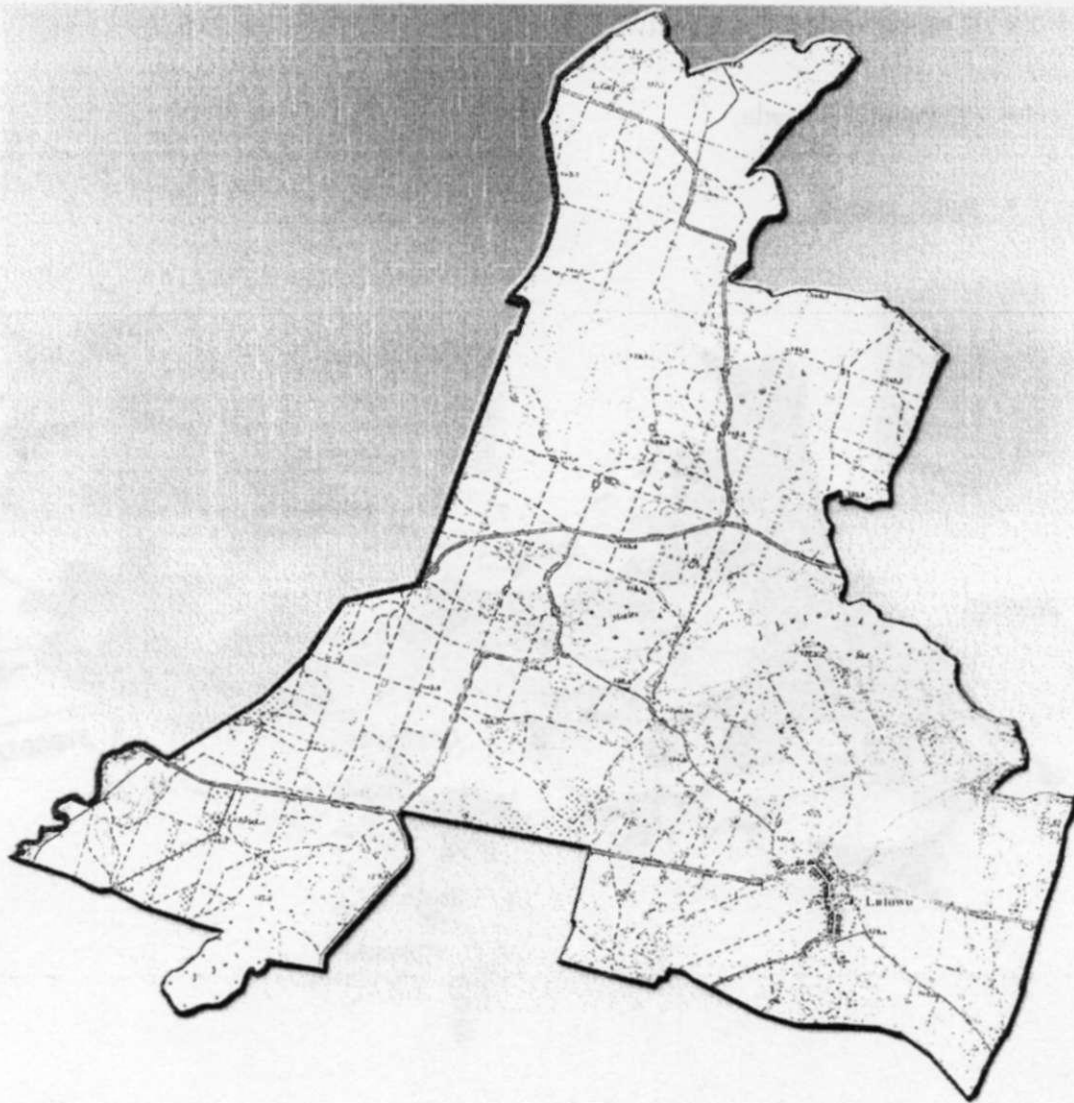
PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUTOWO
NA LATA 2010-2017

- Lutowo – siedziba sołectwa,
- Zalesiak – osada,
- Gaj – osada,



Mapka 2: Położenie miejscowości Lutowo

Miejscowość Lutowo leży we zachodniej części Gminy Sępólno Krajeńskie, przy drodze powiatowej Sępólno - Debrzno w odległości 7 km od Sępólna Krajeńskiego.



Mapka 3: Sołectwo Lutowo

Sołectwo Lutowo leży na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego, którego niewątpliwym atutem są liczne obszary leśne i jeziora.

W obrębie sołectwa znajdują się 4 rezerwy przyrody:

- „Lutowo” – bór bagienny, o pow. 19,39 ha.
- „Gaj Krajeński” – drzewostan dębowo-bukowy, o pow. 10,04 ha.
- „Buczyna” – drzewostan bukowy, o pow. 20,01 ha.
- „Dęby Krajeńskie” – las łąkowy z drzewostanem dębowo-bukowym, pow. 45,83 ha

oraz

- -trzy jeziora: Jezioro Lutowskie, Jezioro Juchacz, Jezioro Mielec.

4 km na północny-zachód od miejscowości Lutowo znajduje się ścisły rezerwat torfowiskowy „Lutowo” (19,39 ha). Jest to torfowisko przejściowe, zarastane przez bór bagienny, ze stanowiskiem sosny bagienniej. Występują tu: mech torfowiec, bagno zwyczajne, borówka pijanica i bażyna czarna. Rezerwat jest wyłączony z ruchu turystycznego.

