

Uchwała Nr 49/V/92.
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 30 grudnia 1992r.

w sprawie: ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9, art.7 ust.2, art.14 pkt 1-3 art.18 i art.19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz.31) i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 7 grudnia 1992r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 94 poz.464).

Rada Miejska
uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych, targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

§ 2. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części od
1 m² powierzchni użytkowej 900,-złotych

- 2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 25.500,-złotych

W budynkach i ich częściach wykorzystywanych na cele wyżej określone od pomieszczeń stanowiących szatnie, łaźnie, toalety, jadalnie, świetlice, kotłownie i służących składowaniu opału do kwoty 25.500,-zł od 1 m² powierzchni użytkowej stosuje się ulgę w wysokości 75 %.

- 3. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj.:

- 1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części:
 - a) położonych na terenie wsi od 1 m² powierzchni użytkowej - 3.000,-złoty
 - b) położonych na terenie miasta za 1m² powierzchni użytkowej- 4.500,-złoty

- 2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem Gminy:

- a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność podstawową od 1m² powierzchni użytkowej - 3.000,-złoty
- b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą stosuje się stawki określone w ust.2

- 4. Od budowli - 2 % ich ewidencyjnej wartości.

- 5. Od 1m² powierzchni gruntów:

- 1) wykorzystanych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 750,- złotych
- 2) od pozostałych gruntów - 75,-złoty

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie, zamieszkujących w budynkach byłych swoich gospodarstw.
2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej. Zwolnienia nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.
3. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

§ 4. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od posiadania psów

§ 5. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości:

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1) od pierwszego psa | - 60.000,-złotych rocznie |
| 2) od drugiego psa | - 75.000,-złotych rocznie |
| 3) od każdego następnego psa | - 90.000,-złotych rocznie |

2. W przypadku gdy posiadanie jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.
3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.
6. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.
2. Podatnicy z terenu miasta Sępólno Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.
7. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 5 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 15 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.
2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.
8. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 4

Opłata targowa

§ 9. 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Młyńskiej w Sępólnie Kr.

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

- | | | |
|---|---|--|
| 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej | - | 15.000,-złotych |
| 2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz, owiec itp. z samochodu, wozu lub przyczepy | - | 9.000,-złotych |
| 3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych | | |
| a) z samochodu, wozu itp. | - | 15.000,-złotych |
| b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 | - | 6.000,-złotych |
| 4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych: | | |
| a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. | - | 15.000,-złotych |
| b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w art.6 | - | 6.000,-złotych |
| 5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych: | | |
| a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. | - | 30.000,-złotych |
| b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 | - | 15.000,-złotych |
| 6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 2m ² | | |
| a) artykułów żywnościowych | - | 15.000,-złotych
od każdego m ² |
| b) pozostałych artykułów | - | 24.000,-złotych
od każdego m ² |

3. Stawki określone w ust.2 zwiększa się 10-krotnie przy sprzedaży poza targowiskiem przy ul. Targowej i placem przy ul. Młyńskiej.

4. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

§ 10. 1. Opłaty targowe pobierać będzie upoważniony inkasent Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasent odprowadza na dochody budżetu Gminy.

2. Z tytułu zleconych czynności inkasent otrzymywać będzie wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10% pobranych i odprowadzonych opłat.

Rozdział 5

Opłata administracyjna

§ 11. Ustala się stawki opłaty administracyjnej od następujących czynności nie podlegających opłacie skarbowej:

1) od sporządzenia testamentu w trybie

art.951 kodeksu cywilnego

- 100.000,-złotych

2) od dokonania wizji lokalnej w związku z prowadzonym
sporem między osobami fizycznymi lub fałszywymi
doniesieniami

- 2000000,-złotych

§ 12. Opłaty określone w § 11 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później jednak niż przed odbiorem dokumentów z wykonania czynności.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 13. Traci moc uchwała nr 58/X/91 Rady Miejskiej w Sępólnie Kr. z dnia 20 grudnia 1991r. w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1993 roku.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Eugeniusz Spychała
Eugeniusz Spychała