

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim  
z dnia 13 lutego 1996r.

w sprawie zmian w statutach sołectw

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 7, art. 35 ust. 1 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym ( Dz.U. Nr 16 poz.95, Nr 32 poz. 191, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253 i Nr 89 poz. 518, z 1991r. Nr 4 poz. 18 i Nr 110 poz. 473, z 1992r. Nr 85 poz. 428 i Nr 100 poz. 499, z 1993r. Nr 17 poz. 78, z 1994r. Nr 86 poz. 397 i Nr 122 poz. 593 oraz z 1995r. Nr 74 poz. 368 i Nr 124 poz. 601)

Rada Miejska  
uchwala, co następuje :

§ 1

W Statucie -

- Sołectwa Dziechowo stanowiącym załącznik do uchwały nr 56/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Dziechowo
- Sołectwa Iłowo stanowiącym załącznik do uchwały nr 57/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Iłowo
- Sołectwa Lutówko stanowiącym załącznik do uchwały nr 58/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Lutówko
- Sołectwa Lutowa stanowiącym załącznik do uchwały nr 59/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Lutowo
- Sołectwa Niechorz stanowiącym załącznik do uchwały nr 60/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Niechorz
- Sołectwa Piaseczno stanowiącym załącznik do uchwały nr 61/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Piaseczno
- Sołectwa Radońsk stanowiącym załącznik do uchwały nr 62/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r.

- Sołectwa Sikorz stanowiącym załącznik do uchwały nr 63/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Sikorz
- Sołectwa Świdwie stanowiącym załącznik do uchwały nr 64/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Świdwie
- Sołectwa Trzciany stanowiącym załącznik do uchwały nr 65/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Trzciany
- Sołectwa Teklanowo stanowiącym załącznik do uchwały nr 73/VI/94 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 grudnia 1994r. w sprawie Statutu Sołectwa Teklanowo
- Sołectwa Wałdowo stanowiącym załącznik do uchwały nr 67/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wałdowo
- Sołectwa Wałdówko stanowiącym załącznik do uchwały nr 68/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wałdówko
- Sołectwa Wiśniewa stanowiącym załącznik do uchwały nr 69/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wiśniewa
- Sołectwa Wiśniewka stanowiącym załącznik do uchwały nr 70/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wiśniewka
- Sołectwa Wysoka stanowiącym załącznik do uchwały nr 71/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wysoka
- Sołectwa Wilkowo stanowiącym załącznik do uchwały nr 72/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Wilkowo
- Sołectwa Włocibórz stanowiącym załącznik do uchwały nr 73/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Włocibórz
- Sołectwa Zalesie stanowiącym załącznik do uchwały nr 74/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Zalesie
- Sołectwa Zboże stanowiącym załącznik do uchwały nr 75/VI/90 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 7 grudnia 1990r. w sprawie Statutu Sołectwa Zboże

wprowadza się następujące zmiany:

1) § 9 otrzymuje brzmienie :

" § 9. Rada Miejska uchwałą może przekazać sołectwu składniki mienia komunalnego do korzystania i zarządzania"

2) po § 9 dodaje się nowy § 9a, § 9b i § 9c w brzmieniu :

" § 9a. Samorząd mieszkańców sołectwa samodzielnie :

1. Zarządza i korzysta z przekazanego przez Radę Miejską mienia komunalnego w zakresie zarządu zwykłego, to jest :

- 1) prowadzenia bieżących spraw związanych z eksploatacją mienia
- 2) utrzymania mienia w stanie niepogorszonym w ramach jego aktualnego przeznaczenia
- 3) zachowania mienia i osiągnięcia z niego normalnych korzyści np. pobierania dochodów.

2. Może zdecydować o oddaniu mienia określonego w pkt. 1-ym w najem lub dzierżawę.

Umowę o najem lub dzierżawę w oparciu o uchwałę zebrania wiejskiego zawiera Zarząd Miejski.

§ 9b. Samorząd mieszkańców sołectwa zarządza i korzysta z skomunalizowanego mienia gminnego na następujących zasadach :

1. Podejmuje czynności dokonywane samodzielnie w zakresie i na zasadach określonych w § 9a
2. Podejmuje czynności mające na celu zatwierdzenie uchwały zebrania wiejskiego przez Radę Miejską w zakresie:
  - 1) sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste i zamiany mienia
  - 2) zbycia w trybie nieodpłatnym mienia na cele kulturalne, społeczne, kultu religijnego i charytatywne.
3. Sprzedaż, oddanie w użytkowanie wieczyste, zamiana, dzierżawa lub najem mienia następuje po podjęciu uchwały przez zebranie wiejskie, która powinna zawierać:
  - 1) uzasadnienie potrzeby sprzedaży, oddania w użytkowanie wieczyste, zamiany, dzierżawy lub najmu.
  - 2) określenie celu na jaki zostaną przeznaczone uzyskane środki
  - 3) cenę wywoławczą sprzedaży, wysokości czynszu dzierżawnego lub czynszu najmu.
4. Sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste nieruchomości stanowiących skomunalizowane mienie gminne odbywa się z zachowaniem zasad określonych w zarządzeniu Ministra Gospodarki



Przestrzennej i Budownictwa z 19 czerwca 1991r. w sprawie przetargów na nieruchomości stanowiące własność Skarbu Państwa lub własność gminy (M.). Nr 21 poz. 148)

5. Umowy w zakresie rozporządzania mieniem gminnym, w oparciu o uchwały zatwierdzające Rady Miejskiej, zawiera Zarząd Miejski.
6. Dochody uzyskane z tytułu zarządu i korzystania z mienia gminnego są przeznaczane na realizację zadań ujętych do planu finansowo-rzeczowego o którym mowa w § 9c ust. 3 niniejszego statutu lub, za zgodą Zarządu Miejskiego, na inny cel wskazany w uchwale przez zebranie wiejskie.
7. Wszystkie przysługujące dotychczas mieszkańcom sołectwa prawa własności, użytkowania lub inne prawa rzeczowe i majątkowe na mieniu gminnym pozostają nienaruszone.
8. Rada Miejska nie może uszczuplić dotychczasowych praw sołectwa do korzystania z mienia bez zgody zebrania wiejskiego.

§ 9c.1. Sołectwo dysponuje następującymi środkami finansowymi :

- 1) Saldem nie wykorzystanych środków z roku poprzedniego.
  - 2) Funduszem wydzielanym corocznie w budżecie gminy dla sołectwa uchwałą rady.
  - 3) Dochodami pochodzącymi z przekazanego sołectwu mienia komunalnego i posiadanego mienia gminnego.
  - 4) Wszelkimi dobrowolnymi wpłatami ludności na rzecz samorządu sołectwa.
  - 5) Środkami pochodzącymi z darowizn na rzecz samorządu sołectwa
2. Sołectwo nie tworzy własnego budżetu - jego dochody i wydatki objęte są budżetem gminy.
  3. Środki finansowe sołectwa przeznaczone są na cele określone w planie finansowo-rzeczowym sołectwa uchwalanym corocznie przez zebranie wiejskie, zatwierdzanym przez Radę Miejską i stanowiącym integralną część budżetu gminy.
  4. Obsługę gospodarki finansowej sołectwa zapewnia Burmistrz".

§ 2

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

**PRZEWODNICZĄCY**

Rady Miejskiej

*Eugeniusz Szychala*  
**Eugeniusz Szychala**