

**Uchwała Nr 111/36/98**  
Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj.  
z dnia 8 grudnia 1998 r.

w sprawie: zmiany miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Sępólno Kraj.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 5 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie terytorialnym (Dz. U. z 1996 r. Nr 13, poz. 74 z późn. zm.) i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. o zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 1994 r. Nr 89, poz. 415 z późn. zm.),

Rada Miejska  
uchwala, co następuje:

§1. Uchwała się zmiany miejscowych planów ogólnych zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólno Kraj., uchwalonego uchwałą nr 39/VI/92 Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. z dnia 30 grudnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 70 z 1993 r. z późn. zm.) oraz gminy Sępólno Kraj., uchwalonego uchwałą nr 40/VI/92 Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj. z dnia 30 grudnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 71 z 1993 r. z późn. zm.), polegające na wprowadzeniu do w/w planów trasy przebiegu gazociągu wysokiego ciśnienia DN 250 relacji Sępólno Kraj. - Nakło. Zakres zmian określa niniejsza uchwała oraz rysunek w skali 1:10 000, stanowiący załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.

§2.1. Ustala się:

- 1) przebieg gazociągu DN 250 o symbolu EG-1 przez sołectwa: Sikorz, Niechorz, Świdwie, Zboże i Wysoka Krajeńska, zgodnie z rysunkiem planu;
  - 2) 15 metrową strefę bezpieczeństwa liczoną od osi gazociągu;
  - 3) zajęcie terenu o wymiarach 6,4 m x 10,5 m pod układ przyłączeniowy DN 250/150, zlokalizowany przy istniejącym gazociągu DN 150.
2. Wprowadza się zakaz lokalizowania w strefie ochronnej jakiegokolwiek zabudowy, oraz trwałych nasadzeń.

§3. Zobowiązuje się inwestora do:

- 1) przeprowadzenia archeologicznych badań powierzchniowych na trasie przebiegu gazociągu, wyprzedzająco w stosunku do prac ziemnych;
- 2) zapewnienia stałego nadzoru archeologicznego w trakcie prowadzenia prac ziemnych na całej trasie gazociągu.

§4. Wzdłuż trasy gazociągu, na okres jego budowy zachodzi konieczność czasowego zajęcia pasa terenu szerokości 20,0 m., na warunkach uzgodnionych przez inwestora z właścicielami lub użytkownikami terenów.

§5.1. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą wprowadza się porządkowe zmiany w tekście i rysunku obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólno Kraj. określonego w §1, polegające na:

- 1) skreśleniu na rysunku i w tekście planu symbolu D 9 EG, wraz z odnośnymi ustaleniami;

- 2) zmianie powierzchni terenu określonego w obowiązującym planie ogólnym zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólno Kraj. symbolem D 26 RP z 28,80 ha na 29,80 ha.
2. Zakres zmian określa niniejsza uchwała oraz rysunek w skali 1:5000, stanowiący załącznik nr 2 do niniejszej uchwały.

§6. W zakresie uregulowanym niniejszą uchwałą wprowadza się porządkowe zmiany w tekście i rysunku obowiązującego miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego gminy Sępólno Kraj., określonego w §1, polegające na:

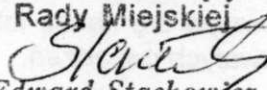
- 1) skreśleniu na rysunku i w tekście planu symbolu 7.8 EG wraz z odnośnymi ustaleniami;
- 2) wprowadzeniu nowej lokalizacji istniejącej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu I<sup>o</sup>, zgodnie z rysunkiem w skali 1:10 000, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały i zapisu w tekście planu:  
„7.8 EG - pow. 0,07 ha - teren istniejącej stacji redukcyjno - pomiarowej gazu I<sup>o</sup>.”
- 3) skreśleniu na rysunku trasy gazociągu wysokiego ciśnienia DN 150 mm oznaczonego symbolem EG - w/c - proj.;
- 4) wprowadzeniu na rysunku planu skorygowanej trasy istniejącego gazociągu w/c DN 150 mm, doprowadzającego gaz do stacji redukcyjno - pomiarowej gazu I<sup>o</sup> dla m. Sępólna Kraj., zgodnie z rysunkiem w skali 1:10 000, stanowiącym załącznik nr 3 do niniejszej uchwały;

§7. Stawkę procentową z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się na zero procent.

