

VI. OPIS I CHARAKTERYSTYKA OBSZARÓW O SZCZEGÓLNYM ZNACZENIU DLA ZASPOKOJENIA POTRZEB MIESZKAŃCÓW, SPRZYJAJĄCYCH NAWIĄZYWANIU KONTAKTÓW SPOŁECZNYCH

Głównym miejscem sprzyjającym nawiązywaniu kontaktów społecznych i zaspokajaniu potrzeb mieszkańców jest Wiejskie Ośrodek Kultury oraz plac mieszczący się w jego bezpośrednim sąsiedztwie. Zarówno budynek jak i plac zlokalizowane są w centralnej części wsi gdzie znajduje się również Remiza Strażacka, sklep. Jest to miejsce spotkań integracyjnych mieszkańców miejscowości takich jak festyny, imprezy okolicznościowe, dożynki i zabawy taneczne.

Według przyjętej przez mieszkańców koncepcji budynek Ośrodka będzie podlegał dalszej modernizacji, remontom i wyposażaniu w sprzęt niezbędny do realizacji zajęć, imprez integracyjnych, artystycznych, sportowo-rekreacyjnych. Po zakończeniu prac remontowo-budowlanych Ośrodek nabędzie nowe cechy funkcjonalno-użytkowe, ze względu na które stanie się centrum życia społeczno-kulturalnego mieszkańców.

Według przyjętych założeń celem jest stworzenie nowego, przyjaznego wizerunku tego miejsca, by stało się ono swoistą wizytówką miejscowości Lutowo. Ma to być miejsce, gdzie można wypocząć, spotkać się, wspólnie pobawić się z dziećmi itp.

VII. RYZYKO I WDROŻENIE PLANU

Główne zagrożenie związane jest ryzykiem zmiany charakteru wsi i utraty waloru atrakcyjności turystycznej z uwagi na niekontrolowany wzrost i zachodzącą unifikację terenów podmiejskich Sępólna Krajeńskiego prowadzącą do zanikania lokalnego kolorytu.

Przekształcenie w dużą miejscowość osadniczą może doprowadzić do osłabienia więzów społecznych, a w konsekwencji zaniku tradycyjnej kultury społeczności wiejskiej. Zagrożeniem jest również niewystarczające wsparcie procesu dokonania zasadniczej zmiany w mentalności mieszkańców wsi z pasywnego odbioru procesów sterowanych z zewnątrz na postawy polegające na kreatywnych i uporządkowanych działaniach, polegających na wzięciu odpowiedzialności za swoje bezpośrednie otoczenie, jak również za przyszłość swojej społeczności.

VIII. OPIS PLANOWANYCH ZADAŃ INWESTYCYJNYCH

W trakcie konstruowania plan odnowy miejscowości Lutowo wyszczególnione zostały cele, których osiągnięcie ma charakter priorytetowy dla społeczności lokalnej.

Cele podstawowe oraz cząstkowe:

I. Podniesienie poziomu życia mieszkańców miejscowości Lutowo.

- Oświetlenie terenów szczególnie uczęszczanych.
- Rozwój infrastruktury sportowej.
- Rozwój infrastruktury socjalnej.
- Zwiększenie dostępności i atrakcyjności oferty kulturalnej.
- Rozwój infrastruktury kulturalnej.

II. Poprawa bezpieczeństwa na terenie miejscowości Lutowo.

- Poprawa infrastruktury drogowej.

- Oświetlenie terenów szczególnie uczęszczanych.

III. Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości Lutowo.

- Stworzenie infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej.
- Rozwój infrastruktury socjalnej.
- Rozwój infrastruktury sportowej.
- Rozwój infrastruktury kulturalnej.

IV. Podniesieniu poziomu integracji społeczności lokalnej oraz zapobieganie wykluczeniu społecznemu

- Rozwój infrastruktury kulturalnej.
- Wzbogacenie oferty kulturalnej i edukacyjnej.
- Rozwój infrastruktury oświatowej.
- Rozwój infrastruktury turystyczno-rekreacyjnej.

Wyznaczonym celom zostały przypisane konkretne zadania inwestycyjne i sporządzony został harmonogram ich realizacji oraz określone zostały przybliżone koszty realizacji poszczególnych zadań.

