

Uchwała Nr 58/x/91

313

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim

z dnia 20 grudnia 1991r.

w sprawie: ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9, art.7 ust.2, art.14 pkt 1 - 3 art.18 i art.19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz.31) i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 5 grudnia 1991r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (nieopublikowane).

Rada Miejska

uchwala, co następuje:

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych, targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

§ 2. Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części od 1 m² powierzchni użytkowej 600,- złotych
2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 17.000,- złotych

W budynkach i ich częściach wykorzystywanych na cele wyżej określone od pomieszczeń stanowiących szatnie, łaźnie, toalety, jadalnie, świetlice, kotłownie i służących składowaniu opału do kwoty 17.000,-zł od 1 m² powierzchni użytkowej stosuje się ulgę w wysokości 75 %.

3. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj:

- 1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części:

- a) położonych na terenie wsi od 1 m² powierzchni użytkowej - 2.000,-złoty
- b) położonych na terenie miasta za 1 m² powierzchni użytkowej - 3.000,-złoty

- 2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem gminy:

- a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność podstawową od 1 m² powierzchni użytkowej - 2.000,-złoty
- b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą stosuje się stawki określone w ust.2

4. Od budowli - 2 % ich ewidencyjnej wartości.

5. Od 1 m² powierzchni gruntów:

- 1) wykorzystanych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - 500,-złoty
- 2) od pozostałych gruntów - 50,-złoty

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie, zamieszkujących w budynkach byłych swoich gospodarstw.
2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej. Zwolnienia nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.
3. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

§ 4. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od posiadania psów

§ 5. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości :

- | | |
|------------------------------|---------------------------|
| 1) od pierwszego psa | - 40.000,-złotych rocznie |
| 2) od drugiego psa | - 50.000,-złotych rocznie |
| 3) od każdego następnego psa | - 60.000,-złotych rocznie |

2. W przypadku gdy posiadanie jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.
3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.

- § 6. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.
2. Podatnicy z terenu miasta Sępólno Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.

- § 7. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 5 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 15 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.
2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.

- § 8. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 4

Opłata targowa

§ 9. 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Młyńskiej w Sępólnie Kr.

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

- 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej - 7.500,-złotych
- 2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz owiec itp. - 4.500,-złotych
- 3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych
 - a/ z samochodu, wozu itp. - 7,500,-złotych
 - b/ w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 - 3.000,-złotych
- 4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych:
 - a/ z samochodu, wozu, przyczepy itp. - 7.500,-złotych
 - b/ w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 - 3.000,-złotych
- 5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych :
 - a/ z samochodu, wozu, przyczepy itp. - 15.000,-złotych
 - b/ w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 - 7.500,-złotych
- 6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 2 m²
 - a/ artykułów żywnościowych - 7.500,-złotych
 - b/ pozostałych artykułów - 12.000,-złotych

od każdego m²
od każdego m²

3. Stawki określone w ust.2 zwiększa się 10-krotnie przy sprzedaży poza targowiskiem przy ul.Targowej i placem przy ul. Młyńskiej.
4. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

§ 10. 1. Organizację i pobór opłaty targowej z targowiska zlokalizowanego przy ulicy Targowej zleca się Gminnej Spółdzielni "Samopomoc Chłopska" w Sępólnie K.r. zwanej w dalszej treści uchwały "Spółdzielnią".

2. Za zlecone czynności przysługuje Spółdzielni wynagrodzenie w wysokości 50 % opłat, które Spółdzielnia potrąca z pobranych opłat. Pozostałe 50 % Spółdzielnia odprowadza na dochody budżetu gminy do 5-go dnia następnego miesiąca za miesiąc poprzedni.
3. Opłaty targowe poza targowiskiem wymienionym w ust.1-ym pobierać będzie upoważniony inkasent Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasent odprowadza na dochody budżetu gminy.
4. Z tytułu zleconych czynności inkasent otrzymywać będzie wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10 % pobranych i odprowadzonych opłat.

Rozdział 5

Opłata administracyjna

§ 11. Ustala się stawki opłaty administracyjnej od następujących czynności nie podlegających opłacie skarbowej:

- 1) od sporządzenia testamentu w trybie

art.951 kodeksu cywilnego

- 75.000,-złotych

2) od dokonania wizji lokalnej w związku z prowadzonym sporem między osobami fizycznymi lub fałszywymi doniesieniami

- 120.000,-złotych

§ 12. Opłaty określone w § 11 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później jednak niż przed odbiorem dokumentów z wykonania czynności.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

§ 13. Traci moc uchwała nr 3/1/91 Rady Miejskiej w Sępólnie Kr. z dnia 22 lutego 1991r. w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.

§ 14. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 15. Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 1992 roku.

Sprawdzono
formalnie
mawnym

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej

Eugeniusz Spychała