

* sprawie: ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminu ich poboru.

Na podstawie art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 9, art. 7 ust. 8, art. 14 pkt 1-3 art. 18 i art. 19 pkt 1 i 8 ustawy z dnia 18 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 9 poz. 31 i Nr 101 poz. 444 oraz z 1992r. Nr 51 poz. 261 i rozporządzenie Ministra Finansów z dnia 8 grudnia 1993 roku w sprawie wykonania niektórych przepisów ustawy o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. Nr 121, poz. 540)

**Rada Miejska
uchwala, co następuje :**

Rozdział 1

Przepisy ogólne

§ 1. Uchwała określa stawki podatku od nieruchomości i podatku od posiadania psów oraz stawki opłat lokalnych targowej i administracyjnej a także zasady i terminy ich poboru.

Rozdział 2

Podatek od nieruchomości

§ 2 Ustala się stawki podatku od nieruchomości w wysokości:

1. Od bud. nrów mieszkalnych lub ich części
od 1 m² powierzchni użytkowej

1.200.- zł

- 2. Od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż rolnicza *lub* leśna oraz od części budynków mieszkalnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej 30.000,-zł

- 3. Od pozostałych budynków w zależności od przeznaczenia lub wykorzystania tj:

 - 1) od budynków gospodarczych i pozostałych lub ich części:

 - a) położonych na terenie wsi od 1 m² powierzchni użytkowej 4.000,-zł
 - b) położonych na terenie miasta za 1 m² powierzchni użytkowej 6.000,-zł
 - 2) od świetlic, domów kultury, placówek służby zdrowia, szkół, placówek kultury fizycznej itp. nie powiązanych z budżetem Gminy:

 - a) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność podstawową od 1 m² powierzchni użytkowej 4.000,-zł
 - b) w zakresie powierzchni wykorzystywanej na działalność gospodarczą stosuje się stawki określone w ust.2

- 4. Od budowli - 2 % ich ewidencyjnej wartości.

- 5. Od 1 m² powierzchni gruntów:

 - 1) wykorzystywanych na prowadzenie działalności gospodarczej z wyjątkiem związanych z budynkami mieszkalnymi 1.000,-zł
 - 2) niezabudowanych, wykorzystywanych rolniczo lecz nie stanowiących gospodarstwa rolnego w rozumieniu art.1 ust.2 ustawy o podatku rolnym (Dz.U. z 1993r. Nr 94 poz.431) i będących w posiadaniu lub stanowiących własność tylko osób fizycznych 25,-zł
 - 3) od pozostałych gruntów 100,-zł

§ 3. Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1. Rolników przebywających obecnie na emeryturze lub rencie
 - 1) w zakresie budynków wchodzących w skład ich byłych gospodarstw oraz gruntów, na których budynki te są położone, o ile w tychże budynkach aktualnie zamieszkuje bez innych pełnoletnich osób.
 - 2) w zakresie będących w ich użytkowaniu lub stanowiących ich własność gruntów o obciążeniu do 0,5 ha, które zostały im przydzielone w związku z przekazaniem gospodarstwa Państwu, obecnie wykorzystywanych niezarobkowo (na własne potrzeby).
- 2. Budynki, budowle oraz grunty w części przeznaczonej i eksploatowanej przez placówki powiązane z budżetem gminy w zakresie: administracji rządowej i samorządowej, oświaty, kultury i sztuki, zdrowia i opieki społecznej, kultury fizycznej i ochrony przeciwpożarowej. Zwolnienia nie obejmują tych powierzchni na których prowadzi się działalność gospodarczą.
- 3. Grunty stanowiące odrębną nieruchomość, które nie nadają się do gospodarczego wykorzystania tj. lasien, nieużytków itp. z wyjątkiem wód i terenów nadających się do rekultywacji.

- § 4. 1. Inkaso podatku od nieruchomości od osób fizycznych i jednostek organizacyjnych nie posiadających osobowości prawnej powierza się sołtysom na terenie wsi oraz jednemu inkasentowi na terenie miasta.
2. Wynagrodzenie za prowadzenie inkasa ustali Zarząd Miejski.

Rozdział 3

Podatek od posiadania psów

- § 5 1. Ustala się stawki podatku od posiadania psów w wysokości
- | | |
|------------------------------|---------------------|
| 1) od pierwszego psa | 80.000,-zł rocznie |
| 2) od drugiego psa | 100.000,-zł rocznie |
| 3) od każdego następnego psa | 120.000,-zł rocznie |
2. W przypadku gdy posiadanie psa jednego lub dwóch psów jest wolne od opodatkowania przy opodatkowaniu następnym psów mają zastosowanie stawki przewidziane dla drugiego lub następnym psów.

