

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 17 września 1990 r.

w sprawie nabycia nieruchomości gruntowej na mienie komunalne.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a i art. 44 pkt. 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz. 95, Nr 34 poz. 199 i Nr 43 poz. 253/ w związku z art. 13 ust. 2 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. Nr 14 poz. 74 z 1989 r., z 1989 r. Nr 29 poz. 154 i z 1990 r. Nr 14 poz. 90/ oraz art. 1 pkt. 29-I-c i art. 43 ustawy z dnia 17 maja 1990 r. o podziale zadań i kompetencji określonych w ustawach szczególnych pomiędzy organy gminy a organy administracji rządowej oraz o zmianie niektórych ustaw /Dz.U. Nr 34 poz. 193/

Rada Miejska
uchwala, co następuje :

1. Nabyć nieruchomość gruntową stanowiącą działkę oznaczoną numerem geodezyjnym _____ położoną w Sępólnie Kr. zapisaną w Księdze Wieczystej Nr _____ w Państwowym Biurze Notarialnym w Sępólnie Kr. stanowiącą współwłasność Pana _____ go zam. w Sępólnie Kr. przy ul. _____ i jego dzieci _____ zam. w Ry goszczy przy ul. _____
- na mienie komunalne z przeznaczeniem na uzupełnienie działki budowlanej do wielkości normatywnej.
2. Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu.
3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Sp
Eugeniusz Spychała

Sp...
RADCA PRAWNY
S...
S...
S...

U z a s a d n i e n i e

Zgodnie z planem zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólna Kr. zatwierdzonego Uchwałą Nr XXI/142/87 z dnia 29.XII.1987r teren przy ul. [redacted] w Sępólnie Kr. przeznaczony jest pod budownictwo jednorodzinne. Uwzględniając fakt, że działka nr [redacted] stanowi mienie komunalne jednakże jako działka budowlana oddana w użytkowanie wieczyste być nie może, ponieważ jej powierzchnia nie stanowi normatywnej działki budowlanej. Powstała więc konieczność wykupienia sąsiedniej działki. Właścicielem działki nr [redacted] jest Pan [redacted] i jego dzieci [redacted], którzy wyrazili zgodę na dobrowolną sprzedaż na rzecz Gminy tej działki za kwotę 3.240.000 zł. Wykup działki nr [redacted] pozwoli na utworzenie normatywnej działki budowlanej, która będzie mogła być oddana w użytkowanie wieczyste, a co wiąże się jednocześnie z estetyczniejszym zagospodarowaniem terenu przy Zasadniczej Szkole Zawolowej.