

UCHWAŁA Nr IX/72/2019
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 26 czerwca 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zamianę działki gminnej 1082/5 obręb Sępólno Krajeńskie 3 na działkę należącą do osób prywatnych 790/4 obręb Sępólno Krajeńskie 3.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2019r. poz. 506 ze zm.), art. 13 ust. 1 oraz art. 15 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018r., poz.2204 ze zm.) uchwała się co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na zamianę działki gminnej numer 1082/5 obręb Sępólno Krajeńskie 3 na działkę należącą do osób fizycznych numer 790/4 obręb Sępólno Krajeńskie 3.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICĄCY
RADY MIEJSKIEJ

inż. Franciszek Szewski


Dagmara Fabiszak
Radca Prawny
62-084

Uzasadnienie

Zamiana nieruchomości pozwoli Gminie Sępólno Krajeńskie na lepsze zagospodarowanie terenów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe. Poprawa granic działek pozwoli również na łatwiejsze utrzymanie czystości i porządku na ulicy Wiklinowej. Na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez rzeczoznawcę majątkowego działka gminna nr 1085/5 o powierzchni 0,0420 ha zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod numerem KW wyceniona została na kwotę 12.420 zł. Z kolei działka należąca do osoby fizycznej nr 790/4 o powierzchni 0,0421 ha zapisana w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi V Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Krajeńskim pod numerem KW wyceniona została na kwotę 12.450zł. W związku z powyższym konieczna jest dopłata ze strony Gminy na rzecz osób fizycznych w wysokości 30zł

Zamiana działek została zaopiniowana pozytywnie przez Komisję Gospodarki Komunalnej oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ
inż. Franciszek Leński