§8. Wykonanie uchwały powierza się Zarządowi Miejskiemu w Sępólnie Kraj.

§9. Uchwała podlega opublikowaniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Bydgoskiego i obowiązuje po upływie 14 dni od daty jej ogłoszenia.

Przewodniczący  
Rady Miejskiej

Przewodniczący  
Rady Miejskiej  
  
Edward Stachowicz

3-619 RADCA PRAWNY

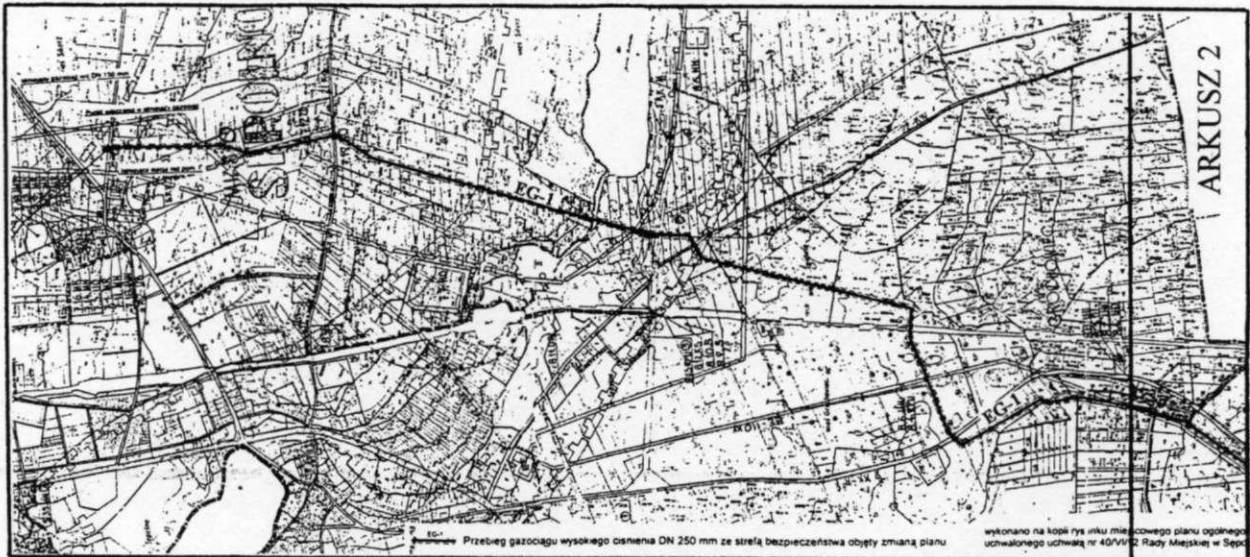
  
Krzysztof Hoffman

Załącznik nr 1  
do Uchwały Nr 111/36/92  
Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj.  
z dnia 8 XII 1992

