

Uchwała Nr 41/V/93
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 20 sierpnia 1993r.

w sprawie: zmiany granic miasta Sępólna Krajeńskiego

Na podstawie art.18 ust.1 w zw. z art.4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie terytorialnym (Dz.U. Nr 16 poz.95 z późn.zm.) oraz art.7 ust.3 ustawy z dnia 6 maja 1987r. o konsultacjach społecznych i referendum (Dz.U. Nr 14 poz.83 z późn.zm.) po przeprowadzeniu środowiskowej konsultacji społecznej.

Rada Miejska
uchwała, co następuje:

§ 1

Pozytywnie zaakceptować zmianę granicy miasta Sępólna Krajeńskiego przez przyłączenie do jego obszaru z terenu wiejskiego Gminy Sępólno Krajeńskie części wsi Wiśniewka o powierzchni 49,90 ha - w sposób uwidoczniony na mapie w skali 1 : 25000 stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały zlecić Zarządowi Miejskiemu.

§ 3

Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia.

PRZEWODNICZĄCY
Rady Miejskiej
Eugeniusz Szychala

Uzasadnienie

W 1983r. został opracowany miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr XXIX/99/83 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Sępólnie Kr. z dnia 7 grudnia 1983r., który swym zasięgiem obejmował część gruntów wsi Wiśniewka to jest dz.nr 138/3, 137/6 i 148/2 o ogólnej pow. 3,40 ha. Z kolei w 1988r. został opracowany miejscowy plan szczegółowy zagospodarowania przestrzennego zatwierdzony uchwałą Nr 30/V/89 Rady Narodowej Miasta i Gminy w Sępólnie Kr. z dn. 20 lutego 1989r. który objął część gruntów wsi Wiśniewka dz. nr 127/1, 127/3, 127/4, 127/5 i 22/1 o pow. ogólnej 46,50 ha.

Powyższe miejscowe plany szczegółowe zagospodarowania przestrzennego pod osiedla budownictwa jednorodzinnego zostały opracowane na podstawie miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Sępólna Krajeńskiego, który został zaktualizowany i zatwierdzony uchwałą Nr 39/VI/92 Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1992r.

Zebranie wiejskie wsi Wiśniewka w dniu 13 sierpnia 1993r. opowiedziało się jednoznacznie za zmianą granicy miasta Sępólna Kr. i włączeniem części obszaru o pow. 49,90 ha ze wsi Wiśniewka do miasta Sępólna Kr. według załączonego projektu na mapie 1 : 25000.

Powierzchnia miasta w obecnych granicach administracyjnych wynosi 579 ha w tym użytków rolnych 192 ha. Projektowana powierzchnia po zmianach granicy wyniesie 628,90 ha w tym użytków rolnych 240,10 ha.

Obszar miasta do 1968r. wynosił 1683 ha. W 1968r. dokonano zmiany granic administracyjnych miasta poprzez wyłączenie gruntów o łącznej pow. 1104 ha i włączenie ich do sąsiednich wsi. Grunty, o które ma być powiększona powierzchnia miasta Sępólna Kr. przed 1968r. należały do miasta Sępólna Kr. Podstawą ich wówczas wyłączenia z granicy miasta była ochrona gruntów rolnych. Obecnie w związku z rozbudową miasta zachodzi konieczność powiększenia jego obszaru o pow. 49,90 ha wydzieloną ze wsi Wiśniewka.

Biorąc powyższe pod uwagę uchwała Rady Miejskiej jest w pełni uzasadniona.

Z up. BURMISTRZA

[Signature]
Burmistrz
Gminy Sępólna Kr.