3.2. Ludność

Na koniec 2009 roku sołectwo Łochowo zamieszkiwały 494 osoby.

Tabela . Ludność sołectwa Lutowo

Miejscowości	Liczba Ludności
Wieś Lutowo	473
Osada Gaj	4
Osada Zaleśniak	17

Lutowo jest wsią typowo rolniczą, gdzie przeważają średnie rodzinne gospodarstwa rolne w większości nastawione na produkcję mieszaną roślinną i zwierzęcą, produkującymi na zaspokojenie potrzeb własnych i lokalnego rynku. Większość mieszkańców wsi to rolnicy. Pozostali mieszkańcy reprezentują różne grupy zawodowe.

3.3. Historia

Wieś wzmiankowana była pierwszy raz w 1372 roku. Pierwotnie należała do arcybiskupstwa gnieźnieńskiego, zaś w latach 1511-1773 do klucza kamieńskiego. W roku 1511 czynne były trzy karczmy i warsztat kołodzieja, w latach 1565-81 karczma, młyn o jednym kole walnym i jednym korzennym, działało tu także czterech rzemieślników.

W1618 r. we wsi funkcjonował młyn o jednym kole i dwóch rzemieślników, a w 1773 roku już tylko karczma i kowal.

Z zabudowy z XVIII i XIX w. ocalały dwie chałupy o konstrukcji zrębowej i sumikowo-łątkowej z dachami siodłowymi, kryte strzechą pochodzące z pierwszej połowy XIX w. Murowany kościół parafialny p.w. św. Wawrzyńca zbudowano w 1929 roku w miejscu pomieszczeń drewnianych z XVII i XVIII w. We wnętrzu uwagę zwraca barokowy lewy boczny ołtarz z ok. 1730 r.



Fot. 2 Kościół parafialny w Lutowie pw. Św. Wawrzyńca

Parafię św. Wawrzyńca w Lutowie założyli arcybiskupi gnieźnieńscy nabywszy Lutowo od prywatnych dziedziców Jana i Tomisława w 1372 r. Wcześniej wieś przynależała do parafii sępoleńskiej. W 1615 r. arcybiskup Wojciech Baranowski przyłączył Lutowo jako filię do Kamienia, która obsługiwali wikarzy kamieńscy. Około roku 1730, zbudowano drewniany kościół p.w. św. Wawrzyńca, który zastąpił poprzedni opisany przez wizytatora Trebnica 1652 roku, który był pod wezwaniem św. Katarzyny i św. Bartłomieja. Bullą cyrkumskrypcyjną „*De salute animarum*” z 16.VII.1821 roku

Lutowo należące do archidiaconatu kamińskiego znalazło się w granicach diecezji chełmińskiej. W 1866 roku ustanowiono w Lutowie lokalnego wikarego, a dekretem z dnia 28.02.1901 roku wskrzeszono dawną parafię. W latach 1928-1929 r. pobudowano bezstyłowy, murowany kościół. 10.11.1929 roku bp Stanisław Wojciech Okoniewski dokonał konsekracji świątyni. W latach 1984-1990 wybudowano nową plebanię. W 1984 roku rozpoczęto budowę kaplicy filialnej wraz z ośrodkiem rekolekcyjnym w Lutówku, które ukończono w 1990 roku 1.09.2000 roku przyłączono miejscowości Kawle i Wiśniewa, wyłączając je z parafii w Sępólnie Krajeńskim. Od 2002 roku miejscowość Kawle posiada własną kaplicę.

IV. INWENTRYZACJA ZASOBÓW SŁUŻĄCYCH ODNOWIE MIEJSCOWOŚCI

4.1. Warunki przyrodnicze

Z uwagi na to, że wieś leży na terenie Krajeńskiego Parku Krajobrazowego przestrzenie naturalne charakteryzują się dużą różnorodnością form morfologicznych, takich jak: wzniesienia, skarpy, rynny, zagłębienia bezodpływowe. Znaczna jest także lesistość terenu (około 62%), duża część terenu użytkowana jest rolniczo. Lasy wstępujące na terenie wokół wsi Lutowo to głównie lasy mieszane z dominacją grądów z udziałem dębów, grabów i buka. Wzniesienia porastają lasy bukowe oraz dębowo - grabowe z jaworem, lipą klonem, stanowiące typowy dla tego obszaru zespół zwany buczyną pomorską. W obniżeniach i dolinach rzecznych występują głównie łągi jesionowo - wiązowe.

Na terenie sołectwa Lutowo znajduje się Rezerwat Przyrody „Lutowo”. Pod względem fizyczno-geograficznym rezerwat znajduje się w mezoregionie Pojezierze Krajeńskie. Znajduje się w pobliżu styku granic trzech województw: kujawsko-pomorskiego, pomorskiego i wielkopolskiego, na północ od drogi powiatowej z Czyżkówka do Lutówka. Rezerwat zajmuje torfowisko śródleśne należące do nadleśnictwa Lutówko.

Rezerwat został utworzony na mocy Zarządzenia Ministra Leśnictwa i Przemysłu Drzewnego z dnia 14 stycznia 1963 roku (Monitor Polski Nr 13 poz. 75 z dnia 16 lutego