

UCHWAŁA Nr XXIV/157/12
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 30 sierpnia 2012 r.

w sprawie rozwiązania umów użytkowania wieczystego

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142 poz. 1591 ze zm.) oraz art. 33 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102 poz. 651 ze zm.) uchwała się co następuje :

§ 1. Wyraża się zgodę na wcześniejsze rozwiązanie umów użytkowania wieczystego gruntu z firmą DOMPOL Sp. z o.o. z siedzibą w Toruniu, działki nr 609/20 Obr. 1 Sępólno Kraj. o pow. 1871 m² zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem KW nr oraz działki nr 609/21 Obr. 1 Sępólno Kraj. o pow. 2306 m² zapisanej w księdze wieczystej prowadzonej przez Sąd Rejonowy w Tucholi Zamiejskowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Sępólnie Kraj. pod oznaczeniem KW nr

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Sępólna Krajeńskiego.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady

Stanisław Rohde

RADCA PRAWNY

Piotr Pelcior

**Uzasadnienie do UCHWAŁY Nr XXIV/157/12
RADY MIEJSKIEJ w SĘPÓLNIE KRAJEŃSKIM
z dnia 30 sierpnia 2012 r.**

Umowy użytkowania wieczystego z firmą DOMPOL Sp. z o.o. w Toruniu zostały zawarte w 2008 r. na działkę nr 609/20 i w 2009 r. na działkę nr 609/21. Na oddanych w użytkowanie wieczyste nieruchomościach miały zostać wybudowane przez użytkownika dwa bloki mieszkalne. Użytkownik poczynił nakłady związane z opracowaniem dokumentacji projektowej, pozwoleniem na budowę. Jednakże z uwagi na brak zainteresowania mieszkaniami własnościowymi na terenie miasta Sępólna Krajeńskiego, pismem z dnia 30 czerwca 2011 r. wystąpił o odkupienie oddanych w użytkowanie wieczyste działek. Wniosek odnośnie przejęcia nieruchomości został rozpatrzony pozytywnie przez Komisję Gospodarki Komunalnej, Polityki Prorodzinnej i Przeciwdziałania Bezrobociu oraz Porządku Publicznego Rady Miejskiej w Sępólnie Krajeńskim.

Przewodniczący Rady


Stanisław Rohde