

Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 7 czerwca 1993 roku

w sprawie sprzedaży lub oddania w użytkowanie wieczyste gruntu z jednoczesną sprzedażą budynków znajdujących się na tym gruncie, stanowiącym mienie Gminy Sępólno Kr.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. "a" ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym /Dz.U. Nr 16 poz. 95, Nr 34 poz. 199, Nr 43 poz. 253, Nr 89 poz. 518, z 1991 r. Nr 4 poz. 18, Nr 110 poz. 473 oraz z 1992 r. Nr 85 poz. 428 i Nr 100 poz. 499/ oraz art. 2 ust. 1, art. 4 ust. 1 i art. 20 ustawy z dnia 29 kwietnia 1985 r. o gospodarce gruntami i wywłaszczaniu nieruchomości /Dz.U. z 1991 r. Nr 30 poz. 127, Nr 103 poz. 446 i Nr 107 poz. 464/

Rada Miejska

uchwała, co następuje :

§ 1

Wyraża zgodę na sprzedaż lub oddanie w użytkowanie wieczyste gruntu z jednoczesną sprzedażą budynków znajdujących się na tym gruncie, będącym mieniem komunalnym, położonym na terenie miasta Sępólno Kr., to jest gruntu:

- a/ przy ulicy Bajkowej stanowiącego działkę zabudowaną pawilonem handlowym, oznaczoną w ewidencji geodezyjnej numerem 609/11 o powierzchni 0.00.83 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW -
- b/ przy ulicy Hallera 2, stanowiącego działkę zabudowaną budynkiem gospodarczym oraz fundamentami pod budynek mieszkalny, oznaczoną w ewidencji geodezyjnej numerem 177/1 o powierzchni 0.05.54 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW -
- c/ przy ulicy Jeziornej 4, stanowiącego działkę zabudowaną budynkiem użytkowym, oznaczoną w ewidencji geodezyjnej numerem 175 o powierzchni 0.01.14 ha, zapisaną w księdze wieczystej KW -

§ 2

Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY

Rady Miejskiej

Eugeniusz Sychała

167

Uzasadnienie do projektu uchwały

- a/ Działka 609/11 zabudowana została obiektem handlowym ze środków własnych dzierżawcy. Dzierżawca odsprzedał wzniesiony obiekt, a nowonabywca wystąpił do Zarządu o sprzedaż gruntu pod obiektem. W tej sytuacji zaistniała konieczność wydzielenia działki i wywołania uchwały.
- b/ Dotyczy placu budowy przy ul. Hallera 2 w Sępólnie Kr. Stan zaawansowania robót - podpiwniczenie budynku. Rozpoczęto realizację budowy systemem gospodarczym w 1992 roku. Podjęcie dalszej kontynuacji budynku przez tut. Urząd jest niemożliwe z uwagi na zbyt wysokie koszty realizacji. W związku z tym Zarząd postanowił sprzedać nieruchomość wraz z dokumentacją pod warunkiem jednakże zachowania dotychczasowego wyglądu zewnętrznego.
- c/ Prowadzone postępowanie dotyczące przejęcia na mienie komunalne budynku przy ul. Jeziornej zostało zakończone w m-cu maju. Budynek został przeznaczony do sprzedaży decyzją Zarządu, ponieważ jest to obiekt wolnostojący oddzielny nadający się do prowadzenia samodzielnej działalności.

KIEROWNIK REFERATU

[Signature]
Jan Kowalski