

(14)

331

U c h w a ł a Nr IV/44/98
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 29 grudnia 1998 r.

w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art.5 ust.1, art.6 ust.9, art.7 ust.2, art.10 art.12 ust.4, art.14 pkt 1-3 art.18 i art.19 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz.31 i Nr 101 poz.444 z 1992r. Nr 21 poz.86, z 1994r. Nr 123 poz.600, z 1996r. Nr 91 poz.409 i Nr 149 poz.704, z 1997r. Nr 5 poz.24, Nr 107 poz.689, Nr 121 poz.770 i Nr 123 poz.780 oraz z 1998r. Nr 106 poz.688 i nr 146 poz.954) i rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 3 grudnia 1998r. w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 146 poz.954)

Rada Miejska
uchwala, co następuje :

Rozdział I

Przepisy ogólne

- § 1 . Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości, od środków transportowych i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych - targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

§ 2 . Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od budynków mieszkalnych lub ich części
od 1m² powierzchni użytkowej 0,35 zł

2. Od budynków lub ich części związanych z
prowadzeniem działalności gospodarczej
innej niż rolnicza i leśna oraz od części
budynków mieszkalnych zajętych na
prowadzenie działalności gospodarczej
od 1 m² powierzchni użytkowej 9,80 zł

3. Od budynków lub ich części zajętych na
prowadzenie działalności gospodarczej w
zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem
siewnym od 1m² powierzchni użytkowej 5,10 zł

4. Od pozostałych budynków w zależności od
przeznaczenia lub wykorzystania tj:

1) od budynków gospodarczych i pozostałych
lub ich części od 1 m² powierzchni
użytkowej 2,25 zł

2) od świetlic, domów kultury, placówek
służby zdrowia, szkół, placówek kultury
fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem
Gminy:

a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej
na działalność podstawową od 1 m²
powierzchni użytkowej 2,25 zł

b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej
na działalność gospodarczą stosuje się
stawki określone w ust.2

5. Od budowli - 2% ich wartości w rozumieniu
art.5 ust.1 pkt 5 ustawy wymienionej na
wstępie niniejszej uchwały.

6. Od powierzchni gruntów:

- 1) wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi - od 1 m² 0,30 zł
- 2) nie stanowiących działek budowlanych, wykorzystywanych rolniczo lecz nie będących gospodarstwami rolnymi w rozumieniu art.1 ust.2 ustawy z dnia 15 listopada 1984r. o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 93 poz.431 z późn.zm.) znajdujących się w posiadaniu lub stanowiących własność tylko osób fizycznych od 1 m² 0,015 zł
- 3) pod jeziorami zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych - od 1 ha 2,61 zł
- 4) od pozostałych gruntów - od 1 m² 0.04 zł

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie

- 1) w zakresie budynków wchodzących w skład ich byłych gospodarstw oraz gruntów, na których budynki te są położone, o ile w tychże budynkach aktualnie zamieszkują bez innych pełnoletnich osób.
- 2) w zakresie będących w ich użytkowaniu lub stanowiących ich własność gruntów o obszarze do 1,0 ha, które zostały im przydzielone w związku z przekazaniem gospodarstwa w zamian za rentę lub emeryturę, obecnie wykorzystywanych niezarobkowo to znaczy wyłącznie na własne potrzeby.

2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: administracji rządowej i samorządowej, oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej.

3. Zwolnienia określone w ust. 1 i 2 nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.

4. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. bagien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

§ 4. Obniża się o 5% podatek od nieruchomości w przypadku jednorazowej wpłaty w terminie do 15 marca 1999r. pełnej kwoty podatku.

§ 5. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.

