

UCHWAŁA Nr XXIII/172/08
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNI KRAJEŃSKIM
z dnia 28 sierpnia 2008 r.

w sprawie zbycia prawa użytkowania wieczystego gruntu

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2004 r. Nr 261 poz. 2603 ze zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na oddanie w użytkowanie wieczyste niezabudowanej nieruchomości położonej w Sępólnie Kraj. przy ulicy Szkolnej oznaczonej w ewidencji geodezyjnej jako działka nr 609/20 o pow. 1871 m², zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych pod oznaczeniem KW nr

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**

Tomasz Cyganek
Tomasz Cyganek

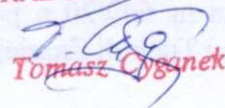
Dagmara Fabiszak
Dagmara Fabiszak

Radca Prawny
Radca Prawny

Uzasadnienie do uchwały nr XXIII/172/08
Rady Miejskiej w Sepólnie Krajeńskim
z dnia 28 sierpnia 2008 r.

Z uwagi na dużą ilość osób oczekujących na przydział mieszkania komunalnego oraz zainteresowanie mieszkańców zakupem własnego mieszkania, Gmina opracowując miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla terenu pomiędzy ulicami: Szkolna, Odrodzenia, Bajkowa, Baczyńskiego wyznaczyła teren pod budownictwo wysokie. Wymieniona w uchwale działka stanowi jedną z nieruchomości wydzieloną pod zabudowę wielorodzinną. Mając na uwadze powyższe nieruchomość zostanie zbyta w użytkowanie wieczyste, celem zmobilizowania przyszłego nabywcy gruntu do jego zabudowy w określonym w umowie terminie. W przypadku nie wywiązania się z umowy zgodnie z art. 240 Kodeksu cywilnego Burmistrz będzie żądał rozwiązania umowy użytkowania wieczystego przed upływem ustalonego okresu. Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sepólnie Krajeńskim.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ


Tomasz Cyganek