

UCHWAŁA Nr IV/35/07

**RADY MIEJSKIEJ w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 25 stycznia 2007 roku**

19

**w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców
w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 w związku z art. 40 ust. 1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001r. Nr 142, poz. 1591, z 2002r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271 i Nr 214, poz. 1806, z 2003r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, z 2005r. Nr 172, poz. 1441 i Nr 175, poz. 1457 oraz z 2006r. Nr 17, poz. 128 i Nr 181, poz. 1337) oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych¹ (Dz. U. z 2006r. Nr 121, poz. 844, Nr 220, poz. 1601, Nr 225, poz. 1635) Rada Miejska uchwala co następuje:

§ 1. Uchwała określa szczegółowe warunki udzielania pomocy de minimis, do której ma zastosowanie rozporządzenie Komisji Europejskiej Nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006 roku w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu WE do pomocy w ramach de minimis (Dz. Urz. WE L nr 379/5 z 28.12.2006).

§ 2. Udzielenie pomocy, o której mowa w § 1 ma miejsce, jeżeli wartość brutto uzyskanej przez przedsiębiorcę na mocy przepisów niniejszej uchwały łącznie z wartością brutto innej pomocy de minimis, otrzymanej przez niego w okresie trzech kolejnych lat budżetowych nie przekroczy **200 000 EUR**, a dla podmiotów gospodarczych działających w sektorze transportu drogowego **100 000 EUR**.

§ 3. 1. Pomoc, o której mowa w § 1 może być udzielona na tworzenie nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją.

2. Przez nową inwestycję należy rozumieć inwestycję związaną z budową lub rozbudową obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub zakup nieruchomości z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej.

3. Utworzenie nowych miejsc pracy oznacza przyrost netto liczby zatrudnionych w danym przedsiębiorstwie w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy.

4. Za przedsiębiorcę w rozumieniu niniejszej uchwały uważa się podmiot prowadzący działalność gospodarczą w rozumieniu ustawy z dnia 2 lipca 2004r. o swobodzie działalności gospodarczej.

§ 4.1. Zwolnienie udzielane jest w formie decyzji organu podatkowego, dniem udzielenia pomocy jest dzień wydania decyzji przyznającej zwolnienie z podatku od nieruchomości.

¹ Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:
1) dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),
2) dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).
Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie – z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej – dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej – wydanie specjalne; tekst Jedn. Dz. U. z 2002r. Nr 9, poz. 84 ze zm.).

2. Zwolnienie przysługuje od pierwszego dnia miesiąca następującego po miesiącu, w którym podatnik złożył wniosek w sprawie zwolnienia z podatku od nieruchomości.

§ 5. Zwolnienie z podatku od nieruchomości przysługuje przedsiębiorcy, który po wejściu w życie niniejszej uchwały utworzył nowe miejsca pracy związane z nową inwestycją i przysługuje na okres:

- 1) 0,5 roku zwolnienia w podatku od nieruchomości przedsiębiorców zwiększających zatrudnienie od 3-5 osób
- 2) 1 rok zwolnienia w podatku od nieruchomości przedsiębiorców zwiększających zatrudnienie od 6-10 osób
- 3) 1,5 roku zwolnienia w podatku od nieruchomości przedsiębiorców zwiększających zatrudnienie od 11-20 osób
- 4) 2 lata zwolnienia w podatku od nieruchomości przedsiębiorców zwiększających zatrudnienie 21 i więcej osób
- 5) jednak nie dłużej niż okres obowiązywania niniejszej uchwały

§ 6. Prawo do zwolnienia z podatku od nieruchomości, o którym mowa w niniejszej uchwale, nie obejmuje nieruchomości będących w posiadaniu przedsiębiorców prowadzących działalność handlową.

