

Uchwała Nr 3)I)91

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 22 lutego 1991r.

22/II/91
4

w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 9, art. 7 ust. 2, art. 14 pkt 1 - 3 art. 18 i art. 19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 31)

Rada Miejska
uchwala, co następuje :

Rozdział 1
Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych, targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2
podatek od nieruchomości

§ 2. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości :

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej - 350,- złotych

2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej :
- 1) w zakresie cukiernictwa, szewstwa naprawkowego, krawiectwa usługowego, kowalstwa, kołodziejstwa, produkcji materiałów budowlanych, ślusarstwa ogólnego i stolarstwa
od 1 m² powierzchni użytkowej 6.000,- złotych
 - 2) prowadzonej przez spółdzielnię inwalidów
od 1 m² powierzchni użytkowej 6.000,- złotych
 - 3) w zakresie chemicznego czyszczenia, bieliźniarstwa i wulkanizatorstwa
od 1 m² powierzchni użytkowej 8.000,- złotych
 - 4) w zakresie pozostałych rodzajów działalności gospodarczej od 1 m² powierzchni użytkowej 12.000,- złotych
 - 5) w budynkach i ich częściach wykorzystywanych na cele określone w pkt 1 do 4 - od pomieszczeń stanowiących szatnię, łaźnię, toalety, jadalnie, świetlice, kotłownie i służące składowaniu opału
od 1 m² powierzchni użytkowej 3.000,- złotych
3. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj :
- 1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części :
 - a) położonych na terenie wsi
od 1 m² powierzchni użytkowej 1.500,- złotych
 - b) położonych na terenie miasta za
1 m² powierzchni użytkowej 2.000,- złotych

2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem gminy-

a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej

na działalność podstawową

od 1m² powierzchni użytkowej

- 1.500,- złotych

b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na

działalność gospodarczą stosuje się stawki

określone w ust. 2

4. Od budowli - 2% ich ewidencyjnej wartości.

5. Od 1 m² powierzchni gruntów :

1) wykorzystanych na prowadzenie działalności

gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi

300,- złotych

2) od pozostałych gruntów

30,- złotych

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości :

1. ~~Byłych~~ ~~rolników~~ przebywających obecnie na emeryturze lub rencie

2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: oświaty, kultury, sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej.

Zwolnienia nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.

3. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

§ 4. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od posiadania psów

§ 5. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości :

- | | |
|------------------------------|-------------------------|
| 1) od pierwszego psa | 5.000,-złotych rocznie |
| 2) od drugiego psa | 10.000,-złotych rocznie |
| 3) od każdego następnego psa | 15.000,-złotych rocznie |

2. W przypadku gdy posiadanie jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania, przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.

3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.

§ 6. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

2. Podatnicy z terenu miasta Sępólna Kr. uiszczają podatek w Przedsiębiorstwie Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.

§ 7. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 5 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 15 % od sum zainkasowanych przez Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej.

2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Przedsiębiorstwu Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.

§ 8. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Przedsiębiorstwo Gospodarki Komunalnej i Mieszkaniowej. Ewidencję psów z terenu wsi gminy Sępólno Kr. w/g stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 4

Opłata targowa

§ 9. 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach uznanych za targowiska zgodnie z treścią art.15 ust.2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U.Nr 9 poz.31).

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

- | | |
|--|----------------|
| 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej | 5.000,-złotych |
| 2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz, owiec itp. | 3.000,-złotych |
| 3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych | |
| a) z samochodu, wozu itp. | 5.000,-złotych |
| b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 | 2.000,-złotych |
| 4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych : | |
| a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. | 5.000,-złotych |
| b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt 6 | 2.000,-złotych |

- 5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych :
- a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. 10.000,-złotych
 - b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt 6 5.000,-złotych
- 6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 2 m²
- a) artykułów żywnościowych 5.000,-złotych od każdego m²
 - b) pozostałych artykułów 8.000,-złotych od każdego m²
3. Stawki określone w ust.2 podwyższa się o 50 % przy sprzedaży poza targowiskiem przy ul.Targowej i placem przy ul.Młyńskiej.
4. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.
- §.10. 1. Organizację i pobór opłaty targowej z targowiska zlokalizowanego przy ulicy Targowej zleca się Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" w Sępólnie Kr. zwanej w dalszej treści uchwałą "Spółdzielnią".
2. Za zleczone czynności przysługuje Spółdzielni wynagrodzenie w wysokości 50 % opłat, które Spółdzielnia potrąca z pobranych opłat. Pozostałe 50 % Spółdzielnia odprowadza na dochody budżetu gminy do 5-go dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Opłaty targowe poza targowiskiem wymienionym w ust.1-ym pobierac będzie upoważniony inkasent Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasent odprowadza na dochody budżetu gminy.

4. Z tytułu zleconych czynności inkasent otrzymywać będzie wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10 % pobranych i odprowadzonych opłat.

Rozdział 5

Opłata administracyjna

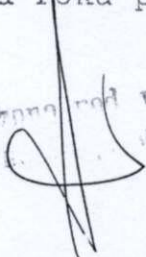
- § 11. Ustala się stawki opłaty administracyjnej od następujących czynności nie podlegających opłacie skarbowej :
- 1) od sporządzenia testamentu w trybie art.951 kodeksu cywilnego 50.000,-złotych
 - 2) od dokonania wizji lokalnej w związku z prowadzonym sporem między osobami fizycznymi lub fałszywym doniesieniem 80.000,-złotych
- § 12. Opłaty określone w § 11 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później jednak niż przed odbiorem dokumentów z wykonania czynności.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

- § 13. Uchwała podlega ogłoszeniu w drodze obwieszczenia.
- § 14. Uchwała wchodzi w życie po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia i ma zastosowanie do opłat należnych po dniu wejścia w życie oraz poczynając od roku podatkowego 1991 do należnych podatków.

Sprawdzono pod względem
formalnym



Przewodniczący
Rady Miejskiej

/Eugeniusz Spychała/