2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od środków transportowych

§ 6 Ustala się stawki podatku od środków transportowych w wysokości:

1) od samochodów ciężarowych o ładowności:

a) powyżej 2 t do 4 t włącznie	421 zł
b) powyżej 4 t do 6 t włącznie	575 zł
c) powyżej 6 t do 8 t włącznie	680 zł
d) powyżej 8 t do 10 t włącznie	1.000 zł
e) powyżej 10 t do 12 t włącznie	1.322 zł

2) od samochodów ciężarowych o ładowności powyżej 12 t

1.900 zł

- 3) od ciągników siodłowych o nacisku na siodło
ciągnika :
- | | |
|----------------------------------|----------|
| a) do 8 t włącznie | 680 zł |
| b) powyżej 8 t do 10 t włącznie | 1.000 zł |
| c) powyżej 10 t do 12 t włącznie | 1.322 zł |
| d) powyżej 12 t | 1.900 zł |
- 4) od ciągników balastowych
- | | |
|--|----------|
| | 1.322 zł |
|--|----------|
- 5) od przyczep i naczep o ładowności:
- | | |
|---------------------------------|--------|
| a) powyżej 5 t do 20 t włącznie | 200 zł |
| b) powyżej 20 t | 330 zł |
| c) pozostałych | 290 zł |
- 6) od autobusów oraz samochodów ciężarowych
przystosowanych do przewozu osób o liczbie
miejsc do siedzenia, łącznie z miejscem kierowcy:
- | | |
|----------------------------|----------|
| a) do 15 miejsc | 280 zł |
| b) powyżej 15 do 30 miejsc | 520 zł |
| c) powyżej 30 miejsc | 1.150 zł |

§ 7. Stawki podatku określone w § 6-ym uchwały dodatkowo obniża się o 30% od samochodów ciężarowych wykorzystywanych przez gospodarstwa rolne w celach związanych z własną gospodarką rolniczą.

§ 8. Obniża się o 5 % podatek od środków transportowych w przypadku jednorazowej wpłaty w terminie do 15 lutego 1999 roku pełnej kwoty podatku.

Rozdział 4

Podatek od posiadania psów

§ 9. 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości

1) od pierwszego psa 23,00 zł rocznie

2) od każdego następnego psa 26,00 zł rocznie

2. W przypadku gdy posiadanie psa jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnych psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnych psów.

3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.

§ 10. 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.

2. Podatnicy z terenu miasta Sępólno Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.

§ 11. 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 10 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 10 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.

2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.

§ 12. Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 5

Opłata targowa

§ 13. 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Młyńskiej w Sępólnie Kr.

2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:

1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej 5,00 zł

2) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebiąt, kóz, owiec itp. z samochodu lub przyczepy 7,00 zł

3) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych

a) z samochodu, wozu itp. 5,00 zł

b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 2,00 zł

4) przy sprzedaży artykułów żywnościowych:

a) z samochodu, wozu, przyczepy itp. 5,00 zł

b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 2,00 zł

5) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych:

a) z samochodu, wozu, przyczepy itp 10,00 zł

b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt.6 5,00 zł

6) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu
powyżej 2 m² - od 1 m²

338

- | | |
|----------------------------|---------|
| a) artykułów żywnościowych | 3,00 zł |
| b) pozostałych artykułów | 4,00 zł |

3. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

§ 14 1. Opłaty targowe pobierać będą upoważnieni inkasenci Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasenci odprowadzają na dochody budżetu Gminy.

Rozdział 6

Opłata administracyjna

§ 15 Ustala się opłatę administracyjną od czynności nie podlegającej opłacie skarbowej to jest od sporządzenia testamentu w trybie art. 951 Kodeksu Cywilnego - 40,00 zł

§ 16 Opłatę określoną w § 15 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności, nie później niż przed odbiorem dokumentu z wykonania czynności.

Rozdział 7

Przepisy końcowe

§ 17. Traci moc uchwała nr 260/XI/97 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1997 roku w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.

§ 18 Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 19 Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1999 roku.

RADCA PRAWNY

*dr Krzysztof Hołdman

Przewodniczący
Rady Miejskiej
Edward Stachowicz
Edward Stachowicz