3. Podatek pobiera się w połowie stawek, jeżeli obowiązek uiszczenia podatku powstał w drugiej połowie roku.
- § 6 1. Podatek płatny jest z góry bez wezwania do końca miesiąca marca, względnie w ciągu dwóch tygodni od dnia wejścia w posiadanie psa.
2. Podatnicy z terenu miasta Sępólno Kr. uiszczają podatek w Zakładzie Gospodarki Komunalnej w Sępólnie Kr. Podatnicy z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. uiszczają należny podatek do rąk sołtysa lub w kasie Urzędu Miejskiego, w bankach i urzędach pocztowych na rachunek dochodów Urzędu Miejskiego.
- § 7 1. Ustala się wynagrodzenie za inkaso podatku od posiadania psów w wysokości 5 % od sum zainkasowanych dla każdego sołtysa i 15 % od sum zainkasowanych przez Zakład Gospodarki Komunalnej.
2. Wynagrodzenie za inkaso sołtysom i Zakładowi Gospodarki Komunalnej wypłaca Urząd Miejski, nie później niż 10 dni po upływie każdego kwartału.
- § 8 Ewidencję posiadanych psów oraz postępowanie w zakresie realizacji podatku na terenie miasta prowadzi Zakład Gospodarki Komunalnej. Ewidencję psów z terenu wsi Gminy Sępólno Kr. wg stanu posiadania w dniu 1 stycznia sporządza sołtys i dostarcza w 1 egzemplarzu do 10 stycznia każdego roku do Urzędu Miejskiego. Zmiany dotyczące posiadania psów, użytkownicy psów zgłaszają u sołtysa w terminie 14 dni od momentu wystąpienia tych zmian.

Rozdział 4

Opłata targowa

- § 9 1. Ustala się stawki opłaty targowej od osób fizycznych, osób prawnych i jednostek organizacyjnych nie mających osobowości prawnej w związku z zajęciem placu lub zamiarem prowadzenia sprzedaży w miejscach na ten cel przeznaczonych, to jest na targowisku położonym przy ul. Targowej oraz na placu położonym przy ul. Młyńskiej, w Sępólnie Kr.
2. Wysokość stawek opłaty targowej za każdy dzień wynosi:
- 1) przy sprzedaży zwierząt od każdej wystawionej sztuki dorosłej 20.000,- zł

e) przy sprzedaży prosiąt, cieląt, źrebków, kóz, owiec itp. z samochodu lub przyczepy	20.000,-zł
f) przy sprzedaży drobiu i zwierząt futerkowych	
a) z samochodu, wozu itp.	20.000,-zł
b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. b	5.000,-zł
g) przy sprzedaży artykułów żywnościowych:	
a) z samochodu, wozu, przyczepy itp.	20.000,-zł
b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. b	5.000,-zł
h) przy sprzedaży innych artykułów niż żywnościowych:	
a) z samochodu, wozu, przyczepy itp.	20.000,-zł
b) w pozostałych przypadkach z wyjątkiem określonych w pkt. b	20.000,-zł
i) przy sprzedaży poprzez zajęcie placu powyżej 5 m ²	
a) artykułów żywnościowych	20.000,-zł
b) pozostałych artykułów	30.000,-zł

3. Stawki określone w Ust. 2 zwiększa się 10-krotnie przy sprzedaży poza targowiskiem przy ul. Targowej i Placem przy ul. Nihilskiej oraz przy sprzedaży prowadzonej przez osoby nie posiadające obywatelstwa polskiego.

4. Przy jednoczesnej sprzedaży artykułów żywnościowych i pozostałych, stosuje się stawkę, która jest właściwa dla tego z w/w rodzajów artykułów, którego łączna wartość jest wyższa od łącznej wartości drugiego rodzaju artykułów.

- § 10. 1. Opłaty targowe pobierać będzie upoważniony inkasent Urzędu Miejskiego. Całość opłat inkasent odprowadza na dochody budżetu Gminy.
2. Z tytułu zleconych czynności inkasent otrzymywać będzie wynagrodzenie prowizyjne w wysokości 10 % pobranych i odprowadzonych opłat.

Rozdział 5

Opłata administracyjna

- § 11. Ustala się opłatę administracyjną od czynności nie podlegającej opłacie skarbowej to jest od sporządzenia testamentu w trybie art. 951 Kodeksu Cywilnego - 150.000,-zł
- § 12. Opłatę określoną w § 11 uiszcza osoba żądająca czynności, w kasie Urzędu Miejskiego w dniu żądania wykonania czynności nie później niż przed odbiorem dokumentu z wykonania czynności.

Rozdział 6

Przepisy końcowe

- § 13. Traci moc uchwała nr 49/VI/98r. Rady Miejskiej z dnia 30 grudnia 1998r. w sprawie ustalenia stawek podatków i opłat lokalnych oraz zasad i terminów ich poboru.
- § 14. Uchwała podlega ogłoszeniu przez rozplakatowanie obwieszczeń w miejscach publicznych.
- § 15. Uchwała wchodzi w życie z dniem ogłoszenia z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 1994 roku

PRZEWODNICĄ
 Wp. Eugeniusz
 Eugeniusz