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUTOWO
NA LATA 2010-2017

Lp.	Nazwa zadania	Cel zadania	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Koszt zadania	Źródło finansowania
1.	Remont i wyposażenie Wiejskiego Ośrodka Kultury w Lutowie	<p>Podniesienie poziomu życia mieszkańców miejscowości Lutowo</p> <p>Zwiększenie atrakcyjności inwestycyjnej miejscowości Lutowo</p> <p>Podniesienie poziomu integracji społeczności lokalnej oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu</p>	<p>1. Zorganizowanie miejsca dla spotkań, integracji i ożywienia życia kulturalnego społeczności lokalnej.</p> <p>2. Zorganizowanie miejsca dla dzieci młodzieży w ramach organizacji czasu wolnego, szczególnie w okresach wolnych od nauki szkolnej.</p> <p>3. Stworzenie mieszkańcom wsi i osobom przyjeżdżającym do miejscowości Lutowo miejsca do aktywnego spędzania wolnego czasu w gronie rodzinnym.</p> <p>4. Rozszerzenie oferty kulturalnej i edukacyjnej dla społeczności lokalnej wszystkich grup wiekowych</p>	2011-2013	200 000 zł	budżet gminy, środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013)
2.	Zagospodarowanie terenu wokół Wiejskiego Ośrodka Kultury w Lutowie	Podniesienie poziomu życia mieszkańców miejscowości Lutowo	<p>1. Stworzenie technicznych warunków dla wypoczynku mieszkańców (ławki, elementy placu zabaw itp.)</p> <p>2. Stworzenie warunków do organizowania przedsięwzięć plenerowych</p>	2011-2013	40 000,00 zł	budżet gminy, środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013)
3.	Budowa i wyposażenie miejsca rekreacji i wypoczynku	Podniesienie poziomu integracji społeczności lokalnej oraz przeciwdziałanie wykluczeniu społecznemu	<p>1. Stworzenie technicznych warunków dla wypoczynku mieszkańców.</p> <p>2. Zorganizowanie miejsca gier i</p>	2011-2011	100 000,00 zł	budżet gminy, środki Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju

PLAN ODNOWY MIEJSCOWOŚCI LUTOWO
NA LATA 2010-2017

Lp.	Nazwa zadania	Cel zadania	Przeznaczenie	Harmonogram realizacji	Koszt zadania	Źródło finansowania
		Podniesienie poziomu życia mieszkańców miejscowości Lutowo	zabaw dla dzieci.			Obszarów Wiejskich (Program Rozwoju Obszarów Wiejskich na lata 2007 – 2013)
4.	Budowa nowych chodników oraz parkingu w otoczeniu WOK, remizy OSP oraz przystanku PKS	<p>Poprawa bezpieczeństwa na terenie miejscowości Lutowo</p> <p>Podniesienie poziomu życia mieszkańców miejscowości Lutowo</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Stworzenie technicznych warunków dla poprawy życia mieszkańców. 2. Stworzenie warunków dla rozwoju turystyki pieszej i rowerowej. 3. Stworzenie warunków dla poprawy bezpieczeństwa mieszkańców. 	2013-2016	100 000,00	budżet gminy

IX. WDROŻENIE I MONITOROWANIE PLANU.

Wdrożenie Planu Odnowy Miejscowości rozpocznie się poprzez wprowadzenie go w życie uchwałą Rady Miejskiej Sępólna Kraj. Wdrożenie Planu zaleca się Burmistrzowi Gminy Sępólno Kraj, Sołtysowi Sołectwa Lutowo oraz członkom Rady Sołeckiej.

Monitorowanie każdego przedsięwzięcia - czyli dbanie o prawidłowy jego przebieg przez cały czas jego trwania polega na systematycznym zbieraniu, zestawianiu i ocenie informacji rzeczowych i finansowych w postaci ustalonych wskaźników, które opisują jego postęp i efekty.

W monitorowaniu biorą udział wszystkie podmioty oraz komórki organizacyjne Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim zaangażowane we wdrażanie Planu Odnowy Miejscowości Lutowo. Oceną wdrażania Planu zajmie się Rada Sołecka.

X. PODSUMOWANIE

Opracowany Plan Odnowy Miejscowości zakłada w przeciągu 7 najbliższych lat realizację kilku zadań. Istotą tych zadań jest pobudzenie aktywności środowisk lokalnych oraz stymulowanie współpracy na rzecz rozwoju i promocji wartości związanych z miejscową specyfiką społeczną i kulturową.

Zakładane cele Planu przewidują wzrost znaczenia wsi jako lokalnego ośrodka rozwoju kultury, edukacji, sportu i rekreacji.

Realizacja Planu Odnowy Miejscowości ma także służyć integracji społeczności lokalnej, większemu zaangażowaniu w sprawy wsi, zagospodarowaniu wolnego czasu dzieci i młodzieży oraz rozwojowi organizacji społecznych.


Przewodniczący Rady
Stanisław Rohde