

w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9, art.7 ust.2, art.10 art.12 ust.4, art.14 pkt 1-3 art.18 i art.19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz.31 i Nr 101 poz.444 i Nr 116 poz.502 z 1992r. Nr 21 poz.86 i Nr 94 poz.467, z 1993r. Nr 121 poz.540, z 1994r. Nr 123 poz.600, Nr 132 poz.675, z 1995r. Nr 147 poz.715, z 1996r. Nr 91 poz.409 i Nr 149 poz.704 oraz z 1997r. Nr 5 poz.24, Nr 107 poz.689, Nr 121 poz.770 i Nr 123 poz.780)

**Rada Miejska  
uchwala, co następuje :**

Rozdział 1

**Przepisy ogólne**

§ 1 . Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości, od środków transportowych i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych - targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

**Podatek od nieruchomości**

§ 2 . Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części  
od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 0,30 zł

2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza i leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 8,50 zł
3. Od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 4,50 zł
4. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj:
- 1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2,00 zł
- 2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem Gminy:
- a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność podstawową od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej 2,00 zł
- b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą stosuje się stawki określone w ust. 2
5. Od budowli - 2% ich wartości początkowej brutto.
6. Od powierzchni gruntów:
- 1) wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - od 1 m<sup>2</sup> 0,23 zł
- 2) nie stanowiących działek budowlanych, wykorzystywanych rolniczo lecz nie będących gospodarstwami rolnymi w rozumieniu art. 1 ust. 2 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 93 poz. 431 i z 1994r. Nr 1 poz. 3) znajdujących się w posiadaniu lub stanowiących własność tylko osób fizycznych od 1 m<sup>2</sup> 0,01 zł
- 3) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha 2,26 zł
- 4) od pozostałych gruntów - od 1 m<sup>2</sup> 0,03 zł

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie

- 1) w zakresie budynków wchodzących w skład ich byłych gospodarstw oraz gruntów, na których budynki te są położone, o ile w tychże budynkach aktualnie zamieszkują bez innych pełnoletnich osób.
- 2) w zakresie będących w ich użytkowaniu lub stanowiących ich własność gruntów o obszarze do 1,0 ha, które zostały im przydzielone w związku z przekazaniem gospodarstwa w zamian za rentę lub emeryturę, obecnie wykorzystywanych niezarobkowo to znaczy wyłącznie na własne potrzeby.

2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: administracji rządowej i samorządowej, oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej.

3. Zwolnienia określone w ust. 1 i 2 nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.

4. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

5. Właściciele budynków gospodarczych nabytych po likwidowanych PGR wykorzystywanych dla celów hodowli przyzagrodowej na własne potrzeby. Nie dotyczy to powierzchni wykorzystywanych na inne cele.

§ 4. Obniża się o 10% podatek od nieruchomości w przypadku jednorazowej wpłaty w terminie do 15 marca 1998r. pełnej kwoty podatku.

§ 5. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

**Podatek od środków transportowych**

§ 6. Ustala się stawki podatku od środków transportowych w wysokości:

1) od samochodów ciężarowych o ładowności:

a) powyżej 2 t do 4 t włącznie	373 zł
b) powyżej 4 t do 6 t włącznie	509 zł
c) powyżej 6 t do 8 t włącznie	602 zł
d) powyżej 8 t do 10 t włącznie	890 zł
e) powyżej 10 t do 12 t włącznie	1.170 zł

2) od samochodów ciężarowych o ładowności powyżej 12 t

1.469 zł

3) od ciągników siodłowych o nacisku na siodło ciągnika:

a) do 8 t włącznie	602 zł
b) powyżej 8 t do 10 t włącznie	890 zł
c) powyżej 10 t do 12 t włącznie	1.170 zł
d) powyżej 12 t	1.469 zł

4) od ciągników balastowych

1.170 zł

5) od przyczep i naczep o ładowności:

a) powyżej 5 t do 20 t włącznie	170 zł
b) powyżej 20 t	297 zł
c) pozostałych	254 zł

6) od autobusów oraz samochodów ciężarowych przystosowanych do przewozu osób o liczbie miejsc do siedzenia, łącznie z miejscem kierowcy:

a) do 15 miejsc	254 zł
b) powyżej 15 do 30 miejsc	467 zł
c) powyżej 30 miejsc	1.026 zł

§ 7. Stawki podatku określone w § 6-ym uchwały dodatkowo obniża się o:

- 1) 30% od samochodów ciężarowych wykorzystywanych przez gospodarstwa rolne w celach związanych z własną gospodarką rolniczą
- 2) 50% od przyczep wykorzystywanych przez gospodarstwa rolne w celach związanych z własną gospodarką rolniczą.

§ 8. Obniża się o 10% podatek od środków transportowych w przypadku jednorazowej wpłaty w terminie do 15 lutego 1998 roku pełnej kwoty podatku.

#### Rozdział 4

### **Podatek od posiadania psów**

§ 9. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości

- 1) od pierwszego psa 20,00 zł rocznie
- 2) od każdego następnego psa 23,00 zł rocznie

2. W przypadku gdy posiadanie psa jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.

3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.

§ 10. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

2. Podatnicy z terenu miasta Sępólna Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.

§ 11. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 10 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 10 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.

§ 12. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

## Rozdział 5

### **Opłata targowa**

§ 13. 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Miłyńskiej w Sępólnie Kr.

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

- 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej 4,50 zł
- 2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz, owiec itp. z samochodu lub przyczepy 6,00 zł

- 3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych
- a) z samochodu, wozu itp. 4,50 zł
  - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 1,70 zł
- 4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych:
- a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. 4,50 zł
  - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 1,70 zł
- 5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych:
- a) z samochodu, wozu, przyczepy itp 9,20 zł
  - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. 6 4,50 zł
- 6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 2 m<sup>2</sup> - od 1 m<sup>2</sup>
- a) artykułów żywnościowych 4,50 zł
  - b) pozostałych artykułów 7,20 zł

3. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

§ 14. Opłaty targowe pobierać będą upoważnieni inkasenci Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasenci odprowadzają na dochody budżetu Gminy.

#### Rozdział 6

### Opłata administracyjna

§ 15. Ustala się opłatę administracyjną od czynności nie podlegającej opłacie skarbowej to jest od sporządzenia testamentu w trybie art. 951 Kodeksu Cywilnego - 30,00 zł

§ 16. Opłatę określoną w § 15 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później niż przed odbiorem dokumentu z wykonania czynności.

Rozdział 7

**Przepisy końcowe**

§ 17. Traci moc uchwała nr 176/XII/96 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1996 roku w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.

§ 18. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 19. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1998 roku.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Eugeniusz Gpychała

RADCA PRAWNY

Krzysztof Hoffmann