

UCHWAŁA Nr VIII/62/2015
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNI KRAJEŃSKIM
z dnia 27 maja 2015 r.

w sprawie nieodpłatnego przekazania nieruchomości

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2013 poz. 594 z późn. zm.) w związku z art. 24 ust. 5a i 5aa pkt 3 ustawy z dnia 19 października 1991 roku o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa (Dz.U. z 2012 r. poz. 1187 z późn. zm.) uchwala się, co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy niezabudowanych nieruchomości:

- 1) działki nr 171/1 o pow. 12400 m² położonej we Włóściborzu, zapisanej w księdze wieczystej nr _____ ;
- 2) działki nr 182 o pow. 8600 m² położonej w Zalesiu, zapisanej w księdze wieczystej nr _____ ;
- 3) działki nr 169/4 o pow. 6300 m² położonej we Włóściborzu, zapisanej w księdze wieczystej nr _____ (w zamian za przekazaną przez ANR Bydgoszcz dz. 415 o pow. 6200 m² położoną we Włóściborzu).

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Kazimierz Jagodziński

Uzasadnienie do Uchwały Nr VIII/62/2015
Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim
z dnia 27 maja 2015 r.

Umową notarialną Rep.A Nr 1076/2003 z dnia 18.02.2003r. Gmina Sępólno Krajeńskie nabyła nieodpłatnie od Agencji Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy w Bydgoszczy grunty rolne, przeznaczone jako działki dla nauczycieli zgodnie z art. 56 ustawy z dnia 26 stycznia 1982r. - Karta Nauczyciela j.t. Dz.U. Nr 56 z 1997r. poz. 357, m.in. dz: 171/1 we Włociborzu, dz. 415 we Włociborzu, dz. 182 w Zalesiu. Przekazane nieruchomości Gmina wydzierżawiła odpłatnie jako grunty rolne nauczycielom oraz innym osobom fizycznym. Ponieważ przekazane nieruchomości nie były przeznaczone przez Gminę zgodnie z art. 56 Karty Nauczyciela, w związku z tym Agencji Nieruchomości Rolnych przysługuje roszczenie dot. żądania zwrotu aktualnej wartości pieniężnej przekazanych nieruchomości. Od wymienionego żądania ANR może odstąpić w przypadku zwrotu do Zasobu nieruchomości będącej przedmiotem nieodpłatnego przekazania. Ponieważ działka nr 415 we Włociborzu była przez cały czas w użytkowaniu nauczycieli (odpłatnie) Gmina w zamian z w/wym. działkę zaproponowała działkę zamienną nr 169/4 o porównywalnej powierzchni.

Projekt niniejszej uchwały był przedstawiony na posiedzeniu Komisji Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim i został zaopiniowany pozytywnie.

**PRZEWODNICZĄCY
RADY MIEJSKIEJ**


Kazimierz Jagodziński