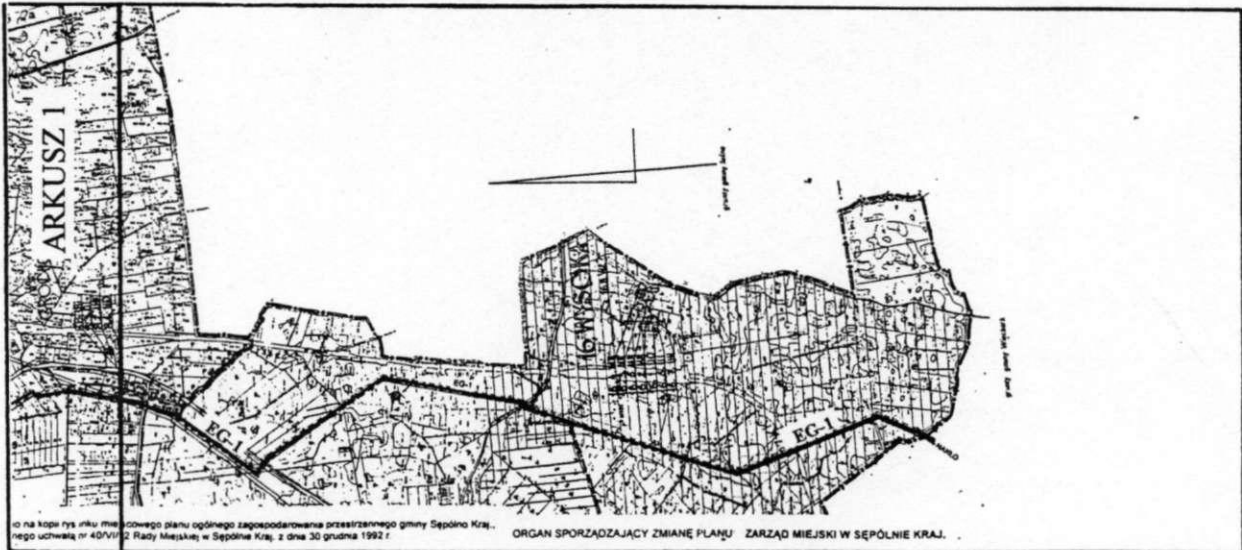
## ZMIANA RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE

uchwalonego uchwałą nr 40/VI/92 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 grudnia 1992 r.  
[Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 71 z 1993 r. z późn. zm.]

### ARKUSZ 1



### ARKUSZ 2



### SCHEMAT ARKUSZY RYSUNKU

(Rysunek w skali 1:10 000 do celów publikacji pomniejszono 4-ro krotnie)

ARKUSZ 1

ARKUSZ 2

ORGAN SPORZĄDZAJĄCY ZMIANĘ PLANU: ZARZĄD MIEJSKI W SĘPÓLNIE KRAJ.

ZMIANA MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO  
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
MIASTA SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE

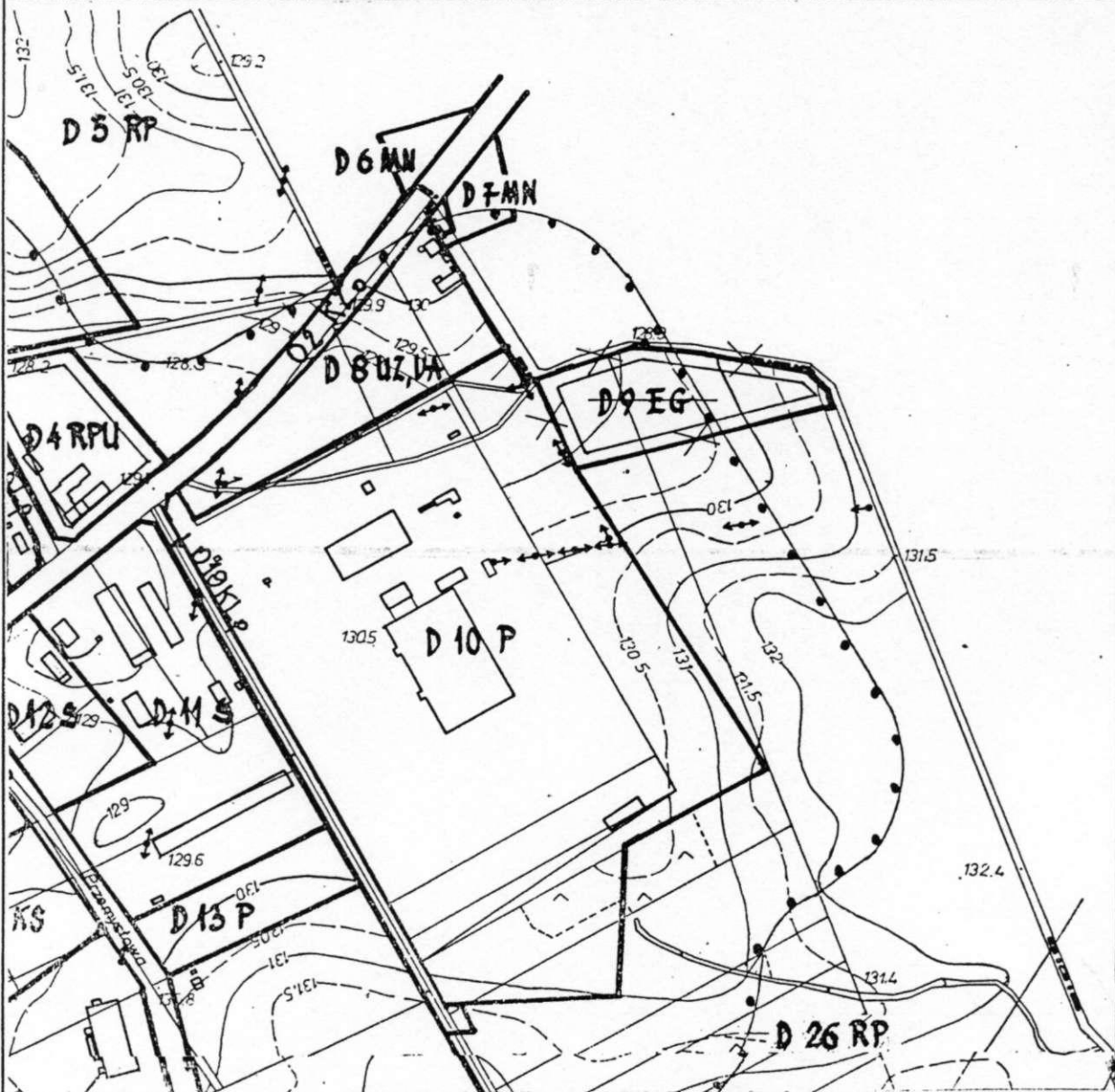
skala 1:5 000

Załącznik nr 2

do uchwały nr 111/36/98

Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj.  
z dnia 8.XII.1998

teren objęty zmianą planu: D 9 EG



wykonano na kopii miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólno Kraj. uchwalonego uchwałą nr 39/VI/92 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1992 r. (Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 70 z 1993 r. z późn. zmianami)

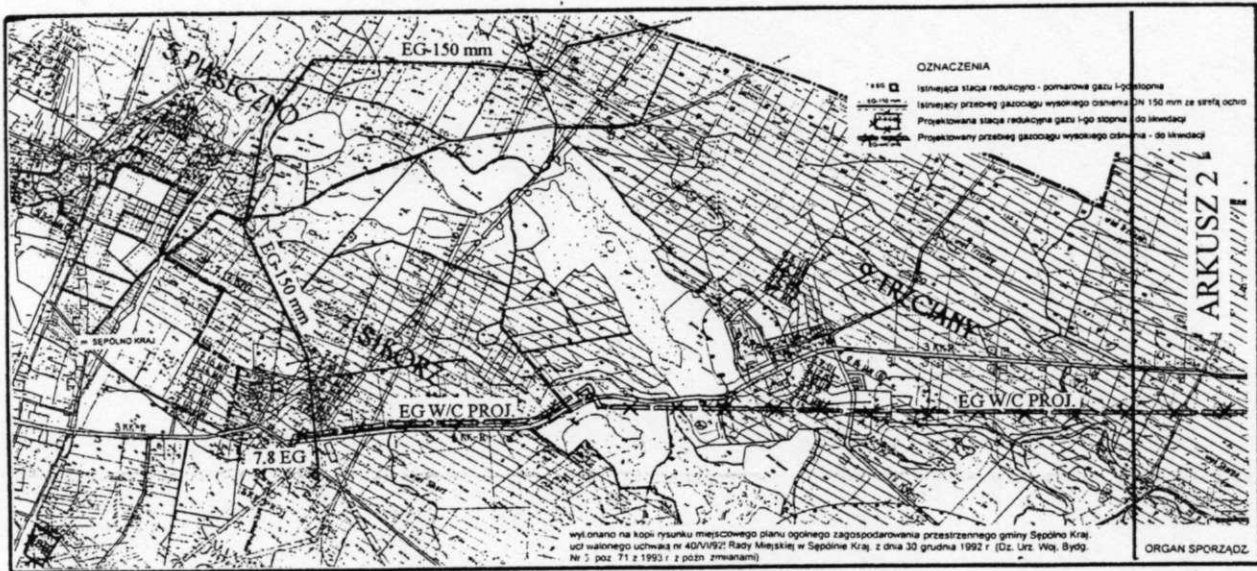
ORGAN SPORZĄDZAJĄCY ZMIANĘ PLANU: ZARZĄD MIEJSKI W SĘPÓLNI KRAJ.

