

**UCHWAŁA Nr V/43/2019**  
**RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM**

z dnia 27 lutego 2019 r.

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 994 ze zm.) oraz art. 14 ust. 1, 2, 4 i art. 27 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1945) uchwala się, co następuje:

§ 1. Przystępuje się do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego terenu położonego przy ulicy Targowej w Sępólnie Krajeńskim.

§ 2. Granice obszaru objętego projektem planu miejscowego przedstawiono na załączniku graficznym do niniejszej uchwały, stanowiącym integralną część uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**

*inż. Franciszek Lesiński*

## Uzasadnienie

Uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia planu, zgodnie z art. 14 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1945) podejmuje rada gminy, a jej integralną częścią jest załącznik graficzny przedstawiający granice obszaru objętego projektem planu.

Uchwała Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rozpocznie procedurę formalno-prawną sporządzania planu w trybie w/w ustawy.

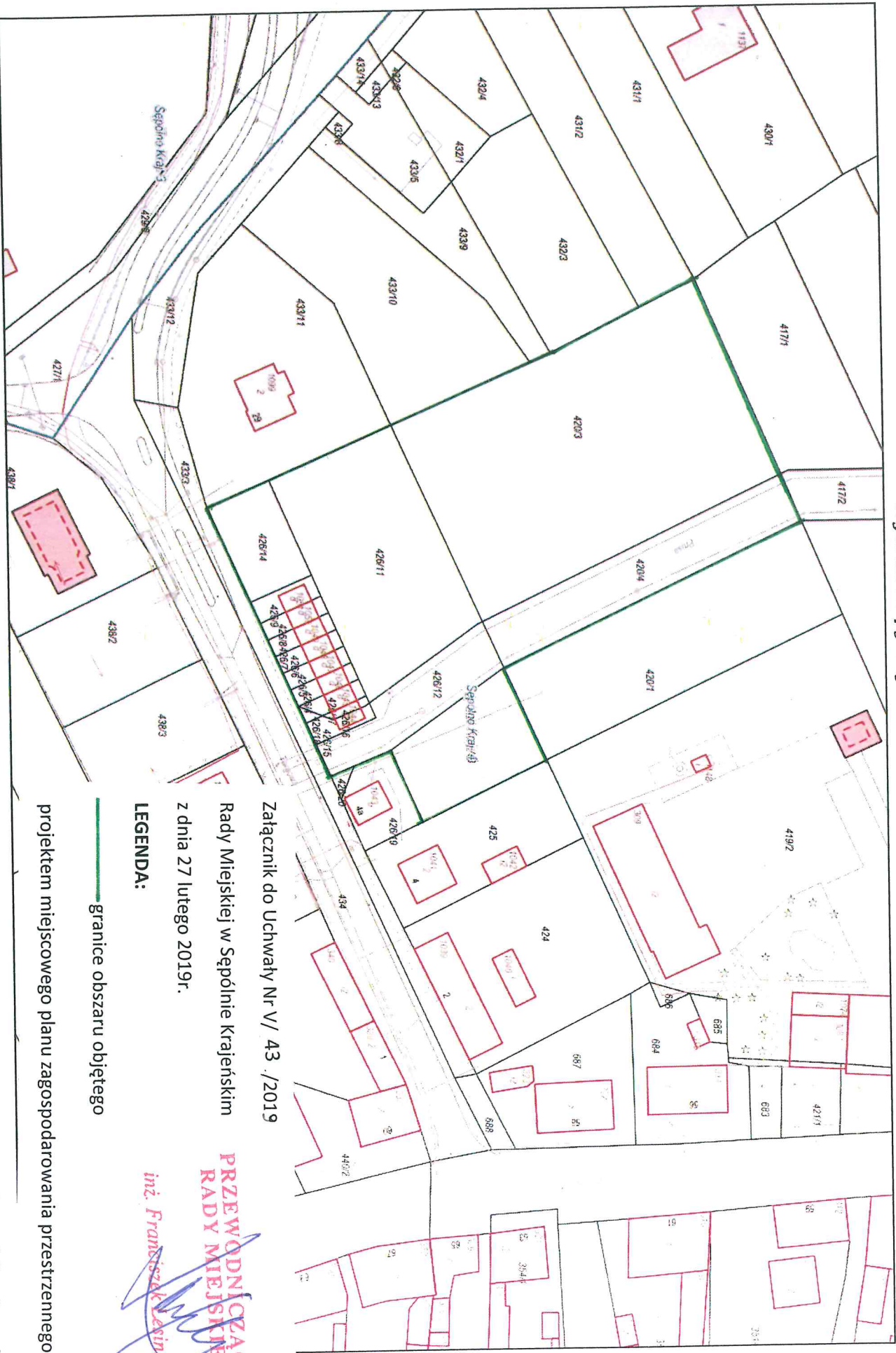
Obszar objęty opracowaniem planu obejmuje działki nr nr 420/3, 426/11, 426/14, 426/9, 426/8, 426/7, 426/6, 426/5, 426/4, 426/13, 426/15, 426/17, 426/18, 420/4, 426/12 o powierzchni ok. 0,6082 ha, położone przy ulicy Targowej w obrębie nr 0004 w Sępólnie Krajeńskim. Na powyższym terenie aktualnie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego podjęty Uchwałą Nr XIV/109/2015 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 25 listopada 2015r. z przeznaczeniem terenu: teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej. Celem sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego jest przeznaczenie go pod funkcję usług publicznych - przedszkole. Zakres przewidywanych rozwiązań funkcjonalno-przestrzennych w ramach projektu jest zgodny z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta i Gminy Sępólno Krajeńskie, przyjętego Uchwałą Nr XLIX/391/2018 Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim z dnia 26 września 2018r.

Zgodnie ze Studium obszar objęty opracowaniem planu położony jest w obszarze wielofunkcyjnym z przeważającym udziałem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej oznaczony symbolem M1. W ramach tego wydzielenia funkcjonalnego możliwe jest realizowanie usług publicznych.

Projekt uchwały został przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ  
*inż. Franciszek Lesinski*

Wydruk mapy z systemu WebEWID



Załącznik do Uchwały Nr V / 43 /2019  
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim  
z dnia 27 lutego 2019r.

**LEGENDA:**  
— granice obszaru objętego  
— projektem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego

**PRZEWODNICZĄCY  
RADY MIEJSKIEJ**  
*inż. Franciszek Lesiński*

Wydruk w skali 1:1000

Wydruk z systemu WebEWID

Sporządził: web sepolno

Udostępniane informacje nie są dokumentami w postępowaniach administracyjnych i innych. Materiały zawierające informacje z powiatowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (w tym dane z operatu ewidencji gruntów i budynków Starostwa Powiatowego w Sępólnie Krajeńskim) należy zamawiać w Wydziale Geodezji. Dokumenty zawierające inne informacje przetwarzane w Wewnętrznym Portalu Mapowym należy zamawiać w wydziałach merytorycznych, odpowiedzialnych za aktualizację tych danych.