§ 7. Warunkiem uzyskania zwolnienia, o którym mowa w § 5 jest spełnienie łącznie następujących warunków:

- 1) złożenie wniosku przez przedsiębiorcę określającego wzrost zatrudnienia związane z nową inwestycją w odniesieniu do średniego zatrudnienia z ostatnich 12 miesięcy, w przeliczeniu na osoby zatrudnione w pełnym wymiarze czasu pracy
- 2) przy ustalaniu liczby zwiększenia zatrudnienia, o którym mowa w § 5 uwzględnia się tylko pracowników zatrudnionych z terenu Gminy Sępólno-Krajeńskie.
- 3) nie uważa się za tworzenie nowych miejsc pracy w odniesieniu do przedsiębiorców powstałych w wyniku przekształcenia, zmiany nazwy lub właściciela
- 4) osoby zostaną zatrudnione w ciągu trwania uchwały
- 5) nowo utworzone miejsca pracy będą utrzymane przez okres 2 lat licząc od chwili zatrudnienia

§ 8. Warunkiem skorzystania ze zwolnienia, o którym mowa w uchwale jest złożenie:

- 1) wniosku o udzielenie pomocy de minimis – wg załącznik nr 1
- 2) dokumentów potwierdzających dokonanie nowej inwestycji – wg załącznika nr 2
- 3) informacji dotyczącej zwiększenia zatrudnienia w związku z nową inwestycją – wg załącznika nr 3
- 4) zaświadczeń o otrzymaniu pomocy de minimis w okresie kolejnych trzech lat (ogólna kwota pomocy de minimis przyznana w ciągu poprzedniego roku budżetowego oraz w ciągu poprzednich dwóch lat budżetowych)
- 5) zaświadczenie o nie zaleganiu z opłacaniem składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne oraz podatków płatnych w Urzędzie Skarbowym

§ 9.1. Na podstawie informacji, o których mowa w § 8, organ podatkowy dokonuje oceny udzielenia pomocy.

2. Przy zachowaniu wszystkich warunków wynikających z uchwały, Burmistrz wydaje decyzję określającą udzielenie pomocy de minimis dla przedsiębiorcy oraz wydaje zaświadczenie o udzieleniu pomocy de minimis.

§ 10.1. Przedsiębiorca jest zobowiązany powiadomić pisemnie organ podatkowy o utracie warunków zwolnienia najpóźniej w terminie 14 dni od daty powstania okoliczności powodujących tę utratę.

2. Przedsiębiorca, który w terminie określonym w ust. 1, powiadomi organ podatkowy traci prawo do tego zwolnienia poczynając od miesiąca, w którym utracił te warunki.

3. W przypadku utraty prawa do zwolnienia z podatku przedsiębiorca zobowiązany jest do zapłaty podatku za okres, w którym nienależnie korzystał ze zwolnienia, wraz z odsetkami za zwłokę zgodnie ze stosowanymi przepisami.

4. Przedsiębiorca, który wprowadził organ podatkowy w błąd co do spełnienia warunków, od których uzależnione jest zwolnienie z podatku od nieruchomości, traci prawo do tego zwolnienia za cały okres.

5. W przypadku wykorzystania udzielonej pomocy niezgodnie z warunkami określonymi w uchwale, kwota w wysokości niezapłaconego podatku stanowi zaległość podatkową, do której stosuje się właściwe przepisy o egzekucji.

6. Jeżeli przedsiębiorca nie utrzyma zwiększonego poziomu zatrudnienia okresie, o którym mowa w § 7 ust. 5 wówczas stosuje zapisy ust. 5 niniejszego §.

7. Zwrot pomocy następuje wraz z odsetkami za zwłokę w wysokości ustalonej jak dla zaległości podatkowych w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji określającej wysokość zwrotu udzielonej pomocy.

§ 11. W okresie korzystania z pomocy de minimis, określającej w niniejszej uchwale może nastąpić weryfikacja złożonych przez przedsiębiorcę informacji w wyniku kontroli przeprowadzonych przez upoważnionych pracowników Urzędu Miejskiego w Sępólnie Krajeńskim.

§ 12. Przedsiębiorca korzystający z pomocy w formie zwolnienia jest zobowiązany:

- 1) do przedłożenia w żądanym terminie na wniosek organu podatkowego dodatkowych informacji niezbędnych dla oceny oraz prawidłowego jej nadzorowania i monitorowania
- 2) przechowywania dokumentów z nią związanych przez okres co najmniej 10 lat od dnia jej udzielenia

§ 13. Uchwała nie stosuje się do przedsiębiorców posiadających zaległe zobowiązania wobec budżetu Gminy Sępólno Krajeńskie w dniu złożenia wniosku.

