

**UCHWAŁA Nr XXIII/173/08**  
**RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 28 sierpnia 2008r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania  
przestrzennego Gminy Sępólno Krajeńskie**

Na podstawie art. 14 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym ( Dz. U. Nr 80, poz.717, z 2004r. Nr 6, poz. 41 , Nr 141, poz. 1492 z 2005 Nr 113, poz.954, Nr 130, poz. 1087, z 2006r. Nr 45, poz.319, 225, Nr 225, poz. 1635, z 2007r. nr 127, poz. 880) uchwała się, co następuje:

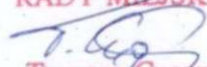
**§ 1.** Burmistrz Sępólna Krajeńskiego przystąpi do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu objętego działkami o nr **95/2, 95/3, 95/4**, położonymi w **Wiśniewce** z przeznaczeniem pod zabudowę mieszkaniowo-usługową zapisanymi w studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego i zgodne z załącznikiem Nr 1.

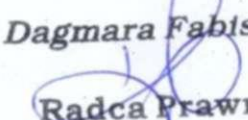
**§ 2.** Granice obszaru objętego opracowaniem planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym **Nr 1** do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

**§ 3.** Przyjmuje się zakres ustaleń planu zgodny z art. 15 ust. 2 i ust. 3 w/w ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.

**§ 4.** Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego

**§ 5.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Tomasz Cyganek**

  
**Dagmara Fabiszak**  
**Radca Prawny**

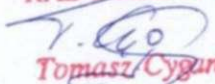
**Uzasadnienie do uchwały Nr XXIII/173/08**  
**Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim**  
**z dnia 28 sierpnia 2008r.**

Przeznaczenie działek nr 95/2, 95/3 i 95/4, położonych w Wiśniewce do zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jest zgodne ze studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Sępólno Kraj. uchwalonego uchwałą Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. nr XIII/148/99 z dnia 21 października 1999r. posiadającym następujące zapisy :

**OBSZAR B** - obejmuje zachodnią część gminy, płd. - zach. część (wieś Wiśniewka) preferowana jest do przyszłego rozwoju miasta, ze szczególnym uwzględnieniem zabudowy mieszkaniowej z usługami.

Działki wymienione w tej uchwale posiadają pozytywne opinie Rady Sołectkiej w Wiśniewce oraz Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej, Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim, co do wprowadzenia tej zmiany do m.p.z.p.

M.B.

**PRZEWODNICZĄCY**  
**RADY MIEJSKIEJ**  
  
**Tomasz Cyganek**