Załącznik nr 3  
do Uchwały Nr 111/36/98  
Rady Miejskiej w Sępólnie Kraj.  
z dnia 9. XII. 1998.

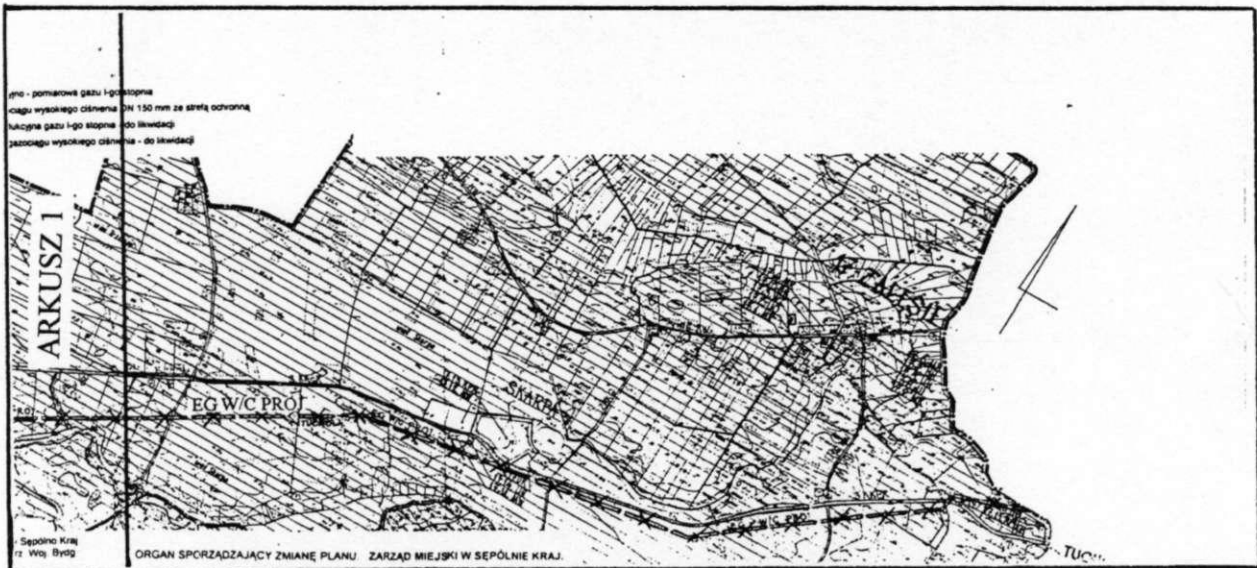
## ZMIANA RYSUNKU MIEJSCOWEGO PLANU OGÓLNEGO ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO GMINY SĘPÓLNO KRAJEŃSKIE

uchwalonego uchwałą nr 40/VI/92 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 30 grudnia 1992 r.  
[Dz. Urz. Woj. Bydg. Nr 5, poz. 71 z 1993 r. z późn. zm.]

### ARKUSZ 1

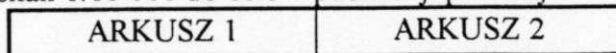


### ARKUSZ 2



### SCHEMAT ARKUSZY RYSUNKU

(Rysunek w skali 1:10 000 do celów publikacji pomniejszono 4-ro krotnie)



ORGAN SPORZĄDZAJĄCY ZMIANĘ PLANU: ZARZĄD MIEJSKI W SĘPÓLNI KRAJ.