§ 14. Uchwała obowiązuje do dnia 31 grudnia 2009 roku.

§ 15. Wykonanie uchwały zleca się Burmistrzowi.

§ 16. Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko-Pomorskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od jej ogłoszenia.

Dagmara Fabiszak

Radca Prawny

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

T. Czerwinski
Tomasz Czerwinski

Załącznik nr 1
do uchwały nr IV/35/07
Rady Miejskiej w Sepólnie Krajeńskim
z dnia 25 stycznia 2007 roku

WNIOSEK O UDZIELENIE POMOCY DE MINIMIS

1. Oznaczenie przedsiębiorcy:

Nazwa/ imię i nazwisko.....
Siedziba/ Adres zamieszkania.....
NIP.....
REGON.....
Adres korespondencyjny.....
Osoba uprawniona do reprezentowania przedsiębiorcy.....
.....
Telefon kontaktowy.....
Numer KRS oraz data wpisu do Krajowego Rejestru Sądowego/ wpisu do ewidencji
działalności gospodarczej.....

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

Załącznik nr 2
do uchwały nr IV/35/07
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 25 stycznia 2007 roku

DOKUMENTY POTWIERDZAJĄCE DOKONANIE NOWEJ INWESTYCJI

2. Dane nowej inwestycji:

Rodzaj inwestycji¹

Dane geodezyjne nieruchomości.....

Data rozpoczęcia inwestycji.....

Planowana data zakończenia inwestycji.....

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

¹ budowa lub rozbudowa obiektów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej lub zakup nieruchomości z możliwością prowadzenia działalności gospodarczej

Załącznik nr 3
do uchwały nr IV/35/07
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 25 stycznia 2007 roku

**INFORMACJA DOTYCZĄCA ZWIĘKSZENIA ZATRUDNIENIA W
ZWIĄZKU Z NOWĄ INWESTYCJĄ**

3. Dane dotyczące utworzenia nowych miejsc pracy związanych z nową inwestycją

Liczba osób zatrudnionych w przedsiębiorstwie przed rozpoczęciem
inwestycji²

Planowana liczba utworzenia nowych miejsc pracy.....

.....
(podpis i pieczęć wnioskodawcy)

² średnie zatrudnienie z ostatnich 12 pełnych miesięcy poprzedzających miesiąc, w którym rozpoczęto realizację inwestycji

**Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr IV/35/07
RADY MIEJSKIEJ w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 25 stycznia 2007 roku**

**w sprawie określenia warunków udzielenia pomocy de minimis dla przedsiębiorców
w zakresie zwolnień w podatku od nieruchomości**

Zgodnie z art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych gmina może wprowadzić inne zwolnienia przedmiotowe niż te, które określone są w w/w ustawie. Ustawodawca upoważniając w art. 7 ust. 3 cytowanej ustawy ma na celu umożliwienie gminom prowadzenia własnej polityki podatkowej, która na danym terenie będzie najbardziej pożądana z tym że uprawnienia te nie mogą stanowić podstawy do zwolnień „generalnych”.

Zwolnienie z podatku od nieruchomości dla przedsiębiorców jest pomocą de minimis (200 000 EUR) sektor transportu (100 000 EUR), zgodnie z wytycznymi i informacjami Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów musi spełniać przesłanki określone w rozporządzeniu nr 1998/2006 z dnia 15 grudnia 2006r. w sprawie stosowania art. 87 i 88 Traktatu do pomocy de minimis oraz reguły kumulacji pomocy de minimis określone w art. 5 i art. 63 ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej.

Uchwała została poddana dyskusji i analizie zasadności wprowadzenia zwolnienia w podatku od nieruchomości Komisji Budżetu i Handlu.

W związku z tym w celu wspierania rozwoju gospodarczego Gminy i przeciwdziałaniu bezrobociu proponuje się udzielenie pomocy de minimis na warunkach określonych w uchwale. Warunki te są korzystne dla przedsiębiorców i pozwalają na zapewnienie wpływów do budżetu Gminy w wysokości nie zagrażającej utracie płynności finansowej.

K.P.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ

T. Dygarek
Tomasz Dygarek